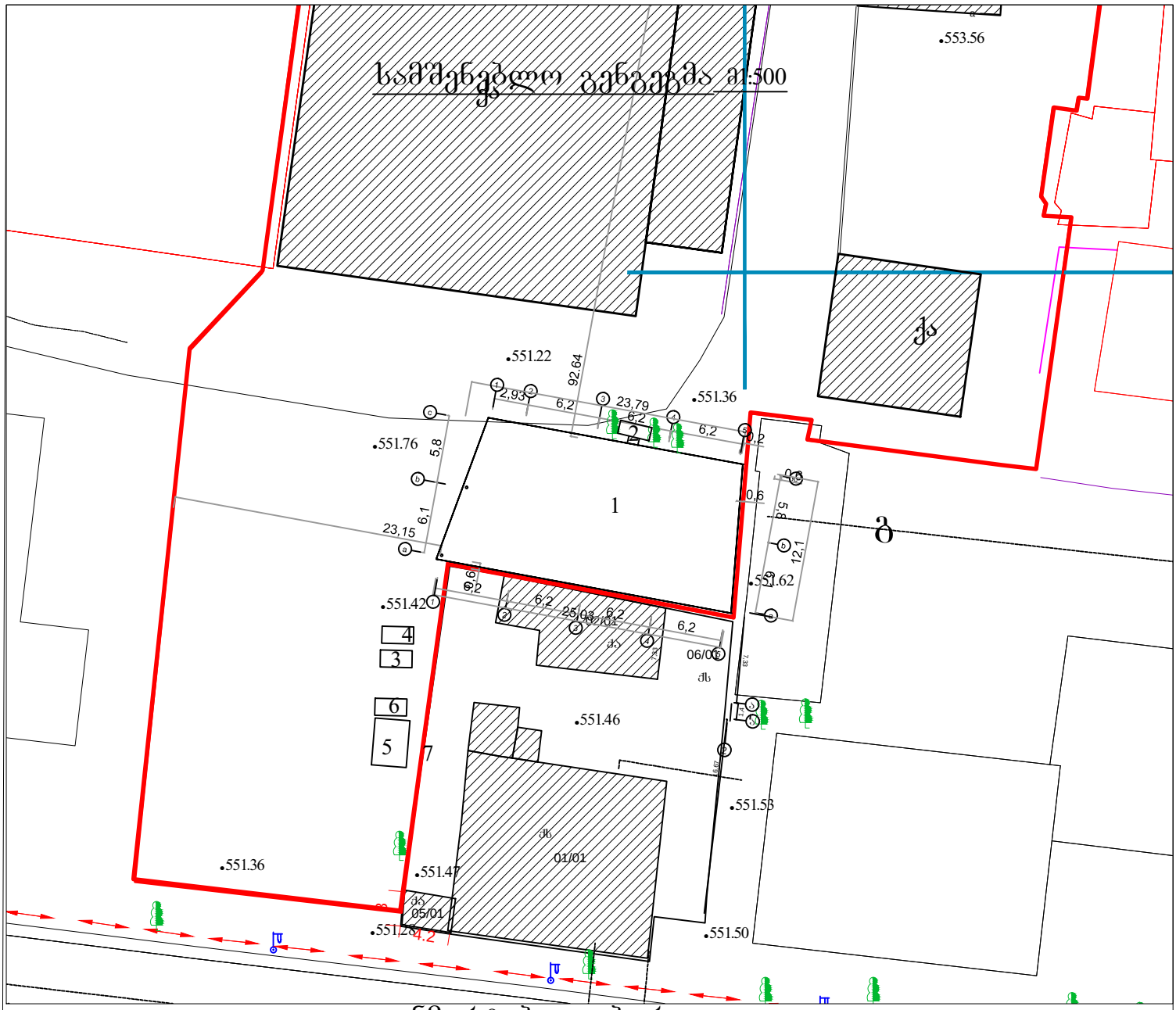
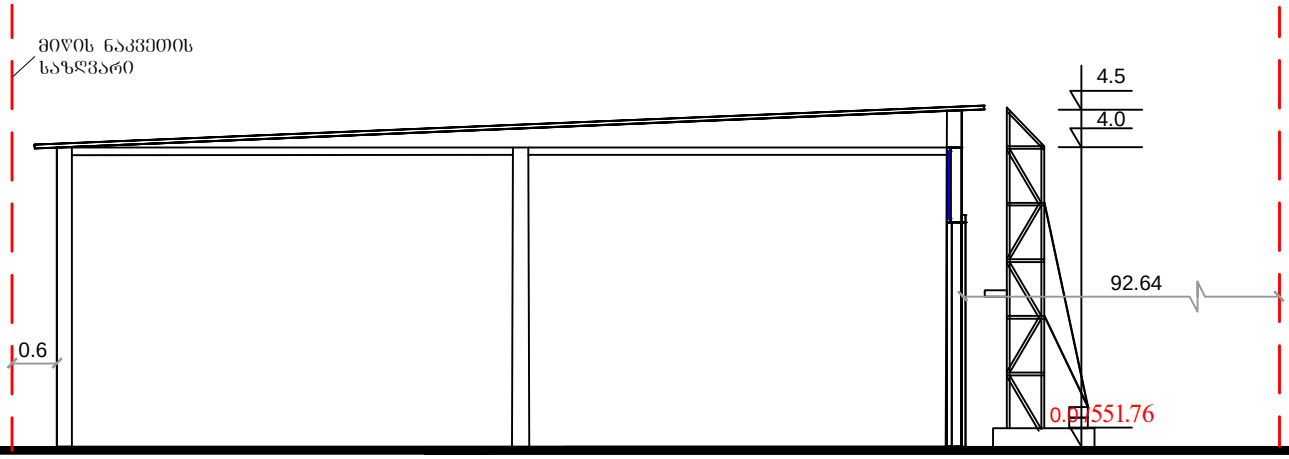


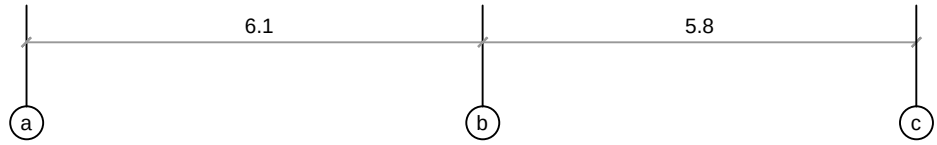
განმარტებითი ბარათი

1. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი დამუშავებულია снип 3.01.01-85 თანახმად შემოკლებულ ვარიანტში.
2 საპროექტო ობიექტი- შპს "ომეგა ნ"-ის სასაწყობე შენობის პროექტი მისამართზე: ქ. თბილისი, ჩოლოყაშვილის ქ. №50ა საპროექტო შენობის კონსტრუქციები გადაწყვეტილია მონოლითურ ვარიანტში
3. საპროექტო ობიექტის მშენებლობის ხანგრძლივობა განისაზღვრება снип 1.04.03-85 მიხედვით Т-6 თვე.
4. მოსამზადებელ პერიოდში უნდა განხორციელდეს შემდეგი სამუშაოები: არსებული ტერიტორიის გასუფთავება, დროებითი შენობების დაყენება, საპროექტო ღობის დაყენება, საპროექტო ქსელების მოწყობა, სამშენებლო უბნის უზრუნველყოფა დროებითი წყლით და ენერგიით საპროექტო ქსელებიდან, სამშენებლო ნაგვის გატანა.
5. სამშენებლო სამუშაოების განხორციელება მოხდეს ერთი სამშენებლო საწევლის მეშვეობით, რომელიც დაყენებულ უნდა იქნეს ქუჩის მხრიდან. სამშენებლო მასალების მიწოდება მოხდეს საწევლის საშუალებით, ბეტონის ნარევის მიწოდება მოხდეს ბეტონის ტუმბოს საშუალებით.
6. გრუნტის დამუშავება მოხდეს უკუჩამჩიანი ექსკავატორით და ხელით. დამუშავებული გრუნტი ზედმეტ მოცულობაში უნდა იქნეს გატანილი.
7. რკინა-ბეტონის სამუშაოების განხორციელება მოხდეს снип III-4-80* გვ 44-47 მიხედვით.
8. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტში მომუშავეთა შრომის უსაფრთხოების და სანიტარულ-ჰიგიენურ წყაროდ წარმოდგენილია снип III-4-80*

ფორმატი **A4**	თბილისი 2011წ	სამშენებლო გენ გეგმა	შპს "ADM"
	ხელშეკრ. №: 05/12/11		
მასშტაბი 1:100	კლასი: II	შპს "ომეგა ნ"-ის სასაწყობე შენობის პროექტი მისამართზე: ქ. თბილისი, ჩოლოყაშვილის ქ. №50ა	დირექტორი
	ფურცელი: მო-1		არქიტექტორი — ლ. მამისაშვილი
			დაამუშავა
			კონსტრუქტორი — ნ. არჩვაძე

სამონტაჟო სქემა





ТП-4 ტექნიკური დახასიათება

1. ტვირთამწეობა-300კგ
2. აწევის სიმაღლე-17მ
3. აწევის სიჩქარე- 0.50მ/წმ

ექსპლიკაცია

1. საპროექტო შენობა
2. სამშენებლო საწევლა
3. მწარმოებლის დროებითი ოთახი
4. დროებითი კვების ოთახი
5. დროებითი საარმატურო
6. დროებითი საყალიბე
7. არსებული ღობე

პირობითი აღნიშვნები

-საპროექტო შენობა

-არსებული შენობა

ფორმატი **A4**	თბილისი 2011წ	სამონტაჟო სქემა	შპს "ADM"	
	ხელშეკრ. №: 05/12/11			
მასშტაბი 1:100	კლასი: II	შპს "ოფისი 6"-ის სასაწყობე შენობის პროექტი მისამართზე: ქ. თბილისი, ჩოლოყაშვილის ქ. №50ა	დირექტორი	
	შურცელი: მო-2		არქიტექტორი	ლ. მამისაშვილი
			დაამუშავა	
			კონსტრუქტორი	ნ. არჩვაძე

კალენდარული გეგმა **T=6 თვე**

შპს "ომეგა ნ"-ის სასაწყობე შენობის პროექტი
მისამართზე: ქ. თბილისი, ჩოლოყაშვილის ქ. №50ა

№	სამუშაოს დასახელება	დღე	1 თვე						2 თვე						3 თვე					
			5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30
1	ტერიტორიის დაკვალვა	10																		
2	გრუნტის სამუშაოები	30																		
3	ფუძის მოწყობა და ადრე მოწყობილი ნაწილის გასუფთავება	30																		
4	ნულოვანი ციკლის დამთავრება	30																		
5	გადახურვის მოწყობა	20																		
6	ხუთ სართ-მდე შენობის კარკასის მოწყობა	80																		
7	გარე და შიდა კედლების მოწყობა ბლოკებისაგან	30																		
8	შელესვა და შეღებვა	30																		
9	მეტალოპლასტმასის კარ-ფანჯრების მოწყობა	20																		
10	სახურავის მოწყობა მეტალოკრამიტისაგან	30																		
11	სხვადასხვა სამუშაოები	-																		

№	სამუშაოს დასახელება	დღე	4 თვე						5 თვე						6 თვე					
			5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30
1	ტერიტორიის დაკვალვა	10																		
2	გრუნტის სამუშაოები	30																		
3	ფუძის მოწყობა	30																		
4	ნულოვანი ციკლის დამთავრება	30																		
5	გადახურვის მოწყობა	20			—	—	—	—												
6	ხუთ სართ-მდე შენობის კარკასის მოწყობა	80	—	—	—	—														
7	გარე და შიდა კედლების მოწყობა ბლოკებისაგან	30					—	—	—	—	—	—								
8	შელესვა და შეღებვა	30													—	—	—	—	—	—
9	მეტალოპლასტმასის კარ-ფანჯრების მოწყობა	20								—	—	—	—	—						
10	სახურავის მოწყობა მეტალოკრამიტისაგან	30											—	—	—	—	—	—		
11	სხვადასხვა სამუშაოები	-	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

დაამუშავა: ლ. მამისაშვილი