557

279 279

754

270 380 650 600 700 695
3,295
95 3,355 102

236

856

2,261

+31.70

+33.90

+35.80

205 30 565 15 195 15 380 50 420 30 145 1,370 30 85

+28.60

+25.50

+22.40

+19.30

+16.20

+13.10

+10.00

+6.90

+3.80

+0.30

- 2.68

±0.00

+34.80 991

609

236 18 280 18 332 18 292 18 292 18 292 18 292 18 292 18 292 18 292 18 292 18 292 18 292 18 100 18 280 18 332 18 292 18 292 18 292 18 292 18 292 18 292 18 292 18 292 18 292 18 220

40 10 660 40 590 1,375 30

856

205 30 565 15 195 15 380 50 420 30 95 50 650 50 670 30 85

205 30 565 15 195 15 380 50 420 30 95 50 650 50 670 30 85

205 30 565 15 195 15 380 50 420 30 95 50 650 50 670 30 85

205 30 565 15 195 15 390 40 420 30 100 40 660 40 675 30 85

125 30 565 15 195 15 390 40 420 30 100 40 660 40 675 30 85

125 30 565 15 195 15 390 40 420 30 100 40 660 40 675 30 85

30 46 519 15 195 15 390 40 420 30 100 40 660 40 675 30 85

442 15 195 15 390 40 420 30 100 40 660 40 675 30 85

30 3,295 30 3,170 100 310 3,580

609 220

რეგისტრირებული ნაკვეთი გზა რეგისტრირებული ნაკვეთი

a b g d e v z

კედლის სიმაღლე 2.20 მ. სამეზობლო მიჯნა არ ირღვევა

H=L/Y

Y=0.30; L=6.09;H=20.30

30 3,295 30 2,030

დირექტორი მასშტაბი სტადია ინდექსი ფურც.

A-3 თარიღი
პროექტის #

1-12

1-200

არქიტექტორი

ტელ: (+995) 599 555 574 თბილისი, დიღომი, სამხედრო გზისა და ახმეტელის ქუჩის გადაკვეთა არქიტექტურული

პროექტი

ნახაზი: პროექტის დასახელება დამკვეთი: ზ. ქოჩიაშვილი

მ. პაპუკაშვილი ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ნაკვეთი 034/698

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

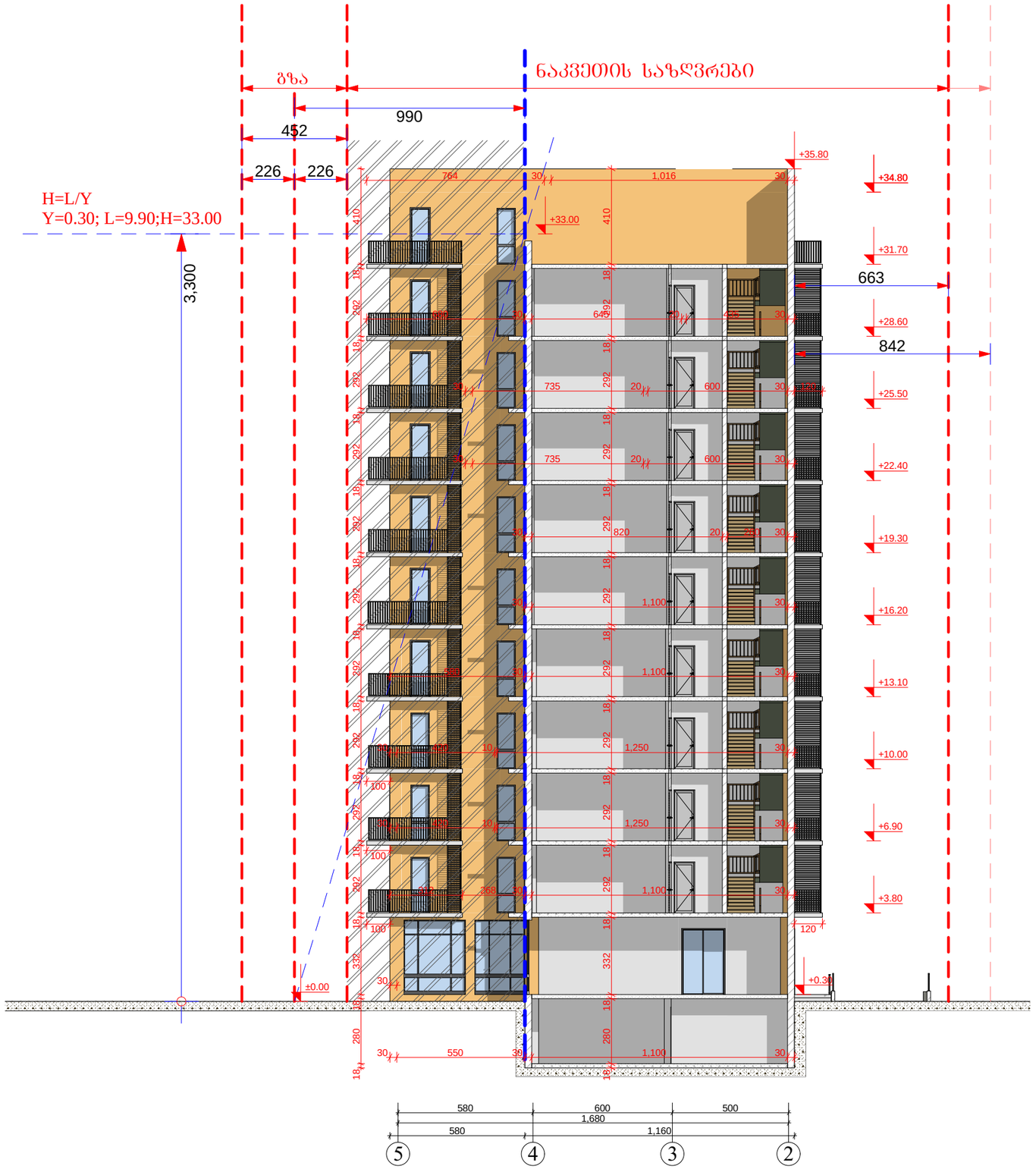
03/30/2015

სიმაღლის განსაზღვრა

29

"რეალ ესთეიტ კონსტრაქშენ"
"Real Estate Construction”

"Real Estate Construction”



A-3	1-12 პროექტის №	დამკვეთი: "რეალ ესთეიტ კონსტრაქშენ" "Real Estate Construction"		ნახაზი: სიმაღლის განაზღვრა	პროექტის დასახელება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ნაკვეთი 034/698
დირექტორი		ზ. ქოჩიაშვილი			თარიღი 03/30/2015
არქიტექტორი		მ. პაპუაშვილი			
				"Real Estate Construction" თბილისი, დიღომი, საბჭოთა გზისა და ახმეტელის ქუჩის გაკვეთის ტელ: (+995) 599 555 574	მასშტაბი 1-200 / სტადია არქიტექტურული პროექტი / ნნდექსი / ფურც. № 30

16 17 18 19 20 21 22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32 34 33 35

36

37

38 13.38 % 13.38 % 557557 279 279

452

226 226 751

74 764

150

1,700 580

1,760 580 2,645 2,645 980 1,817
600 1,100 580
600 1,740

789 268

160

750 1,460
1,740

+34.50

+31.40

+31.40

+28.30 +25.20 +22.10+19.00 +15.90

+0.00 0.9% სიმაღლის ჭრილი (1)

სიმაღლის ჭრილი (2)

წყლის შემკრები

წყლის შემკრები

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

1

4

z z

4

g

1

g

წყლის შემკრები

2

დაშორება საკადასტრო

საზღვრებიდან 5

d d

5

1

2
2

2

2

3

4

4

4

4

439.95

440.35

440.07

439.25

439.22

ბაღი

ეზო

ეზო

ფილა გრუნტის გზა მოხრეშილი მოხრეშილი მოხრეშილი

მოხრეშილი

მოხრეშილი

მოხრეშილი

მოხრეშილი

q/s

qa

qa

10q/s
10q/s

2q/a

440.01

440.11

440.14

440.04

440.44

439.85

440.01

439.87

440.03

440.17

440.37

440.35

440.40

439.85

439.95 439.55 438.99

438.95

439.77

439.77

439.69 439.44

438.97

439.27
439.47

440.46

440.46

439.94

440.38

440.45 440.46

440.47 44.45

440.45

440.19

440.11

440.41

440.39 440.35
440.02

440.05

440.41

მშენებარე

439.29

4626000 480600

ექსპლიკაცია

1. საპროექტო შენობა
მრავალფუნქციური შენ.

4. ღია ავტოსადგომი

2. გამწვანება

3. ნაგვის კონტეინერები

38 ავტოსადგომი
28 ბინა

დირექტორი მასშტაბი სტადია ინდექსი ფურც.

A-3 თარიღი
პროექტის #

1-12

1-500

არქიტექტორი

ტელ: (+995) 599 555 574 თბილისი, დიღომი, სამხედრო გზისა და ახმეტელის ქუჩის გადაკვეთა

ზ. ქოჩიაშვილი

არქიტექტურული
პროექტი

ნახაზი: პროექტის დასახელება დამკვეთი:

მ. პაპუკაშვილი ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ნაკვეთი 034/698

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

03/30/2015

გენ. გეგმა

8

"რეალ ესთეიტ კონსტრაქშენ"
"Real Estate Construction”

"Real Estate Construction”

დირექტორი მასშტაბი სტადია ინდექსი ფურც.

A-3 თარიღი
პროექტის #

1-12

1-500

არქიტექტორი

ტელ: (+995) 599 555 574 თბილისი, დიღომი, სამხედრო გზისა და ახმეტელის ქუჩის გადაკვეთა არქიტექტურული

პროექტი

ნახაზი: პროექტის დასახელება დამკვეთი: ზ. ქოჩიაშვილი

მ. პაპუკაშვილი ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ნაკვეთი 034/698

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

03/30/2015
ტოპოგრაფიული გეგმა

7

"რეალ ესთეიტ კონსტრაქშენ"
"Real Estate Construction”

"Real Estate Construction”