

ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБОЗНАЧЕНИЙ ЭЛЕМЕНТОВ ФАСАДА

- алюминиевый композитный кассетный фасад с низкоэмиссионным покрытием и аргоновым заполнением
- цоколь из гранитных плит
- стеклопакет с низкоэмиссионным покрытием и аргоновым заполнением
- алюминиевый композитный кассетный фасад
- ограждение балконов и лоджий
- линия кровли
- линия цоколя
- линия деформационного шва
- оконный блок
- балконная дверь
- витражное остекление
- номер помещения по экспликации
- площадь помещения
- высота помещения

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

номер	площадь, м²	высота, м
01	32,45	3,00
02	18,60	3,00
03	24,10	3,00
04	9,75	3,00
05	41,20	3,00
06	12,30	3,00
07	28,55	3,00
08	15,40	3,00
09	36,80	3,00
10	22,15	3,00
11	8,90	3,00
12	54,00	3,00

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОЛОВ

номер	площадь, м²
01	32,45
02	18,60
03	24,10
04	9,75
05	41,20
06	12,30
07	28,55
08	15,40
09	36,80
10	22,15
11	8,90
12	54,00

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

номер	площадь, м²	высота, м
01	32,45	3,00
02	18,60	3,00
03	24,10	3,00
04	9,75	3,00
05	41,20	3,00
06	12,30	3,00
07	28,55	3,00
08	15,40	3,00
09	36,80	3,00
10	22,15	3,00
11	8,90	3,00
12	54,00	3,00

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОЛОВ

номер	площадь, м²
01	32,45
02	18,60
03	24,10
04	9,75
05	41,20
06	12,30
07	28,55
08	15,40
09	36,80
10	22,15
11	8,90
12	54,00

ЭКСПЛИКАЦИЯ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ БЛОКОВ

марка	кол.	примечание
О1	14	
О2	6	
Б1	4	
ВФ1	2	
ВФ2	1	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ БЛОКОВ

марка	кол.	примечание
О1	14	
О2	6	
Б1	4	
ВФ1	2	
ВФ2	1	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

- витражное остекление
- алюминиевый композитный кассетный фасад
- цоколь из гранитных плит
- ограждение балконов и лоджий
- оконный блок
- балконная дверь
- линия кровли
- линия цоколя
- линия деформационного шва
- номер помещения по экспликации
- площадь помещения
- высота помещения

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОЛОВ

номер	площадь, м²
01	32,45
02	18,60
03	24,10
04	9,75
05	41,20
06	12,30
07	28,55
08	15,40
09	36,80
10	22,15
11	8,90
12	54,00

ЭКСПЛИКАЦИЯ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ БЛОКОВ

марка	кол.	примечание
О1	14	
О2	6	
Б1	4	
ВФ1	2	
ВФ2	1	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

номер	площадь, м²	высота, м
01	32,45	3,00
02	18,60	3,00
03	24,10	3,00
04	9,75	3,00
05	41,20	3,00
06	12,30	3,00
07	28,55	3,00
08	15,40	3,00
09	36,80	3,00
10	22,15	3,00
11	8,90	3,00
12	54,00	3,00

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОЛОВ

номер	площадь, м²
01	32,45
02	18,60
03	24,10
04	9,75
05	41,20
06	12,30
07	28,55
08	15,40
09	36,80
10	22,15
11	8,90
12	54,00


+41.40
+45.60
+26.00
-0.50
±0.00=509.90
(RAL 7024) ֆոնային ներկված պողպատե պատշգամբների ցանկապատեր
(RAL 7032) ներկված պողպատե պատշգամբների ցանկապատեր
(RAL 9011) ներկված պողպատե մուտքային դռներ
(RAL 7024) ներկված պողպատե պատշգամբների ցանկապատեր
(RAL 7024) ներկված պողպատե պատշգամբների ցանկապատեր
(RAL 1013) ներկված պողպատե պատշգամբների ցանկապատեր
(RAL 7024) ներկված պողպատե պատշգամբների ցանկապատեր
(RAL 1013) ներկված պողպատե պատշգամբների ցանկապատեր
(RAL 7024) ներկված պողպատե պատշգամբների ցանկապատեր
(RAL 1013) ներկված պողպատե պատշգամբների ցանկապատեր
ներկված պողպատե պատշգամբների ցանկապատեր
ներկված պողպատե պատշգամբների ցանկապատեր



ფორმატი	ასლების რაოდენობა	შენიშვნა
A1		20.11.2014
სამშენებლო ნებართვის		

ნახაზის დასახელება (სამუშაო ნახაზების ჩამონათვალი)

ფასადის ფრაგმენტი

შემსრულებელი	
ხელმძღვანელი	
კონსულტანტი	
კონსულტანტი	
კონსულტანტი	
კონსულტანტი	
კონსულტანტი	
კონსულტანტი	

შპს "არქიდეა" 401986801
ქ.თბილისი, პეკინის ქუჩა №45
ტელ: +995599 70 80 13

archideo

ნახაზების ნუსხა

ფასადის ფრაგმენტი	

ნახაზების ჩამონათვალი

ფასადის ფრაგმენტი	

ნახაზების ნუსხა



Изм.	Кол.уч.	Лист
Н.контр.		
ГИП		

Ситуационный план

Условные обозначения:

1. Благоустройство территории выполнить с учетом сохранения существующих зеленых насаждений
2. Благоустройство территории выполнить с учетом обеспечения беспрепятственного доступа маломобильных групп населения

Ведомость элементов благоустройства

Поз.	Наименование	Примечание
1	Тротуарная плитка 300х300х60	
2	Тротуарная плитка 200х100х60	
3	Тротуарная плитка 200х200х60	
4	Бортовой камень 1000х300х150	
5	Бортовой камень 1000х200х80	
6	Бортовой камень 1000х100х80	
7	Газонное ограждение	
8	Скамья	
9	Урна	
10	Детский игровой комплекс	
11	Качели	
12	Песочница	
13	Спортивный комплекс	
14	Информационный стенд	
15	Велопарковка	
16	Газон обыкновенный	
17	Газон партерный	
18	Цветник	
19	Кустарник	
20	Деревья	

Ведомость малых архитектурных форм

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Скамья	8	
2	Урна	8	
3	Детский игровой комплекс	1	
4	Качели	2	
5	Песочница	1	
6	Спортивный комплекс	1	
7	Информационный стенд	1	
8	Велопарковка	1	

Ведомость покрытий

Поз.	Наименование	Площадь, м²
1	Тротуарная плитка 300х300х60	1
2	Тротуарная плитка 200х100х60	1
3	Тротуарная плитка 200х200х60	1
4	Бортовой камень 1000х300х150	1
5	Бортовой камень 1000х200х80	1
6	Бортовой камень 1000х100х80	1
7	Газонное ограждение	1
8	Скамья	1
9	Урна	1
10	Детский игровой комплекс	1
11	Качели	1
12	Песочница	1
13	Спортивный комплекс	1
14	Информационный стенд	1
15	Велопарковка	1
16	Газон обыкновенный	1
17	Газон партерный	1
18	Цветник	1
19	Кустарник	1
20	Деревья	1

Ведомость ограждений

Поз.	Наименование	Примечание
1	Ограждение газонное	

Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование	Примечание
1	Газон обыкновенный	
2	Газон партерный	
3	Цветник	
4	Кустарник	
5	Деревья	

Ведомость элементов благоустройства

Поз.	Наименование	Примечание
1	Тротуарная плитка 300х300х60	
2	Тротуарная плитка 200х100х60	
3	Тротуарная плитка 200х200х60	
4	Бортовой камень 1000х300х150	
5	Бортовой камень 1000х200х80	
6	Бортовой камень 1000х100х80	
7	Газонное ограждение	
8	Скамья	
9	Урна	
10	Детский игровой комплекс	
11	Качели	
12	Песочница	
13	Спортивный комплекс	
14	Информационный стенд	
15	Велопарковка	
16	Газон обыкновенный	
17	Газон партерный	
18	Цветник	
19	Кустарник	
20	Деревья	

Условные обозначения

- Граница земельного участка, предоставленного для строительства
- Граница благоустройства
- Граница зоны озеленения
- Граница зоны покрытий
- Граница зоны малых архитектурных форм
- Граница зоны ограждений
- Граница зоны скамей
- Граница зоны урн
- Граница зоны детского игрового комплекса
- Граница зоны качелей
- Граница зоны песочницы
- Граница зоны спортивного комплекса
- Граница зоны информационного стенда
- Граница зоны велопарковки
- Граница зоны газона обыкновенного
- Граница зоны газона партерного
- Граница зоны цветника
- Граница зоны кустарника
- Граница зоны деревьев



ფორმატი	ანაბეჭდის ზომა	შენიშვნა
A1		20.11.2014
სახელწოდება	ფურცლის ნომერი	ფურცლების რაოდენობა
		ფურცელი

ტექნიკური ანგარიში

არქიტექტურული ნაწილი

ნაგებობის ტიპი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ნაგებობის კლასი: CC2

ნაგებობის ადგილმდებარეობა: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №45

ნაგებობის ფუნქციური დანიშნულება: საცხოვრებელი სახლი

ნაგებობის ფუნქციური ზონები: ბინები

ნაგებობის ფუნქციური ელემენტები: ბინები, საერთო სარგებლობის ფართები

ნაგებობის ტექნიკური მახასიათებლები: ბინების რაოდენობა - 24

ნაგებობის ტექნიკური მახასიათებლები: საერთო ფართი - 1500 კვ.მ

ნაგებობის ტექნიკური მახასიათებლები: სართულების რაოდენობა - 9

ნაგებობის ტექნიკური მახასიათებლები: სიმაღლე - 28.8 მ

ნაგებობის ტექნიკური მახასიათებლები: ფართობი - 1500 კვ.მ

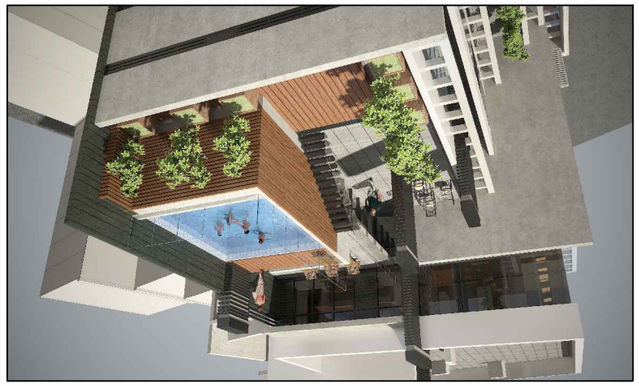
ნაგებობის ტექნიკური მახასიათებლები: მოცულობა - 4500 კუბ.მ

ნაგებობის ტექნიკური მახასიათებლები: სიგრძე - 30 მ

ნაგებობის ტექნიკური მახასიათებლები: სიგანე - 15 მ









ფურცელი	ფაბრიკის	ფურცლების
A1		20.11.2014
სტადია	ფურცელი	ფურცლების
		ფურცელი

ფურცლის დასახელება (ფასადის)

შპს "არქიდეა" 401986801
ქალაქი თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. №45
ტელ.: +995599 70 80 13



ფორმატი	ფაილის	ნახატების
A3		07.08.2014
ფურცელი	ფურცლების	ფურცელი
1	1	1

ფოტომონტაჟი



ექსპლიკაცია

პირობითი აღნიშვნები

- მონოლითური ბეტონის ჯედელი
- სვეტები
- ბეტონის ბლოკის ჯედელი
- გიფსოფილის ჯედელი
- ჯედელის მოპირკეტება
- ღერძის ხაზი
- ღერძის ნიშანი
- წითელი ხაზი

ჭრილის მარკირება 3-3 01|05

იატაკის ნიშნული ±0.00

ჯვანძების მარკირება 3-3 01|05

მარკირება ღიობის სიგანე 000 000

ნომერი 01|61 5.2 ფართი

იატაკის ტიპი

ღიობის სიმაღლე

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი
შპს "მთაწმინდა 2006"

მისამართი
ქ.თბილისი პეტრიაშვილის ქ. №45

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ქევანიშვილი	
მთ.არქიტექტორი	გ.ქევანიშვილი	
	დ.ელიზბარაშვილი	
დაამუშავა	გ.ქევანიშვილი	
	დ.ელიზბარაშვილი	
მთ.ინჟინერი		

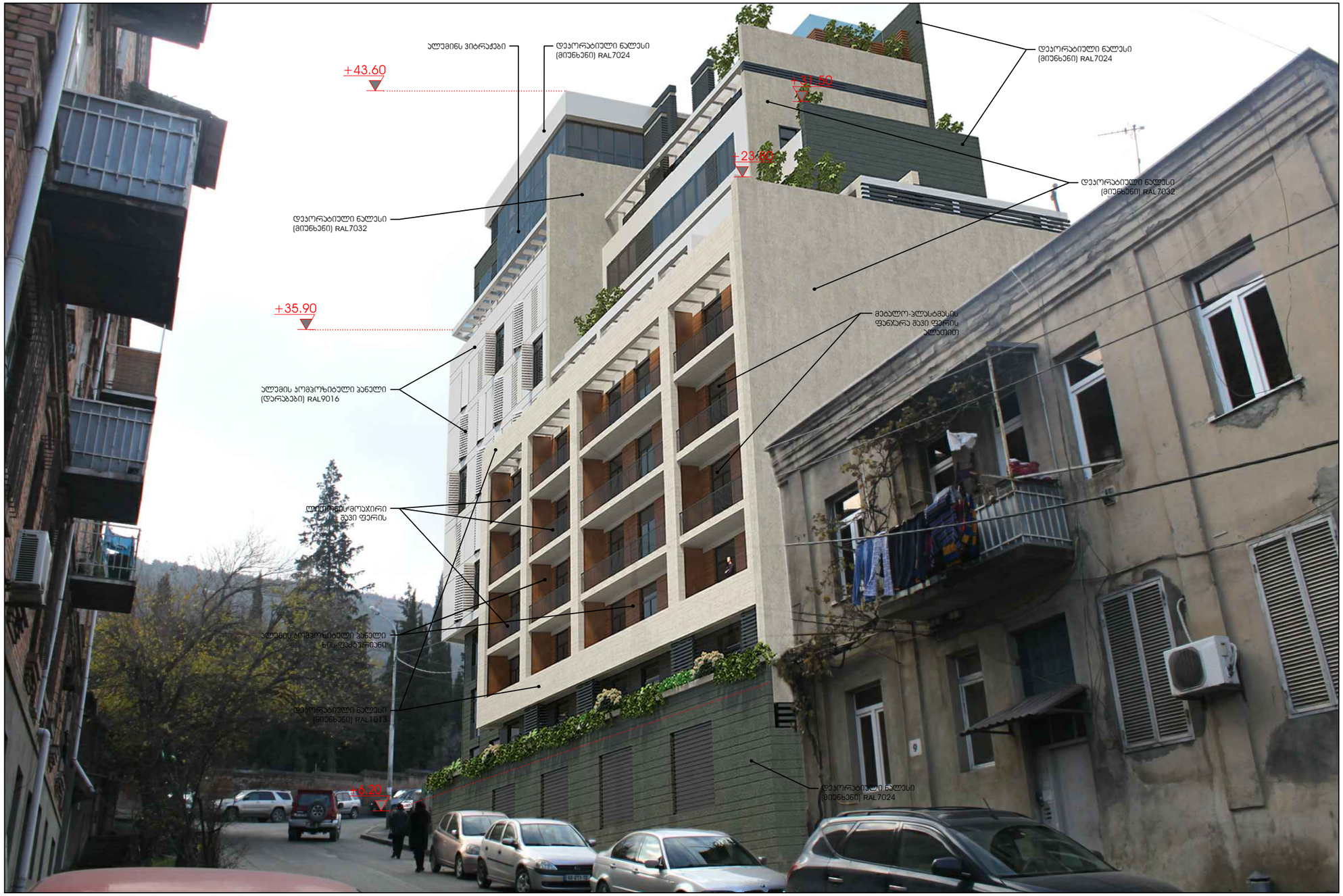
archidea

შპს"არქიდეა" 401986801
თბილისი, ვაჟაფშაველას გ.№45
ტელ: +99599 70 80 13

ნახაზი
ფოტომონტაჟი

ფორმატი	მაშტაბი	თარიღი
A1		20.11.2014
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მუშა		

ფოტომონტაჟი



ექსპლიკაცია

პირობითი აღნიშვნები

- მონოლითური ბეტონის კედელი
- სვეტები
- ბეტონის ბლოკის კედელი
- გიფსოფილის კედელი
- კედლის მოპირკეთება
- ღერძის ხაზი
- ღერძის ნიშანი
- წითელი ხაზი
- ჭრილის მარკირება 3-3 / 01|05
- იატაკის ნიშნული ±0.00
- ჯვრების მარკირება 3-3 / 01|05
- მარკირება ღიობის სიმაღლე 000 / 000
- ნომერი
- იატაკის ტიპი 01|01
- ფარდი 5.2
- ღიობის სიმაღლე

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი
შპს "მთაწმინდა 2006"

მისამართი
ქ.თბილისი ვეტრიაშვილის ქ. №45

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ქევანიშვილი	
მთ.არქიტექტორი	გ.ქევანიშვილი	
	დ.ელიზბარაშვილი	
დაამუშავა	გ.ქევანიშვილი	
	დ.ელიზბარაშვილი	
მთ.ინჟინერი		

შპს"არქიდეა" 401986801
თბილისი, ვაჟაფშაველას გ.№45
ტელ: +99599 70 80 13

ნახაზი
ფოტომონტაჟი

ფორმატი	მაშტაბი	თარიღი
A1		20.11.2014
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მუშა		

ფოტომონტაჟი



ექსპლიკაცია

პირობითი აღნიშვნები

- მონოლითური ბეტონის კედელი
- აგური
- ბეტონის ბლოკის კედელი
- გიფსოფილის კედელი
- კედლის მოპირკეთება
- ღერძის ხაზი
- ღერძის ნიშანი
- წითელი ხაზი
- ჭრილის მარკირება 3-3 / 01\05
- ჯანძების მარკირება 3-3 / 01\05
- ნომერი 01\01 / 5.2 ფართი
- იატაკის ტიპი
- იატაკის ნიშნული +0.00
- მარკირება ღიობის სიმაღლე 000 / 000
- ტიხრის სიმაღლე

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი
შპს "მთაწმინდა 2006"

მისამართი
ქ.თბილისი ჰეტრიაშვილის ქ. №45

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ქევანიშვილი	
მთ.არქიტექტორი	გ.ქევანიშვილი	
	დ.ელიზბარაშვილი	
დაამუშავა	გ.ქევანიშვილი	
	დ.ელიზბარაშვილი	
მთ.ინჟინერი		

შპს"არქიდეა" 401986801
თბილისი, ვაჟაფშაველას გ.№45
ტელ: +99599 70 80 13

ნახაზი
ფოტომონტაჟი

ფორმატი	მაშტაბი	თარიღი
A1		20.11.2014
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მუშა		

ფოტოგრაფიული ხედი

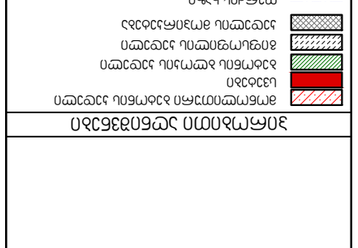


ფოტოგრაფიული ხედი

ნახაზის დასახელება

ობიექტის ან/და მისი ნაწილის ფოტოგრაფიული ხედი

ობიექტის ფოტოგრაფიული ხედის ნომერი	ფაილის ფორმატი	ნახაზის მასშტაბი
ფოტოგრაფიული ხედი	8.2333603833ოპი	
ფოტოგრაფიული ხედის ნომერი	8.2333603833ოპი	
	ფ.ეოოოსაკაკაკაკაკაოპი	
ფაილის ფორმატი	8.2333603833ოპი	
	ფ.ეოოოსაკაკაკაკაკაოპი	
ფოტოგრაფიული ხედის ნომერი		



შპს "არქიდეო" 401986801
ოზიორი, პეკინის ქ.№45
ტელ.: +995599 70 80 13

ნახაზის

ფოტოგრაფიული ხედი

შემსრულებელი	ხელმოწერა	თარიღი
A1		20.11.2014
სტანდარტული	ფურცლების	ფურცლის
ნახაზის		

ნახაზის დასახელება:

1. ნახაზზე ყველა განზომილება მოცემულია მილიმეტრებში, თუ სხვა რამ არ არის მითითებული.
2. ნახაზის ელემენტების ზომები და ფორმები შეიძლება განსხვავდებოდეს საბოლოო პროექტისაგან

ნახაზის ნომერი

ფასადი "ვეფხისტყაოსნის" ქუჩა 2006

ობიექტის მისამართი

ქ.ოზიორი, ვეფხისტყაოსნის ქუჩა №45

ავტორის ან ორგანიზაციის

შპს "არქიტექტურული ბიუროს ოზიორი"

ელექტრონული ფოსტა	ქ.ოზიორი	ტელეფონის ნომერი
ვებ-გვერდის მისამართი	ქ.ოზიორი	ტელეფონის ნომერი
	ფ.ეოოოსაკაკაკაკაკაოპი	ფაქსის ნომერი
	ქ.ოზიორი	ფოსტის ინდექსი
	ფ.ეოოოსაკაკაკაკაკაოპი	ელექტრონული ფოსტის მისამართი

ნახაზის დასახელება და ფორმატი

ობიექტის ან/და მისი ნაწილის ფოტოგრაფიული ხედი	
ცვლილება	
ფასადის ფოტოგრაფიული ხედი	
ფასადის ფოტოგრაფიული ხედის ნომერი	
ფოტოგრაფიული ხედის ნომერი	
ფოტოგრაფიული ხედის ფორმატი	
ნახაზის ფორმატი	
ნახაზის ნომერ