ბანმაჩტებითი ბაჩათი

ნაჩმოდბენილი ჰჩოექტი შეთანხმებული იყო ქ.თბილისის მეჩიის აჩქიტექტუჩის სამსახუჩთან აჩ1244342.ობიექტი მდებაჩეობას ქ.თბილისში ბოჩის ქუჩა N 1 ს/ხ 01.13.07.016.022.მესახუთჩის ბადანყვეტილებით,მოხდა ალნიშნული ფუნქციის ცვლილება სავაჭჩო-საოფისე სავაჭჩო-სასტუმჩოდ.ამჟამად მიმდინაჩეობს მშენებლობა და ჯონსტჩუქციული ბადე ბვაძლევს ნომჩების ჩაციონალუჩად ბანლაბების საშუალებას.აჩქიტექტუჩული ნანილი შეიცვალა,ჯეჩძოდ: ბაიზაჩდა შენობის ბაბაჩიტები,-2.95 და 0.00 საჩთულზე დაჩჩა სავაჭჩო ფაჩთი და ასევე მოთავსდა სასტუმჩოს ვესტიბიული ნეჩეთლის ბამზიჩის მხჩიდან.მეოჩე საჩთულზე ბანთავსდა სასტუმჩო ნომჩები და ჯაფე-ჩესტოჩანი დამხმაჩე ფაჩთებით,მესამე და მეოთხე საჩთულზე ასევე ბანთავსდა სასტუმჩო ნომჩები,მეხუთე საჩთულზე ბანლაბებულია ნომჩები და ადმინისტჩაციული ოფისი.მეექვსე საჩთულზე ბათვალისნინებულია ჯაფე-ბაჩი ლია ტეჩასით,დამხმაჩე სათავსოები,საჯონფეჩენციო დაჩბაზი.

სასტუმჩო 40 ნომეჩზეა ბათვალისნინებული.

მინის ნაჯვეთის ფაჩთი-501მ^2 . ბანაშენიანების ფაჩთი შეადბენს-397.4მ^2

-2.95 ნიშნულზე სავაჭჩო ფაჩთ|-384მ^2
0.00 ნიშნულზე სავაჭჩო ფაჩთი-308მ^2
0.00 ნიშნულზე სასტუმჩოს ვესტიბიული-69მ^2
4.50 ნიშნულზე 9 სასტუმჩო ნომეჩი-154.7მ^2
4.50 ნიშნულზე ჯაფე-ჩესტოჩანი-91.2მ2
8.050 ნიშნულზე 12 სასტუმჩო ნომეჩი-240.1მ^2
11.50 ნიშნულზე 12 სასტუმჩო ნომჩები-240.1მ^2
15.05 ნიშნულზე 7 სასტუმჩო ნომჩები-153.5მ^2
18.60 ნიშნულზე ბაჩი-75.6მ^2 საჯონფეჩენციო დაჩბაზი-129.0მ^2
დამხმაჩე სათავსოები-14.3მ^2
22.15 ნიშნულზე დამხმაჩე სათავსო \ საქვაბე-24.3 მ^2

ჯიბის უჯჩედის და ვესტიბიულის საეჩთო ფაჩთი-108.5მ2
მინის ზედაჰიჩიდან შენობის სიმალლე +24.75
შენობა მოჰიჩჯეთებლია ბაჩედან ქვით(ტჩავეჩტინი) ,შესასვლელი ჯიბეები ქვით(ტჩავეჩტინი)
ტექნიჯუჩ ეჯონომიჯუჩი მაჩვენებლები შეთანხმებული ჰჩოექტის:

K1=0.8,K2=3.3,K3=0,05.

ჯოჩექტიჩებული ჰჩოექტის :

K1=0.8,K2=2487.9=5.0,K3=0.05.