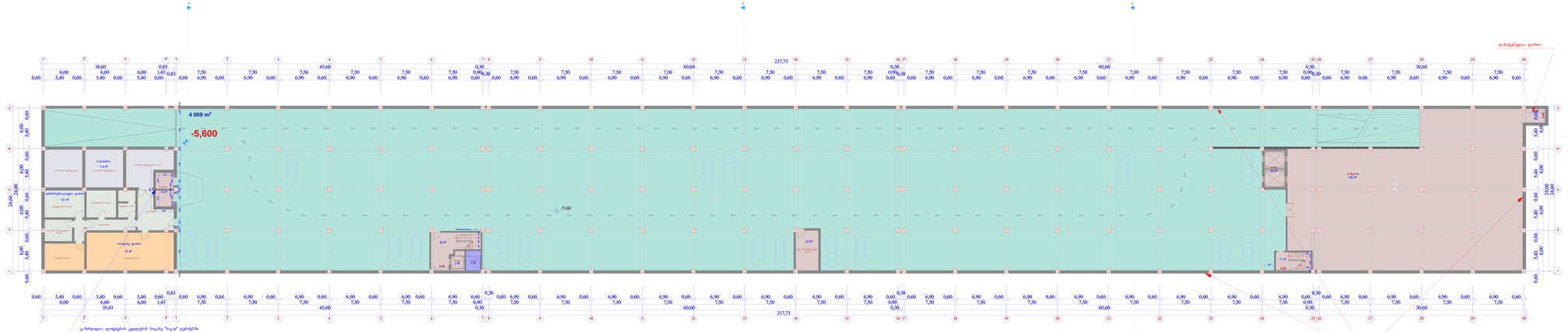
## გეგმა -5.60 ნიშნულზე (მ 1:100)

საერთო ფართობი - 5160 მ²

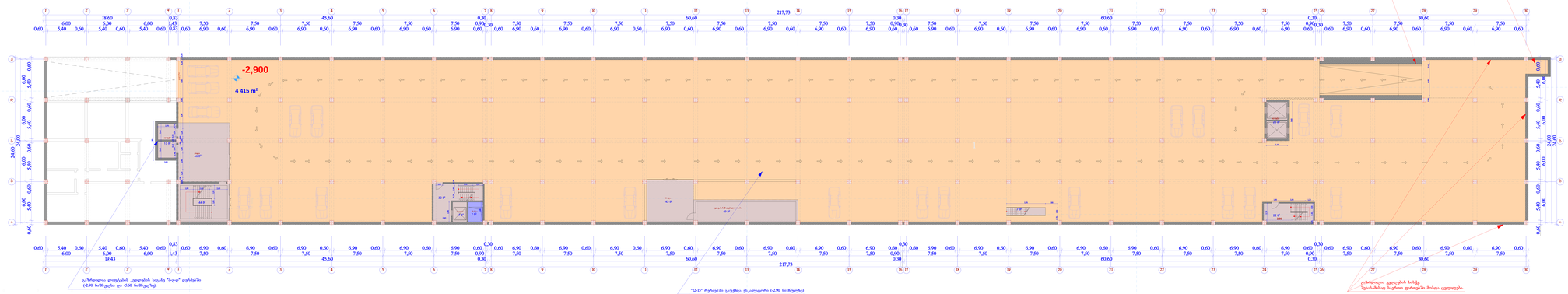
მათშორის: 1. ავტოფარეხის ფართი - 4009 მ²
2. კიბის უჯრედის ფართი - 47 მ²
3. ლიფტის ფართი - 42 მ²
4. ადმინისტრაციული ფართი - 121 მ²
5. საოფისე ფართი - 97 მ²
6. სახანძრო რეზერვუარი და ტექ. ოთახის ფართი - 114 მ²
7. ელ. გამანაწილებელი ოთახის ფართი - 24 მ²
8. საწყობი - 706 მ²


4 009 m²
-5,600
-5.60
დამატებული ფართი
ელ.გამანაწილებელი ოთახის ფართი - 24 მ²
სახანძრო რეზერვუარი - 114 მ²
სველი წერტილი
სველი წერტილი
სველი წერტილი

გეგმა -2.90 ნიშნულზე (მ 1:100)

საერთო ფართობი - 4718 მ²

მათ შორის: 1. ავტოფარეხის ფართი - 4415 მ²
2. ცხის უჯრედის ფართი - 103 მ²
3. ლიფტის ფართი - 42 მ²
4. პოლი - 109 მ²
5. ელ. გამანაწილებელი ოთახის ფართი - 49 მ²

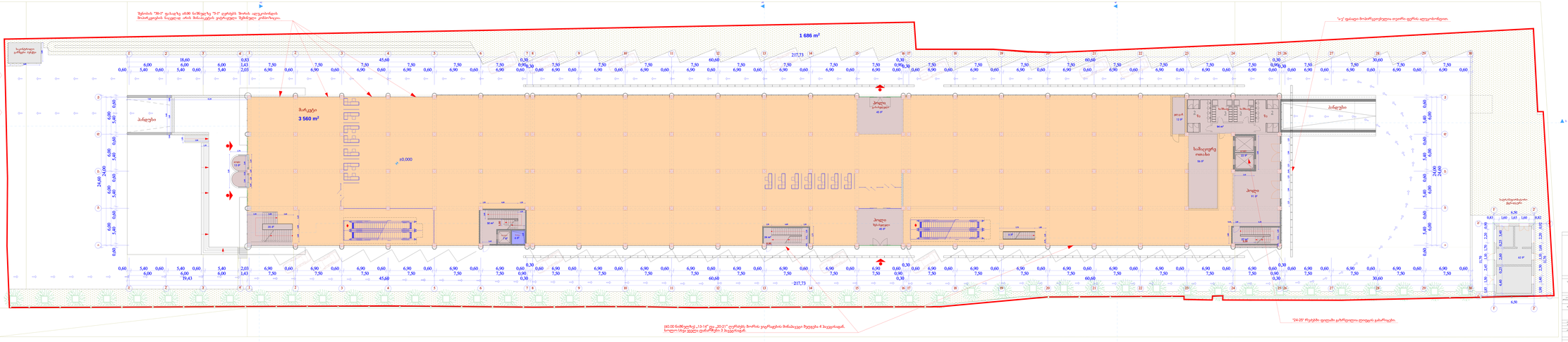


გეგმა ±0.00 ნიშნულზე (მ 1:100)

ძირითადი შენობის განაშენიანების ფართობი - 4485 მ²
საერთო ფართობი - 4141 მ²
მათ შორის: 1. მარკეტი ფართი - 3560 მ²
2. კიბის უჯრედის ფართი - 124 მ²
3. ლიფტი - 42 მ²
4. დამხმარე ფართი (სანვაკანძი) - 94 მ²
5. პოლი - 181 მ²
6. ელ. გამანაწილებელი ოთახი - 12 მ²
7. სამეცნიერე ოთახი - 56 მ²
8. სატრანსფორმატორო ქვესადგური - 62 მ²
9. საკონტროლო გამშვები პუნქტი - 10 მ²

სატრანსფორმატორო ქვესადგური - 76 მ²
საკონტროლო გამშვები პუნქტი - 14.4 მ²

მთლიანი განაშენიანების ფართობია 4575.4 მ²
მთლიანი საერთო ფართობია 4141 მ²
გამწვანება 1566 მ²



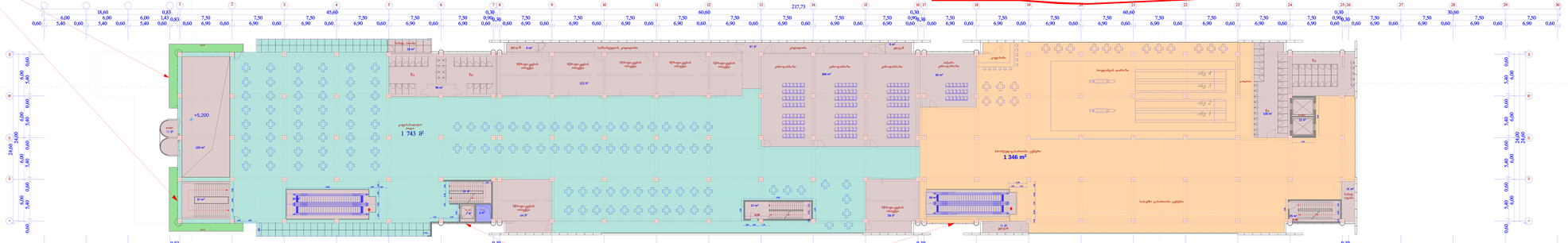
"+0" დონიდან (+120 ნიშნულზე) შეკეთდება მეორე მოსართავებული კედლები ფერმკრთალ მონაცრისფრად
და მოწესრიგდება სველებზე ხოლო კომისიები გამოსახულ დონე თანხმობით.

ბეტონი +5.20 ნიშნულზე (მ 1:100)

საერთო ფართი - 4428 მ²
მათშორის: 1. კიოსკი სახაღალოს ფართი - 1743 მ²
2. სწრაფი კვების ობიექტები - 344 მ²
3. კინოდარბაზი - 368 მ²
4. სპორტული გასართობი ცენტრი - 1345 მ²
5. კიბის უჯრედი და ლიფტ-ატარი - 210 მ²
6. ლიფტი - 40 მ²
7. დამხმარე ფართი (სანაცვლო) - 222 მ²
8. პოლი ჯირითური - 87 მ²
9. ელ. გამანაწილებელი ოთახი - 23 მ²
10. სანიტ. ოთახი - 23 მ²

11. სახანძრო ფართი - 46 მ² : 2=23 მ²

"1-30" ღერძების "A-?" და "?7-J8" დერძების შორის (+120 ნიშნულზე)
შეკეთდება ფერმკრთალ მონაცრისფრად, თეთრი ფერის აფლუქსებიან მოპირკეთებით.


+5.200
კიოსკი
1 743 მ²
სპორტული გასართობი ცენტრი
1 346 მ²
სველების ჯგუფები
სველების ჯგუფი
სველების ჯგუფი
სველების ჯგუფი

გეგმა +10.40 ნიშნულზე (მ 1:100)

საერთო ფართი - 4562 მ²

მათშორის:
1. ფიტნეს-ცენტრის ფართი - 1761 მ²
2. აბანოების ფართი - 589 მ²
3. საცურაო აუზის ფართი - 1082 მ²
4. ადმინისტრაციის ფართი - 37 მ²
5. მისაღების ფართი - 59 მ²
6. კაფე-ბარი ფართი - 152 მ²
7. კიბის უჯრედის ფართი - 79 მ²
8. ლიფტის ფართი - 40 მ²
9. კოლიდორის ფართი - 326 მ²
10. გასახდელის ფართი - 139 მ²
11 ელ. გამანაწილებლის ოთახი - 17 მ²
12 სანკვანძი და საშხაპეების ფართი - 244 მ²

13. საზაფხულო ფართი - 74 მ² : 2=37 მ²

მსუბუქი კონსტრუქცია

"1/-30" ფასადზე "6-7" და "17-18" ღერძებს შორის (+5.20 ნიშნულზე)
შეცვლილია ვიტრაჟების მინაპაკეტის კომპოზიცია, თეთრი ფერის ალუკობნდის მოპირკეთებით.

## გეგმა +15.60 ნიშნულზე (მ 1:100)

საერთო ფართი - 2703 მ²

მათშორის: 1. ბოულინგის ცენტრის ფართი - 1228

2. კაფე-სასადილოს ფართი - 572 მ²

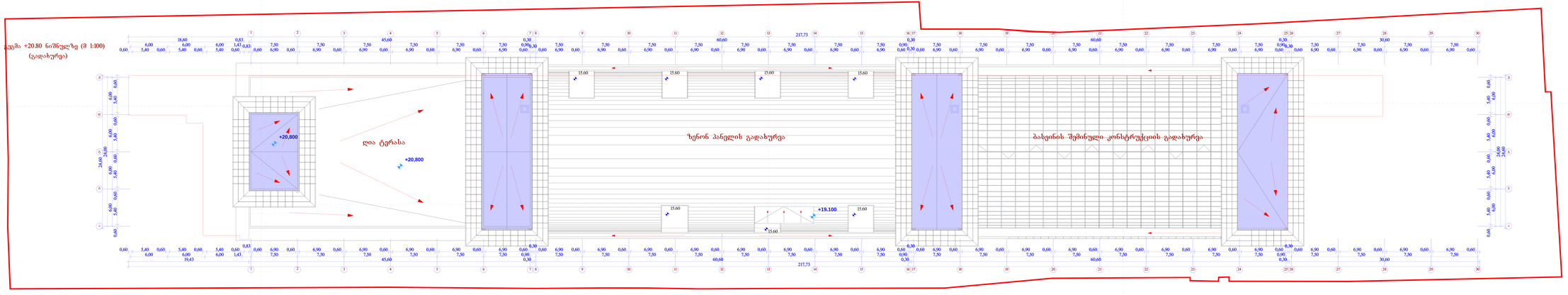
3. სამზარეულოს ფართი - 57 მ²

4. კიბის უჯრედის ფართი - 86 მ²

5. ლიფტის ფართი - 17 მ²

6. სანკვანძის ფართი - 83 მ²

7. საზაფხულო ფართი (აივანი, ტერასა) - 1320 მ² : 2=660 მ²


ჯიგა +20.80 ნიშნულზე (მ 1:100)
(გადახურვა)
ღია ტერასა
+20,800
+20,800
ზენონ პანელის გადახურვა
+19.100
ბასეინის შემინული კონსტრუქციის გადახურვა
15.60
15.60
15.60
15.60
15.60
15.60
217,73
60,60
45,60
30,60
34,00