შ.პ.ს. საპროექტო
არქიტექტურულ–დიზაინერული სტუდია
"ბაზისი XXI"

საქართველო. თბილისი.
დავით აღმაშენებლის გამზ.№63-ა
ტელ. (+995 32) 295 66 63
e-mail: bazisi_xxi@yahoo.com

L.T.D. projecting
architect-design studio
"BAZISI XXI"

63a Agmashenebeli av.
Tbilisi. Georgia
mob. (+995 595) 27 21 27
e-mail: bazisi_xxi@yahoo.com

№ 25/15 „02" მარტი. 2015წ.

სამშენებლო კონსტრუქციული დასკვნა

ქ. თბილისში, სექტორი-სამგორი, მოსკოვის გამზ. №24ა-ში, სააქციო საზოგადოება „თბილხელსაწყო"-ს საკუთრების მიწის ნაკვეთზე № 01.19.34.002.129 მდებარე შენობა-ნაგებობა №1/3-ს რეკონსტრუქციის (ნაწილობრივი დემონტაჟის) შესაძლებლობისა და დარჩენილი ნაწილის მდგრადობის შესახებ.

შ.პ.ს. „ბაზისი XXI"-ის სპეციალისტების მიერ ვიზუალური გამოკვლევა ჩაუტარდა ზემოთაღნიშნულ მისამართზე მდებარე შენობას №1/3, მისი რეკონსტრუქციის (ნაწილობრივი დემონტაჟის) შესაძლებლობის დასადგენად.

ქ. თბილისში, სექტორი-სამგორი, მოსკოვის გამზ. №24ა-ში, სააქციო საზოგადოება „თბილხელსაწყო"-ს საკუთრების მიწის ნაკვეთზე № 01.19.34.002.129 მდებარე შენობა-ნაგებობა №1/3 წარმოადგენს სამსართულიან ნაგებობას, სარდაფის სართულის გარეშე.

კონსტრუქციული სქემის მიხედვით შენობა ანაკრები რკ/ბეტონის კარკასული ტიპისაა; შენობის საძირკვლები წერტილოვანი ტიპისაა, ანაკრები რკ/ბეტონისაგან; სვეტები ანაკრები რკ/ბეტონისაა; რიგელები ანაკრები რკ/ბეტონისაა; სართულშუა გადახურვები შესრულებულია ანაკრები რკ/ბეტონის წიბოვანი ფილებით; გარე კედლები ანაკრები რკ/ბეტონის შეკიდული პანელებისაა; ტიხრები სილიკატური აგურის და სატიხრე ბლოკების წყობისაა; სახურავი ლითონის და ხის კოჭებზეა, თუნუქის ბურულით.

შენობა გრძივი მიმართულებით 15 მალიანია, განივი მიმართულებით სამმალიანი. სვეტების ბიჯი გრძივი მიმართულებით შეადგენს: 6,20მ და 6,00მ; განივი მიმართულებით შეადგენს: 6,00მ; 5,66მ და 6,00მ. განაპირა თითო მალში ჩაშენებულია კიბის უჯრედები, კიბის უჯრედების მზიდი კედლები სილიკატური აგურის წყობისაა, კიბეები შესრულებულია ლითონის კოსოურებზე, ანაკრები საფეხურებით.

შენობა №1/3-ის რეკონსტრუქცია ითვალისწინებს განაპირა 3 განივი და 5 გრძივი მალის დემონტაჟს, (კიბის უჯრედის ჩათვლით) „ნ" ღერძამდე; „ნ" ღერძზე კედლის ამოშენებას.

იმისათვის, რომ შენობის №1/3-ის ნაწილის დემონტაჟის პროცესში არ გაუარესდეს მომიჯნავე ნაწილის არსებული ტექნიკური მდგომარეობა საჭიროა შემდეგი რეკომენდაციების გათვალისწინება:

შენობის დემონტაჟი მოხდეს „ნ" ღერძზე მდებარე სვეტების და განივი რიგელების შენარჩუნებით. სადემონტაჟო სამუშაოები შესრულდეს შემდეგი მიმდევრობით: სახურავის დემონტაჟი; ტიხრების, კარ-ფანჯრების დემონტაჟი; III სართულის გადახურვის ანაკრები ფილებისა და გრძივი რიგელების დემონტაჟი; განივი რიგელების დემონტაჟი; საკედლე პანელების დემონტაჟი; სვეტების დემონტაჟი; იგივე მიმდევრობით II და I სართულის დემონტაჟი; საძირკვლების დემონტაჟი. კედელი „ნ" ღერძზე ამოშენდეს მცირეგაბარიტიანი ბლოკების წყობით, წყობა დაკავშირდეს კარკასის ელემენტებთან.

<u>დასკვნა:</u>

შესრულებული გამოკვლევის საფუძველზე, შ.პ.ს. „ბაზისი XXI" ადგენს, რომ ქ. თბილისში, სექტორი-სამგორი, მოსკოვის გამზ. №24ა-ში, სააქციო საზოგადოება „თბილხელსაწყო"-ს საკუთრების მიწის ნაკვეთზე № 01.19.34.002.129 მდებარე შენობა-ნაგებობა №1/3-ს რეკონსტრუქცია (ნაწილობრივი დემონტაჟი) არ გამოიწვევს შენობის დარჩენილი ნაწილის არსებული მდგრადობის გაუარესებას ზემოთჩამოთვლილი რეკომენდაციების გათვალისწინებით.

შ.პ.ს. „ბაზისი XXI"-ის
გენ. დირექტორი /ი. ცერცვაძე/

შ.პ.ს. „ბაზისი XXI"-ის
ექსპერტი–კონსტრუქტორი /ვ. ჯაფარიძე/

ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან

განაცხადის ნომერი: 115518
განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: B10105547
ამონაწერის მომზადების თარიღი: 03/09/2010 15:40:23

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება:	შპს ბაზისი XXI
იურიდიული მისამართი:	საქართველო, ძველი თბილისის რაიონში, აღმაშენებლის გამზირი 63ა
საიდენტიფიკაციო კოდი:	202235296
სამართლებრივი ფორმა:	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
სახელმწიფო რეგისტრაციის თარიღი:	12/12/2003
სახელმწიფო რეგისტრაციის ნომერი:	2/4-3679
მარეგისტრირებელი ორგანო:	დიდუბე-ჩუღურეთის სასამართლო
საგადასახადო ინსპექცია:	თბილისის რეგ.ცენტრი ძველი თბილისის გ-ბა

ხელმძღვანელობაზე/წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილი პირები

- 01001003423, იოსებ ცერცვაძე,
  გენერალური დირექტორი, ,
- 01005021796, ვახტანგ ჯაფარიძე,
  , , აღმასრულებელი დირექტორი

პარტნიორები

	წილი	ანგარიშის ნომერი
01001003423, იოსებ ცერცვაძე,	100.00000000%	202235296-SH-00001

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკის უფლება:

რეგისტრირებული არ არის

დიპლომი
წარჩინებით
ИВ № 257304

ეს დიპლომი მიეცა ჯაფარიძეს ვახტანგ გივის ძეს

მასზე, რომ იგი 1980 წელს შევიდა საქართველოს ვ.ი. ლენინის სახელობის პოლიტექნიკური ინსტიტუტში

და 1985 წელს დაამთავრა ხსენებული ინსტიტუტის

სრული კურსი სპეციალობით სამრეწველო და სამოქალაქო მშენებლობა

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1985 წ. 3 " [illegible] " გადაწყვეტილებით ვ. გ. ჯაფარიძეს მიენიჭა ინჟინერ-მშენებლის კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე

ბ. ა.

ქალაქი თბილისი 1986 წ. 29 " 05

1276

ДИПЛОМ
С ОТЛИЧИЕМ
ИВ № 257304

Настоящий диплом выдан Джапаридзе Вахтангу Гивиевичу

в том, что он(а) в 1980 году поступил в Грузинский политехнический институт им. В.И. Ленина

и в 1985 году окончил полный курс названного института

по специальности промышленное и гражданское строительство

Решением Государственной экзаменационной комиссии от 3 [illegible] 1985 г. В. Г.

присвоена квалификация инженера строителя

Председатель Государственной экзаменационной комиссии

М. П.

Город Тбилиси „29" 05 1986 г.

Регистрационный № 1276

საქართველო

მოქალაქის პირადობის მოწმობა



პირადი № 01005021796

სახელი ვახტანგ

გვარი ჯაფარიძე

დაბადების თარიღი 10.06.1963

დაბადების ადგილი თბილისი

N° 8 0958419

პირადი ხელმოწერა

მისამართი თბილისი, წყალტუბოს N 20

მოწმობის გამცემი ორგანოს დასახელება სამოქალაქო რეესტრის სააგენტოს დიდუბის სამსახური

გაცემის თარიღი 20.07.2006

მოქმედების ვადა 20.07.2016

თანამდებობის პირის ხელმოწერა

ინფორმაცია საპროექტო და საექსპერტო სამუშაოთა შესახებ

მე, ვახტანგ გივის ძე ჯაფარიძე, 1985 წლიდან ვეწევი საპროექტო საქმიანობას შ.პ.ს. "თბილქალაქპროექტში". 1997 წლიდან ვთანამშრომლობ სხვადასხვა საპროექტო და სამშენებლო ორგანიზაციებთან, სადაც ვასრულებ საპროექტო და საექსპერტო სამუშაოებს; ასევე ვეწევი სამშენებლო ობიექტების ტექნიკურ ზედამხედველობას.

2004 წლიდან ვარ შ.პ.ს. "ბაზისი–XXI"-ის დირექტორი და მთავარი კონსტრუქტორი.

ჩემი უშუალო ხელმძღვანელობით დამუშავებულია შემდეგი ობიექტების პროექტები:

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი საგარეჯოს ქ. №7-7ა
- მიწისძვრისაგან დაზიანებული ქ. თბილისის მე-4 საშ.სკოლის გამაგრების პროექტი
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქეთევან წამებულის ქ. № 15-17
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლები ალ. ყაზბეგის გამზ. № 34-ში
- 9 სართულიანი ბავშვთა სარეაბილიტაციო ცენტრის პროექტი ქ. თბილისის I კლინიკური საავადმყოფოს ტერიტორიაზე;
- ღვინის ქარხანა ყვარლის რაიონის სოფელ შილდაში
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი საბურთალოს ქ. № 31
- ინდ. საცხოვრებელი სახლები ქ. თბილისში, დაბა წყნეთში, საგურამოში, კოჯორში, ტაბახმელაში, წავკისში, შინდისში და სხვა.

ბოლო 5 წლის განმავლობაში ჩატარებული საექსპერტო სამუშაოები:

- მრავალფუნქციური შენობა ქ. წამებულის ქ. №47-49 და ბოჭორმის ქ. №8
- მრავალფუნქციური შენობა დ/დიღომში, ტელევიზორების ქ-ნის მიმდებარედ
- მრავალფუნქციური შენობა გულუას ქ. №1 ("ორთაჭალის ვარსკვლავი")
- მრავალფუნქციური შენობა ც. დადიანის ქ. №№133; 141; 145; 147
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი შარტავას ქ. № 75
- კვების პროდუქტების საწარმოს შენობები ქ. თბილისში, სოფ. ფონიჭალაში
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ამხანაგობა "სანაპირო 2005" ტექნიკური უნივერსიტეტის მიმდებარედ
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ბარნოვის ქ. №51/თარხნიშვილის ქ. №27
- მრავალფუნქციური შენობა ფანასკერტელის ქ. №12-ში
- მრავალბინიანი შენობა დიდუბის II შეს. №19ბ
- ქ. თბილისში I კლინიკური საავადმყოფოს ქირურგიული კორპუსის ჩონჩხედის გაძლიერება
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისში, პანკისის ქ. №7/9
- ქ. თბილისში, ქუჩიშვილის ქ. №18-20, ამხანაგობა "როდენი"-ს მრავალფუნქციური შენობის კორექტირებული პროექტი;
- ქ. თბილისში, წინანდლის ქ. №9 ამხანაგობა "ს.ე.უ. კლინიკა"-ს შენობის კორექტირებული პროექტი.
- ქ. თბილისში, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12 კმ. მრავალპროფილური სამედიცინო ცენტრის პროექტი;
- ქ. თბილისში, სოფ. დიღომში, ამხანაგობა "დიღომი-ვილა"-ს მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი.

მოწოდებულ ინფორმაციას ვადასტურებ:

შ.პ.ს. "ბაზისი–XXI"-ის
გენერალური დირექტორი ი. ცერცვაძე

შ.პ.ს. "ბაზისი XXI" * 202235296 * "BAZISI XXI" LTD * GEORGIA.

შეთავაზებული სპეციალისტის ბიოგრაფიული მონაცემები

შეთავაზებული თანამდებობა:	ინჟინერ-კონსტრუქტორი
ფირმის დასახელება:	შ.პ.ს. "ბაზისი–XXI"
სახელი:	ვახტანგ ჯაფარიძე
პროფესია:	სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების ინჟინერ–მშენებელი, დამპროექტებელი
დაბადების თარიღი:	10.06.1963 წ
საპროექტო ორგანიზაციაში მუშაობის სტაჟი	25 წელი
ექსპერტად მუშაობის სტაჟი	11 წელი
ეროვნება:	ქართველი
მოვალეობის დეტალური აღწერა	სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების კონსტრუქციების გაანგარიშება-დაპროექტება
განათლება: 1980–1985 წწ	უმაღლესი, საქართველის პოლიტექნიკური ინსტიტუტი, სამშენებლო ფაკულტეტი. სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების ინჟინერ-მშენებელი
ძირითადი კვალიფიკაციები: 1985 წლიდან დღემდე	შ.პ.ს. "თბილქალაქპროექტი"-ს წამყვანი კონსტრუქტორი, შ.პ.ს. "ბაზისი–XXI"-ის მთავარი კონსტრუქტორი
დაპროექტებული ობიექტები: 1985-2010 წწ	მრავალი ინდივიდუალური და მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლები და საწარმოო დანიშნულების ობიექტები; შენობების აღდგენა–გამაგრებითი პროექტები.

ენები:	კითხვა	წერა	ლაპარაკი
ქართული	მშობლიური	მშობლიური	მშობლიური
რუსული	თავისუფლად	თავისუფლად	თავისუფლად

დადასტურება:

მე, ქვემორე ხელისმომწერი ვადასტურებ, რომ წარმოდგენილი მონაცემები ზუსტად აღწერს ჩემს პიროვნებას, ჩემს გამოცდილებას და კვალიფიკაციას.

სპეციალისტი ვახტანგ ჯაფარიძე