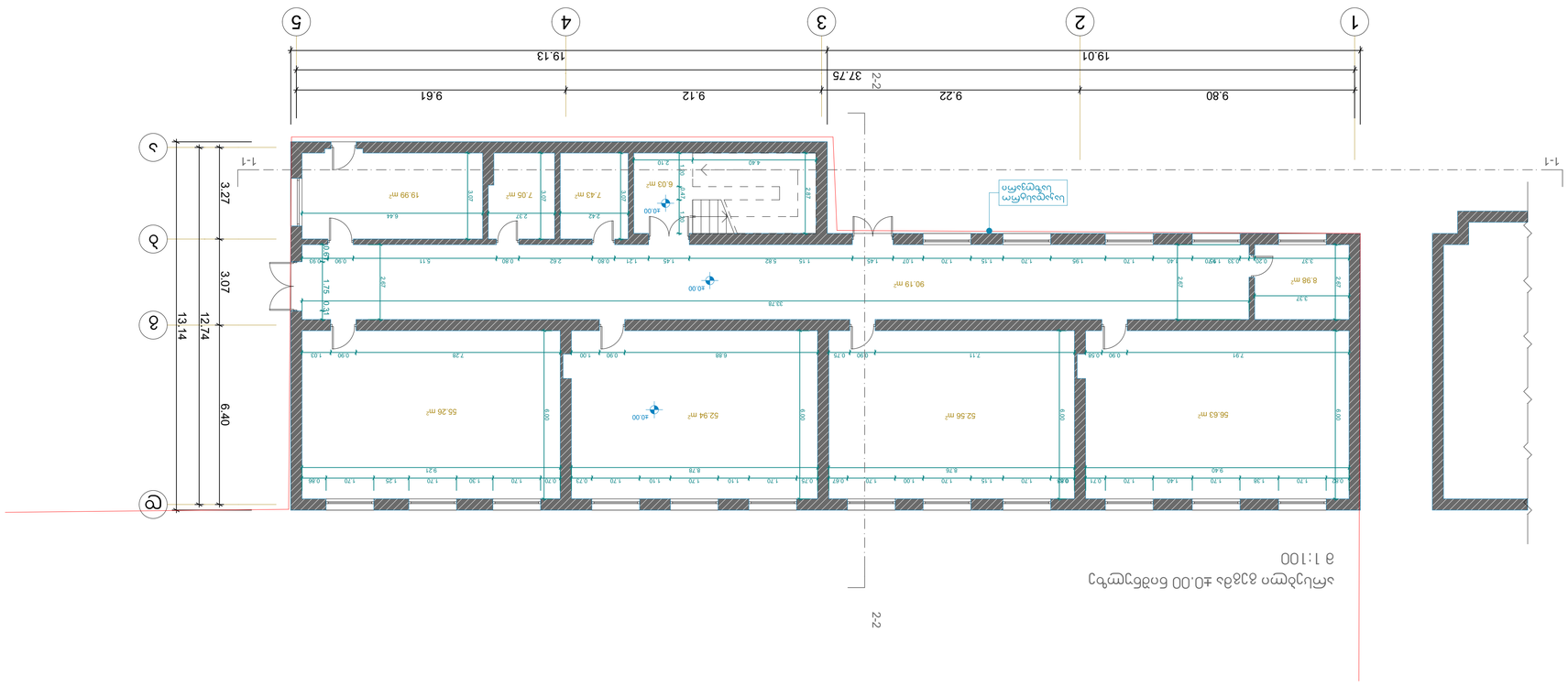


GSPublisherEngine 0.0.100.100

შ.პ.ს. ახალი ქართული გიმნაზიის რეკონსტრუქციის
პროექტი

სტადია

პრ.ავტორი
შემსრულებელი

ნახაზის დასახელება

m.p.

ექსპლიკაცია

პირობითი აღნიშვნები

ფურცლის #

დირექტორი

S.p.s.

თანამდებობა გვარი

ფურცლები

მასშტაბი

1:100

შენიშვნები

მისამართი

დამკვეთი

L.T.D.

პროექტის სახელი

ი,თოხაძე
ი,თოხაძე
ბ.ოსიყმაშვილი

,,arqstudio 21,,

,,archstudio 21,,

404980918

404980918

ქ.თბილისი, დასახლება გლდანი, მიკრო/რაიონი
"ა" ნაკვეთი 17/107

მარინე არაბული

1 2 3 4 5

a

g

d

b

2.67 6.00

9.40

0.82 1.70 1.38 1.70 1.40 1.70 0.71

6.00

8.76

0.85 1.70 1.15 1.70 1.00 1.70 0.67 0.75 1.70 1.10 1.70 1.10 1.70 0.73
8.78

0.70 1.70 1.30 1.70 1.25 1.70 0.86
9.21

33.78

2.67

6.00

6.00

2.67

3.07

3.07

3.07

2.42 2.37 6.44

2.87

4.40 2.10 1.20 0.47 1.20

7.91 0.90 0.58 7.11 0.90 0.75 6.88 0.90 1.00 7.28 0.90 1.03

3.37

3.37 0.20 0.33 1.70 1.40 1.70 1.95 1.70 1.15 1.70 1.07 1.45 5.82 1.45 1.21 0.80 2.62 0.80 5.11 0.90 0.93

9.80 9.22 9.12 9.61

37.75

19.01 19.13

3.27 3.07 6.40

12.74

13.14

0.61 1.75 0.31
±0.00

±0.00

±0.00

1-1 1-1

2-2

2-2

56.63 m2

8.98 m2

52.56 m2 52.94 m2
55.26 m2

19.99 m2 7.05 m2 7.43 m2

90.19 m2

6.03 m2

არსებლი გეგმა ±0.00 ნიშნულზე

m 1:100

1.15

2

1.95

საკადასტრო
საზღვარი

არსებული გეგმა 0.00
ნიშნულზე

არსებული გეგმა ±0.00
ნიშნულზე

GSPublisherEngine 0.0.100.100

შ.პ.ს. ახალი ქართული გიმნაზიის რეკონსტრუქციის
პროექტი

სტადია

პრ.ავტორი
შემსრულებელი

ნახაზის დასახელება

m.p.

ექსპლიკაცია

პირობითი აღნიშვნები

ფურცლის #

დირექტორი

S.p.s.

თანამდებობა გვარი

ფურცლები

მასშტაბი

1:100

შენიშვნები

მისამართი

დამკვეთი

L.T.D.

პროექტის სახელი

ი,თოხაძე

ი,თოხაძე
ბ.ოსიყმაშვილი

,,arqstudio 21,,

,,archstudio 21,,

404980918

404980918

ქ.თბილისი, დასახლება გლდანი, მიკრო/რაიონი
"ა" ნაკვეთი 17/107

მარინე არაბული

1 2 3 4 5

a

g

d

b

1-1 1-1

2-2

2-2

2.87

4.40 2.14 1.20 0.47 1.20

2.44 0.20 2.16 0.40 6.39

3.07

3.07

3.07

0.55 1.46 4.82

1.24 1.20 1.040.60 0.80 1.30 4.13

1.46

1.35

5.02 0.82 1.70 1.38 1.70 0.76 2.70
0.54 1.70 1.95 1.70 1.15 1.70 1.00 1.70 5.89 1.45 0.73 0.80 2.86 0.80 5.10 0.90 0.93 0.64 1.70 0.36 5.97

0.82 1.70 1.38 1.70 1.40 1.70 0.62 0.93 1.70 0.95 1.70 1.00 1.70 0.61 0.81 1.70 1.00 1.70 1.10 1.70 0.72 0.71 1.70 1.20 1.70 1.25 1.70 0.86 5.97 5.97 5.97 5.97 5.97 5.97 5.97
7.91 0.90 0.50 1.88 0.90 0.80 0.20 3.33 0.90 0.77 0.40 2.10 0.90

0.51
0.10 3.56 0.90 0.76 0.40 2.37 0.90

0.34
0.10 3.68 0.90 0.93

37.75

9.80 9.22 9.12 9.61

1.35 22.88 19.13

3.27 3.07 6.40

12.74

13.14

+3.20

+3.20

+3.20
55.58 m2

26.22 m2

17.46 m2 83.42 m2

21.37 m2 29.88 m2

20.95 m2 31.16 m2 21.55 m2 32.89 m2

7.01 m 19.62 m2

2
7.49 m2
5.00 m2

არსებლი გეგმა +3.20 ნიშნულზე

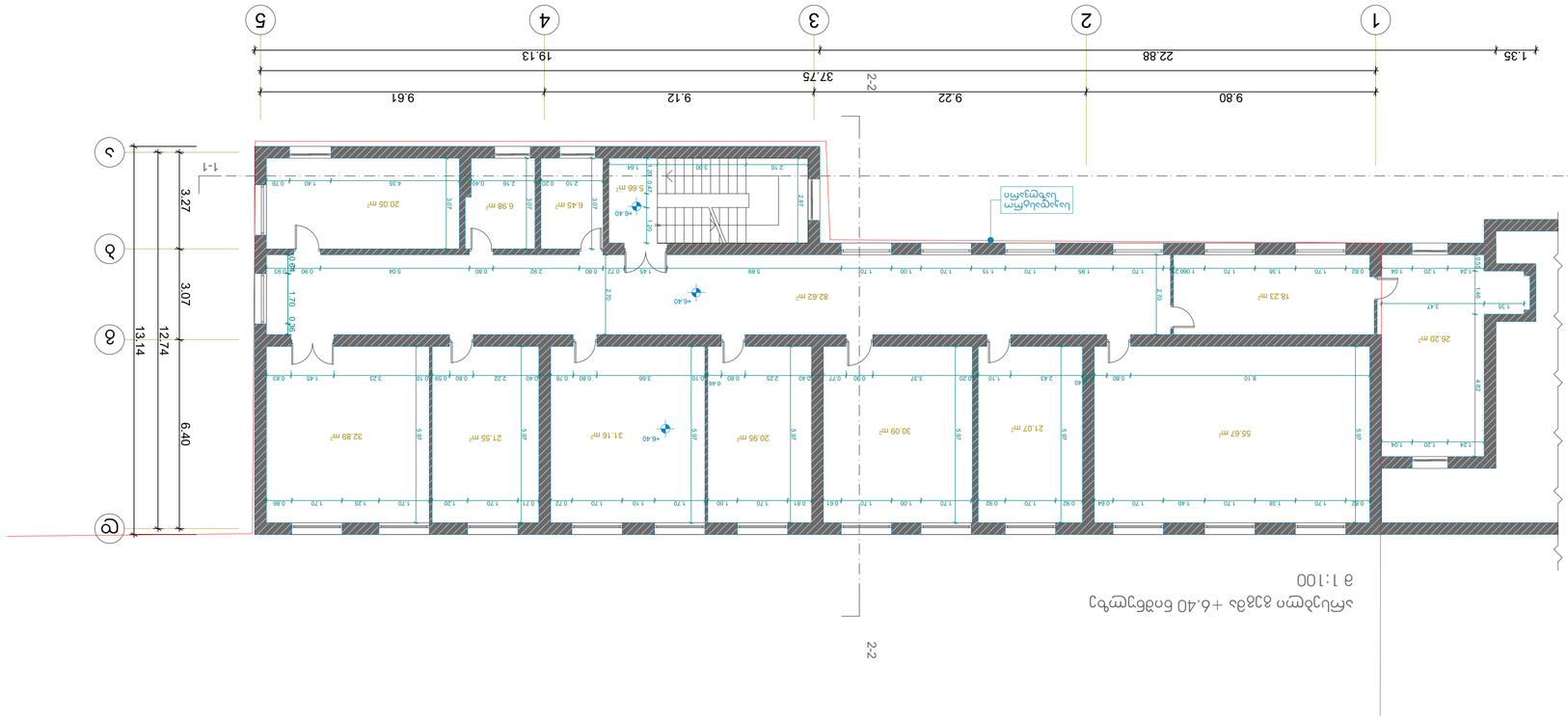
m 1:100

საკადასტრო
საზღვარი

არსებული გეგმა 3.20
ნიშნულზე

არსებული გეგმა +3.20

ნიშნულზე



GSPublisherEngine 0.0.100.100

შ.პ.ს. ახალი ქართული გიმნაზიის რეკონსტრუქციის
პროექტი

სტადია

პრ.ავტორი
შემსრულებელი

ნახაზის დასახელება

m.p.

ექსპლიკაცია

პირობითი აღნიშვნები

ფურცლის #

დირექტორი

S.p.s.

თანამდებობა გვარი

ფურცლები

მასშტაბი

1:100

შენიშვნები

მისამართი

დამკვეთი

L.T.D.

პროექტის სახელი

ი,თოხაძე
ი,თოხაძე
ბ.ოსიყმაშვილი

,,arqstudio 21,,

,,archstudio 21,,

404980918

404980918

ქ.თბილისი, დასახლება გლდანი, მიკრო/რაიონი
"ა" ნაკვეთი 17/107

მარინე არაბული

1 2 3 4 5

a

g

d

b

1-1 1-1

2-2

2-2

0.55 1.46 4.82

1.35 3.47

1.24 1.20 1.04

1.24 1.20 1.04 0.82 1.70 1.38 1.70 1.060.25 1.70 1.95 1.70 1.15 1.70 1.00 1.70 5.89 1.45 0.72 0.80 2.92 0.80 5.04 0.90 0.93 2.70 2.87

2.10 3.00

1.20

1.64

0.47 1.20

3.07

2.10 0.20 2.16 0.40 4.35 1.40 0.78

5.97

0.82 1.70 1.38 1.70 1.40 1.70 0.64 0.92 1.70 0.92 1.70 1.00 1.70 0.61 0.81 1.70 1.00 1.70 1.10 1.70 0.72 0.71 1.70 1.20 1.70 1.25 1.70 0.86 5.97 5.97 5.97 5.97 5.97 5.97 2.70 3.07 3.07

8.10 0.80 0.43 2.43 1.10 0.20 3.37 0.90 0.77 0.40 2.25 0.80

0.46
0.10 3.66 0.80 0.76 0.40 2.22 0.80 0.59 0.10 3.23 1.45 0.83 0.40

1.35 22.88 19.13

37.75

9.80 9.22 9.12 9.61

12.74

13.14

3.27 3.07 6.40

0.64 1.70 0.36
+6.40

+6.40

+6.40

26.20 m2

55.67 m2

18.23 m2 82.62 m2

30.09 m2

20.95 m2

31.16 m2 21.55 m2

32.89 m2

6.98 m 20.05 m2

2
6.45 m2

5.66 m2

21.07 m2

არსებლი გეგმა +6.40 ნიშნულზე

m 1:100

საკადასტრო
საზღვარი

არსებული გეგმა +6.40
ნიშნულზე

GSPublisherEngine 0.0.100.100

შ.პ.ს. ახალი ქართული გიმნაზიის რეკონსტრუქციის
პროექტი

სტადია

პრ.ავტორი
შემსრულებელი

ნახაზის დასახელება

m.p.

ექსპლიკაცია

პირობითი აღნიშვნები

ფურცლის #

დირექტორი

S.p.s.

თანამდებობა გვარი

ფურცლები

მასშტაბი

1:100

შენიშვნები

მისამართი

დამკვეთი

L.T.D.

პროექტის სახელი

ი,თოხაძე
ი,თოხაძე
ბ.ოსიყმაშვილი

,,arqstudio 21,,

,,archstudio 21,,

404980918

404980918

ქ.თბილისი, დასახლება გლდანი, მიკრო/რაიონი
"ა" ნაკვეთი 17/107

მარინე არაბული

1 2 3 4 5

a

g

d

b

1-1 1-1

2-2

2-2

2.87

2.00 3.10 1.30 1.20 0.47 1.20

3.07

3.07

3.07

0.20 2.44 0.20 2.16 0.40 4.35 1.40 0.78

0.55 1.46 4.82 1.24 1.20 1.04

1.35 3.47

1.63 1.20 1.04

2.70

0.82 1.70 1.38 1.70 0.91

0.10

0.40 1.70 1.95 1.70 1.15 1.70 1.00 1.70 5.89 1.45 0.73 0.80 2.86 0.80 5.10 0.90 0.93 2.70 0.90 1.70 0.47 2.70

5.97

5.97

5.97

5.97

5.97

5.97

5.97

0.40 0.82 1.70 1.38 1.70 1.40 1.70 1.95 1.70 1.15 1.70 1.00 1.70 1.82 1.70 1.10 1.70 1.10 1.70 1.83 1.70 1.30 1.70 1.25 1.70 0.86 0.40

7.91 0.90 2.78 0.90 4.33 0.90 3.27 0.90 4.17 0.90 3.53 0.90 4.12 0.90 0.93

1.35 22.88 19.13

37.75

9.80 9.22 9.12 9.61

12.74

13.14

3.27 3.07 6.40

0.64 1.70 0.36
+9.60

+9.60

+9.60

26.20 m2

55.67 m2

17.83 m2

21.37 m2

83.03 m2

29.79 m 20.78 m2

2
31.10 m2 21.19 m2 32.89 m2

20.05 m2
6.98 m2

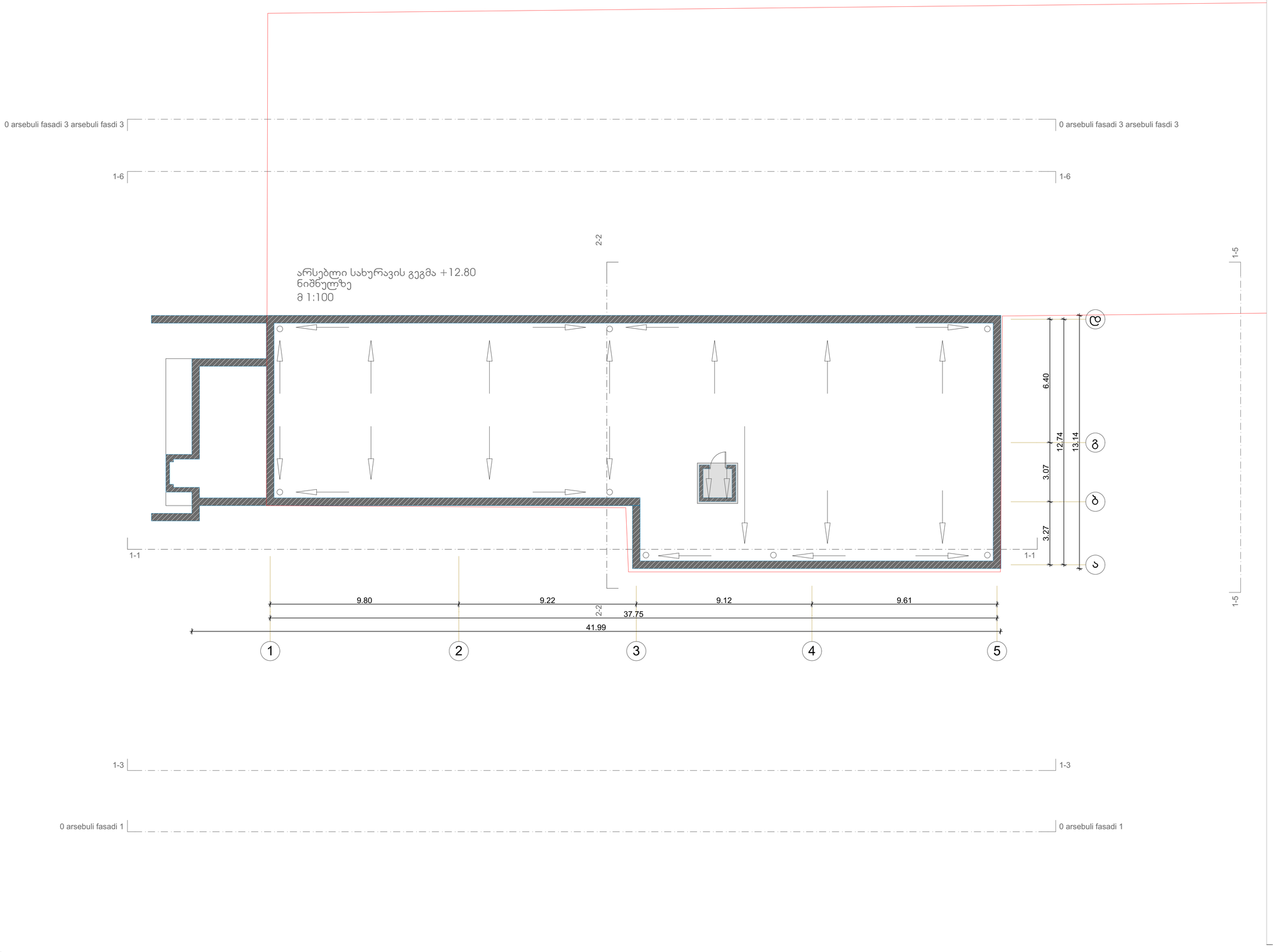
7.49 m2
4.68 m2

არსებლი გეგმა +9.60 ნიშნულზე

m 1:100

საკადასტრო
საზღვარი

არსებული გეგმა +9.60
ნიშნულზე



GSPublisherEngine 0.0.100.100

შ.პ.ს. ახალი ქართული გიმნაზიის რეკონსტრუქციის
პროექტი

სტადია

პრ.ავტორი
შემსრულებელი

ნახაზის დასახელება

m.p.

ექსპლიკაცია

პირობითი აღნიშვნები

ფურცლის #

დირექტორი

S.p.s.

თანამდებობა გვარი

ფურცლები

მასშტაბი

1:100

შენიშვნები

მისამართი

დამკვეთი

L.T.D.

პროექტის სახელი

ი,თოხაძე
ი,თოხაძე
ბ.ოსიყმაშვილი

,,arqstudio 21,,

,,archstudio 21,,

404980918

404980918

ქ.თბილისი, დასახლება გლდანი, მიკრო/რაიონი
"ა" ნაკვეთი 17/107

მარინე არაბული

1 2 3 4 5

a

g

d

b

1-1 1-1

2-2

2-2

1-3 1-3

1-4 1-4

1-5 1-5
0 არსებული ფასადი 1 0 არსებული ფასადი 1

9.80 9.22 9.12 9.61

37.75

41.99

3.27 3.07 6.40

12.74

13.14

1-6 1-6

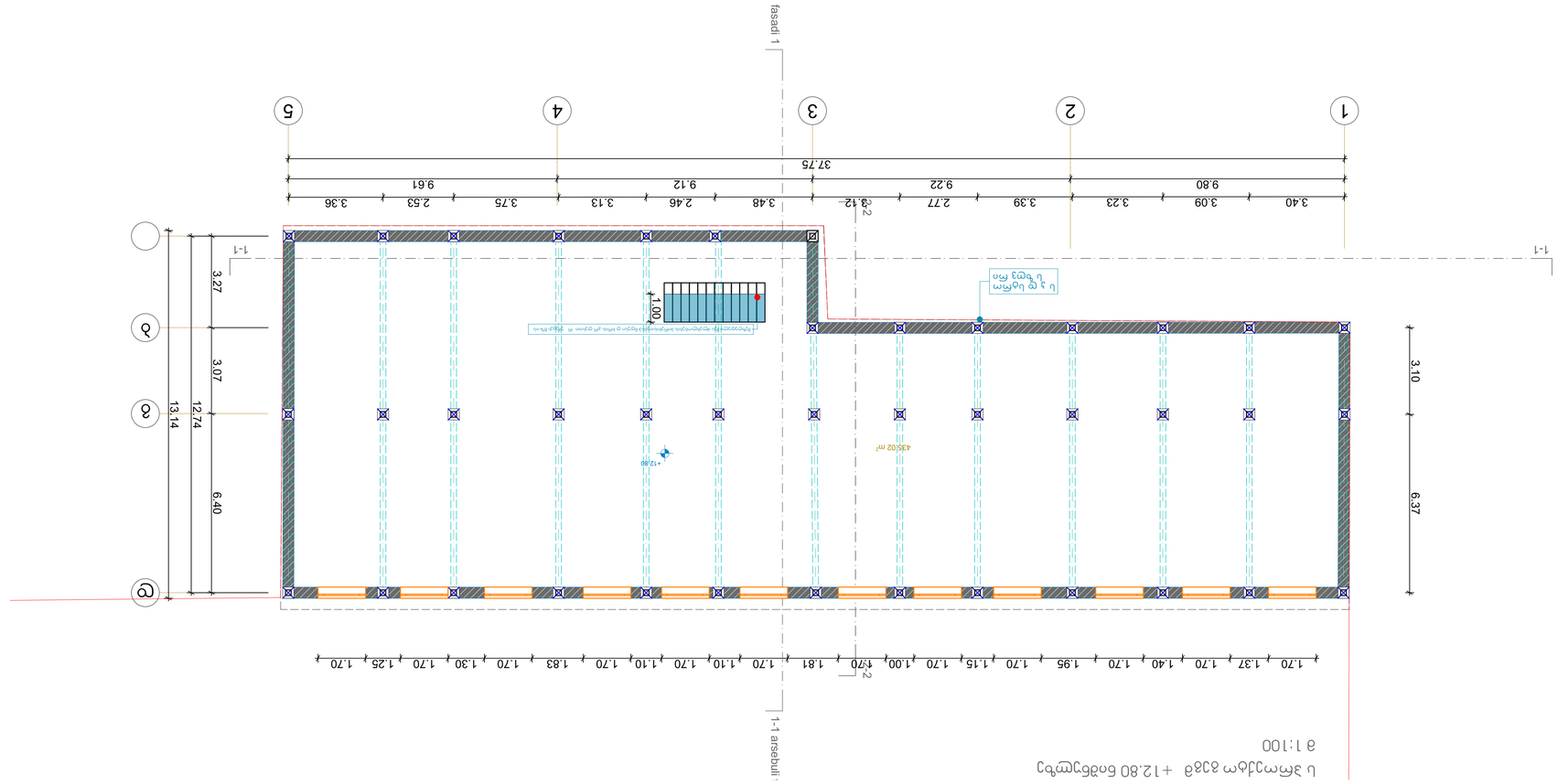
0 არსებული ფასადი 3 არსებული fasdi 3 0 არსებული ფასადი 3 არსებული fasdi 3

არსებლი სახურავის გეგმა +12.80
ნიშნულზე
m 1:100

ტექნიკური ზედამხედველობა	
ავტორი	
ხელმძღვანელი	
კონსულტანტი	
არქიტექტორი	
კონსტრუქციული ნაწილი	
ელექტრომოწყობილობა	
სანტექნიკა, ვენტილაცია და კონდიციონერები	
სამშენებლო ფიზიკა	
გენერალური გეგმა	
ინჟინერული ქსელების გეგმა	
ტერიტორიის კეთილმოწყობა	
ლანდშაფტური არქიტექტურა	
ინტერიერის დიზაინი	
ავეჯის დიზაინი	
ფასადის დიზაინი	
ავტორის ზედამხედველობა	
ნახაზის დასახელება	ა.გ.მ.
პროექტის ეტაპი	
პროექტის ნომერი	
პროექტის დასახელება	
ობიექტის მისამართი	
ობიექტის ნომერი	
ობიექტის დასახელება	
შპს „archstudio 21“	
ს/კ 404980918	
ქ.თბილისი, ფონიჭალის ქუჩა, №1, ბინა 1	
ტელ: 555333003	

შპს „archstudio 21“
ს/კ 404980918

ობიექტის მისამართი	
ობიექტის ნომერი	
ობიექტის დასახელება	
პროექტის ეტაპი	
ნახაზის დასახელება	ა.გ.მ.
ავტორის ზედამხედველობა	
ფასადის დიზაინი	
ავეჯის დიზაინი	
ინტერიერის დიზაინი	
ტერიტორიის კეთილმოწყობა	
ინჟინერული ქსელების გეგმა	
გენერალური გეგმა	
სამშენებლო ფიზიკა	
ავტორი	
კონსულტანტი	
არქიტექტორი	
კონსტრუქციული ნაწილი	
ელექტრომოწყობილობა	
სანტექნიკა, ვენტილაცია და კონდიციონერები	
ტექნიკური ზედამხედველობა	



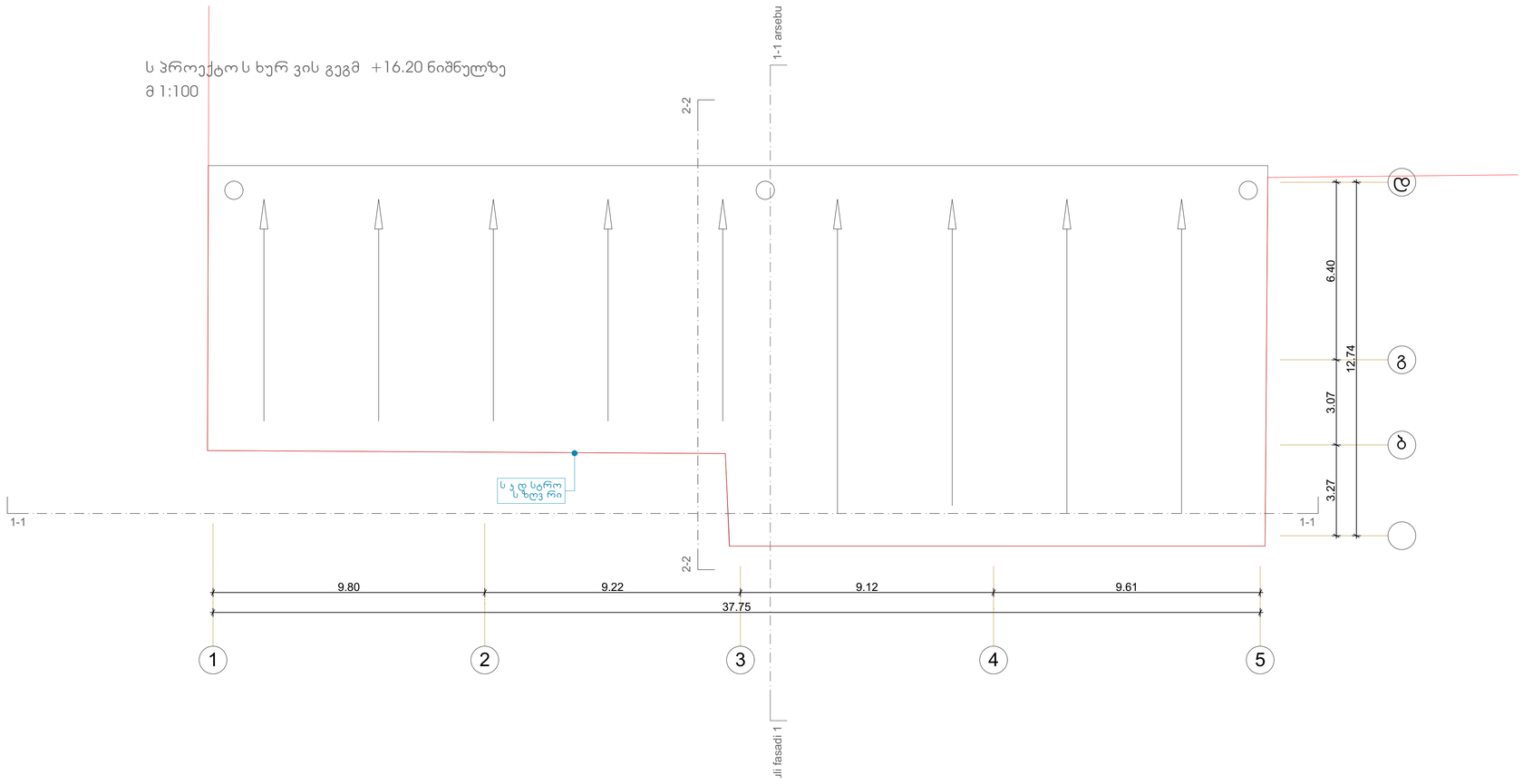
ს 1:100

ს ᲐᲛᲜᲘᲡᲢᲘᲐ +12.80 ნიშნული

ნახაზის დასახელება	ა.გ.მ.
პროექტის ეტაპი	
პროექტის ნომერი	
პროექტის დასახელება	
ობიექტის მისამართი	
ობიექტის ნომერი	
ობიექტის დასახელება	

შპს „archstudio 21“
ს/კ 404980918

ს პროექტო ს ხურ ვის გეგმ +16.20 ნიშნულზე
მ 1:100



ექსპლიკაცია

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები

შ.პ.ს.
„არქსტუდიო 21„
404980918

L.T.D.
„archstudio 21„
404980918

დამკვეთი	მარინე არაბული
მისამართი	ქ.ბათუმში, რაგაძისა ქუჩაზე, მდებარე ობზე "ა" ნაკვეთი 17:107

თანამდებობა	გვარი	
დირექტორი	ე.ტოლხაძე	
არქიტექტორი	ე.ტოლხაძე	
შემსრულებელი	ბ.ლომიძაშვილი	

პროექტის სახელი

შპს. ახალი ქართული ბიზნესის რესტორნის პროექტი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება
1:100	

სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მპ.		