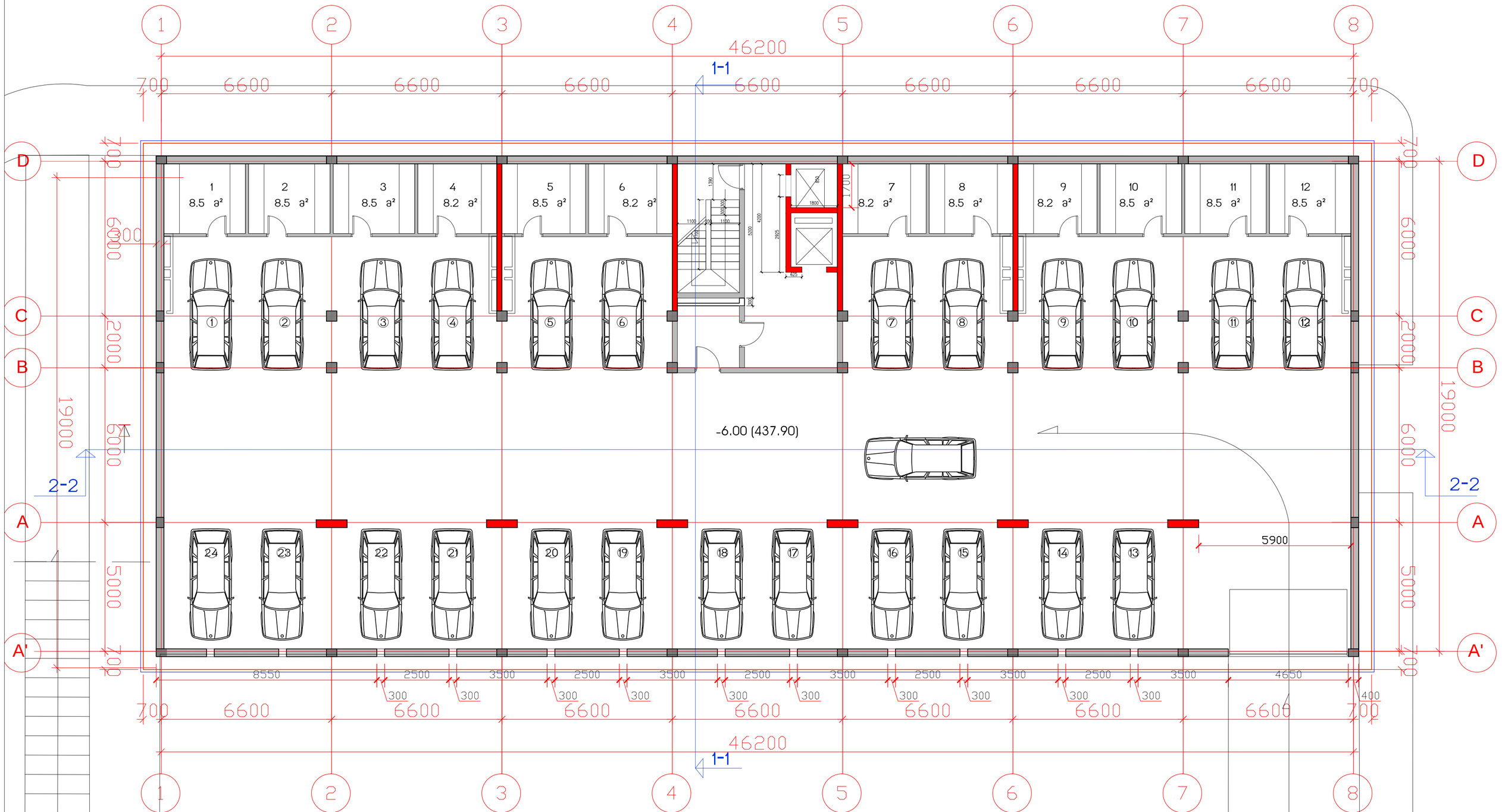


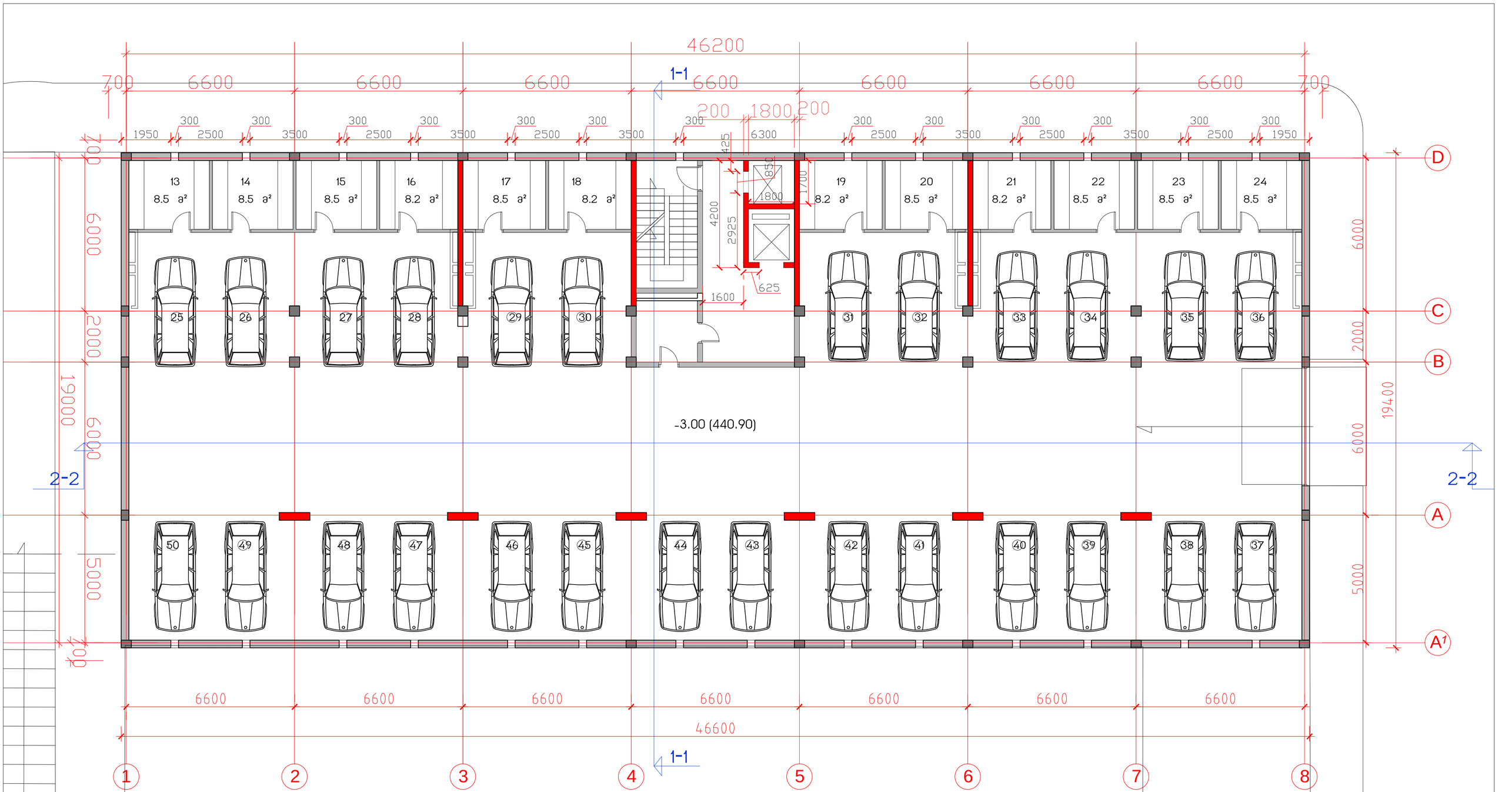
საცხოვრებელი კომპლექსი
ცოტნე დადიანის ქუჩაზე

ბლოკი E

საცხოვრებელი სახლი

საერთო ტექნიკური მონაცემები	
სართ. მოშენების ფართი	904 მ2
სართ. სამშენებლო ფართი	904 მ2
სარდაფი -12 ც.	100.0 მ2
ავტოსადგომის რაოდენობა	24

სართულის გეგმა -6.00 ნიშნულზე მ.1:100			
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	სტად.
არ.ხელმძღვ.	გ.აბულაძე		პროექ.
მთ.არქიტექტ	ი.შარაბიძე		ფურც.
დაამუშავა	ი.შარაბიძე		21
შეამოწმა	რ.ჩომახიძე		ფ. №
15.03.2015	STUDIA 21		1



საცხოვრებელი კომპლექსი
ცოტნე დადიანის ქუჩაზე

ბლოკი E

საცხოვრებელი სახლი

საერთო ტექნიკური მონაცემები	
მოშენების ფართი	904 მ2
სართ. სამშენებლო ფართი	904 მ2
სარდაფი -12 ც.	100.0 მ2
ავტოსადგომის რაოდენობა	26

სართულის გეგმა -3.00 ნიშნულზე მ.1:100

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	სტად.
პრ.ხელმძღვ.	გ.აგულაძე		პროექ.
მთ.არქიტექტ	ი.შარაბიძე		ფურც.
დაამუშავა	ი.შარაბიძე		21
შეამოწმა	რ.ჩომახიძე		ფ. №
15.03.2015	STUDIA 21		2

სამანქანო გზა

1-1

პანდუსი შშმ პირებისთვის, დახრა 6%

±0.00=449.80

① 38.4 მ²
② 32.0 მ²
③ 35.8 მ²
④ 35.8 მ²
⑤ 32.0 მ²
⑥ 38.4 მ²
⑦ 67.7 მ²
⑧ 56.1 მ²
⑨ 36.7 მ²
⑩ 55.7 მ²
⑪ 67.7 მ²

50.0 მ²
48.5 მ²
32.5 მ²
48.5 მ²
50.0 მ²

2-2

1 2 3 4 5 6 7 8

A A¹ B C D

46600

საცხოვრებელი კომპლექსი ცოტნე დადიანის ქუჩაზე

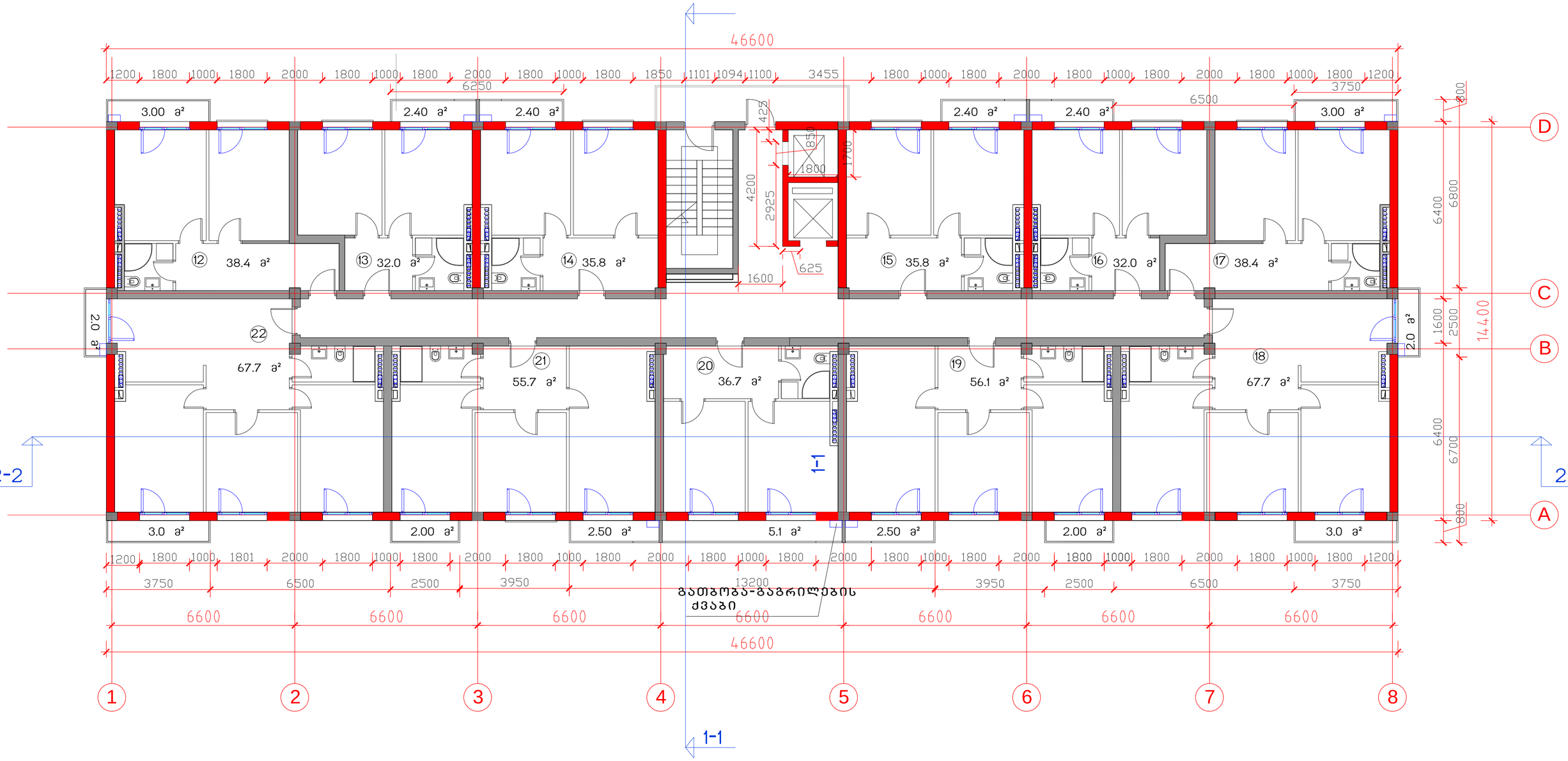
ბლოკი E

საცხოვრებელი სახლი

საერთო ტექნიკური მონაცემები			
მოშენების ფართი	935.1	საერთო სამშენებლო ფართი	10663.1
სართ. სამშენებლო ფართი	935.1	საცხოვრებელი ფართი	5949.6
სართ. საცხოვრებელი ფართი 11 ბინა	495.8	საზაფხულო ფართი	666.2
სართულის ტერასების ფართი	229.5	ბინების რაოდენობა	132
სართულის საინჟარიშო ფართი	590.7	საერთო საინჟარიშო ფართი	7088.4
		სართულების რაოდენობა	12 სრული, 2 ეზოსადგ.

სართულის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე მ.1:100

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	სტად.
პრ.ხელმძღვ.	გ.აგულაძე		პროექ.
მთ.არქიტექტ	ი.შარაბიძე		ფურ.რ.
დაამუშავა	ი.შარაბიძე		21
შეამოწმა	რ.ჩოგოვაძე		ფ. №
15.03.2015	STUDIA 21		3



საცხოვრებელი კომპლექსი
ცოტნე დადიანის ქუჩაზე

ბლოკი E

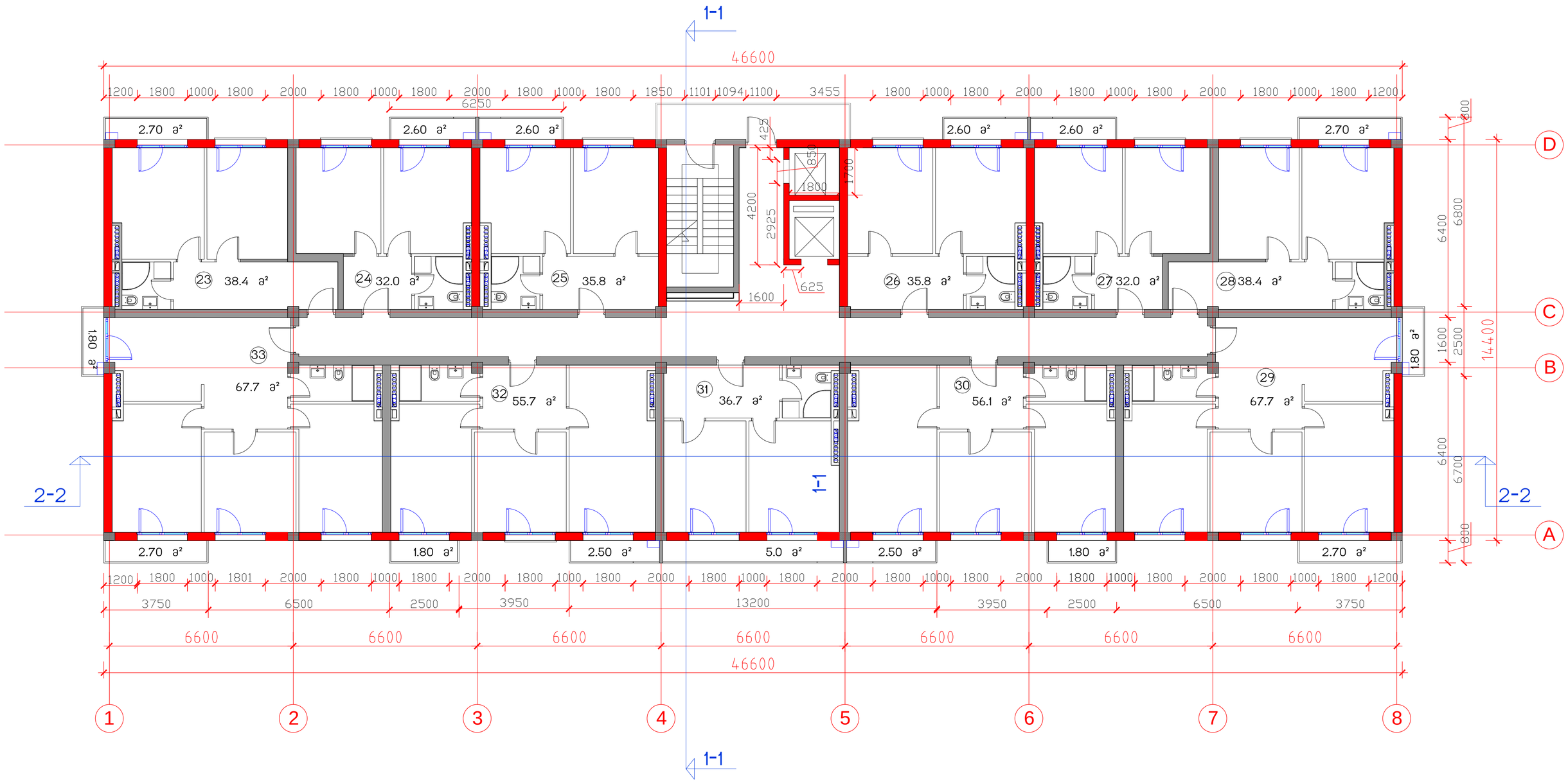
საცხოვრებელი სახლი

საერთო
ტექნიკური მონაცემები

მოშენების ფართი	671	საერთო სამშენებლო ფართი	10663.1
სართ. სამშენებლო ფართი	720	საცხოვრებელი ფართი	5949.6
სართ. საცხოვრებელი ფართი 11 ბინა	495.8	საზაფხულო ფართი	666.2
სართულის აივნების ფართი	39.7	ბინების რაოდენობა	132
სართულის საერთო ფართი	603.0	საერთო საანგარიშო ფართი	7088.4
		სართულების რაოდენობა	12 სულ, 2 მიწისქვეშა

სართულის გეგმა 3.25 ნიშნულზე მ.1:100

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	სტად.
პრ.ხელმძღვ.	გ.აგულაძე		პროექ.
მთ.არქიტექტ	ი.შარაბიძე		ფშრ.რ.
დაამუშავა	ი.შარაბიძე		21
შეამოწმა	რ.ჩომახიძე		ფშ. №
15.03.2015	STUDIA 21		4



საცხოვრებელი კომპლექსი
ცოტნე დადიანის ქუჩაზე

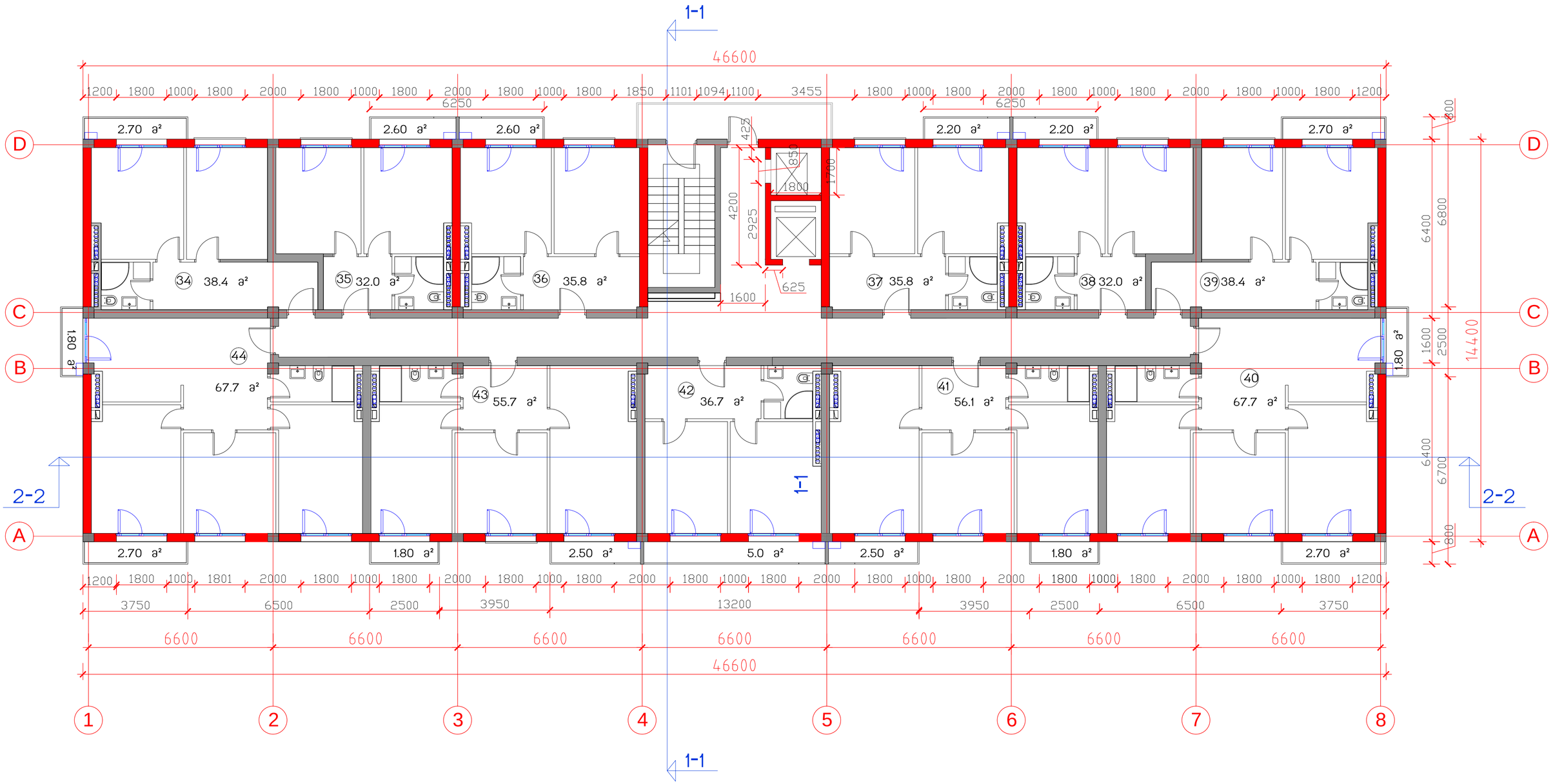
ბლოკი E

საცხოვრებელი სახლი

საერთო ტექნიკური მონაცემები			
მოშენების ფართი	671	საერთო სამშენებლო ფართი	10663.1
სართ. სამშენებლო ფართი	720	საცხოვრებელი ფართი	5949.6
სართ. საცხოვრებელი ფართი 11 ბინა	495.8	საზაფხულო ფართი	666.2
სართულის ტერასების ფართი	39.7	ბინების რაოდენობა	132
სართულის საანგარიშო ფართი	603.0	საერთო საანგარიშო ფართი	7088.4
		სართულების რაოდენობა	12 სულ, 2 მიწისქვეშა

სართულის გეგმა 6.50 ნიშნულზე მ1:100

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	სტად.
პრ.ხელმძღვ.	გ.აბულაძე		პროექ.
მთ.არქიტექტ	ი.შარაგიძე		ფურ.რ.
დაამუშავა	ი.შარაგიძე		
შეამოწმა	რ.ჩომახიძე		ფვ. №
15.03.2015	STUDIA 21		5



საცხოვრებელი კომპლექსი
ცოტნე დადიანის ქუჩაზე
ბლოკი E

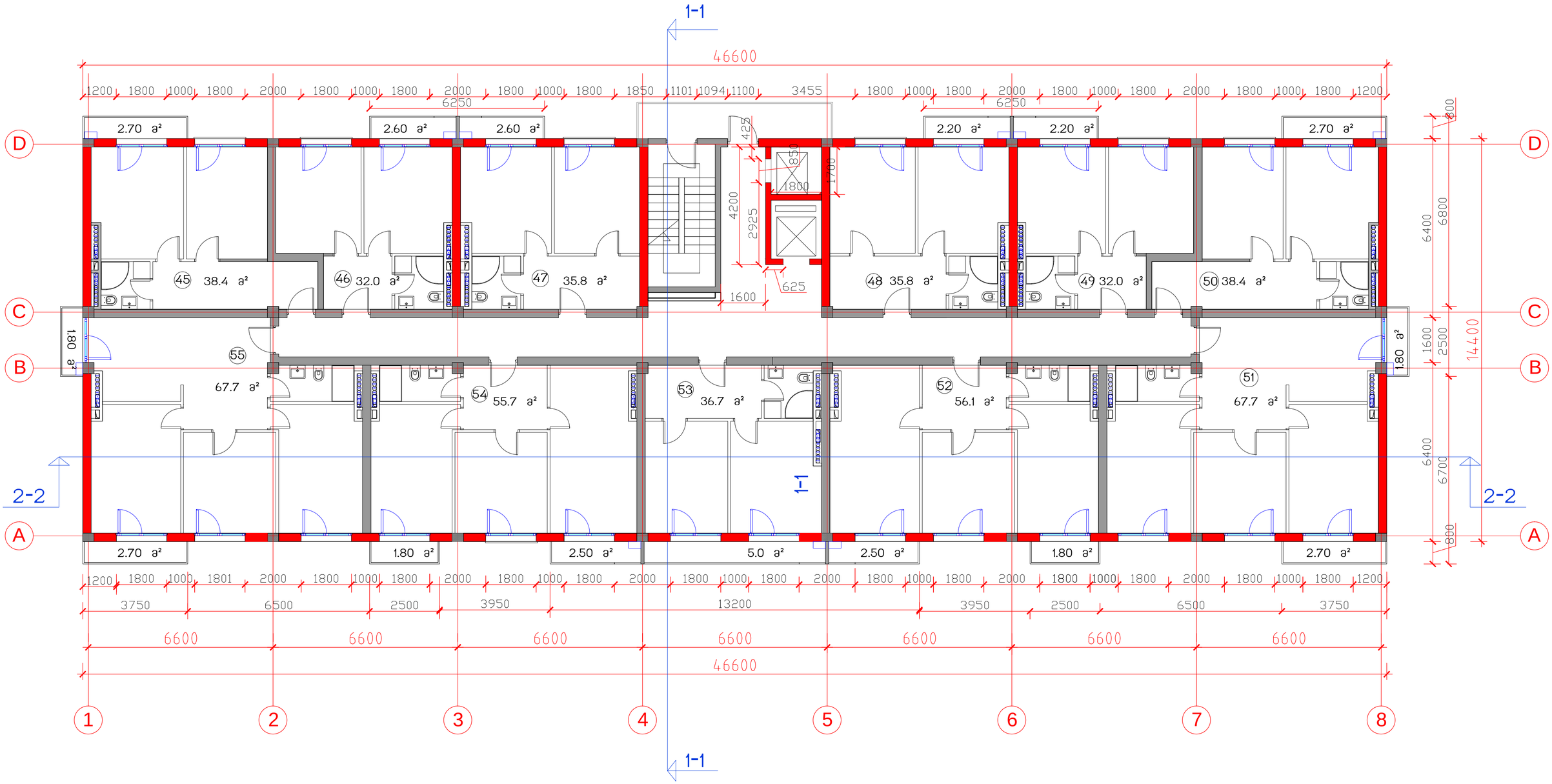
საცხოვრებელი სახლი

საერთო
ტექნიკური მონაცემები

მოშენების ფართი	671	საერთო სამშენებლო ფართი	10663.1
სართ. სამშენებლო ფართი	720	საცხოვრებელი ფართი	5949.6
სართ. საცხოვრებელი ფართი 11 ბინა	495.8	საზაფხულო ფართი	666.2
სართულის ტერასების ფართი	39.7	ბინების რაოდენობა	132
სართულის საინჟარიშო ფართი	603.0	საერთო საინჟარიშო ფართი	7088.4
		სართულების რაოდენობა	12 სულ, 2 მინისქვეშა

სართულის გეგმა 9.75 ნიშნულზე მ1:100

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	სტად.
პრ.ხელმძღვ.	გ.აგულაძე		პროექ.
მთ.არქიტექტ	ი.შარაბიძე		ფურც.რ.
დაამუშავა	ი.შარაბიძე		
შეამოწმა	რ.ჩომახიძე		ფც. №
15.03.2015	STUDIA 21		6



საცხოვრებელი კომპლექსი
ცოტნე დადიანის ქუჩაზე

ბლოკი E

საცხოვრებელი სახლი

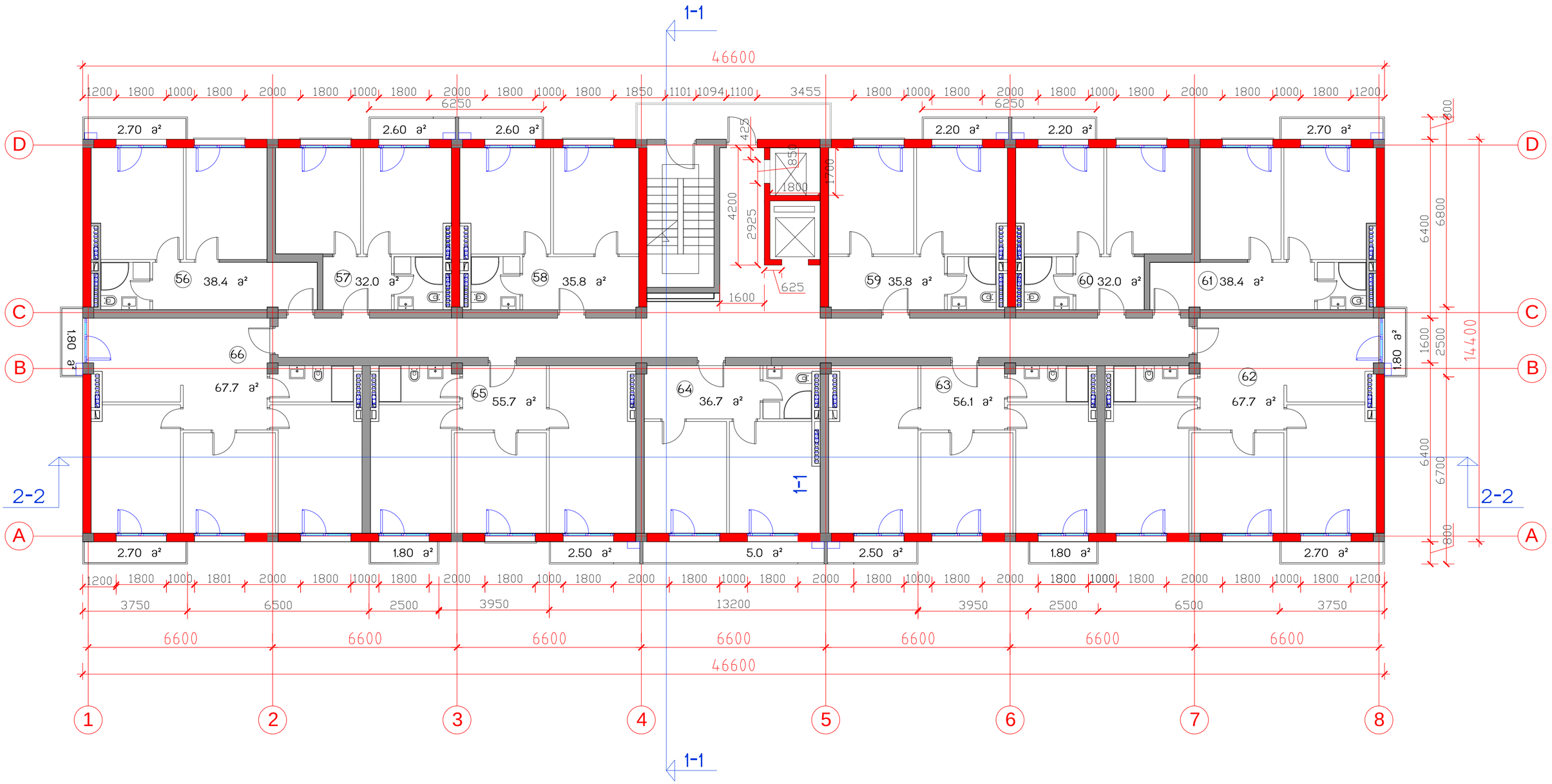
N

საერთო
ტექნიკური მონაცემები

მოშენების ფართი	671	საერთო სამშენებლო ფართი	10663.1
სართ. სამშენებლო ფართი	720	საცხოვრებელი ფართი	5949.6
სართ. საცხოვრებელი ფართი 11 ბინა	495.8	საზაფხულო ფართი	666.2
სართულის ტერასების ფართი	39.7	ბინების რაოდენობა	132
სართულის საერთო ფართი	603.0	საერთო საერთო ფართი	7088.4
		სართულების რაოდენობა	12 სულ, 2 მიწისქვეშა

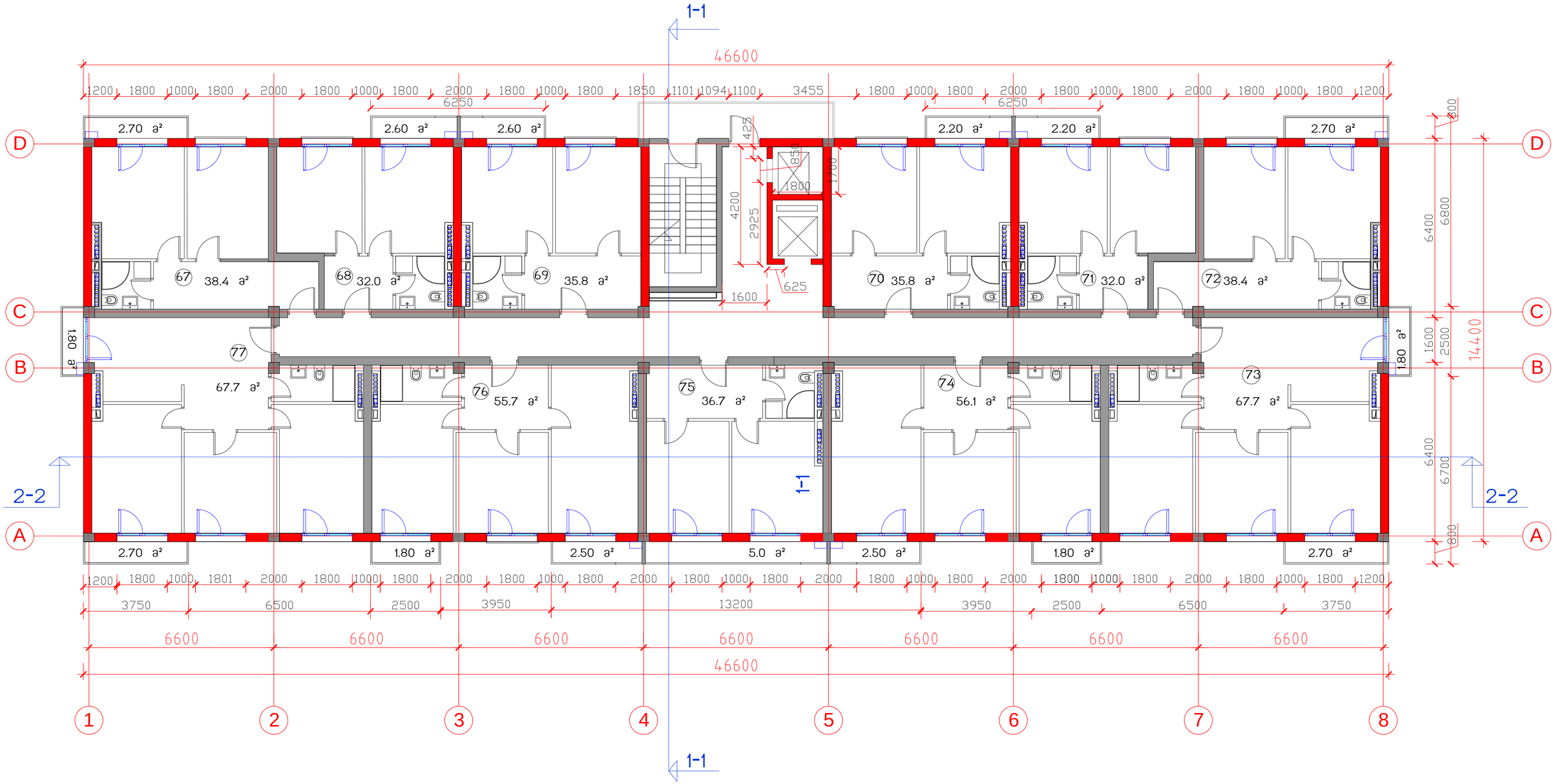
სართულის გეგმა 13.00 ნიშნულზე მ.1:100

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	სტად.
პრ.ხელმძღვ.	გ.აბულაძე		პროექ.
მთ.არქიტექტ	ი.შარაბიძე		ფშრ.რ.
დაამუშავა	ი.შარაბიძე		
შეამოწმა	რ.ჩომახიძე		ფშ. №
15.02.2015	STUDIA 21		7



საცხოვრებელი კომპლექსი ცოტნე დადიანის ქუჩაზე	საერთო ტექნიკური მონაცემები		
ბლოკი E	მოშენების ფართი	671	საერთო სამშენებლო ფართი	10663.1
საცხოვრებელი სახლი	სართ. სამშენებლო ფართი	720	საცხოვრებელი ფართი	5949.6
	სართ. საცხოვრებელი ფართი 11 ბინა	495.8	საზაფხულო ფართი	666.2
	სართულის ტერასების ფართი	39.7	ბინების რაოდენობა	132
	სართულის საინჟარიშო ფართი	603.0	საერთო საინჟარიშო ფართი	7088.4
			სართულების რაოდენობა	12 სულ, 2 მიწისქვეშა

სართულის გეგმა 16.25 ნიშნულზე მ1:100			
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	სტად.
პრ.ხელმძღვ.	გ.აბულაძე		პროექ.
მთ.არქიტექტ	ი.შარაბიძე		ფურ.რ.
დაამუშავა	ი.შარაბიძე		
შეამოწმა	რ.ჩომახიძე		ფვ. №
15.03.2015	STUDIA 21		8



საცხოვრებელი კომპლექსი
ცოტნე დადიანის ქუჩაზე

ბლოკი E

საცხოვრებელი სახლი

საერთო
ტექნიკური მონაცემები

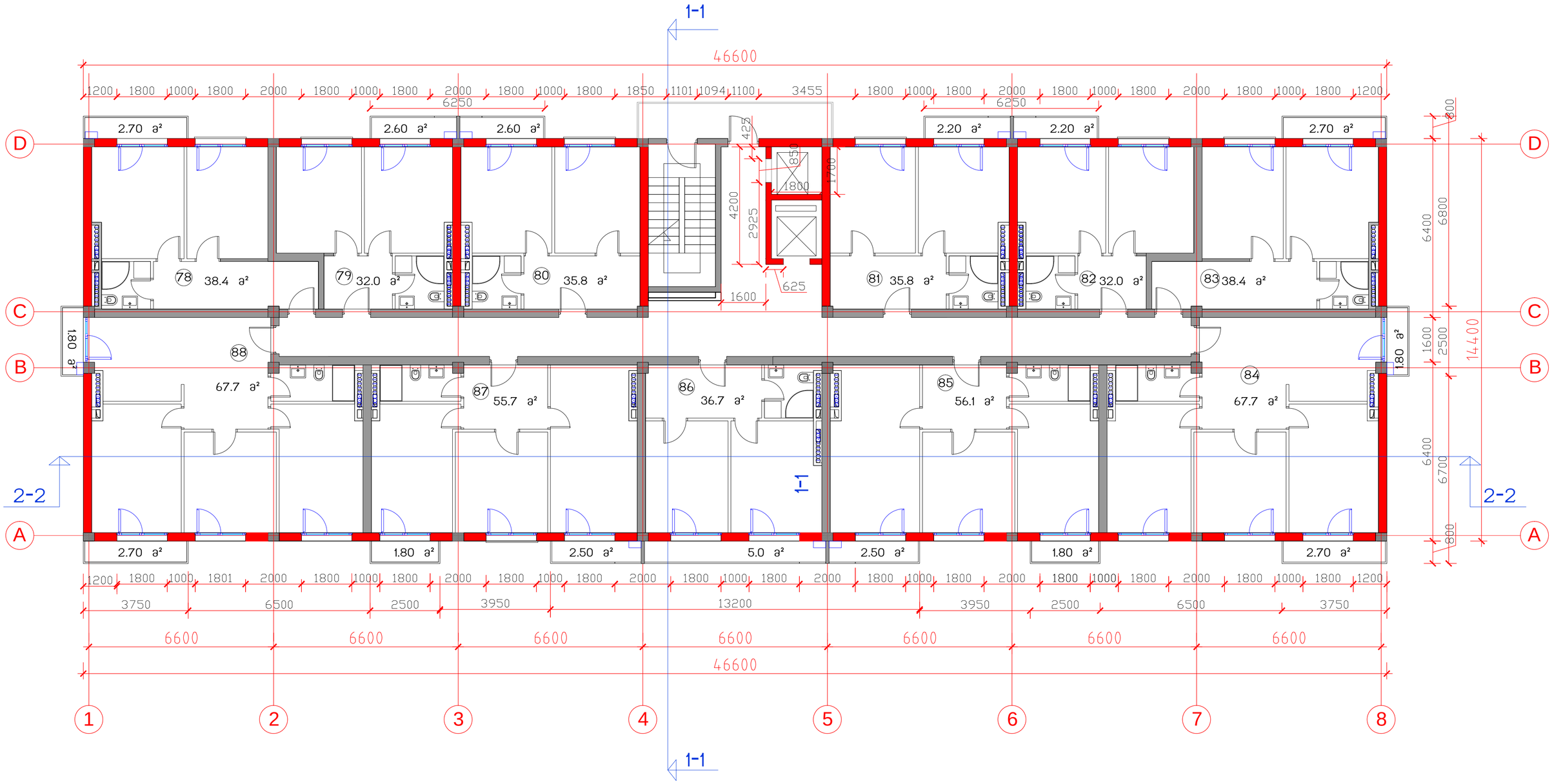
მოშენების ფართი	671	საერთო სამშენებლო ფართი	10663.1
სართ. სამშენებლო ფართი	720	საცხოვრებელი ფართი	5949.6
სართ. საცხოვრებელი ფართი 11 ბინა	495.8	საზაფხულო ფართი	666.2
სართულის ტერასების ფართი	39.7	ბინების რაოდენობა	132
სართულის საანგარიშო ფართი	603.0	საერთო საანგარიშო ფართი	7088.4
		სართულების რაოდენობა	12 სულ, 2 მიწისქვეშა

სართულის გეგმა 19.50 ნიშნულზე მ.1:100

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	სტად.
არ.ხელმძღვ.	გ.აგულაძე		პროექ.
მთ.არქიტექტ	ი.შარაბიძე		ფურ.რ.
დაამუშავა	ი.შარაბიძე		
შეამოწმა	რ.ჩომახიძე		ფ. №

15.03.2015

STUDIA 21



საცხოვრებელი კომპლექსი
ცოტნე დადიანის ქუჩაზე

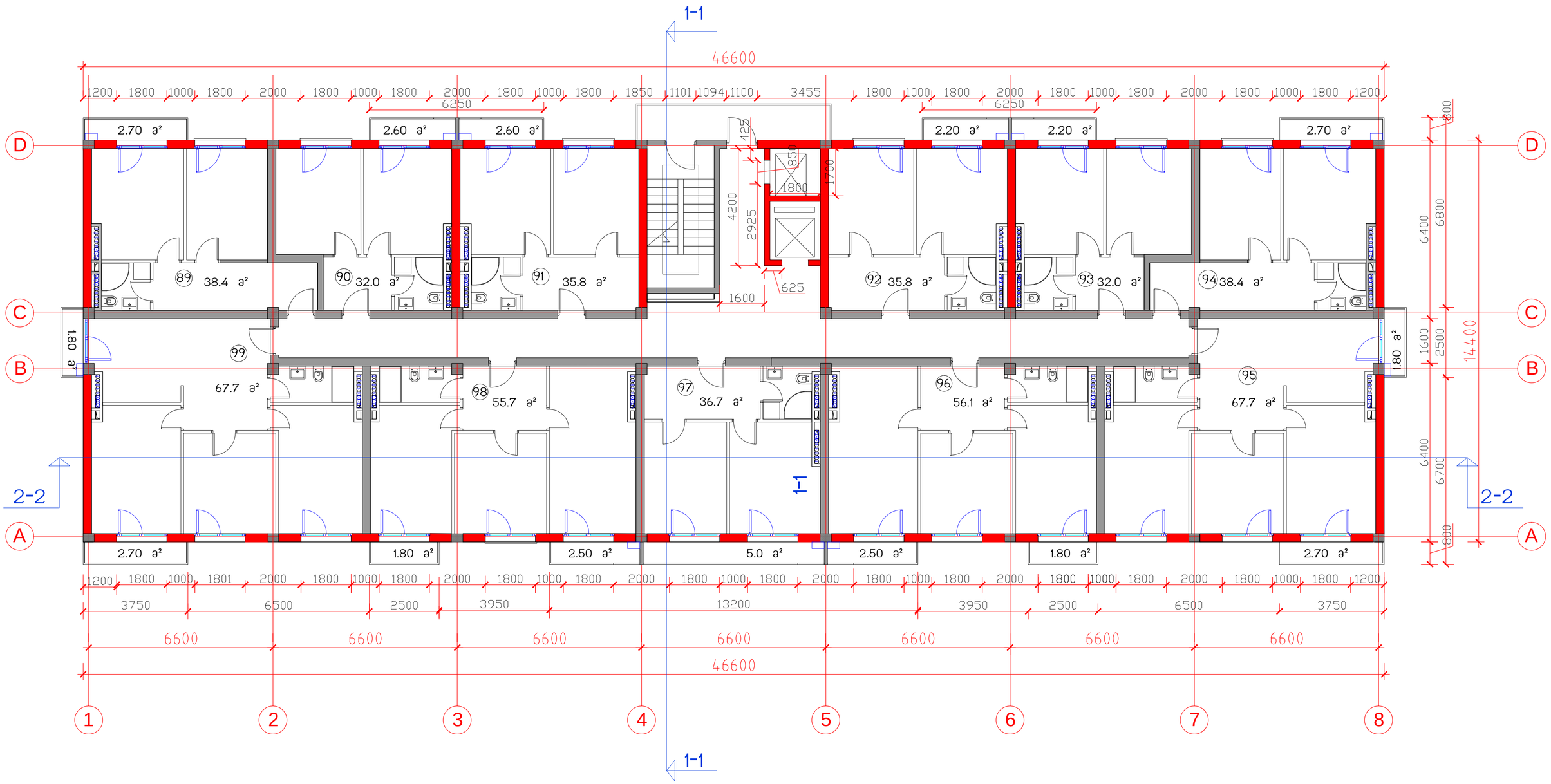
ბლოკი E

საცხოვრებელი სახლი

საერთო ტექნიკური მონაცემები			
მოშენების ფართი	671	საერთო სამშენებლო ფართი	10663.1
სართ. სამშენებლო ფართი	720	საცხოვრებელი ფართი	5949.6
სართ. საცხოვრებელი ფართი 11 ბინა	495.8	საზაფხულო ფართი	666.2
სართულის ტერასების ფართი	39.7	ბინების რაოდენობა	132
სართულის საინჟარიშო ფართი	603.0	საერთო საინჟარიშო ფართი	7088.4
		სართულების რაოდენობა	12 სრსხ, 2 მიწისქვეშა

სართულის გეგმა 22.75 ნიშნულზე მ.1:100

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	სტად.
პრ.ხელმძღვ.	გ.აგულაძე		პროექ.
მთ.არქიტექტ	ი.შარაბიძე		ფურც.
დაამუშავა	ი.შარაბიძე		
შეამოწმა	რ.ჩომახიძე		ფ. №
15.03.2015	STUDIA 21		10



საცხოვრებელი კომპლექსი
ცოტნე დადიანის ქუჩაზე

ბლოკი E

საცხოვრებელი სახლი

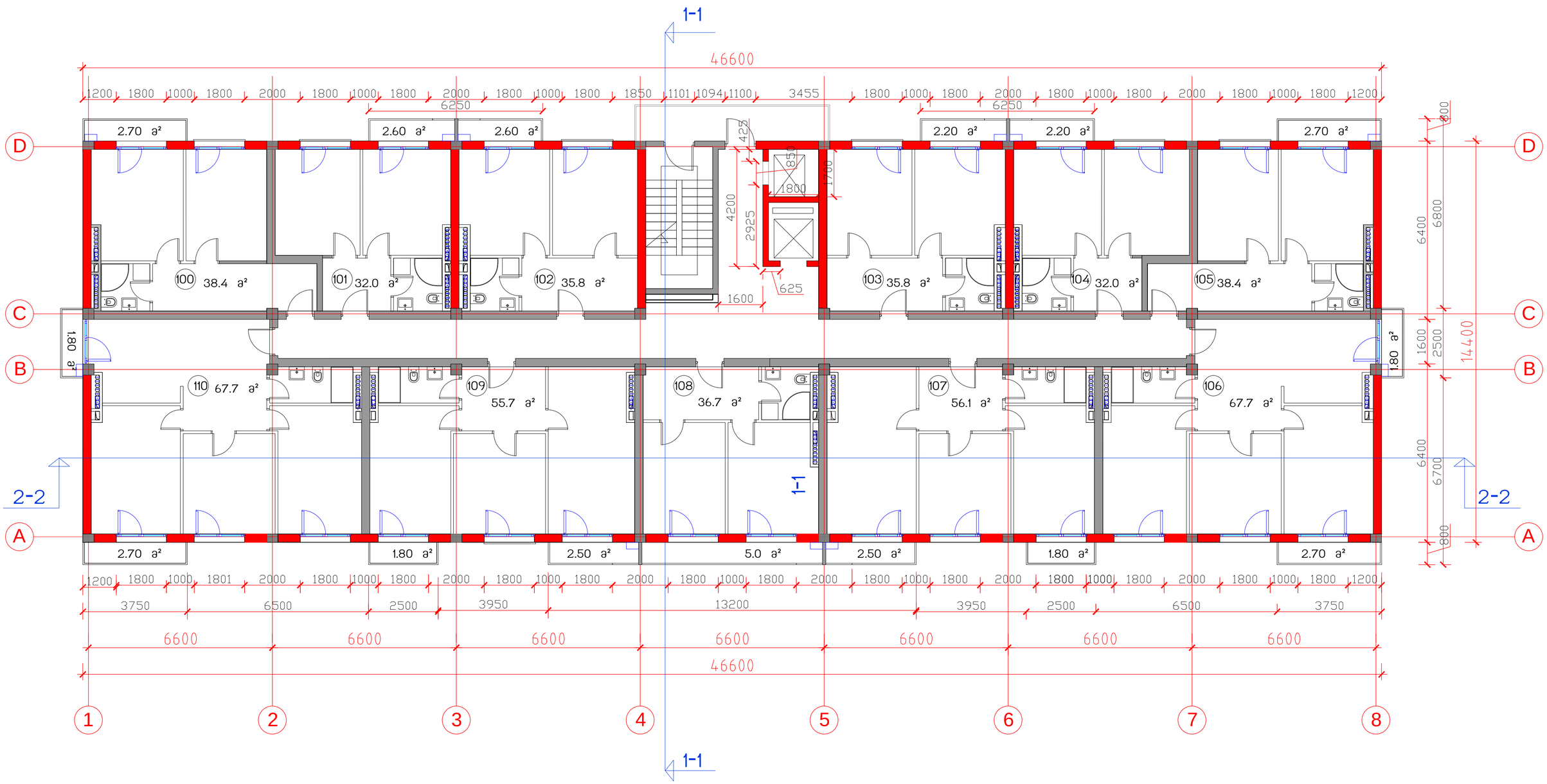
ჩ

საერთო
ტექნიკური მონაცემები

მოშენების ფართი	671	საერთო სამშენებლო ფართი	10663.1
სართ. სამშენებლო ფართი	720	საცხოვრებელი ფართი	5949.6
სართ. საცხოვრებელი ფართი 11 ბინა	495.8	საზაფხულო ფართი	666.2
სართულის ტერასების ფართი	39.7	ბინების რაოდენობა	132
სართულის საანგარიშო ფართი	603.0	საერთო საანგარიშო ფართი	7088.4
		სართულების რაოდენობა	12 სულ, 2 მინისძვედა

სართულის გეგმა 26.00 ნიშნულზე მ1:100

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	სტად.
პრ.ხელმძღვ.	გ.აგულაძე		პროექ.
მთ.არქიტექტ	ი.შარაგიძე		ფშრ.რ.
დაამუშავა	ი.შარაგიძე		
შეამოწმა	რ.ჩომახიძე		ფშ. №
15.03.2015	STUDIA 21		11



საცხოვრებელი კომპლექსი
ცოტნე დადიანის ქუჩაზე

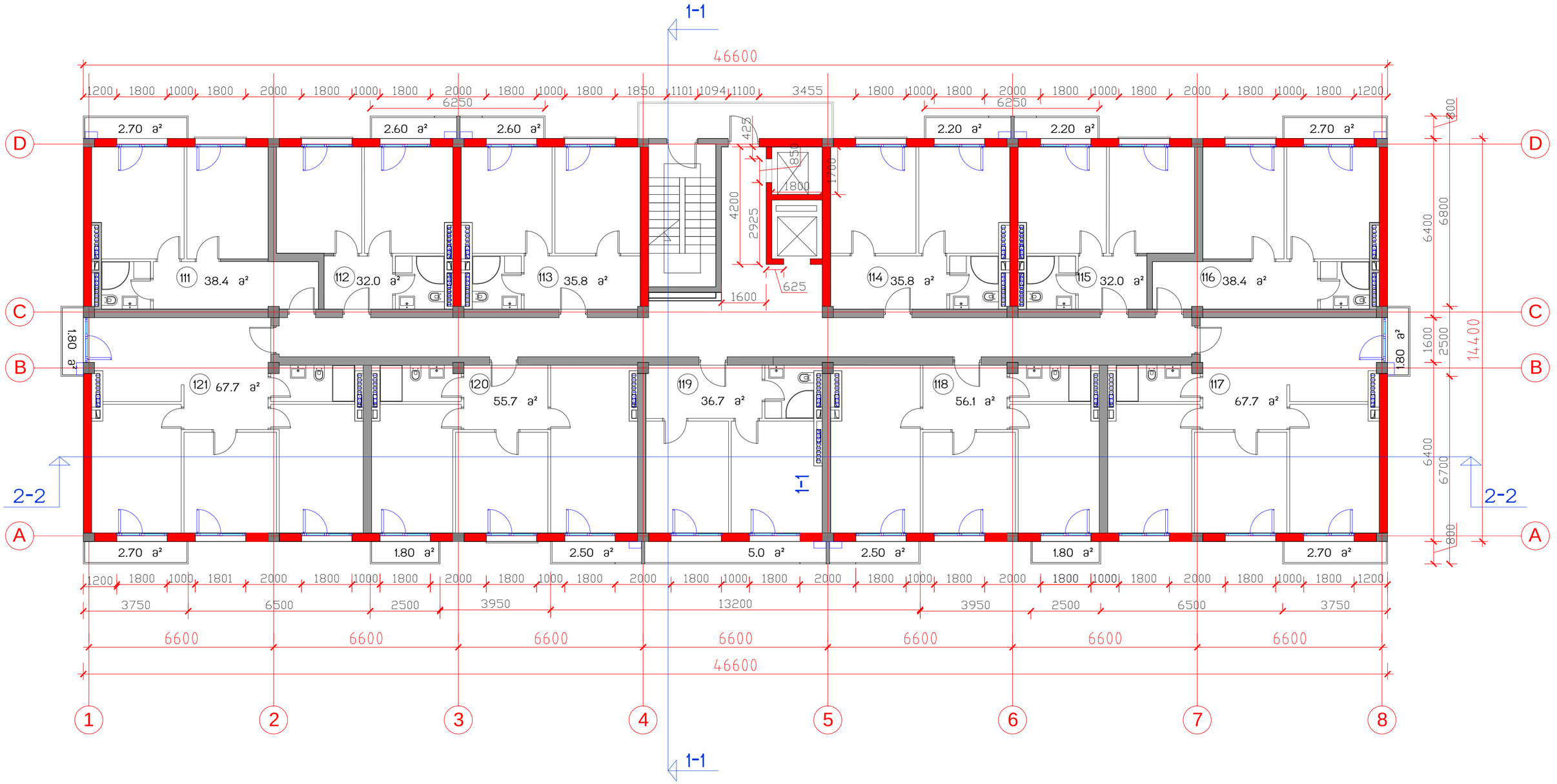
ბლოკი E

საცხოვრებელი სახლი

საერთო ტექნიკური მონაცემები			
მოშენების ფართი	671	საერთო სამშენებლო ფართი	10663.1
სართ. სამშენებლო ფართი	720	საცხოვრებელი ფართი	5949.6
სართ. საცხოვრებელი ფართი 11 ბინა	495.8	საზაფხულო ფართი	666.2
სართულის ტერასების ფართი	39.7	ბინების რაოდენობა	132
სართულის საინჟინრიო ფართი	603.0	საერთო საინჟინრიო ფართი	7088.4
		სართულების რაოდენობა	12 სართ, 2 მიწისქვეშა

სართულის გეგმა 29.25 ნიშნულზე მ.1:100

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	სტად.
პრ.ხელმძღვ.	გ.აგულაძე		პროექ.
მთ.არქიტექტ	ი.შარაბიძე		ფუნქ.
დაამუშავა	ი.შარაბიძე		
შეამოწმა	რ.ჩომახიძე		ფ. №
15.03.2015	STUDIA 21		12



საცხოვრებელი კომპლექსი
ცოტნე დადიანის ქუჩაზე

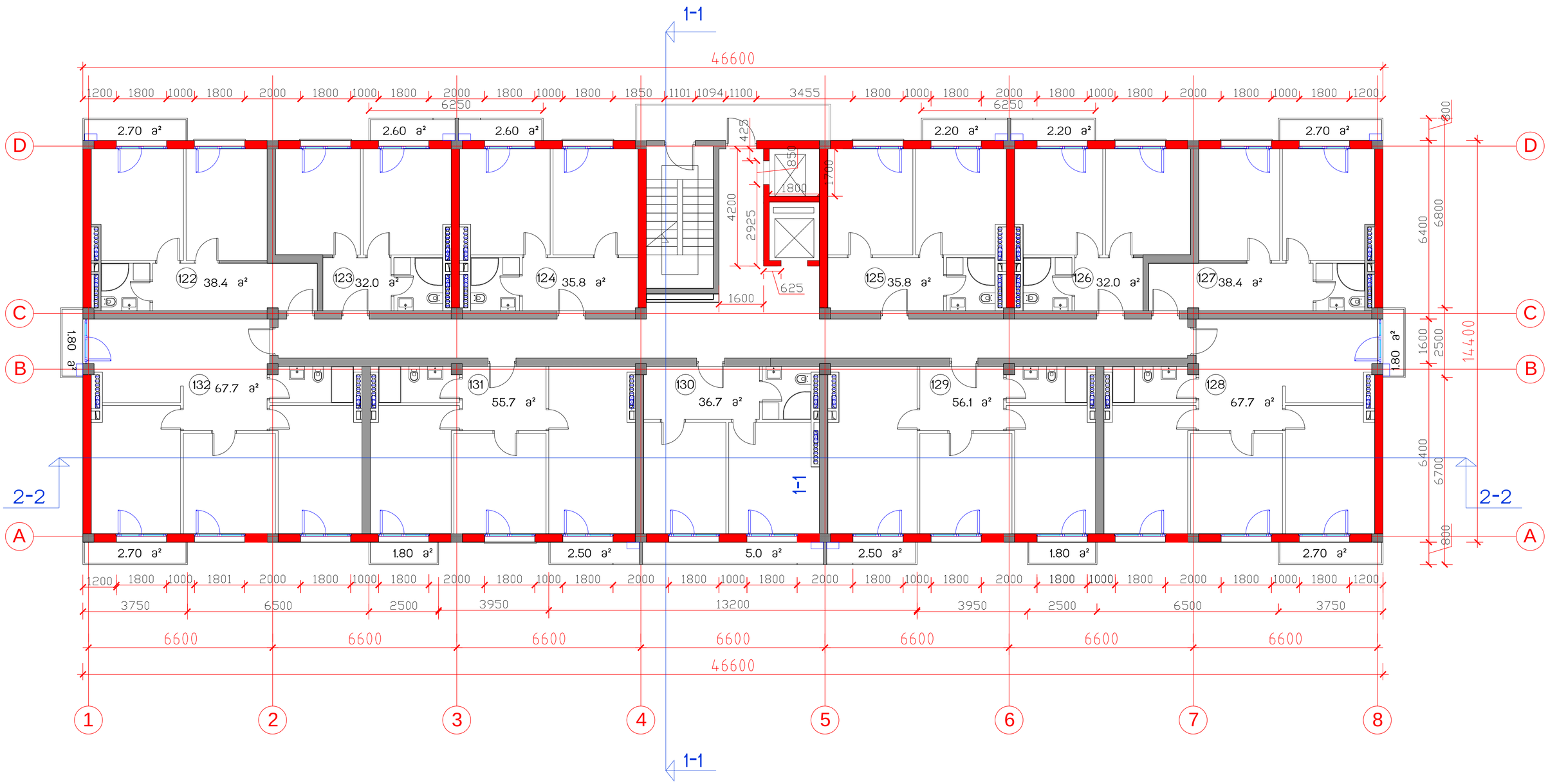
ბლოკი E

საცხოვრებელი სახლი

საერთო ტექნიკური მონაცემები			
მოშენების ფართი	671	საერთო სამშენებლო ფართი	10663.1
სართ. სამშენებლო ფართი	720	საცხოვრებელი ფართი	5949.6
სართ. საცხოვრებელი ფართი 11 ბინა	495.8	საზაფხულო ფართი	666.2
სართულის ტერასების ფართი	39.7	ბინების რაოდენობა	132
სართულის საინჟარინჟო ფართი	603.0	საერთო საინჟარინჟო ფართი	7088.4
		სართულების რაოდენობა	12 სახ, 2 მიწისქვეშა

სართულის გეგმა 32.50 ნიშნულზე მ.1:100

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	სტად.
პრ.ხელმძღვ.	გ.აბულაძე		პროექ.
მთ.არქიტექტ	ი.შარაგიძე		ფურ.რ.
დაამუშავა	ი.შარაგიძე		
შეამოწმა	რ.ჩომახიძე		ფ. №
15.03.2015	STUDIA 21		13



საცხოვრებელი კომპლექსი
ცოტნე დადიანის ქუჩაზე

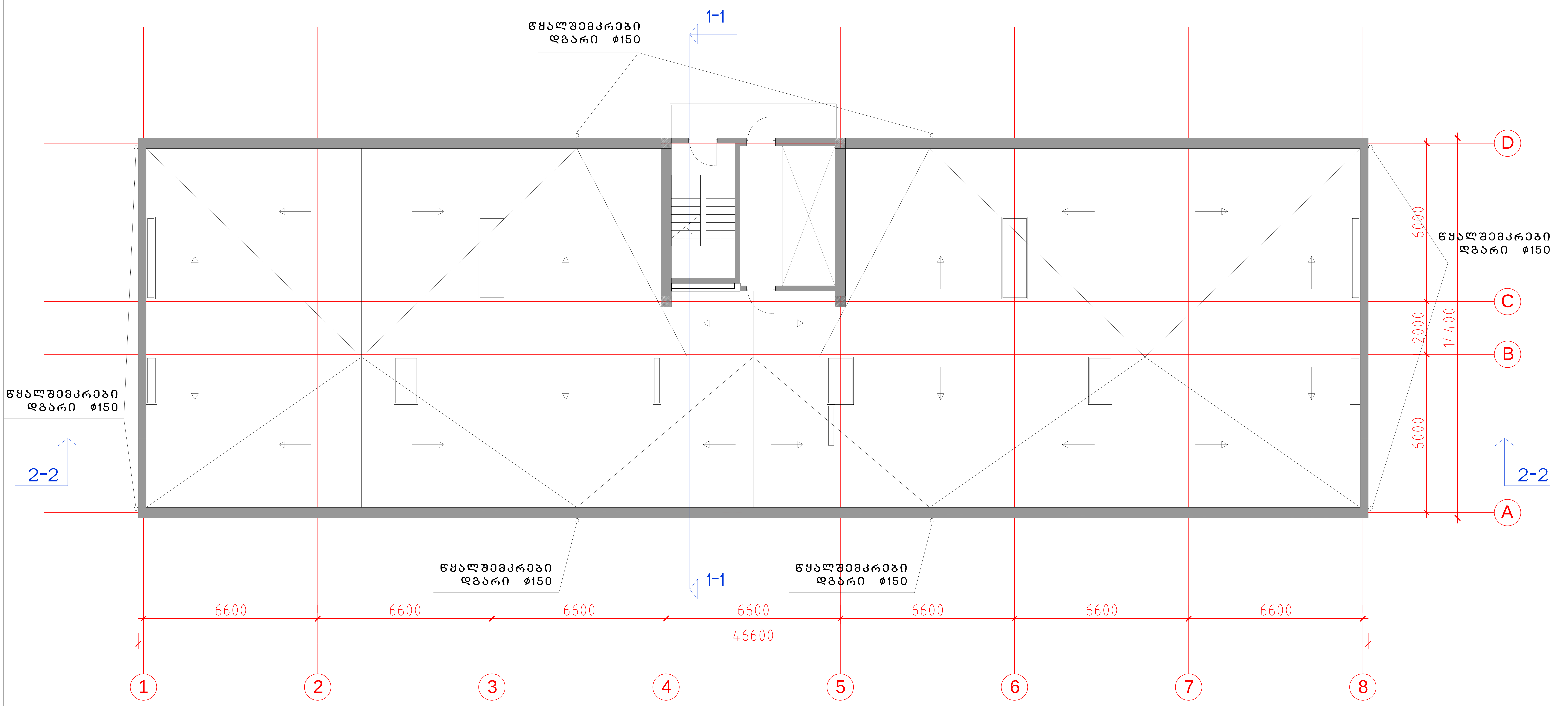
ბლოკი E

საცხოვრებელი სახლი

საერთო ტექნიკური მონაცემები			
მოშენების ფართი	671	საერთო სამშენებლო ფართი	10663.1
სართ. სამშენებლო ფართი	720	საცხოვრებელი ფართი	5949.6
სართ. საცხოვრებელი ფართი 11 ბინა	495.8	საზაფხულო ფართი	666.2
სართულის ტერასების ფართი	39.7	ბინების რაოდენობა	132
სართულის საანგარიშო ფართი	603.0	საერთო საანგარიშო ფართი	7088.4
		სართულების რაოდენობა	12 სახ, 2 მიწისქვეშა

სართულის გეგმა 35.75 ნიშნულზე მ1:100

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	სტად.
პრ.ხელმძღვ.	გ.აბულაძე		პროექ.
მთ.არქიტექტ	ი.შარაბიძე		ფურ.რ.
დაამუშავა	ი.შარაბიძე		
შეამოწმა	რ.ჩომახიძე		ფ. №
15.03.2015	STUDIA 21		14



საცხოვრებელი კომპლექსი
ცოტნე დადიანის ქუჩაზე
ბლოკი E

საცხოვრებელი სახლი

И

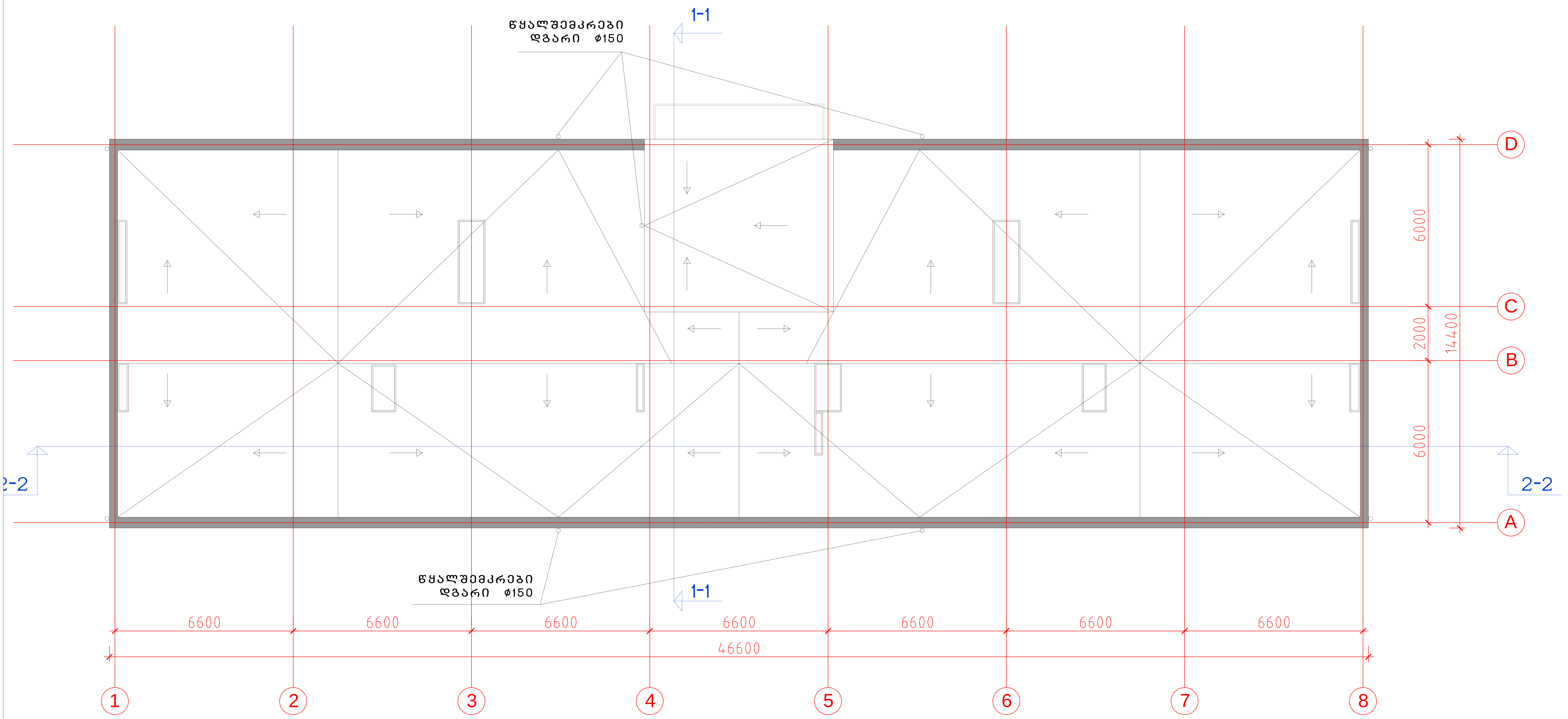
საერთო
ტექნიკური მონაცემები

მოშენების ფართი	935.1
საერთო სამშენებლო ფართი	10663.1
მიწისზედა სამშენებლო ფართი	8824
მიწისქვედა სამშენებლო ფართი	904
საცხოვრებელი ფართი	5949.6
საზაფხულო ფართი	666.2
ბინების რაოდენობა	132
საერთო სანგარიშო ფართი	7088.4
სართულების რაოდენობა	12 საცხ, 2 მიწისქვეშა

სართულის გეგმა 39.00 ნიშნულზე მ.1:100

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	სტად.
პრ.ხელმძღვ.	გ.აბულაძე		პროექ.
მთ.არქიტექტ	ი.შარაბიძე		ფურ.რ.
დაამუშავა	ი.შარაბიძე		
შეამოწმა	რ.ჩომახიძე		ფ. №
15.03.2015	STUDIA 21		15

მის: თბილისი, თ.აბულაძის ქ. №21 ტელ: (+995 32) 2258102; (+995 32)2258103



საცხოვრებელი კომპლექსი
ცოტნე დადიანის ქუჩაზე
ბლოკი E

საცხოვრებელი სახლი

საერთო
ტექნიკური მონაცემები

მოშენების ფართი	935.1
საერთო სამშენებლო ფართი	10663.1
მიწისზედა სამშენებლო ფართი	8855.1
მიწისქვედა სამშენებლო ფართი	1808
საცხოვრებელი ფართი	5949.6
საზაფხულო ფართი	666.2
ბინების რაოდენობა	132
საერთო სანგარიშო ფართი	7088.4
სართულების რაოდენობა	12 საცხ, 2 მიწისქვეშა

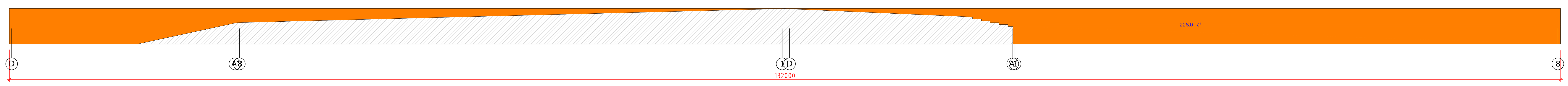
სართულის გეგმა 41.70 ნიშნულზე მ.1:100

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	სტად.
პრ.ხელმძღვ.	გ.აბულაძე		პროექ.
მთ.არქიტექტ	ი.შარაბიძე	ი. შარაბიძე	ფურ.რ.
დაამუშავა	ი.შარაბიძე	ი. შარაბიძე	
შეამოწმა	რ.ჩომახიძე		ფ. №
15.02.2015	STUDIA 21		16

ფასადისა და მიწის ზედაპირის განშლა 0.00 ნიშნულზე



არ შედის განაშენიანების ინტენსივობის ფართობში



Hსაშ=228.0:132.0=1.72 მ