შ.პ.ს. საპროექტო
არქიტექტურულ–დიზაინერული სტუდია
„ბაზისი XXI“

საქართველო. თბილისი.
დავით აღმაშენებლის გამზ.№63ა
ტელ. (+995 32) 295 66 63
e-mail: bazisi_xxi@yahoo.com
№ 23/15

L.T.D. projecting
architect-design studio
„BAZISI XXI“

63a Agmashenebeli av.
Tbilisi. Georgia
mob. (+995 595) 27 21 27
e-mail: bazisi_xxi@yahoo.com
„25“ თებერვალი 2015წ

საექსპერტო კონსტრუქციული დასკვნა

ქ. თბილისში, სექტორი-ვაკე, ალ.ყაზბეგის გამზ. №34-ში, შ.პ.ს. „კომპანია 4 კენი“-ს საკუთრების მიწის ნაკვეთზე № 01.14.03.042.031 მდებარე III კლასის ნაგებობის დემონტაჟის შესაძლებლობისა და მოსთხოვნილ შენობების მდგრადობის შესახებ.

შ.პ.ს. „ბაზისი XXI“-ის სპეციალისტების მიერ ვიზუალური გამოკვლევა ჩაუტარდა სადემონტაჟო შენობებს №1/1, №2/1 და მის მომიჯნავე შენობებს, დემონტაჟის პროცესში მათი მდგრადობის დასადგენად.

ქ. თბილისში, სექტორი-ვაკე, ალ.ყაზბეგის გამზ. №34-ში, შ.პ.ს. „კომპანია 4 კენი“-ს საკუთრების მიწის ნაკვეთზე № 01.14.03.042.031 მდებარე სადემონტაჟო შენობები №1/1 და №2/1 წარმოადგენენ ერთსართულიან ნაგებობას ტექნიკური სართულით, სარდაფის სართულის გარეშე. შენობები გადაბმულია ერთმანეთთან. კონსტრუქციული სქემის მიხედვით შენობები მზიდკედლებიანი ტიპისაა; სადემონტაჟო შენობების საძირკვლები ლენტური ტიპისაა, მონოლითური ბეტონისაგან; მზიდი კედლები წითელი აგურის წყობისაა, სისქით 40სმ; სარტყელები მონოლითური რკ/ბეტონისაა; ტიხრები ხის ტკეჩისაა, შელესილი გაჯით; სართულის გადახურვა და სახურავი ხის კოჭებზეა შესრულებული.

სადემონტაჟო ობიექტს:

<u>აღმოსავლეთის</u> მხრიდან: ესაზღვრება ნაგებობებისაგან თავისუფალი ტერიტორია;

<u>დასავლეთის</u> მხრიდან: ესაზღვრება მომიჯნავე მიწის ნაკვეთზე მდებარე ერთსართულიანი შენობა 1,5–1,8 მეტრის დაშორებით;

<u>ჩრდილოეთის</u> მხრიდან ესაზღვრება მომიჯნავე მიწის ნაკვეთზე მდებარე ერთსართულიანი შენობა, რომელიც კონსტრუქციულად სადემონტაჟო შენობა № 1/1-ის ნაწილს წარმოადგენს. აღნიშნული ნაწილი სიგანით შეადგენს 2,0-2,2 მეტრს, სადემონტაჟო შენობასთან გამიჯნულია ხის ტკეჩის გამყოფი ტიხრით.

<u>სამხრეთის</u> მხრიდან: ნაგებობებისაგან თავისუფალი ტერიტორია;

იმისათვის, რომ შენობების №1/1 და №2/1 დემონტაჟის პროცესში არ გაუარესდეს მომიჯნავე ნაგებობების არსებული ტექნიკური მდგომარეობა საჭიროა შემდეგი რეკომენდაციების გათვალისწინება:

სადემონტაჟო სამუშაოები მომიჯნავე ნაგებობებთან შესრულდეს ხელით; ჩრდილოეთით მდებარე ერთსართულიანი შენობის მხარეს სახურავის, გადახურვის ხის კოჭების, მზიდი კედლების, საძირკვლების დემონტაჟი მოხდეს გამყოფ ტიხრამდე (ტიხარის შენარჩუნებით)

<u>დასკვნა:</u>

შესრულებული გამოკვლევის საფუძველზე, შ.პ.ს. „ბაზისი XXI“ ადგენს, რომ ქ. თბილისში სექტორი-ვაკე, ალ.ყაზბეგის გამზ. №34-ში, შ.პ.ს. „კომპანია 4 კენი“-ს საკუთრების მიწის ნაკვეთზე № 01.14.03.042.031 მდებარე III კლასის ნაგებობის (შენობა №1/1 და №2/1) დემონტაჟი არ გამოიწვევს მომიჯნავე შენობების არსებული მდგრადობის გაუარესებას ზემოთჩამოთვლილი რეკომენდაციების გათვალისწინებით.

შ.პ.ს. „ბაზისი XXI“-ის
გენ. დირექტორი /ი. ცერცვაძე/
შ.პ.ს. „ბაზისი XXI“-ის
ექსპერტი–კონსტრუქტორი /ვ. ჯაფარიძე/

ინფორმაცია საპროექტო და სამშენებლო სამუშაოთა შესახებ

მე, ვახტანგ გივის ძე ჯაფარიძე, 1985 წლიდან ვწევდი საპროექტო საქმიანობას შ.პ.ს. "თბილქალაქპროექტში". 1997 წლიდან ვთანამშრომლობ სხვადასხვა საპროექტო და სამშენებლო ორგანიზაციებთან, სადაც ვასრულებ საპროექტო და საექსპერტო სამუშაოებს; ასევე ვეწევი სამშენებლო ობიექტების ტექნიკურ ზედამხედველობას.

2004 წლიდან ვარ შ.პ.ს. "ბაზისი–XXI"-ის დირექტორი და მთავარი კონსტრუქტორი.

ჩემი უშუალო ხელმძღვანელობით დამუშავებულია შემდეგი ობიექტების პროექტები:

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი საგარეჯოს ქ. №7-7ა
- მიწისძვრისაგან დაზიანებული ქ. თბილისის მე-4 საშ.სკოლის გამაგრების პროექტი
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქეთევან წამებულის ქ. № 15-17
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლები ალ. ყაზბეგის გამზ. № 34-ში
- 9 სართულიანი ბავშვთა სარეაბილიტაციო ცენტრის პროექტი ქ. თბილისის I კლინიკური საავადმყოფოს ტერიტორიაზე;
- ღვინის ქარხანა ყვარლის რაიონის სოფელ შილდაში
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი საბურთალოს ქ. № 31
- ინდ. საცხოვრებელი სახლები ქ. თბილისში, დაბა წყნეთში, საგურამოში, კოჯორში, ტაბახმელაში, წავკისში, შინდისში და სხვა.

გოლო 5 წლის განმავლობაში ჩატარებული საექსპერტო სამუშაოები:

- მრავალფუნქციური შენობა ქ. წამებულის ქ. №47-49 და ბოჭორმის ქ. №8
- მრავალფუნქციური შენობა დ/დიღომში, ტელევიზორების ქ-ნის მიმდებარედ
- მრავალფუნქციური შენობა გულუას ქ. №1 ("ორთაჭალის ვარსკვლავი")
- მრავალფუნქციური შენობა ც. დადიანის ქ. №№133; 141; 145; 147
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი შარტავას ქ. № 75
- კვების პროდუქტების საწარმოს შენობები ქ. თბილისში, სოფ. ფონიჭალაში
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ამხანაგობა "სანაპირო 2005" ტექნიკური უნივერსიტეტის მიმდებარედ
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ბარნოვის ქ. №51/თარხნიშვილის ქ. №27
- მრავალფუნქციური შენობა ფანასკერტელის ქ. №12-ში
- მრავალბინიანი შენობა დიდუბის II შეს. №19ბ
- ქ. თბილისში I კლინიკური საავადმყოფოს ქირურგიული კორპუსის ნონჩხედის გაძლიერება
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისში, პანკისის ქ. №7/9
- ქ. თბილისში, ჭუბინაშვილის ქ. №18-20, ამხანაგობა "როდენი"-ს მრავალფუნქციური შენობის კორექტირებული პროექტი;
- ქ. თბილისში, წინანდლის ქ. №9 ამხანაგობა "ს.ე.კ. კლინიკა"-ს შენობის კორექტირებული პროექტი.
- ქ. თბილისში, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12 კმ. მრავალპროფილური სამედიცინო ცენტრის პროექტი;
- ქ. თბილისში, სოფ. დიღომში, ამხანაგობა "დიღომი-ვილა"-ს მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.

მოწოდებულ ინფორმაციას ვადასტურებ:

შ.პ.ს. "ბაზისი–XXI"-ის
გენერალური დირექტორი ი. ცერცვაძე

შ.პ.ს. "ბაზისი XXI" * GEORGIA * 202352996

შეთავაზებული სპეციალისტის ბიოგრაფიული მონაცემები

შეთავაზებული თანამდებობა:	ინჟინერ-კონსტრუქტორი
ფირმის დასახელება:	შ.პ.ს. "ბაზისი–XXI"
სახელი:	ვახტანგ ჯაფარიძე
პროფესია:	სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების ინჟინერ–მშენებელი, დამპროექტებელი
დაბადების თარიღი:	10.06.1963 წ
საპროექტო ორგანიზაციაში მუშაობის სტაჟი	25 წელი
ექსპერტად მუშაობის სტაჟი	11 წელი
ეროვნება:	ქართველი
მოვალეობის დეტალური აღწერა	სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების კონსტრუქციების გაანგარიშება-დაპროექტება
განათლება: 1980–1985 წწ	უმაღლესი, საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი, სამშენებლო ფაკულტეტი. სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების ინჟინერ-მშენებელი
ძირითადი კვალიფიკაციები: 1985 წლიდან დღემდე	შ.პ.ს. "თბილქალაქპროექტი"-ს წამყვანი კონსტრუქტორი, შ.პ.ს. "ბაზისი–XXI"-ის მთავარი კონსტრუქტორი
დაპროექტებული ობიექტები: 1985-2010 წწ	მრავალი ინდივიდუალური და მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლები და საწარმოო დანიშნულების ობიექტები; შენობების აღდგენა–გამაგრებითი პროექტები.

ენები:	კითხვა	წერა	ლაპარაკი
ქართული	მშობლიური	მშობლიური	მშობლიური
რუსული	თავისუფლად	თავისუფლად	თავისუფლად

დადასტურება:

მე, ქვემორე ხელისმომწერი ვადასტურებ, რომ წარმოდგენილი მონაცემ ზუსტად აღწერს ჩემს პიროვნებას, ჩემს გამოცდილებას და კვალიფიკაციას.

სპეციალისტი ვახტანგ ჯაფარიძე

დიპლომი

წარჩინებით

ИВ № 257304

ეს დიპლომი მიეცა [illegible]

[illegible]

მასზე, რომ იგი 1980 წელს შევიდა [illegible]

[illegible]

და 1985 [illegible]

სრული კურსი [illegible] სპეციალობით [illegible]

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1985 წ.

[illegible] დადგენილებით

[illegible]

კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე

ბ.ა.

ქალაქი თბილისი 1985 წ. 29 05

1276

ДИПЛОМ

С ОТЛИЧИЕМ

ИВ № 257304

Настоящий диплом выдан Джапаридзе Вахтангу Жививичу

в том, что он(а) в 1980 году поступил в Грузинский политехнический институт им. В.И. Ленина и в 1985 году окончил полный курс названного института по специальности промышленное и гражданское строительство

Решением Государственной экзаменационной комиссии от [illegible] 1985 г.

[illegible] В.Г.

присвоена квалификация инженера [illegible]

Председатель Государственной экзаменационной комиссии

М. П. Город Тбилиси „29" 05 1985 г.

Регистрационный № 1276

საქართველო

მოქალაქის პირადობის მოწმობა



პირადი № 01005021796

სახელი ვახტანგ

გვარი ჯაფარიძე

დაბადების თარიღი 10.06.1963

დაბადების ადგილი თბილისი

№ 8 0958419

მფლობელის ხელმოწერა

მისამართი თბილისი, წყალტუბოს N 20

მოწმობის გამცემი ორგანოს დასახელება სამოქალაქო რეესტრის სააგენტოს დიდუბის სამსახური

გაცემის თარიღი 20.07.2006

მოქმედების ვადა 20.07.2016

თანამშრომლის პირის ხელმოწერა

ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან

განაცხადის ნომერი: 115518
განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: B10105547
ამონაწერის მომზადების თარიღი: 03/09/2010 15:40:23

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება:	შპს ბაზისი XXI
იურიდიული მისამართი:	საქართველო, ძველი თბილისის რაიონში, აღმაშენებლის გამზირი 63ა
საიდენტიფიკაციო კოდი:	202235296
სამართლებრივი ფორმა:	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
სახელმწიფო რეგისტრაციის თარიღი:	12/12/2003
სახელმწიფო რეგისტრაციის ნომერი:	2/4-3679
მარეგისტრირებელი ორგანო:	დიდუბე-ჩუღურეთის სასამართლო
საგადასახადო ინსპექცია:	თბილისის რეგ.ცენტრი ძველი თბილისის გ-ბა

ხელმძღვანელობაზე/წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილი პირები

- 01001003423, იოსებ ცერცვაძე,
  გენერალური დირექტორი, ,
- 01005021796, ვახტანგ ჯაფარიძე,
  , , აღმასრულებელი დირექტორი

პარტნიორები

	წილი	ანგარიშის ნომერი
01001003423, იოსებ ცერცვაძე,	100.00000000%	202235296-SH-0000

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკის უფლება:

რეგისტრირებული არ არის