საქართველო

სამსახურის უფროსი

ა.ბოჭოიძე

ქ. თბილისის მერიის
საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
თბილისის არქიტექტურის სამსახური

მისამართი: ქ.თბილისი, დიდი დიღმიდან გლდანში მიმავალ მაგისტრალსა და საავტომობილო გზების კომპლექსს შორის

ფართობი : 6168 კვ/მ

მოსარგებლე: შპს „ზ.მ"

შენიშვნა: მიწისქვეშა კომუნიკაციები დატანილია არქივის მონაცემებიდან მომიჯნავე მიწის ნაკვეთზე არსებული შენობა-ნაგებობები და მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვრები მასშტაბირებულია საჯარო რეესტრში რეგისტრირებულ მონაცემთა გასწორად

პირობითი აღნიშვნები

ცხ	საცხ. სახლი	წყალგაყვანილობა	GAS ბაზი
ას	არასაცხ. სახლი	კანალიზაცია	ელ. ქსელები
ხეს ღობე		სანიაღვრე	გათბობა
ქვის კედელი		ქაქვოგაბმულობა	დრენაჟი
ელ. გადამცემი ხაზი	რეზერვუარი		
სატრანსფორმატორო ჯიხური	გარე განათება		
ხეები	საყრდენი ბოძი		

შპს „აზიმუტი კლიუსი"		
დირექტორი		მ. ბერმამუკელი
კომპიუტერული უზრუნველყოფა		ნ.მერმანიშვილი
შემსრულებელი		თ. მერმანიშვილი
მ. 1:500		25/04/2014წ

მის: ქ. შარტავას ქ. № 14ა; 591 24 44 18

vagoni

კონტე ნი ერი

ქას

ქას

ფარდული

ფარდული

ფარდული

ქას

2ქას

las

2ქას

boqsi

ქას

ფარდული

Wa

ხრეში

ხრეში

b

b

b
b

b

b
დაზიანებული ბეტონი

ბეტონი

ფარდული

ქას

b

b

b

b

a

a a a

428.78

428.76 428.62 428.61 428.44

428.60 428.46

428.39 428.18

428.37

428.34 428.20

428.43

428.46 428.42 428.50

428.40

428.79 428.61
428.84 428.86
429.06

428.88

429.01

428.99
428.85

428.33
428.32
428.32

428.25 428.18 428.18

428.20

428.20

428.17 428.19

428.27

428.31

428.32

428.32

428.26 428.29

428.25

428.39

428.80

428.39

428.29

428.53 428.37 428.54

428.33

428.46

428.44 428.47
428.33 428.35 428.33

428.43

428.31

428.29

428.20 428.44

428.26

428.43

428.12

428.78

428.25

428.38
428.39

428.53 428.46

428.51

428.64

429.51

428.68

428.72 428.96

428.40

428.63

428.81

428.46

428.43 428.34 428.25 428.08

427.99 428.32

427.70

427.85
427.93

428.11
427.52

427.79

427.75

428.20

428.17

428.11

428.24

428.28

428.14 428.14

428.06

428.24 428.53

430.66

31

427.86 427.87

427.96
428.00

428.11

428.05

428.37

428.44

428.21

აივანი

ქას

2ქას

ქას

428.60 427.84

427.60

427.65 428.03

gr

4626000m 481300m

k

k

k k
k

k

s s

s

k

k

დირექტორი

შემსრულებელი

კომპიუტერული

m. 1:500

m. bermamukeli

საცხ. სახლი
არასაცხ. სახლი

ელ. გადამცემი ხაზი

ხეები

ფარდული

მშენებარე მშენებარე

სამეთვალყურეო ჭები

სატრანსფორმატორო
ჯიხური

შენობა

ფლატე რკინიგზა

რეზერვუარი რეზერ.

Y0.00

0.00

Y0.00

0.00

ადგილობ. სისტემის
სამუშაო კოორდ.

(საერთაშორისო)
სისტემის კოორდ.

UTM

ღობე

კედელი

ქვის კედელი ბენზოგასამართი

qs
as

შპს `azimuti პლიუსი~

გარე განათება

ხის ღობე

პირობითი აღნიშვნები

წყალგაყვანილობა

კანალიზაცია

კავშირგაბმულობა

გაზი

ელ. ქსელები

გათბობა

w

k

kg

gT

დრენაჟი

სნ სანიაღვრე

ნ.მერმანიშვილი

თ. მერმანიშვილი

თბილისი

ქ. თბილისის მერიის

საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისი

ა.ბოჭოიძე

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

საქართველო

ქ.თბილისი, დიდი დიღმიდან გლდანში მიმავალ მაგისტრალსა და

ფართობი :

მოსარგებლე:

მისამართი:

25/04/2014w

სამსახურის უფროსი

6168 kv/m

შპს ,,ზ.მ"

უზრუნველყოფა

შენიშვნა: მიწისქვეშა კომუნიკაციები დატანილია არქივის მონაცემებიდან

საავადმყოფოების კომპლექსს შორის

428.60

428.81

428.62

a a

a

428.93
428.96

ჯ.ბალანჩინის ქუჩა

ქას

ქას

ქას

ქას

ქას

ქას

ქას

4ქას 4ქას

მომიჯნავე მიწის ნაკვეთზე არსებული შენობა-ნაგებობები და მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვრები გადმოტანილია საჯარო რეესტრში რეგისტრირებულ მონაცემთა ბაზიდან

35,9 m2

158,4 m2

77,6 m2
71,3 m2

11,4 m2

614,7 m2

1

3

2
4

5

6

vagoni

konteineri

ქას

ქას

ფარდული

ფარდული

ფარდული

ქას

2ქას

las
2ქას

boqsi

ქას

ფარდული

Wa

ხრეში

ხრეში

b

b

b
b

b

b

დაზიანებული ბეტონი

ბეტონი

ფარდული

ქას

b

b

b

b

a

a a a

428.78

428.76 428.62 428.61 428.44

428.60 428.46

428.39 428.18

428.37

428.34 428.20

428.43

428.42 428.46 428.50

428.40

428 428.79 428.61

. 84 428.86

429.06

428.88

429.01

428.99
428.85

428.33
428.32
428.32

428.25 428.18 428.18

428.20

428.20

428.17 428.19

428.27

428.31

428.32

428.32

428.29 428.26

428.25

428.39

428.80

428.39

428.29

428.53
428.54 428.37

428.33

428.46

428.44 428.47

428.33 428.35 428.33

428.43

428.31

428.29

428.20 428.44

428.26

428.43

428.12

428.78

428.25

428.38
428.39

428.46 428.53

428.51

428.64

429.51

428.68

428.72 428.96

428.40

428.63

428.81

428.46

428.43 428.34 428.25 428.08

427.99 428.32

427.70

427.85
427.93

428.11
427.52

427.79

427.75

428.20

428.17

428.11

428.24

428.28

428.14 428.14

428.06

428.24 428.53

430.66

31

427.86 427.87

427.96
428.00

428.11

428.05

428.37

428.44

428.21

აივანი

ქას

2ქას

ქას

427.84 428.60

427.60

427.65 428.03

gr

4

813

0

0

m

4626000m

k

k

k k
k

k

s s
s

k k

შპს ` ი ტი ლი

პირობითი აღნიშვნები

თბილისი თბილისი

ა.ბოჭოიძე

ქ.თბილისი, დიდი დიღმიდან გლდანში მიმავალ მაგისტრალსა და
ფართობი:

მოსარგებლე:

სამართი:

სამსახურის უფროსი

6168 kv/m

შპს,,ზ.მ"

შენიშვნა: მიწისქვეშა კომუნიკაციები დატანილია არქივის მონაცემებიდან

საავადმყოფოების კომპლექსს შორის

428.60
428.81

428.62

a a

a

428.93
428.96

ჯ.ბალანჩინის ქუჩა

ქას

ქას

ქას

ქას

ქას

ქას

ქას

4ქას 4ქას

s

m
a

o

k

m

ad

ij
a

n
s

a
t

v
r

e
o

m
sa

იწის ნაკვეთზე არსებული შენობა-ნაგებობები და მიწის ნაკვეთის
ბაზიდან

ზღვრები გადმოტანილია საჯარო რეესტრში რეგისტრირებულ მონაცემთა

18,000

18,000

12,000

12,000

7,000

3,000

16,600

23,260

212,9m2

71,0m2

361,8m2

76,7m2

წყლის გადამყვანი წყლის გადამყვანი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

შესასვლელი გზა

წყლის გადამყვანი

ქუჩის ღერძი

a

d

a

d

3 1

3 1

არქიტექტურული ნაწილი

S.p.s. ~z.m.~

დირექტორი მაშტაბი

ქ.თბილისში, დიდი დიღომიდან გლდანში მიმავალ მაგისტრალსა და საავადმყოფოების კომპლექს შორის ავტო სერვისის სავაჭრო ცენტრი
მ.ყრუაშვილი

გენგეგმა მ. 1:500

სერვიტუტი

1:500
გენგეგმა

საპროექტო შენობა

ბეტონის გზა

გამწვანება

არსებული შენობები

მომიჯნავრ საკადასტრო ერთეული

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

პრ.ავტორი ვ.სურგულაძე
2014w

1

3

2

4

5

6

არსებული გზა

სერვიტუტი

ექსპლიკაცია

1. მანქანის ზეთების მაღაზია

2. ოფისი

3. ზეთების შეცვლის bioqsi

4. ბლოკის საამქრო

5. სანკვანძი

6. ავეჯის საწყობი

7. საპროექტო შენობა

7

7,000
ქუჩის განი 15,0მ.

მანძილი ქუჩის ღერძიდან შენობამდე 23.26მ.

+3,600

18,000

- 0,150

+7,320

+9,800

±0,000

+3,300

+4,290

+6,320

+7,320

+9,800

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

2014w

პრ.ავტორი ვ.სურგულაძე
სიმაღლის განსაზღვრის პროექტი

1:100

მ.ყრუაშვილი

ქ.თბილისში, დიდი დიღომიდან გლდანში მიმავალ მაგისტრალსა და საავადმყოფოების კომპლექს შორის ავტო სერვისის სავაჭრო ცენტრი
დირექტორი მაშტაბი

S.p.s. ~z.m.~

არქიტექტურული ნაწილი

H=57.885m

H=57.885m

სიმაღლის განსაზღვრის პროექტი

a b g d