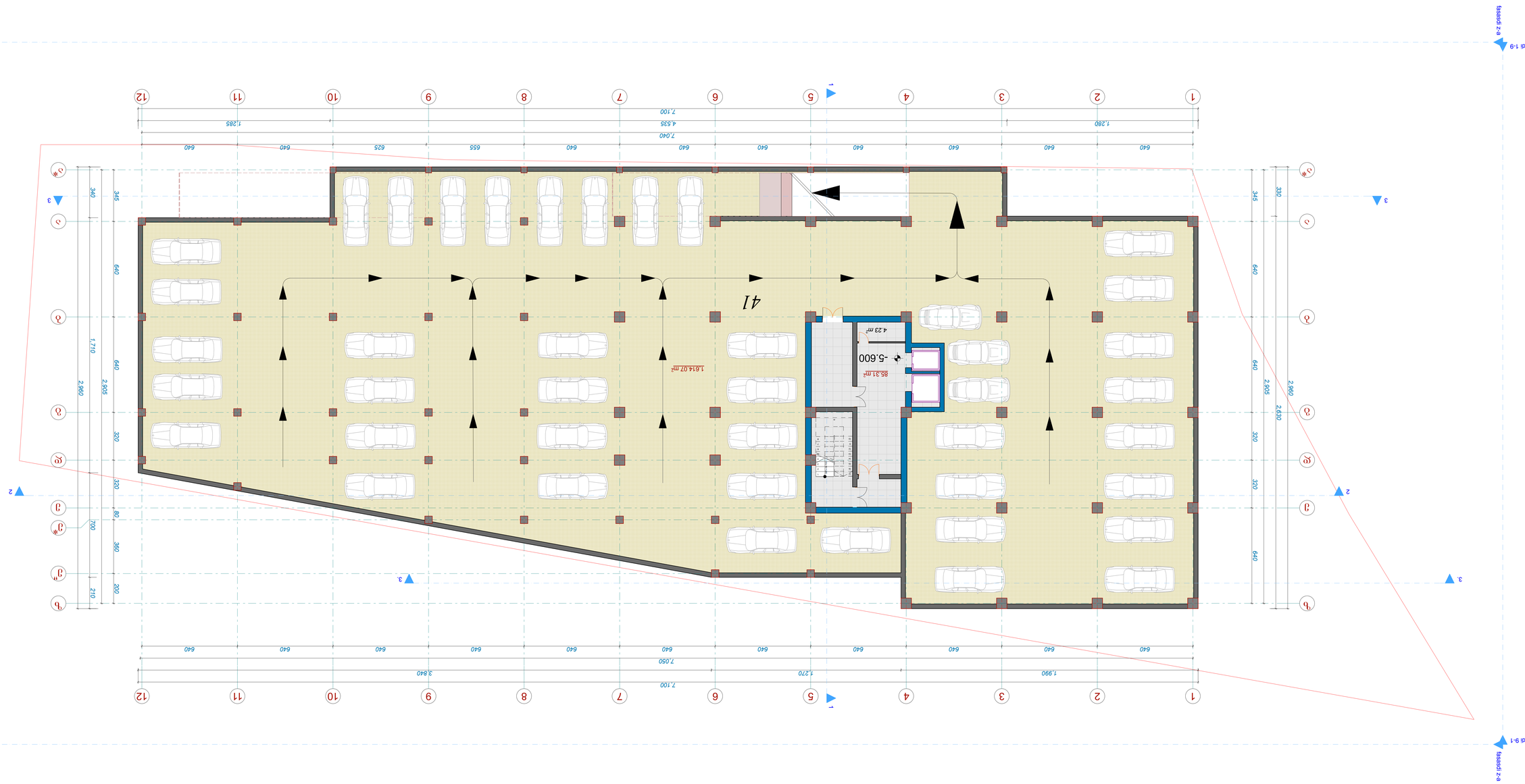
ანშლილი პლანი -5.600 ნიშნის ქვედა ტერასის ქვედა 1614.07 მ²



ობიექტი	მიწის ნაკვეთი
მშენებლობის ადგილი	ქ. თბილისი, ისნის რაიონი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი N13
დამკვეთი	შპს „ინოვაციური ტექნოლოგიები“
პროექტის ხელმძღვანელი	
არქიტექტორი	ლ. ბერიძე

ნებართვის მისაღები ნახაზების სია

ფურცლის A-2	ფორმატი 2014 წ.	
	ფარდის N:	

ტექნიკური ინსპექტორის ხელმოწერა

ნებართვის მიმღების ორგანიზაციის დასახელება

შპს „ინოვაციური ტექნოლოგიები“ სამშენებლო ინჟინერია N11-ის ლიცენსიატი

შპს FRIEZE
ტელ: 599 30 39 12

ელექტრომომარაგება	
წყალმომარაგება	
არქიტექტურა	
კონსტრუქციები	
ვენტილაცია	
ქ. ტერასა	
გათბობა	
სამშენებლო ორგანიზაცია	
ხანძარსაწინააღმდეგო	
ნაგებობის ნაწილი	
ნაგებობის ნაწილი	
ნაგებობის ნაწილი

დამკვეთი	ფიზიკური პირი
პროექტის დასახელება	მაღალსართულიანი საცხოვრებელი კორპუსი №13
ნაგებობის ტიპი და დანიშნულება:	
ძირითადი ტიპიური ბინათმშენებლობის პროექტის ფარგლებში	
პროექტის ავტორთა ჯგუფის ხელმძღვანელი	
	შპს "ინოკა", სალიცენზიო ორგანო, სსიპ ეროვნული სააგენტო, ლიცენზია № N11-ის საფუძველზე
	შპს ფრიზე FRIEZE ტელ: 599 30 39 12
არქიტექტორი	
კონსტრუქციული ნაწილის მთავარი ინჟინერი	
ელექტრომექანიკური ნაწილის მთავარი ინჟინერი	
სანიტარიული ნაწილის მთავარი ინჟინერი	
გენერალური კონტრაქტორი	
სამშენებლო ორგანიზაციის ხელმძღვანელი	
სამშენებლო ორგანიზაციის მთავარი ინჟინერი	
სამშენებლო ორგანიზაციის მთავარი არქიტექტორი	

ნახაზის დასახელება	ცენტრალური ბლოკის -2.600 ნიშნულის ძირითადი გეგმა
ნახაზის ნომერი	A-2
პროექტის ეტაპი	2014 წ.
ფაილის №	
ელექტრონული ვერსია	
პროექტის ხელმძღვანელი	
არქიტექტორი	
კონსტრუქციული ნაწილის მთავარი ინჟინერი	
ელექტრომექანიკური ნაწილის მთავარი ინჟინერი	
სანიტარიული ნაწილის მთავარი ინჟინერი	
ტექნიკური ზედამხედველი	

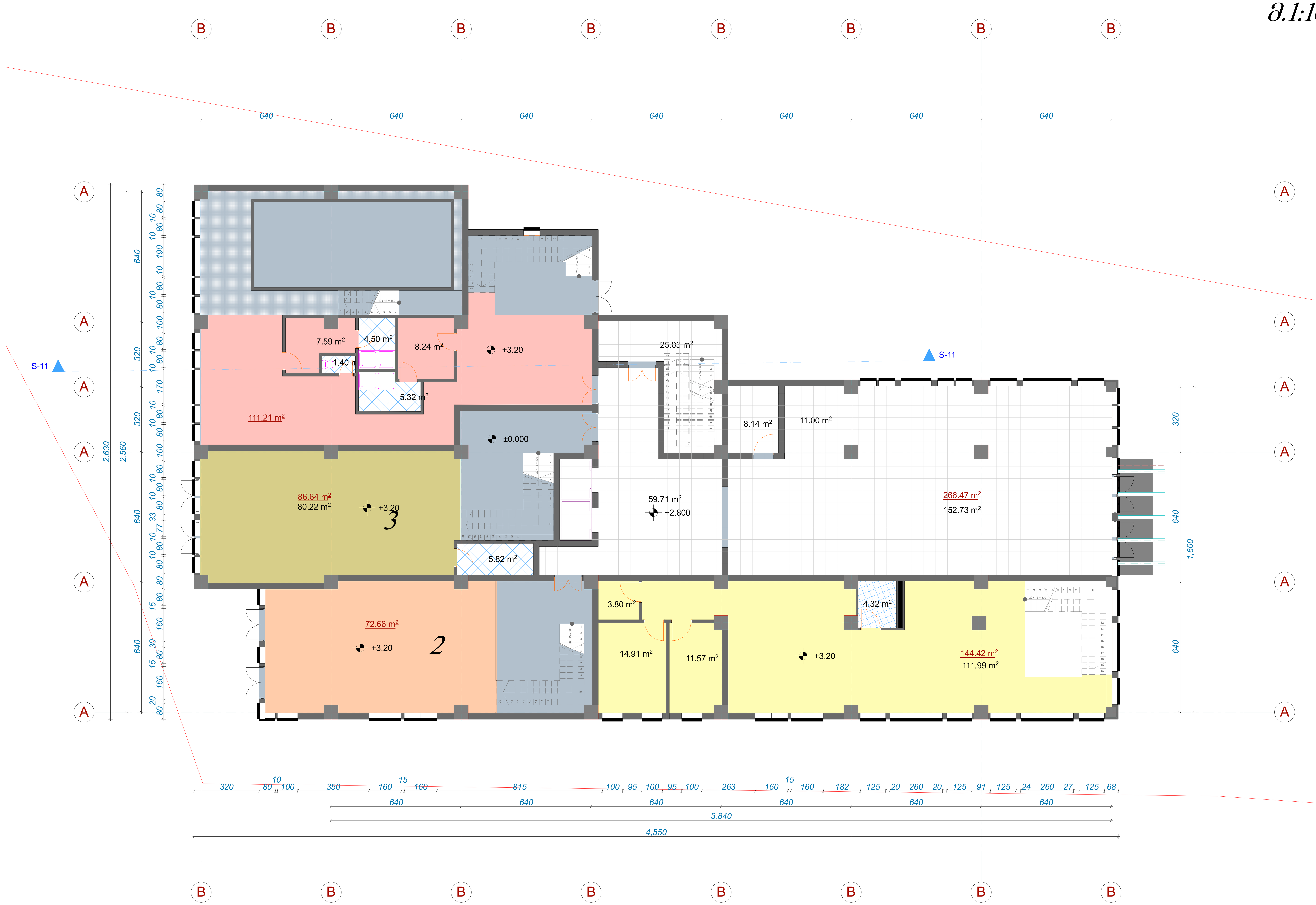
ცენტრალური ბლოკის 40 ბინიანი საცხოვრებელი კორპუსის მშენებლობა

ქ.ბათუმი, ზ.ჭავჭავაძის ქუჩა №16,13,34 ჩ

ცენტრალური ბანკის 0,000 ნიშნულის გეგმა
1:100


ჯამური ფართი 184.44 მ²
1 ოთახი 42 936.87 მ²
2 ოთახი 41 1043.28 მ²
3 ოთახი 258.18 მ²
1 ოთახი 45.69 მ²
2 ოთახი 103.21 მ²
3 ოთახი 117.21 მ²
ჯამური ფართი 336.16 მ²
ტექნიკური სართული
ტექნიკური სართული
ტექნიკური სართული

ანტრესოლის გეგმა +2.800 ნიშნულზე
მ.1:100



0. Ground Floor (1) 1:100

ფორმატი A-1	თბილისი 2015 წ. დაკვეთა №

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

	კომერციული ფართი	255.63 მ²
2	საოფისე ფართი	72.66 მ²
3	საოფისე ფართი	86.64 მ²
	კიბის უჯრედის ფართი	266.47 მ²

დამკვეთი	მისამართი
შპს „იკონია კაპიტალი"	თამარაშვილის №13
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა:

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური კომპლექსი

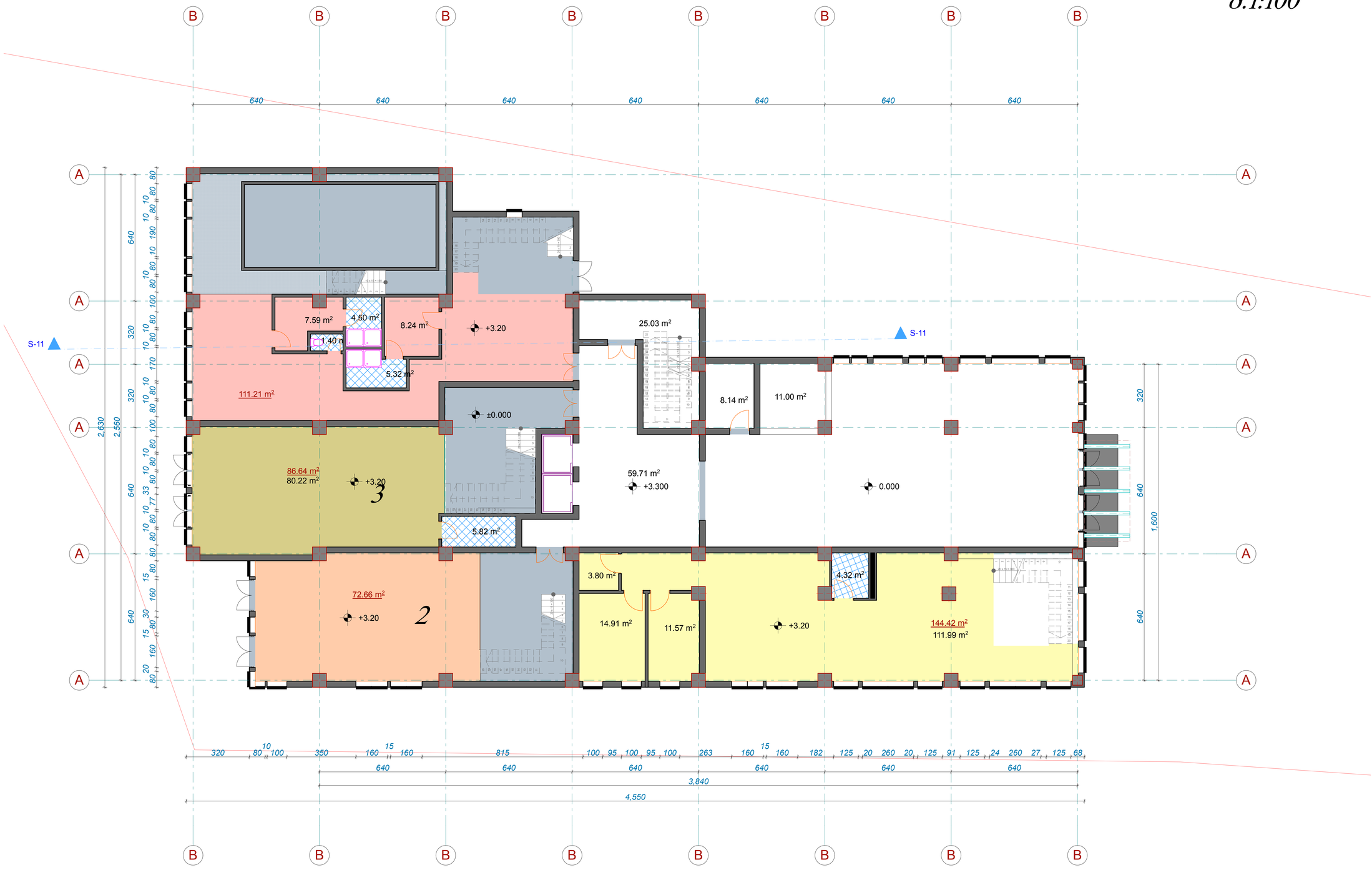
შ.პ.ს. ფრიზი L.T.D. FRIEZE

შ.პ.ს. „ფრიზი„ საქართველო. თბილისი. ზანდუკელის ქ. №11-ის ტელ: 599 30 39 12

დამფუძნებელი	ზ.გიგაური
არქიტექტორი	ზ.გიგაური
არქიტექტორი	დ.ხიზანიშვილი
არქიტექტორი	ლ. ჟვანია
მასშტაბი	
თარიღი	

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		

ანტრესოლის გეგმა +3.300 ნიშნულზე
მ.1:100


B
A
S-11
640
640
640

სართულის გეგმა +5.800 ნიშნულზე
მ.1:100



ფორმატი A-1	თბილისი 2015 წ. დაკვეთა №	

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

	კომერციული ფართი	255.63 მ^2
4	საოფისე ფართი	165.27 მ^2
	საზაფხულო ფართი	198.09 მ^2
5	საოფისე ფართი	135.44 მ^2
	საზაფხულო ფართი	35.49 მ^2
6	საოფისე ფართი	196.44 მ^2
	საზაფხულო ფართი	61.47 მ^2
	კიბის უჯრედის ფართი	74.60 მ^2
	კ-2 ფართი	618.13 მ^2

დამკვეთი	მისამართი
შპს „იკონია კაპიტალი"	თამარაშვილის №13
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა:

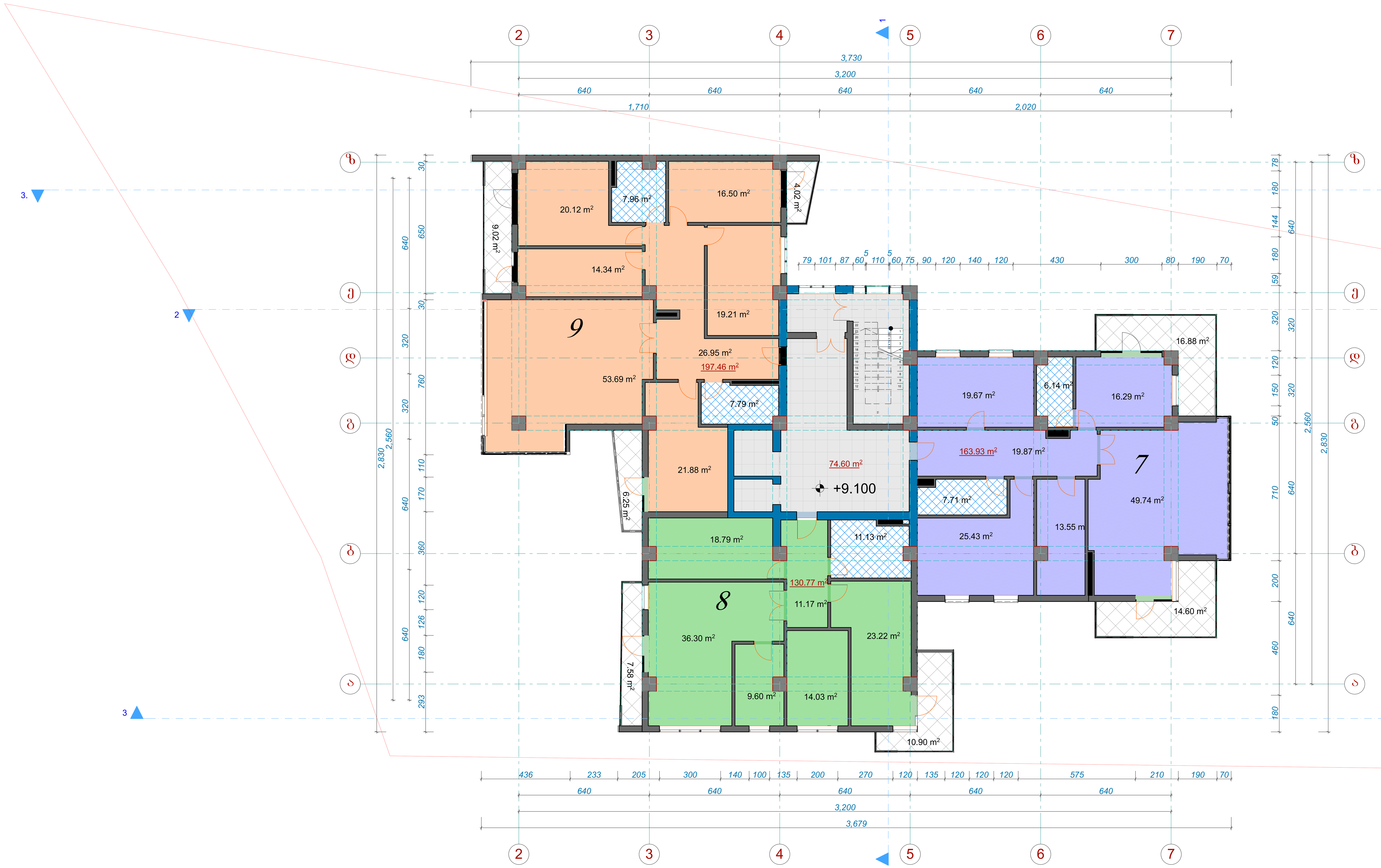
პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური კომპლექსი

შ.პ.ს. „ფრიზი"
საქართველო. თბილისი.
ზანდუკელის ქ. №11-ის
ტელ: 599 30 39 12

დამფუძნებელი	ზ.გიგაური		
არქიტექტორი	ზ.გიგაური		
არქიტექტორი	დ.ხიზანიშვილი		
არქიტექტორი	ლ. ჟვანია		
მასშტაბი			
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			

სართულის გეგმა +9.100 ნიშნულზე
მ.1:100



ფორმატი A-1	თბილისი 2015 წ. დაკვეთა №	

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

	კომერციული ფართი	255.63 მ²
7	საოფისე ფართი	163.93 მ²
	საზაფხულო ფართი	31.48 მ²
8	საოფისე ფართი	130.77 მ²
	საზაფხულო ფართი	18.58 მ²
9	საოფისე ფართი	197.46 მ²
	საზაფხულო ფართი	19.29 მ²
	კიბის უჯრედის ფართი	74.60 მ²
	კ-2 ფართი	618.13 მ²

დამკვეთი	მისამართი
შპს „იკონია კაპიტალი"	თამარაშვილის №13
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა:

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური კომპლექსი

შ.პ.ს. ფრიზი L.T.D. FRIEZE

შ.პ.ს. „ფრიზი„ საქართველო. თბილისი. ზანდუკელის ქ. №11-ის ტელ: 599 30 39 12

დამფუძნებელი	ზ.გიგაური		
არქიტექტორი	ზ.გიგაური		
არქიტექტორი	დ.ხიზანიშვილი		
არქიტექტორი	ლ. ქვანია		
მასშტაბი			
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			

სართულის გეგმა +12.400 ნიშნულზე
მ.1:100



ფორმატი A-1	თბილისი 2015 წ. დაკვეთა №	

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

	კომერციული ფართი	255.63 m^2
10	საოფისე ფართი	163.83 m^2
	საზაფხული ფართი	29.78 m^2
11	საოფისე ფართი	131.44 m^2
	საზაფხული ფართი	18.32 m^2
12	საოფისე ფართი	197.45 m^2
	საზაფხული ფართი	19.44 m^2
	კიბის უჯრედის ფართი	73.97 m^2
	კ-2 ფართი	618.13 m^2

დამკვეთი	მისამართი
შპს ,,იკონია კაპიტალი"	თამარაშვილის №13
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა:

პროექტის სახელწოდება

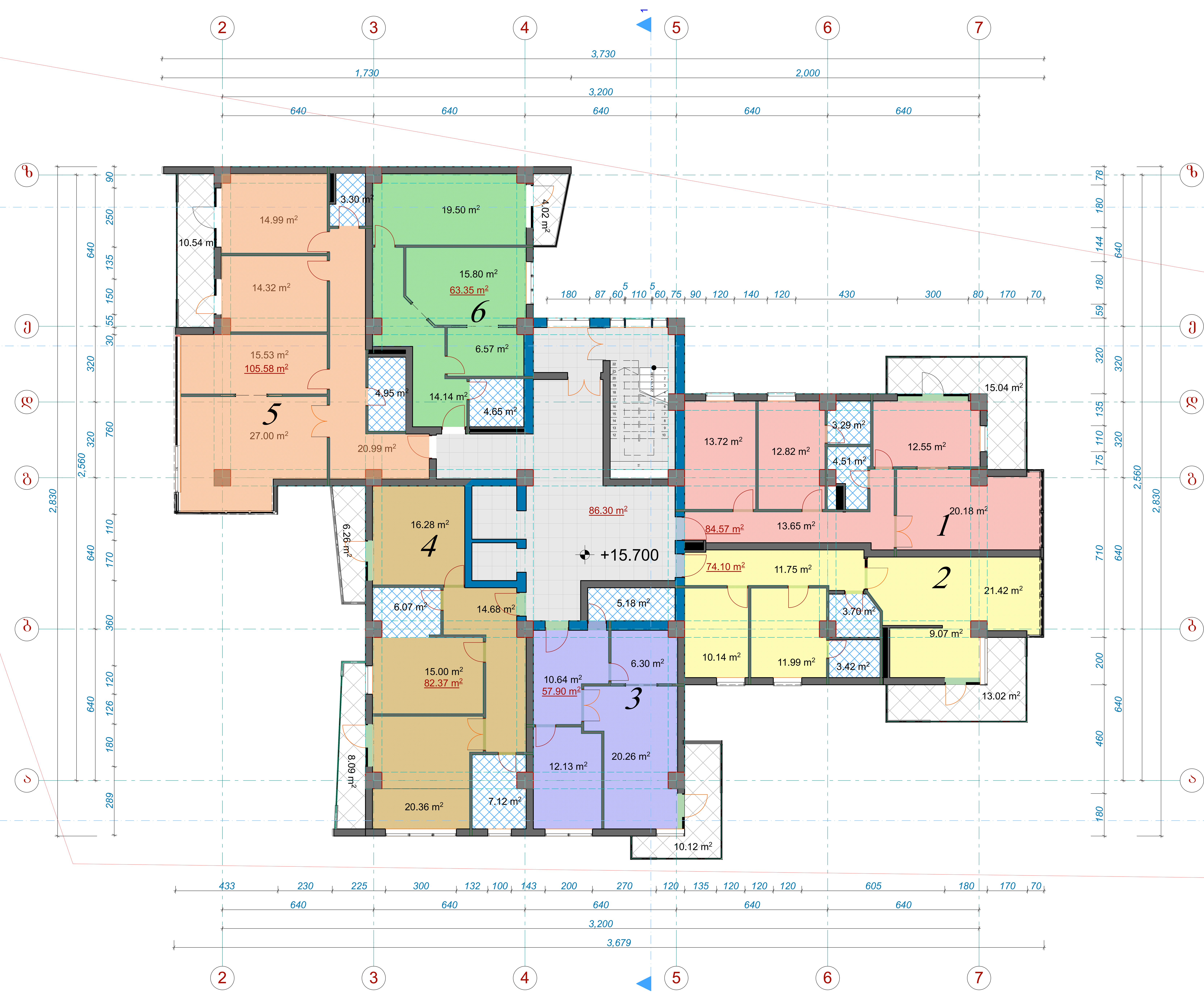
მრავალფუნქციური კომპლექსი

შ.პ.ს. ფრიზი L.T.D. FRIEZE

შ.პ.ს. ,,ფრიზი,,
საქართველო. თბილისი.
ზანდუკელის ქ. №11-ის
ტელ: 599 30 39 12

დამფუძნებელი	ზ.გიგაური		
არქიტექტორი	ზ.გიგაური		
არქიტექტორი	დ.ხიზანიშვილი		
არქიტექტორი	ლ. ჟვანია		
მასშტაბი			
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			

სართულის გეგმა +15.700 ნიშნულზე
მ.1:100



ფორმატი A-1	თბილისი 2015 წ. დაკვეთა №	

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

1	ბინის ფართი	84.57 მ^2
	საზაფხულო ფართი	15.04 მ^2
2	ბინის ფართი	74.10 მ^2
	საზაფხულო ფართი	13.02 მ^2
3	ბინის ფართი	57.90 მ^2
	საზაფხულო ფართი	10.12 მ^2
4	ბინის ფართი	82.37მ^2
	საზაფხულო ფართი	14.35 მ^2
5	ბინის ფართი	105.58 მ^2
	საზაფხულო ფართი	10.54 მ^2
6	ბინის ფართი	63.35 მ^2
	საზაფხულო ფართი	4.02 მ^2
	კიბის უჯრედის ფართი	86.30 მ^2
	კ-2 ფართი	618.09 მ^2

დამკვეთი	მისამართი
შპს „იკონია კაპიტალი"	თამარაშვილის №13
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა:

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური კომპლექსი

შ.პ.ს. FRIEZE ფრიზი L.T.D.

შ.პ.ს. „ფრიზი„ საქართველო. თბილისი. ზანდუკელის ქ. №11-ის

ტელ: 599 30 39 12

დამფუძნებელი	ზ.გიგაური		
არქიტექტორი	ზ.გიგაური		
არქიტექტორი	დ.ხიზანიშვილი		
არქიტექტორი	ლ. ჟვანია		
მასშტაბი			
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			

სართულის გეგმა +19.000 ნიშნულზე
მ.1:100



ფორმატი A-1	თბილისი 2015 წ. დაკვეთა №	

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

7	ბინის ფართი	84.26 მ^2
	საზაფხულო ფართი	14.12 მ^2
8	ბინის ფართი	73.81 მ^2
	საზაფხულო ფართი	12.20 მ^2
9	ბინის ფართი	57.90 მ^2
	საზაფხულო ფართი	9.73 მ^2
10	ბინის ფართი	82.37 მ^2
	საზაფხულო ფართი	14.93 მ^2
11	ბინის ფართი	106.39 მ^2
	საზაფხულო ფართი	14.44 მ^2
12	ბინის ფართი	63.35 მ^2
	საზაფხულო ფართი	4.02 მ^2
	კიბის უჯრედის ფართი	86.30 მ^2
	კ-2 ფართი	618.05 მ^2

დამკვეთი	მისამართი
შპს „იკონია კაპიტალი"	თამარაშვილის №13
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა:

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური კომპლექსი

შ.პ.ს. ფრიზი L.T.D. FRIEZE

შ.პ.ს. „ფრიზი„ საქართველო. თბილისი. ზანდუკელის ქ. №11-ის
ტელ: 599 30 39 12

დამფუძნებელი	ზ.გიგაური		
არქიტექტორი	ზ.გიგაური		
არქიტექტორი	დ.ხიზანიშვილი		
არქიტექტორი	ლ. ჟვანია		
მასშტაბი			
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			

სართულის გეგმა +22.300 ნიშნულზე
მ.1:100



ფორმატი A-1	თბილისი 2015 წ. დაკვეთა №

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

13	ბინის ფართი	84.35 მ^2
	საზაფხულო ფართი	13.20 მ^2
14	ბინის ფართი	73.49 მ^2
	საზაფხულო ფართი	11.41 მ^2
15	ბინის ფართი	57.90 მ^2
	საზაფხულო ფართი	9.35 მ^2
16	ბინის ფართი	82.37მ^2
	საზაფხულო ფართი	15.19 მ^2
17	ბინის ფართი	106.74 მ^2
	საზაფხულო ფართი	15.25 მ^2
18	ბინის ფართი	63.35 მ^2
	საზაფხულო ფართი	4.02 მ^2
	კიბის უჯრედის ფართი	86.30 მ^2
	კ-2 ფართი	617.92 მ^2

დამკვეთი	მისამართი
შპს „იკონია კაპიტალი"	თამარაშვილის №13
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა:

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური კომპლექსი

შ.პ.ს. ფრიზი L.T.D. FRIEZE

შ.პ.ს. „ფრიზი„
საქართველო. თბილისი.
ზანდუკელის ქ. №11-ის
ტელ: 599 30 39 12

დამფუძნებელი	ზ.გიგაური		
არქიტექტორი	ზ.გიგაური		
არქიტექტორი	დ.ხიზანიშვილი		
არქიტექტორი	ლ. ჟვანია		
მასშტაბი			
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			

სართულის გეგმა +25.600 ნიშნულზე
მ.1:100



ფორმატი A-1	თბილისი 2015 წ. დაკვეთა №	

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

19	ბინის ფართი	83.65 მ²
	საზაფხულო ფართი	12.28 მ²
20	ბინის ფართი	73.18 მ²
	საზაფხულო ფართი	10.60 მ²
21	ბინის ფართი	57.90 მ²
	საზაფხულო ფართი	9.73 მ²
22	ბინის ფართი	82.37მ²
	საზაფხულო ფართი	14.89 მ²
23	ბინის ფართი	107.77 მ²
	საზაფხულო ფართი	15.92 მ²
24	ბინის ფართი	63.35 მ²
	საზაფხულო ფართი	4.02 მ²
	კიბის უჯრედის ფართი	86.30 მ²
	ჯ-2 ფართი	618.02 მ²

დამკვეთი	მისამართი
შპს „იკონია კაპიტალი"	თამარაშვილის №13
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა:

პროექტის სახელწოდება

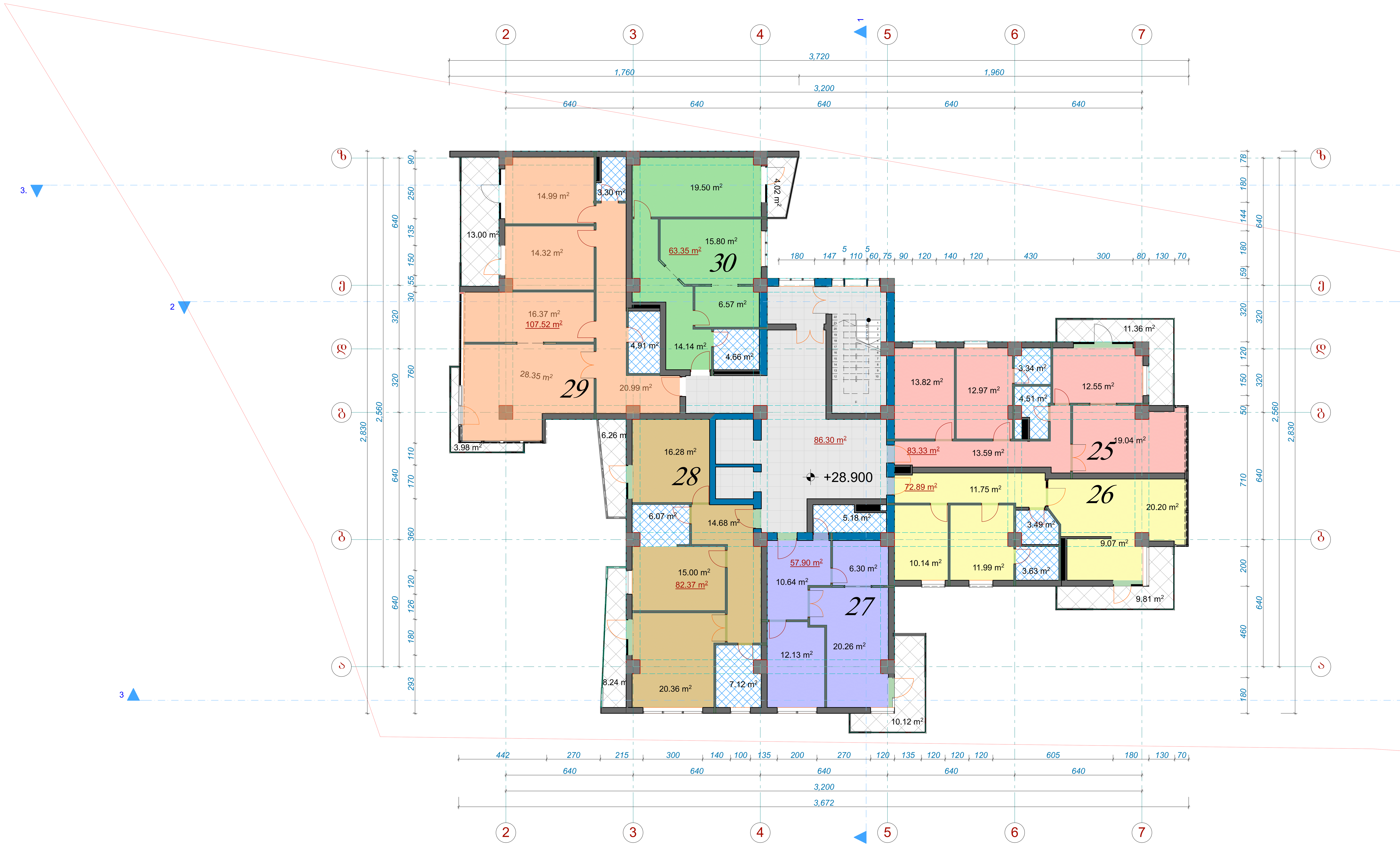
მრავალფუნქციური კომპლექსი

შ.პ.ს. ფრიზი L.T.D. FRIEZE

შ.პ.ს. „ფრიზი„ საქართველო. თბილისი. ზანდუკელის ქ. №11-ის
ტელ: 599 30 39 12

დამფუძნებელი	ზ.გიგაური		
არქიტექტორი	ზ.გიგაური		
არქიტექტორი	დ.ხიზანიშვილი		
არქიტექტორი	ლ. ქვანია		
მასშტაბი			
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			

სართულის გეგმა +28.900 ნიშნულზე
მ.1:100



ფორმატი A-1	თბილისი 2015 წ. დაკვეთა №	

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

25	ბინის ფართი	83.33 მ²
	საზაფხულო ფართი	11.36 მ²
26	ბინის ფართი	72.89მ²
	საზაფხულო ფართი	9.81 მ²
27	ბინის ფართი	57.90 მ²
	საზაფხულო ფართი	10.12 მ²
28	ბინის ფართი	82.37მ²
	საზაფხულო ფართი	14.50 მ²
29	ბინის ფართი	107.52 მ²
	საზაფხულო ფართი	16.98 მ²
30	ბინის ფართი	63.35 მ²
	საზაფხულო ფართი	4.02 მ²
	კიბის უჯრედის ფართი	86.30 მ²
	კ-2 ფართი	617.46 მ²

დამკვეთი	მისამართი
შპს „იკონია კაპიტალი"	თამარაშვილის №13
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა:

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური კომპლექსი

შ.პ.ს. FRIEZE L.T.D.

შ.პ.ს. „ფრიზი„ საქართველო. თბილისი. ზანდუკელის ქ. №11-ის
ტელ: 599 30 39 12

დამფუძნებელი	ზ.გიგაური		
არქიტექტორი	ზ.გიგაური		
არქიტექტორი	დ.ხიზანიშვილი		
არქიტექტორი	ლ. ჟვანია		
მასშტაბი			
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			

სართულის გეგმა +32.200 ნიშნულზე
მ.1:100



ფორმატი A-1	თბილისი 2015 წ. დაკვეთა №	
	პქსპლიკაცია	

პირობითი ნიშნები		
31	ბინის საერთო	83.03 მ²
	საზავსხულე საერთო	10.43 მ²
32	ბინის საერთო	72.57 მ²
	საზავსხულე საერთო	9.01 მ²
33	ბინის საერთო	57.90 მ²
	საზავსხულე საერთო	10.51 მ²
34	ბინის საერთო	82.37მ²
	საზავსხულე საერთო	14.17 მ²
35	ბინის საერთო	106.93 მ²
	საზავსხულე საერთო	16.39 მ²
36	ბინის საერთო	63.35 მ²
	საზავსხულე საერთო	4.02 მ²
	ბინის უჯრედის საერთო	86.30 მ²
ა-2	საერთო	616.42 მ²

დამკვეთი	მისამართი
შპს „კონი კაპიტალი“	თბილისი №13
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური კომპლექსი

შ.პ.ს. ფრიზი L.T.D. FRIEZE

შ.პ.ს. „ფრიზი“ საქართველო, თბილისი, ზანდუკელის ქ. №11-ის
ტელ: 599 30 39 12

დამფუძნებელი	ზ.ფიფია		
არქიტექტორი	ზ.ფიფია		
არქიტექტორი	დ.ხიზანიშვილი		
არქიტექტორი	ლ. ქვინია		
მასშტაბი			
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			

სართულის გეგმა +35.500 ნიშნულზე
მ.1:100



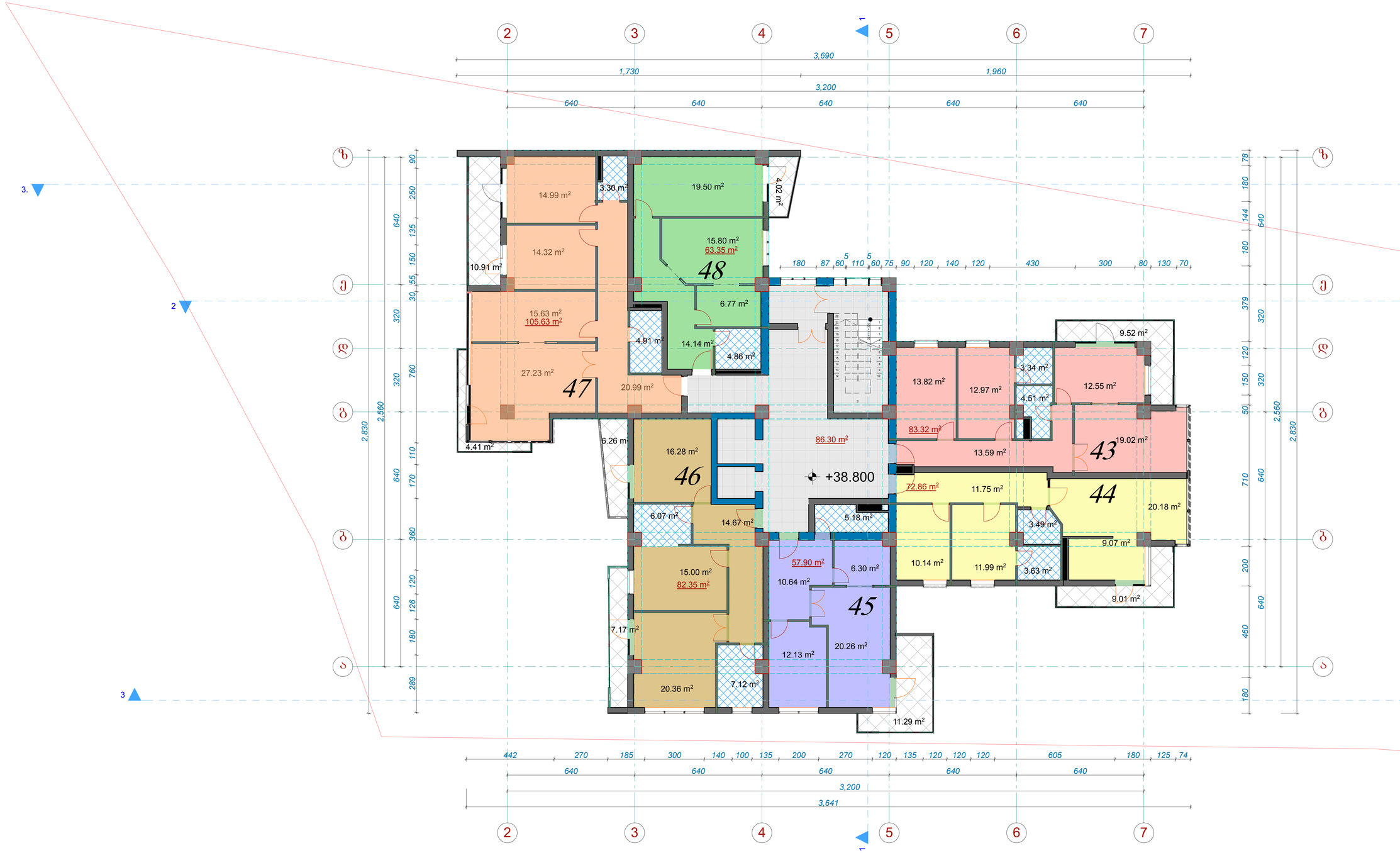
ფორმატი A-1	თბილისი 2015 წ. დაკვეთა №	
	ექსპლიკაცია	

პირობითი ნიშნები		
37	ბინის საერთო	82.75 მ²
	საზაფხულო საერთო	9.52 მ²
38	ბინის საერთო	72.28 მ²
	საზაფხულო საერთო	8.20 მ²
39	ბინის საერთო	57.90 მ²
	საზაფხულო საერთო	10.90 მ²
40	ბინის საერთო	82.35მ²
	საზაფხულო საერთო	13.72 მ²
41	ბინის საერთო	106.24 მ²
	საზაფხულო საერთო	15.98 მ²
42	ბინის საერთო	63.35 მ²
	საზაფხულო საერთო	4.02 მ²
	ბინის უჯრედის საერთო	86.30 მ²
ა-2	საერთო	615.67 მ²

დამკვეთი	მისამართი
შპს „კონი კაპიტალი“	თბილისი №13
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა
პროექტის სახელწოდება	
მრავალფუნქციური კომპლექსი	
შ.პ.ს. ფრიზი L.T.D. FRIEZE	შ.პ.ს. „ფრიზი“ საქართველო, თბილისი, ზანდუკელის ქ. №11-ის ტელ: 599 30 39 12

დამფუძნებელი	ზ.ფიფიური		
არქიტექტორი	ზ.ფიფიური		
არქიტექტორი	დ.ხიზანიშვილი		
არქიტექტორი	ლ. ქვინია		
მასშტაბი			
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			

სართულის გეგმა +38.800 ნიშნულზე
მ.1:100



ფორმატი A-1	თბილისი 2015 წ. დაკვეთა №
	ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

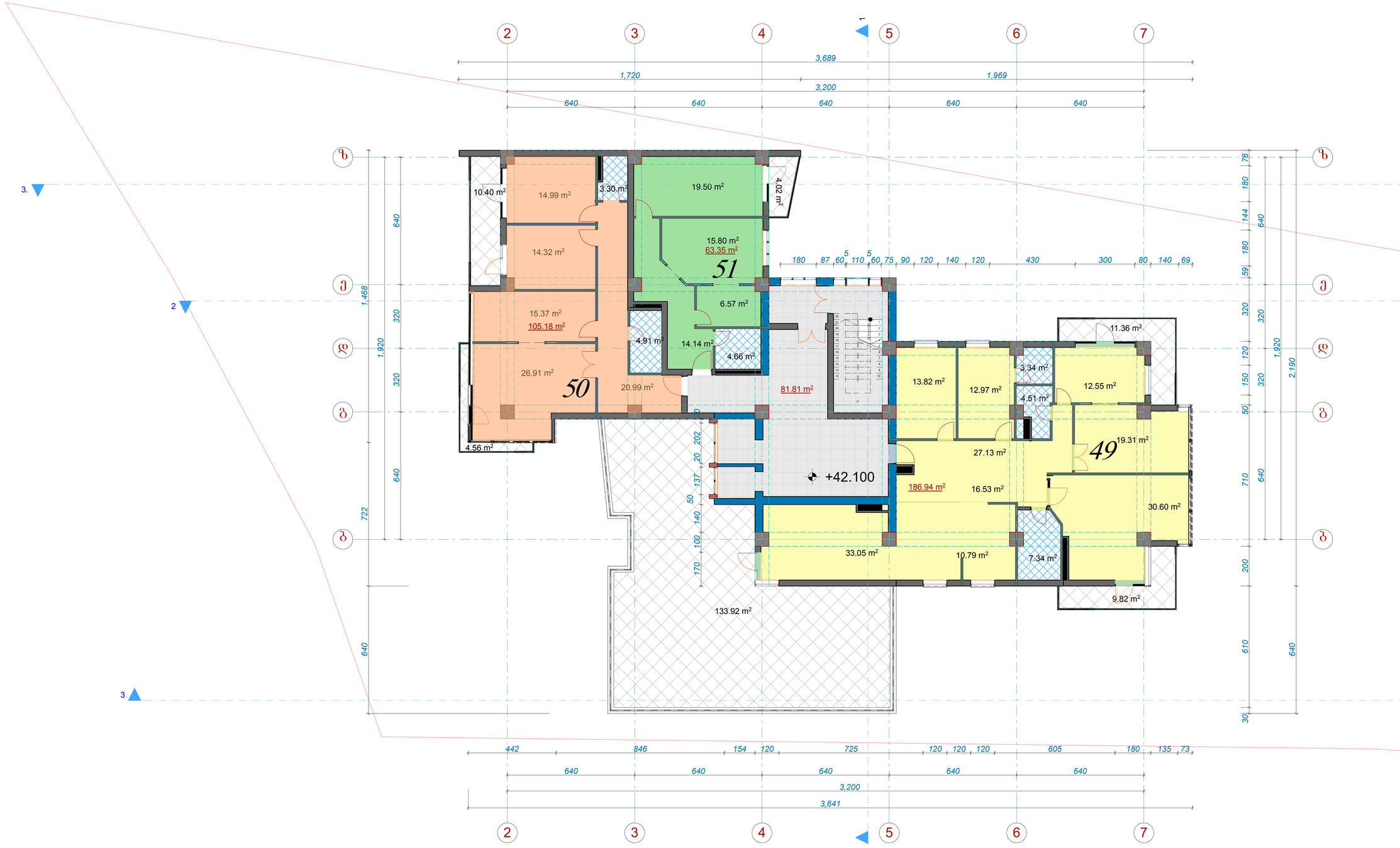
43	ბინის	ფართი	83.32მ²
	საზაფხულო	ფართი	9.52 მ²
44	ბინის	ფართი	72.86 მ²
	საზაფხულო	ფართი	9.01 მ²
45	ბინის	ფართი	57.90 მ²
	საზაფხულო	ფართი	11.29 მ²
46	ბინის	ფართი	82.35მ²
	საზაფხულო	ფართი	13.43 მ²
47	ბინის	ფართი	105.63 მ²
	საზაფხულო	ფართი	15.32 მ²
48	ბინის	ფართი	63.35 მ²
	საზაფხულო	ფართი	4.02 მ²
	ბინის უჯრედის	ფართი	86.30 მ²
	ა-2	ფართი	615.54 მ²

დამკვეთი	მისამართი
შპს „ალონა კაპიტალი"	თბილისი №13
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა
პროექტის სახელწოდება	
მრავალფუნქციური კომპლექსი	

შ.პ.ს. ფრიზი L.T.D. FRIEZE
შ.პ.ს. საქართველო, თბილისი, ზანდუკელის ქ. №11-ის
ტელ: 599 30 39 12

დამფუძნებელი	ზ.ცოცანური		
არქიტექტორი	ზ.ცოცანური		
არქიტექტორი	დ.ხიზანიშვილი		
არქიტექტორი	დ. ქვინია		
მასშტაბი			
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			

სართულის გეგმა +42.100 ნიშნულზე
მ.1:100



ფორმატი A-1	თბილისი 2015 წ. დაკვეთა №	
	აქსპლიკაცია	

პირობითი ნიშნები		
49	ბინის	ფართი	186.94 მ²
	საზაფხულო	ფართი	155.10 მ²
50	ბინის	ფართი	105.18 მ²
	საზაფხულო	ფართი	14.96 მ²
51	ბინის	ფართი	63.35მ²
	საზაფხულო	ფართი	4.02 მ²
	ბინის უსრულის	ფართი	81.81 მ²

სართულის გეგმა +45.400 ნიშნულზე
მ.1:100



ფორმატი A-1	თბილისი 2015 წ. დაკვეთა №	
აქსპლიკაცია		

პირობითი ნიშნები			
52	ბინის	ფართი	83.97 მ²
	საზაფხულო	ფართი	12.28 მ²
53	ბინის	ფართი	99.17 მ²
	საზაფხულო	ფართი	22.30მ²
54	ბინის	ფართი	104.46 მ²
	საზაფხულო	ფართი	14.23 მ²
55	ბინის	ფართი	63.35 მ²
	საზაფხულო	ფართი	4.02 მ²
	ბინის უპირველ	ფართი	81.81 მ²
ა-2		ფართი	484.27 მ²

დამკვეთი	მისამართი
შპს „პარონა კაპიტალ“	თამარაშვილის №13
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა:
პროექტის სახელწოდება	
მრავალფუნქციური კომპლექსი	

შპს. „ფრიზი“, საქართველო, თბილისი, ზანდუკელის ქ. №11-ის ტელ: 599 30 39 12

დამფუძნებელი	ზ.ცოფაური		
არქიტექტორი	ზ.ცოფაური		
არქიტექტორი	დ.ხახანაშვილი		
არქიტექტორი	ლ. ჯანია		
მასშტაბი			
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			

სართულის გეგმა +48.700 ნიშნულზე
მ.1:100



ფორმატი A-1	თბილისი 2015 წ. დაკვეთა №
	ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები			
56	ბინის	ფართი	84.25 მ²
	საზაფხულო	ფართი	13.20 მ²
57	ბინის	ფართი	99.48 მ²
	საზაფხულო	ფართი	22.19 მ²
58	ბინის	ფართი	103.79 მ²
	საზაფხულო	ფართი	13.79 მ²
59	ბინის	ფართი	63.35 მ²
	საზაფხულო	ფართი	4.02 მ²
	ბინის უსრედის	ფართი	81.81 მ²
ს-2		ფართი	484.38 მ²

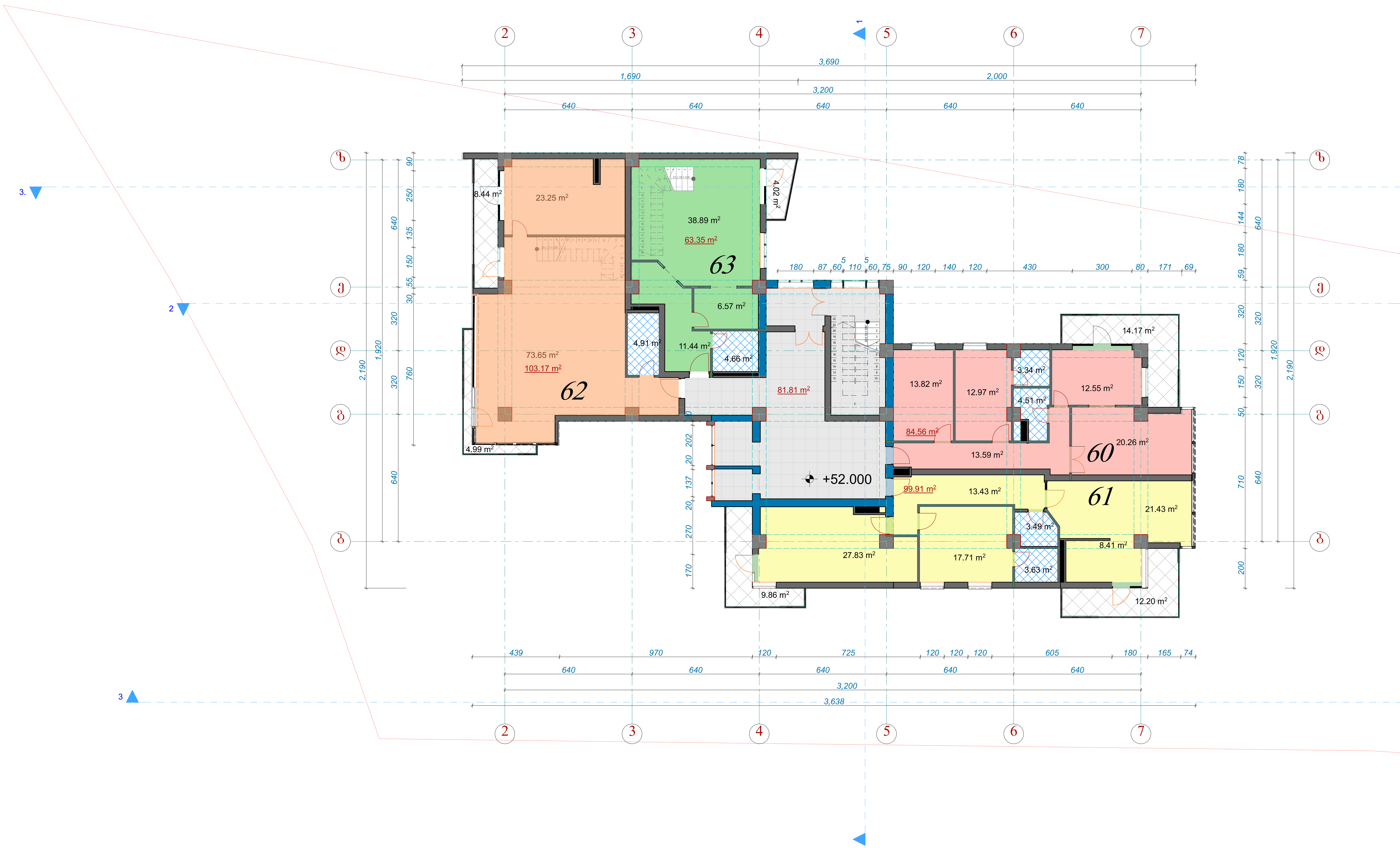
დამკვეთი	მისამართი
შპს „ალონა კაპიტალ“	თამარაშვილის №13
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა:
პროექტის სახელწოდება	
მრავალფუნქციური კომპლექსი	

შ.პ.ს. ფრიზი L.T.D. FRIEZE

შ.პ.ს. საქართველო, თბილისი, ზანდუკელის ქ. №11-ის
ტელ: 599 30 39 12

დამფუძნებელი	ზ.ყიფიანი		
არქიტექტორი	ზ.ყიფიანი		
არქიტექტორი	დ.ხიზანიშვილი		
არქიტექტორი	ლ. ქვინია		
მასშტაბი			
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			

სართულის გეგმა +52.000 ნიშნულზე
მ.1:100



ფორმატი A-1	თბილისი 2015 წ. დაკვეთა №

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

60	ბინის ფართი	84.56 მ²
	საზაფხულო ფართი	14.17 მ²
61	ბინის ფართი	99.91 მ²
	საზაფხულო ფართი	22.06 მ²
62	ბინის ფართი	103.17 მ²
	საზაფხულო ფართი	13.43 მ²
63	ბინის ფართი	63.35 მ²
	საზაფხულო ფართი	4.02 მ²
	კიბის უჯრედის ფართი	81.81 მ²
	კ-2 ფართი	484.41 მ²

დამკვეთი	მისამართი
შპს „იკონია კაპიტალი"	თამარაშვილის №13
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა:

პროექტის სახელწოდება

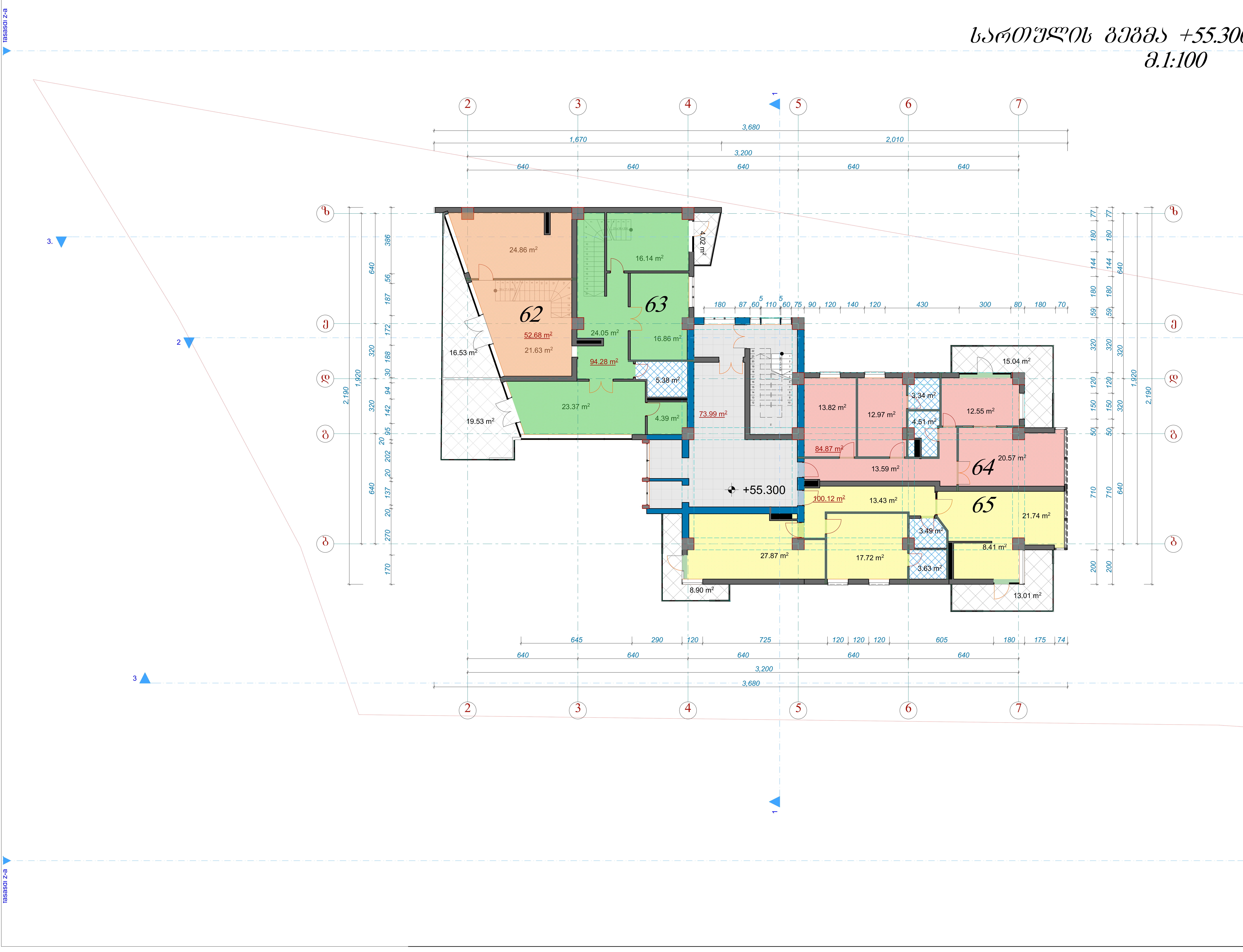
მრავალფუნქციური კომპლექსი

შ.პ.ს. ფრიზი L.T.D. FRIEZE

შ.პ.ს. „ფრიზი„ საქართველო. თბილისი. ზანდუკელის ქ. №11-ის
ტელ: 599 30 39 12

დამფუძნებელი	ზ.გიგაური		
არქიტექტორი	ზ.გიგაური		
არქიტექტორი	დ.ხიზანიშვილი		
არქიტექტორი	ლ. ჟვანია		
მასშტაბი			
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			

სართულის გეგმა +55.300 ნიშნულზე
მ.1:100



ფორმატი A-1	თბილისი 2015 წ. დაკვეთა №	

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

64	ბინის ფართი	84.87 მ²
	საზაფხულო ფართი	15.04 მ²
65	ბინის ფართი	100.12 მ²
	საზაფხულო ფართი	21.91 მ²
62	ბინის ფართი	52.68 მ²
	საზაფხულო ფართი	16.53 მ²
63	ბინის ფართი	94.28 მ²
	საზაფხულო ფართი	23.55 მ²
	კიბის უჯრედის ფართი	73.99 მ²
	კ-2 ფართი	292.20 მ²

დამკვეთი	მისამართი
შპს „იკონია კაპიტალი"	თამარაშვილის №13
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა:

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური კომპლექსი

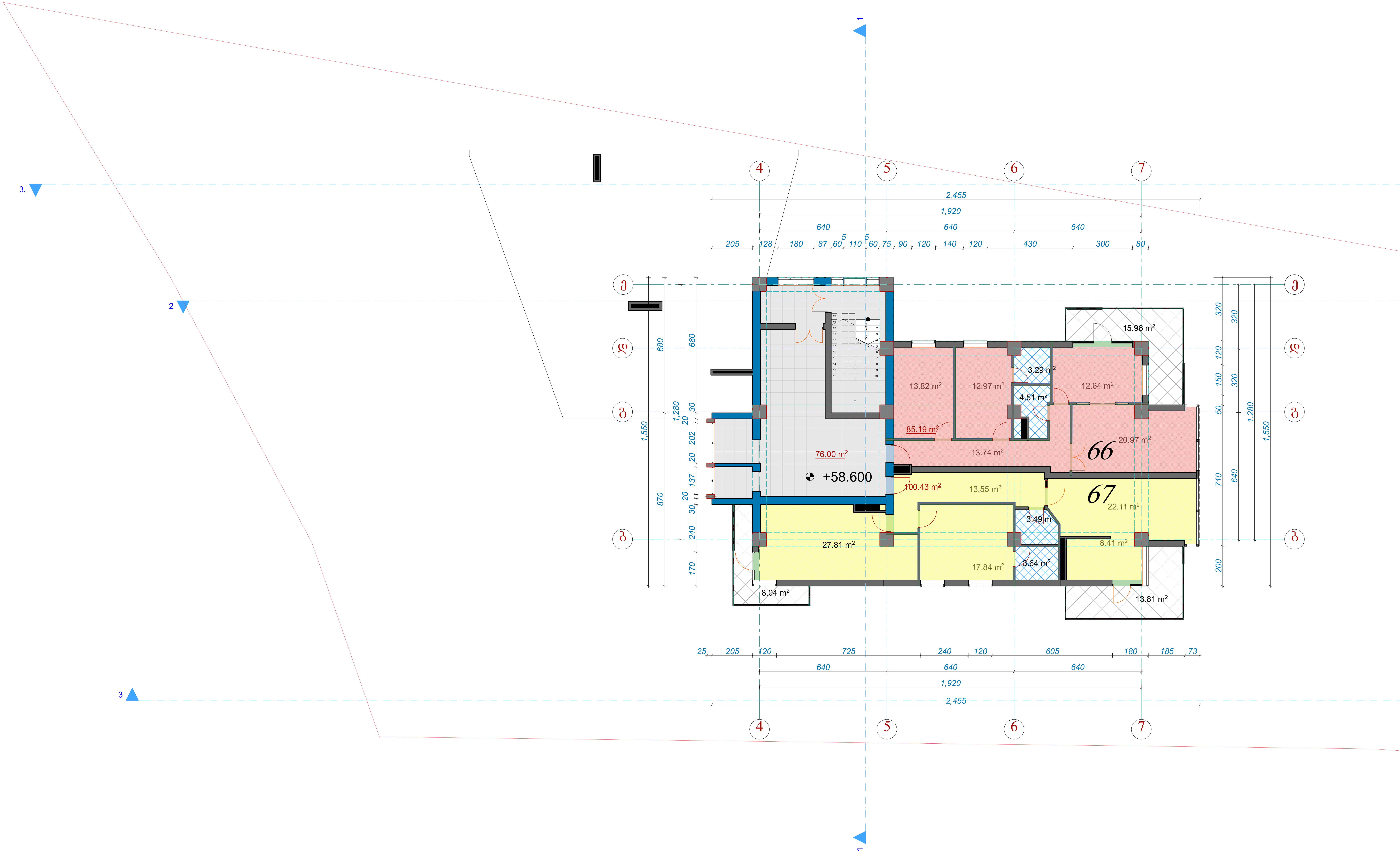
შ.პ.ს. „ფრიზი" L.T.D. FRIEZE

შ.პ.ს. „ფრიზი„ საქართველო. თბილისი. ზანდუკელის ქ. №11-ის

ტელ: 599 30 39 12

დამფუძნებელი	ზ.გიგაური		
არქიტექტორი	ზ.გიგაური		
არქიტექტორი	დ.ხიზანიშვილი		
არქიტექტორი	ლ. ჟვანია		
მასშტაბი			
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			

სართულის გეგმა +58.600 ნიშნულზე
მ.1:100



ფორმატი A-1	თბილისი 2015 წ. დაკვეთა №	

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

66	ბინის ფართი	85.19 მ^2
	საზაფხულო ფართი	15.96 მ^2
67	ბინის ფართი	100.43 მ^2
	საზაფხულო ფართი	21.85 მ^2
	კიბის უჯრედის ფართი	76.00 მ^2
	კ-2 ფართი	295.37 მ^2

დამკვეთი	მისამართი
შპს „იკონია კაპიტალი"	თამარაშვილის №13
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა:

პროექტის სახელწოდება

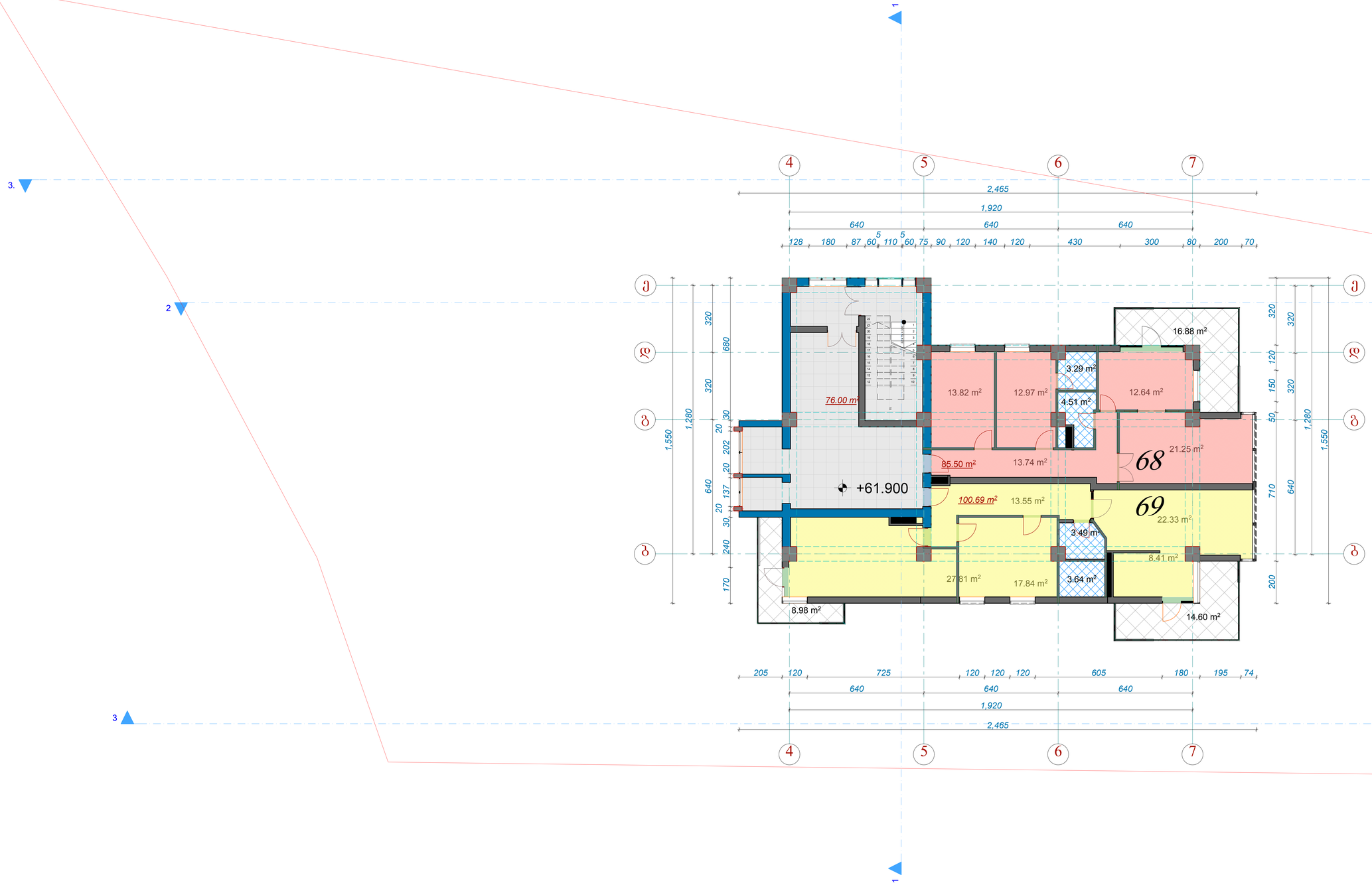
მრავალფუნქციური კომპლექსი

შ.პ.ს. „ფრიზი" L.T.D. FRIEZE

შ.პ.ს. „ფრიზი„ საქართველო. თბილისი. ზანდუკელის ქ. №11-ის ტელ: 599 30 39 12

დამფუძნებელი	ზ.გიგაური		
არქიტექტორი	ზ.გიგაური		
არქიტექტორი	დ.ხიზანიშვილი		
არქიტექტორი	ლ. ქვანია		
მასშტაბი			
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			

სართულის გეგმა +61.900 ნიშნულზე
მ.1:100



ფორმატი A-1	თბილისი 2015 წ. დაკვეთა №		
ექსპლიკაცია			
პირობითი ნიშნები			
68	პინის ფართი		85.50 მ²
	სახანძრო ფართი		16.88 მ²
69	პინის ფართი		100.69 მ²
	სახანძრო ფართი		23.58 მ²
	პინის უკრედის ფართი		76.00 მ²
ა-2	ფართი		296.01 მ²

დამკვეთი	მისამართი
შპს „ალონა კაპიტალ“	თბილისის №13
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა:

პროექტის სახელწოდება

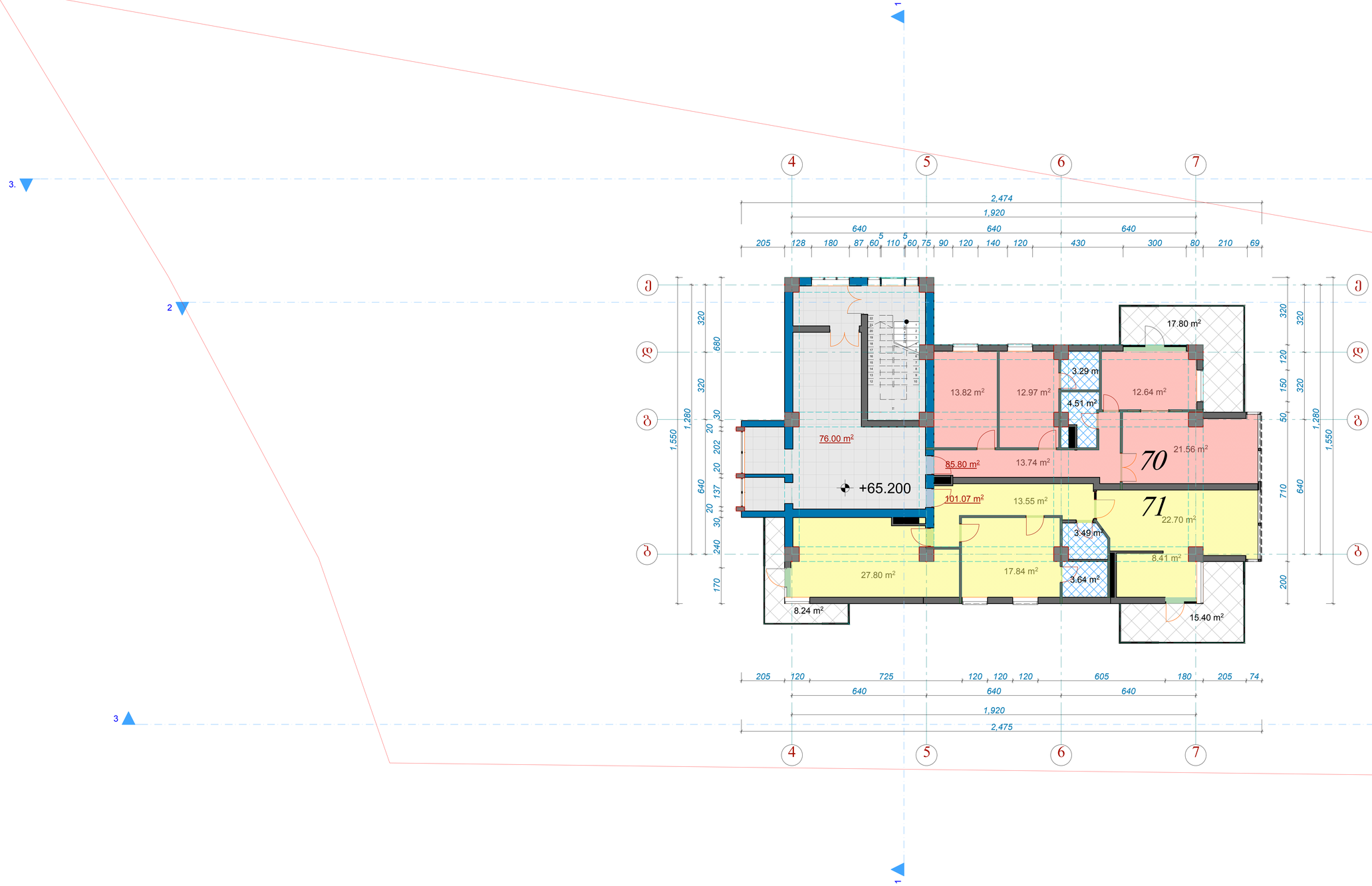
მრავალფუნქციური კომპლექსი

შ.პ.ს. ფრიზი L.T.D. FRIEZE

შ.პ.ს. „ფრიზი“, საქართველო, თბილისი, ზანდუკელის ქ. №11-ის
ტელ: 599 30 39 12

დამფუძნებელი	ზ.ფიგაური		
არქიტექტორი	ზ.ფიგაური		
არქიტექტორი	დ.ხიზანიშვილი		
არქიტექტორი	ლ. ჯანია		
მასშტაბი			
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			

სართულის გეგმა +65.200 ნიშნულზე
მ.1:100



ფორმატი A-1	თბილისი 2015 წ. დაკვეთა №		
ექსპლიკაცია			
პირობითი ნიშნები			
70	ბინის	ფართი	85.80 მ²
	საზაფხულო	ფართი	17.80 მ²
71	ბინის	ფართი	101.07 მ²
	საზაფხულო	ფართი	23.64 მ²
	ბინის უჯრედის	ფართი	76.00 მ²
ა-2		ფართი	296.72 მ²

დამკვეთი	მისამართი
შპს „ალონა კაპიტალ“	თბილისის №13
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა:

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური კომპლექსი

შ.პ.ს. ფრიზი LTD. FRIEZE

შ.პ.ს. „ფრიზი“ საქართველო, თბილისი, ზანდუკელის ქ. №11-ის

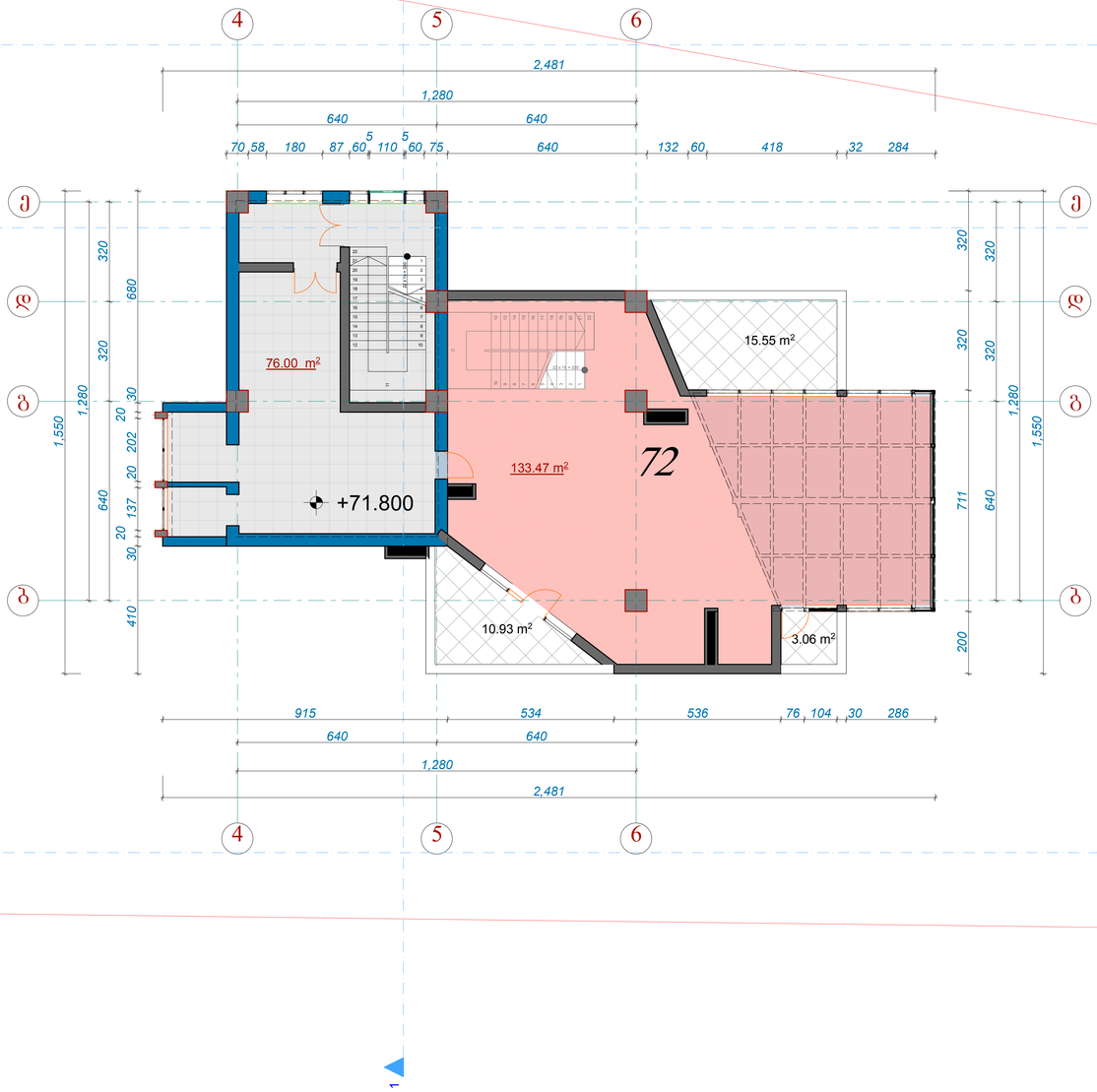
ტელ: 599 30 39 12

დამფუძნებელი	ზ.ცივაური		
არქიტექტორი	ზ.ცივაური		
არქიტექტორი	დ.ხახანაშვილი		
არქიტექტორი	ლ. ჯანია		
მასშტაბი			
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			

სართულის გეგმა +68.500 ნიშნულზე
მ.1:100

ფორმატი A-1	თბილისი 2015 წ. დაკვეთა №		
უქსპლიკაცია			
პირობითი ნიშნები			
72	ბინის	ფართი	168.06 მ²
	საზაფხულო	ფართი	68.81 მ²
	ბინის უსრულის	ფართი	76.00 მ²
ა-2		ფართი	271.19 მ²
დამკვეთი		მისამართი	
შპს „ალონა კაპიტალ“		თამარაშვილის №13	
შეთანხმებულია დამკვეთთან		ხელმოწერა:	
პროექტის სახელწოდება			
მრავალფუნქციური კომპლექსი			
შ.პ.ს. ფრიზი L.T.D. FRIEZE	შ.პ.ს. „ფრიზი“ საქართველო, თბილისი, ზანდუკელის ქ. №11-ის ტელ: 599 30 39 12		
დამფუძნებელი	ზ.ფიფია		
არქიტექტორი	ზ.ფიფია		
არქიტექტორი	დ.ხახანაშვილი		
არქიტექტორი	ლ. ჯანია		
მასშტაბი			
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			

სართულის გეგმა +71.800 ნიშნულზე
მ.1:100



ფორმატი A-1	თბილისი 2015 წ. დაკვეთა №	

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

72	ბინის ფართი	133.47 მ²
	საზაფხულო ფართი	29.54 მ²
	ბინის უსრგელის ფართი	76.00 მ²

დამკვეთი	შპს „კონია კაპიტალ“
შეთანხმებულია დამკვეთთან	
მისამართი	თამარაშვილის №13
ხელმოწერა	

პროექტის სახელწოდება

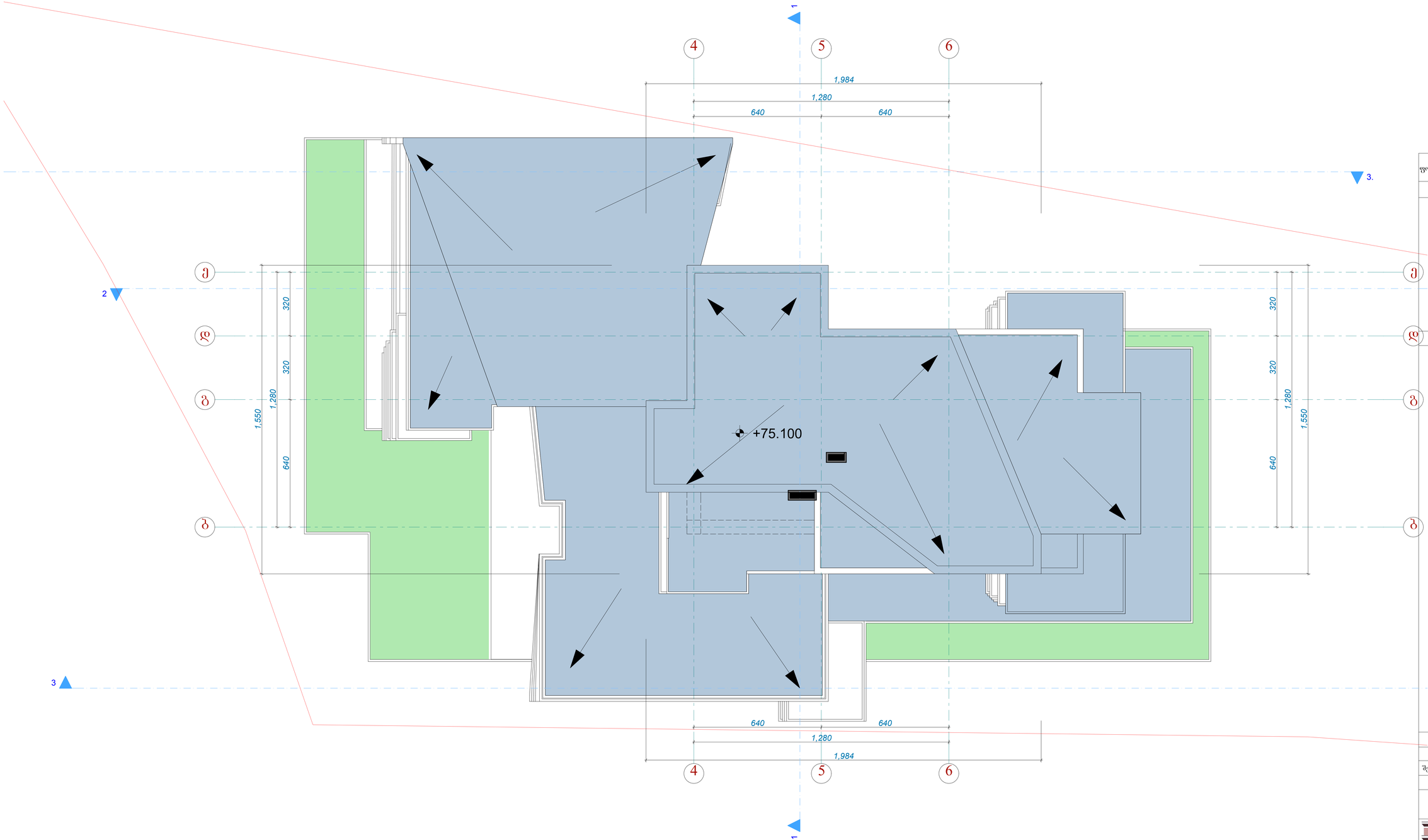
მრავალფუნქციური კომპლექსი

შ.პ.ს. ფრიზი LTD. FRIEZE

შ.პ.ს. „ფრიზი“, საქართველო, თბილისი, ზანდუკელის ქ. №11-ის
ტელ: 599 30 39 12

დამფუძნებელი	ზ.ყეციური		
არქიტექტორი	ზ.ყეციური		
არქიტექტორი	დ.ხიზანიშვილი		
არქიტექტორი	ლ. ქვინია		
მასშტაბი			
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			

სახურავის გეგმა +75.100 ნიშნულზე
მ.1:100



ფორმატი A-1	თბილისი 2015 წ. დაკვეთა №
ექსპლიკაცია	
პირობითი ნიშნები	

დამკვეთი	მისამართი
შპს „კონი კაპიტალ“	თბილისის №13
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა:
პროექტის სახელწოდება	
მრავალფუნქციური კომპლექსი	

შ.პ.ს. ფრიზი L.T.D. FRIEZE

შპს. „ფრიზი“, საქართველო, თბილისი, ზანდუკელის ქ. №11-ის ტელ: 599 30 39 12

დამფუძნებელი	ზ.ქეგუური		
არქიტექტორი	ზ.ქეგუური		
არქიტექტორი	დ.ხიზანიშვილი		
არქიტექტორი	დ. კვინია		
მასშტაბი			
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			