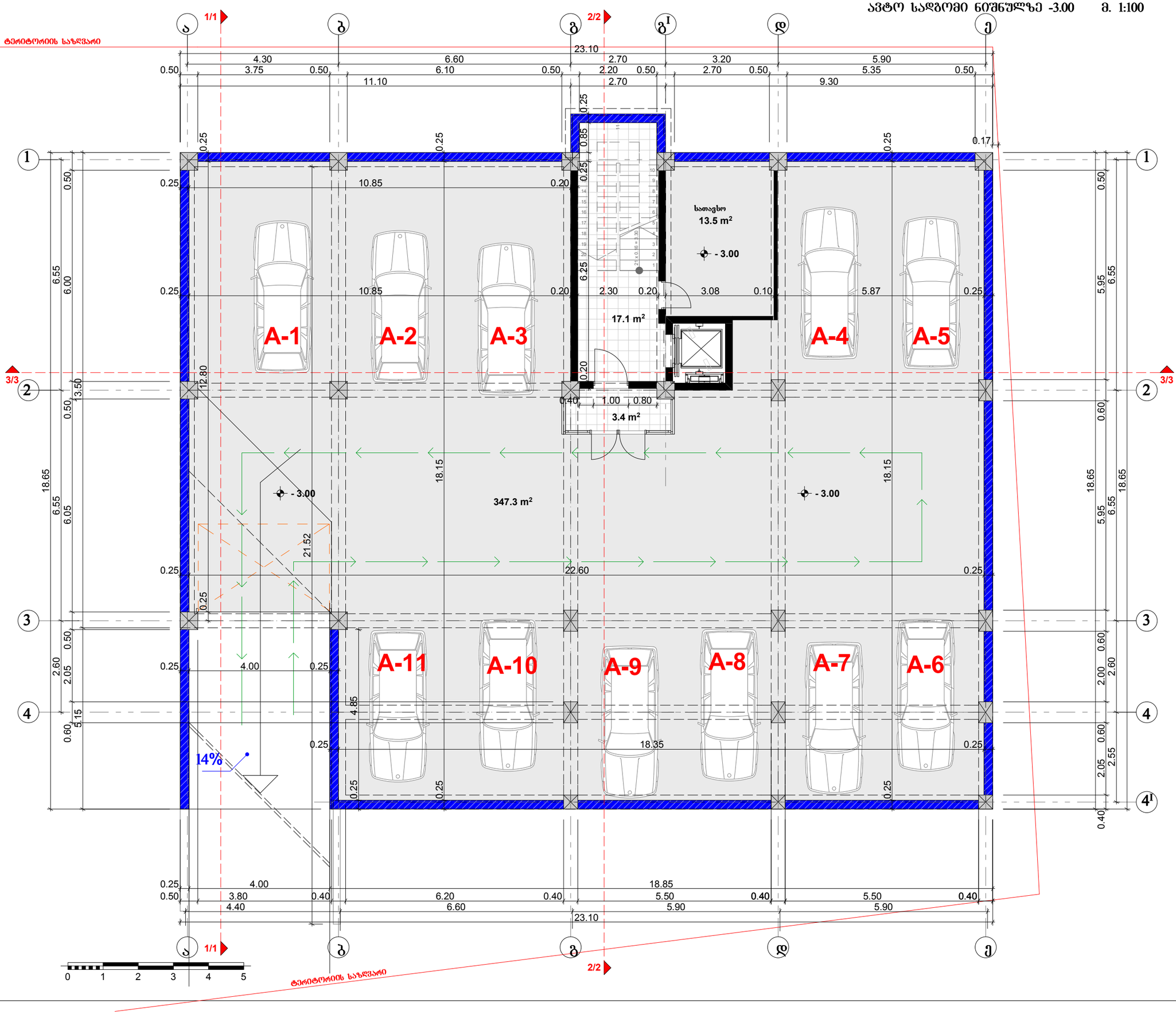
ავტო სადგომი ნიშნულზე -3.00 მ. 1:100

ტერიტორიის საზღვარი



ექსპლიკაცია:

1. ავტო სადგომის ფართობი - 347.2 მ²
2. სათავსოს ფართობი ---- 12.9 მ²

პირობითი ნიშნები:

- მოქმედი საპროექტო ბლოკის საზღვარი
- სვეტი
- კედელი
- საფეხურებიანი
- დაფარგვა
- მოქმედი ბლოკის ნუმერის ხაზი

შიფრატი	A-3
თბილისი 2015 წ.	
ავტ. შაიძის სახელი	

დამკვეთი: შპს "კრწანისი ვილა რეზიდენსი"

მისამართი: ქ. თბილისი, დასახლება ოძროხანა, ნაკ: (002/105)

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	მ. მახოშვილი		16.03.15
პრ. ავტორი	ა. ბაბელიშვილი		16.03.15

შ.პ.ს. CONCEPT-STUDIO ARCHITECTURE & DESIGN

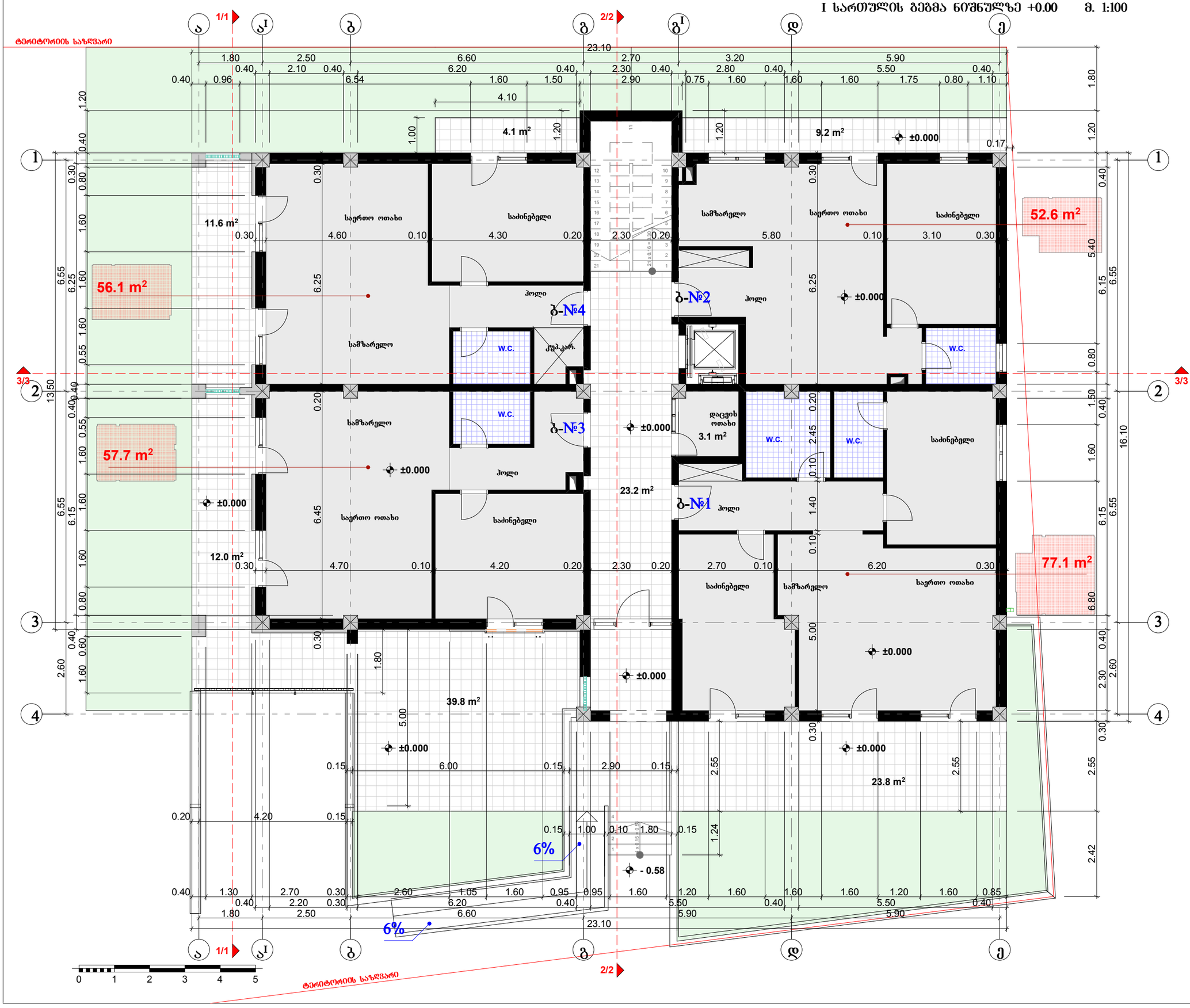
მისამართი: უფანგი ჩხეიძის №28
ტელ: 890 92 99 96
www.concept-studio.ge

მასშტაბი	1:100
თარიღი	16.03.15

ავტო სადგომი ნიშნულზე -3.00

სტადია	შეცვლილი	შეცვლები
პროექტი	ა -	

I სართულის გეგმა ნიშნულზე +0.00 მ. 1:100



ფორმატი **A-3** | თბილისი 2015 წ. | პლან. შაბლის სახელი

ექსპლიკაცია:

ბინა №1
1. საცხოვრებელი ფართობი - 77.1 მ²
2. საზაფხულო ფართობი ----- 23.8 მ²

საერთო ფართობი ------ 100.9 მ²

ბინა №2
1. საცხოვრებელი ფართობი - 52.6 მ²
2. საზაფხულო ფართობი ----- 9.2 მ²

საერთო ფართობი ------ 61.8 მ²

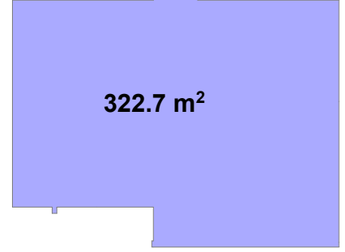
ბინა №3
1. საცხოვრებელი ფართობი - 57.7 მ²
2. საზაფხულო ფართობი ----- 51.8 მ²

საერთო ფართობი ------ 109.5 მ²

ბინა №4
1. საცხოვრებელი ფართობი - 56.1 მ²
2. საზაფხულო ფართობი ----- 15.7 მ²

საერთო ფართობი ----- 71.8 მ²

პირობითი ნიშნები:



დამკვეთი: შპს "პრჟანისი ვილა რეზიდენსი"

მისამართი: ქ. თბილისი, დასახლება ოქროყანა, ნაკვ: (002/105)

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	მ. მახოშვილი		27.12.14
პრ. ავტორი	ა. ჰაჰელიშვილი		27.12.14

შ.პ.ს. CONCEPT-STUDIO ARCHITECTURE & DESIGN

მისამართი: უშანგი ჩხეიძის №28

ტელ: 890 92 99 96

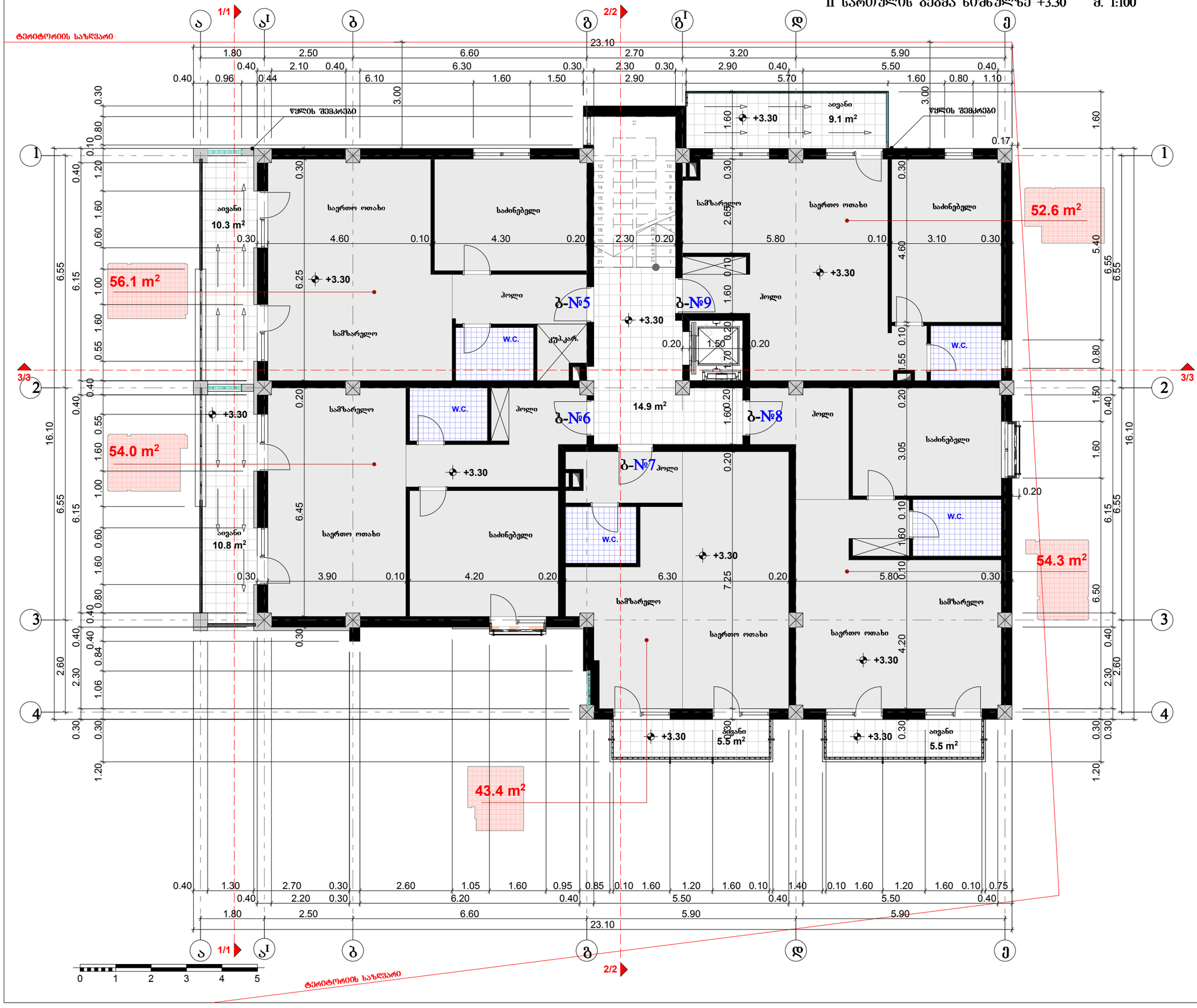
www.concept-studio.ge

მასშტაბი	1:100
თარიღი	27.12.14

I სართულის გეგმა

სტადია	ფურცელი	ფურცლების
პროექტი	ა -	

II სართულის გეგმა ნიშნულზე +3.30 მ. 1:100



ფორმატი A-3

თებერვალი 2015 წ.

ავტ. ზაიწის სახელი

ექსპლიკაცია:

ბინა №5
1. საცხოვრებელი ფართობი - 56.1 მ²
2. საზაფხულო ფართობი ---- 10.3 მ²

საერთო ფართობი ----- 66.4 მ²

ბინა №6
1. საცხოვრებელი ფართობი - 54.0 მ²
2. საზაფხულო ფართობი ---- 10.8 მ²

საერთო ფართობი ----- 64.8 მ²

ბინა №7
1. საცხოვრებელი ფართობი - 43.4 მ²
2. საზაფხულო ფართობი ---- 5.5 მ²

საერთო ფართობი ---- 48.9 მ²

ბინა №8
1. საცხოვრებელი ფართობი - 54.3 მ²
2. საზაფხულო ფართობი ---- 5.5 მ²

საერთო ფართობი ---- 59.8 მ²

ბინა №9
1. საცხოვრებელი ფართობი - 52.6 მ²
2. საზაფხულო ფართობი ---- 9.1 მ²

საერთო ფართობი ---- 61.7 მ²

დამკვეთი:	შპს "პრომანი ვილა რეზიდენსი"
მისამართი:	ქ. თბილისი, დასახლება ოქროყანა, ნაკ: (002/105)

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	მ. მახოშვილი		27.12.14
პრ. ავტორი	ა. ბაბელიშვილი		27.12.14

შ.პ.ს. CONCEPT-STUDIO ARCHITECTURE & DESIGN

მისამართი: უზნაძის ჩიხის №28
ტელ: 890 92 99 96
www.concept-studio.ge

მასშტაბი	1:100
თარიღი	27.12.14

II სართულის გეგმა

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	ა -	

III სართულის გეგმა ნიშნულზე +6.60 მ. 1:100

ტერიტორიის საზღვარი

ა 1/1 ა¹ გ 2/2 გ¹ დ ე

1 2 3 4

3/3

49.8 m² — საერთო ოთახი, საძინებელი, საშხაპე, ბ-№10, ბ-№14, ჰოლი, w.c., კუპ.კარ., საშზარელო, აივანი 16.0 m², +6.60

51.4 m² — საძინებელი, w.c., ბ-№11, ბ-№13, ჰოლი, ბ-№12, საერთო ოთახი, საშზარელო, აივანი 16.4 m², +6.60

52.6 m² — საშზარელო, საერთო ოთახი, საძინებელი, ჰოლი, w.c., აივანი 9.1 m², +6.60

44.5 m² — საერთო ოთახი, საშზარელო, საერთო ოთახი, საშზარელო, w.c., აივანი 7.5 m², +6.60

32.7 m² — საერთო ოთახი, საშზარელო, აივანი 7.4 m², +6.60

15.0 m²

წყლის შემკრები

0 1 2 3 4 5

ტერიტორიის საზღვარი

ფორმატი A-3	თბილისი 2015 წ.
	ავტ. შაითის სახელი

ექსპლიკაცია:

ბინა №10
1. საცხოვრებელი ფართობი - 49.8 მ²
2. საზაფხულო ფართობი ---- 16.0 მ²

საერთო ფართობი ------ 65.8 მ²

ბინა №11
1. საცხოვრებელი ფართობი - 51.4 მ²
2. საზაფხულო ფართობი ---- 16.4 მ²

საერთო ფართობი ------ 67.8 მ²

ბინა №12
1. საცხოვრებელი ფართობი - 32.7 მ²
2. საზაფხულო ფართობი ---- 7.4 მ²

საერთო ფართობი ------ 40.1 მ²

ბინა №13
1. საცხოვრებელი ფართობი - 44.5 მ²
2. საზაფხულო ფართობი ---- 7.5 მ²

საერთო ფართობი ------ 52.0 მ²

ბინა №14
1. საცხოვრებელი ფართობი - 52.6 მ²
2. საზაფხულო ფართობი ---- 9.1 მ²

საერთო ფართობი ------ 61.7 მ²

291.0 m²

დამკვეთი: შპს "ქარფანისი ვილა რეზიდენსი"

მისამართი: ქ. თბილისი, ჩახაჩალია ორძროშანა, ნაკვ. (002/105)

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

ოპერაციის	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	მ. მახოშვილი		27.12.14
პრ. ავტორი	ა. ჯაველიშვილი		27.12.14

შ.პ.ს. CONCEPT-STUDIO ARCHITECTURE & DESIGN

მისამართი: უშანგი ჩხეიძის №28
ტელ: 890 92 99 96
www.concept-studio.ge

მასშტაბი	1:100
თარიღი	27.12.14

III სართულის გეგმა

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	ა -	

IV სართულის გეგმა ნიშნულზე +9.90 მ. 1:100

ტერიტორიის საზღვარი

ფორმატი A-3 | თებერვალი 2015 წ. | ალნ. შაბლონის სახელი

ექსპლიკაცია:

ბინა №15

1. საცხოვრებელი ფართობი - 172.1 მ²
2. საზაფხულო ფართობი —— 109.6 მ²

საერთო ფართობი —— 281.7 მ²

პირობითი ნიშნები:

208.2 m²

დამკვეთი:	შპს "პრწყანიჩი ვილა რეზიდენსი"
მისამართი:	ქ. თბილისი, დახანლება ოქროყანა, ნაკ: (002/105)
პროექტის სახელწოდება:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	გ. მახოშვილი		27.12.14
არ. ავტორი	ა. პაპალიშვილი		27.12.14

მ.პ.	CONCEPT STUDIO ARCHITECTURE & DESIGN	მისამართი: უშანგი ჩხეიძის №28 ტელ: 890 92 99 96 www.concept-studio.ge	
მასშტაბი	1:100		
თარიღი	27.12.14	IV სართულის გეგმა	
სტადია		ფურცელი	ფურცლები
პროექტი		ა -	

V სართულის გეგმა ნიშნულზე +13.20 მ. 1:100

ტერიტორიის საზღვარი

ტერიტორიის საზღვარი

2/2

3/3

3/3

2/2

ბ-№16

საძინებელი

w.c.

ჰოლი

საერთო ოთახი

სამზარეულო

ტერასა
112.9 m²

1.4 m²

68.9 m²

88.8 m²

+13.20

წყლის შემკრებები

ფორმატი A-3

თბილისი 2015 წ.

ექსპლიკაცია:

ბინა №16

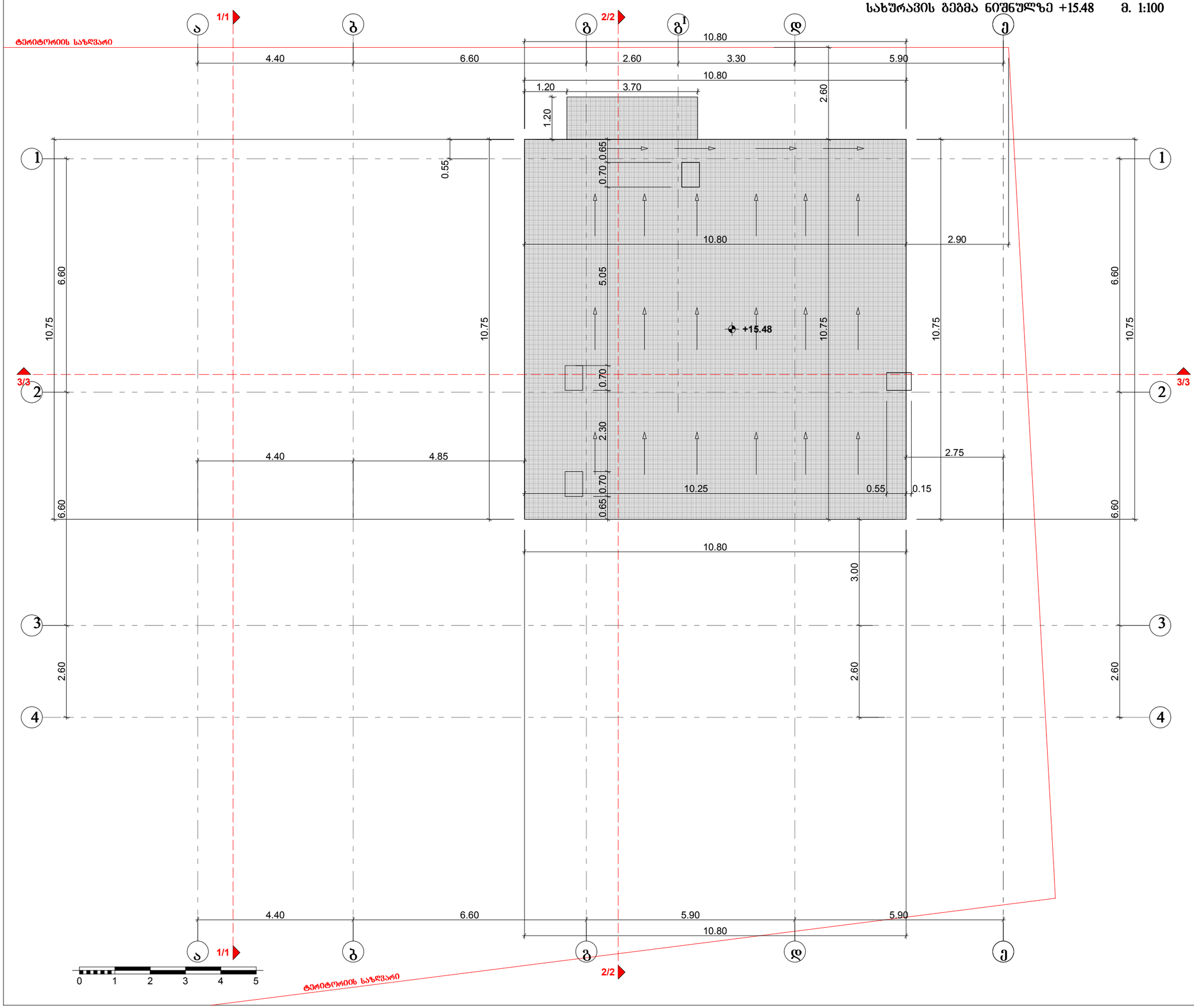
1. საცხოვრებელი ფართობი - 68.9 მ²
2. საზაფხულო ფართობი ---- 112.9 მ²

საერთო ფართობი ---- 181.8 მ²

პირობითი ნიშნები:

დამკვეთი:	შპს "კრწანისი ვილა რეზიდენსი"		
მისამართი:	ქ. თბილისი, ლანჩხუთის ქუჩა ნაკვ: (002/105)		
პროექტის სახელწოდება:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	მ. მახოშვილი		27.12.14
პრ. ავტორი	ა. პაპელიშვილი		27.12.14
მ.პ.ს.	CONCEPT STUDIO ARCHITECTURE & DESIGN	მისამართი: უშანგი ჩხეიძის №28 ტელ: 890 92 99 96 www.concept-studio.ge	
მასშტაბი	1:100		
თარიღი	27.12.14	V სართულის გეგმა	
სტადია		ფურცელი	ფურცლები
პროექტი		ა -	

სახურავის გეგმა ნიშნულზე +15.48 მ. 1:100



ფორმატი **A-3** | თარიღი 2015 წ. | ჰგნ. ფაილის სახელი

პიროგითი ნიშნები:

დამკვეთი: **შპს "ქორწანისი ვილა რეზიდენსი"**

მისამართი: **ქ. თბილისი, დასახლება ოქროჭანა, ნაკვ: (002/105)**

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	მ. მახოშვილი		27.12.14
არ. ავტორი	ა. ჯაჯელიშვილი		27.12.14

შ.პ.ს. CONCEPT-STUDIO ARCHITECTURE & DESIGN

მისამართი: **უშანგი ჩხეიძის №28**
ტელ: 890 92 99 96
www.concept-studio.ge

მასშტაბი	1:100
თარიღი	27.12.14

სახურავის გეგმა

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	ა -	