ფორმატი A-3	თბილისი 2014 წ.
	დაკვეთა №

ექსპლიკაცია:

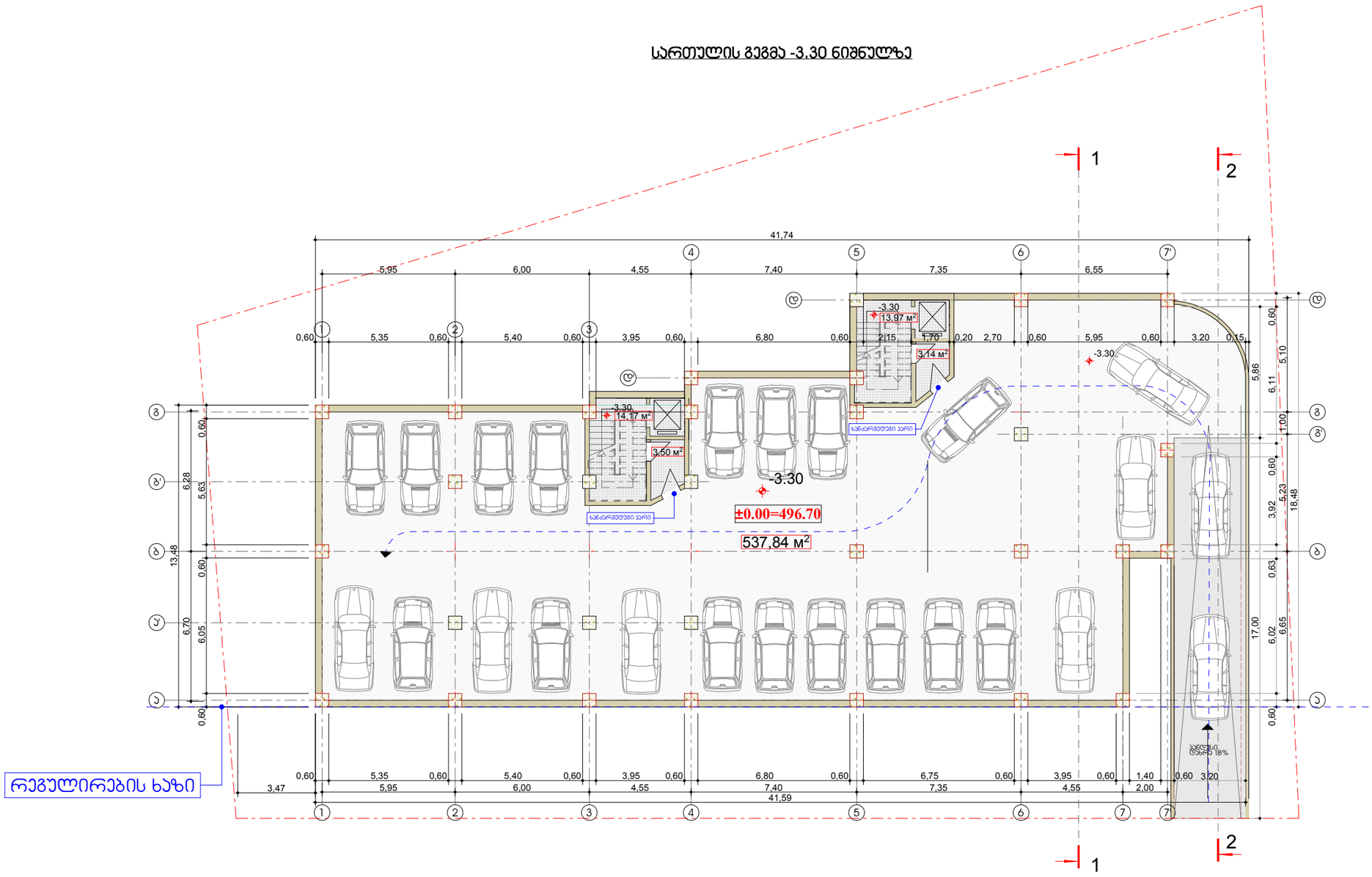
1. პანდუსი
2. მიწისქვეშა ავტოპარკინგი

პირობითი ნიშნები

ტერიტორიის ნითელი ხაზი

შენიშვნები:

სართულის გეგმა -3.30 ნიშნულზე



დამკვეთი:	მისამართი
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

პროექტის სახელწოდება

ქ.თბილისი ,ქეჩა ჯავახეთი,ნაკვეთი 12/026, შ.პ.ს "შოანდე"-ს საკუთრებაში მყოფ მიწის ნაკვეთზე მრავალფუნქციური კომპლექსი (კომერციული და საცხოვრებელი).

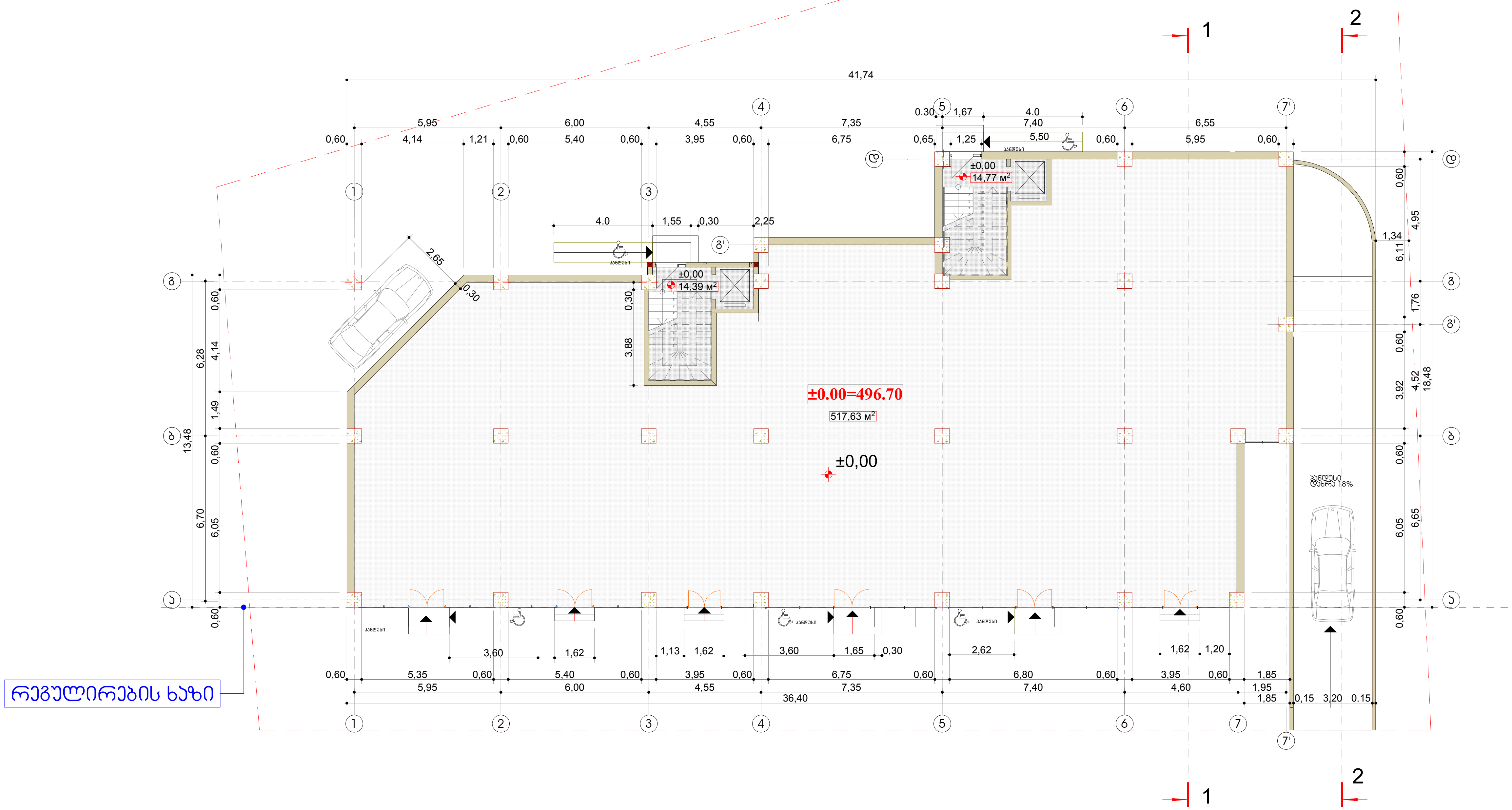
ი/მ - ბადრი სეკანია
საიდენტიფიკაციო კოდი: 01012010642
ტელ: 5 93 58 22 45
bako6767@yahoo.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
არქიტექტორი	ბ.სეკანია		
კონსტრუქტორი	ი.აევლიშვილი		

მასშტაბი	1:100	სართულის გეგმა -3.30 ნიშნულზე (ავტოპარკინგი)
თარიღი		

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
არქიტექტურული ნაწილი	12	ა-02

სართულის გეგმა +0.00 ნიშნულზე



ფორმატი A-3	თბილისი 2014 წ.
	დაკვეთა №

ექსპლიკაცია:

კომერციული ფართი

პირობითი ნიშნები

ტერიტორიის წითელი ხაზი

შენიშვნები:

დამკვეთი:	მისამართი
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

პროექტის სახელწოდება

ქ.თბილისი ,ქუჩა ჯავახეთი,ნაკვეთი 12/026, შ.პ.ს "შოანდე"-ს საკუთრებაში მყოფ მიწის ნაკვეთზე მრავალფუნქციური კომპლექსი (კომერციული და საცხოვრებელი).

ი/მ - ბადრი სეკანია
საიდენტიფიკაციო კოდი: 01012010642
ტელ: 5 93 58 22 45
bako6767@yahoo.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
არქიტექტორი	ბ.სეკანია		
კონსტრუქტორი	ი.კევლიშვილი		

მასშტაბი	1:200	სართულის გეგმა +0.00 ნიშნულზე
თარიღი		

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
არქიტექტურული ნაწილი	12	ა-03

ფორმატი A-3	თბილისი 2014 წ.	
	დაკვეთა №	

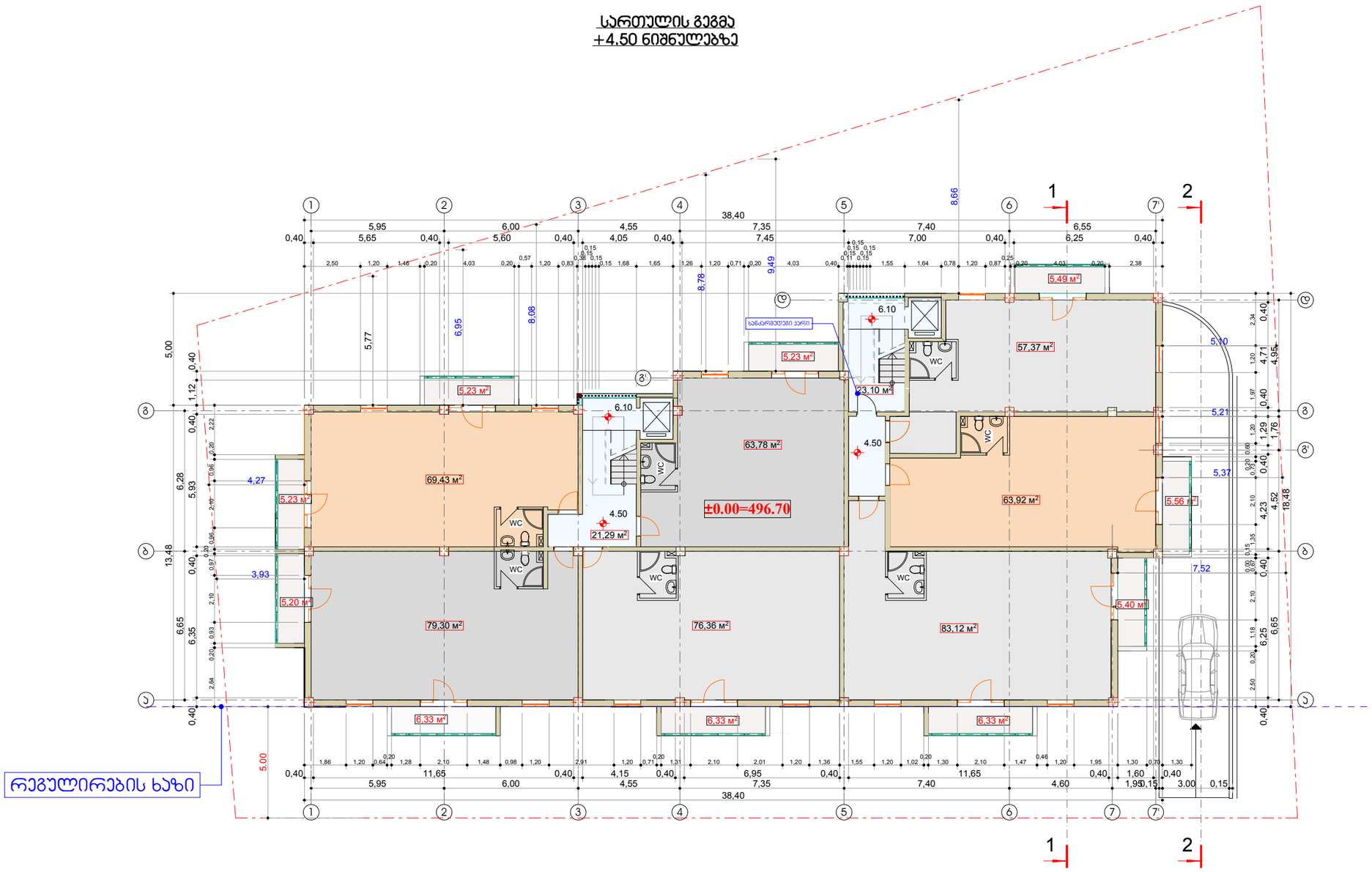
ექსპლიკაცია:

1. პანდუსი
2. მიწისქვეშა ავტოპარკინგი

პირობითი ნიშნები

ტერიტორიის წითელი ხაზი

შენიშვნები:



დამკვეთი:	მისამართი
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

პროექტის სახელწოდება

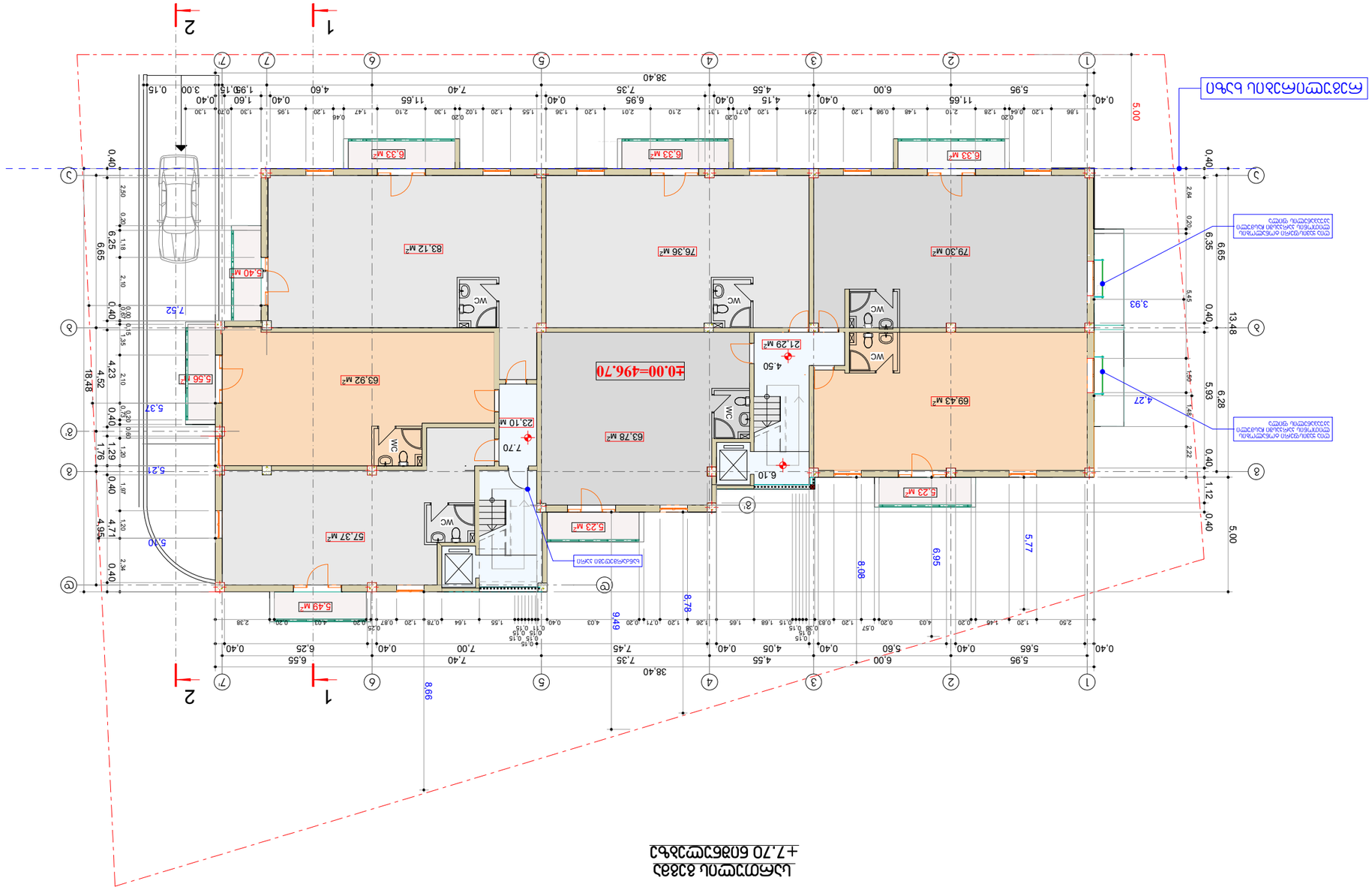
ქ.თბილისი ,ქუჩა ჯავახეთი,ნაკვეთი 12/026, შ.პ.ს "შოანდე"-ს საკუთრებაში მყოფ მიწის ნაკვეთზე მრავალფუნქციური კომპლექსი (კომერციული და საცხოვრებელი).

ი/მ - ბაბერი სკპანია
საიდენტიფიკაციო კოდი:
01012010642
ტელ: 5 93 58 22 45
bako6767@yahoo.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
არქიტექტორი	ბ.სკპანია		
კონსტრუქტორი	ი.კევლიშვილი		

მასშტაბი	1:200	ტიპიური სართულის გეგმა +4.50; ნიშნულზე
თარიღი		

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
არქიტექტურული ნაწილი	12	ა-04



Фасади	А-3
Мащаб	1:200
Дата	Март 2014 г.
Проект №	12/026

Фасади

1. Зидария
2. Вентилируема фасадна система

Забележка:

Пунктирната линия показва границата на имота

Възложител:	Инвеститорски контрол
Проектант:	Инвеститорски контрол

Ж.к. „Зеленчук" ул. 12/026, за ПИ 12/026, 12/026,6,5,4,3,2,1 по КК на гр. Сандански, общ. Сандански, обл. Благоевград

Фасади

Фасадите са изпълнени съгласно одобрения инвестиционен проект.

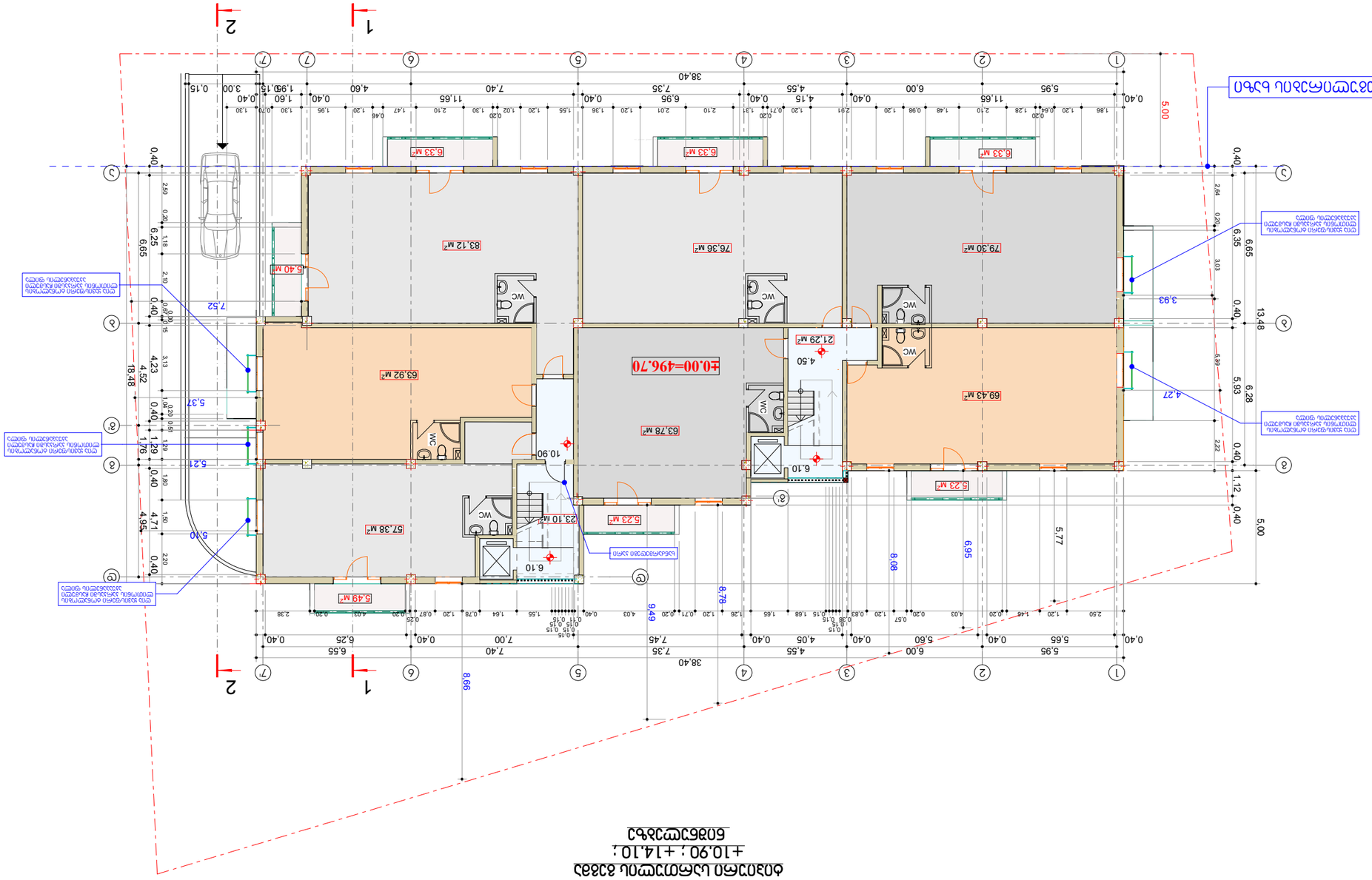
Фасадите да се изпълнят съгласно изискванията на Наредба № 7 за правила и нормативи за осигуряване на достъпна среда за хора с увреждания.

Фасади - Северна и Западна

Проектант:
Инж. Б. Ангелов
тел.: 0 893 58 22 45
bakso767@yahoo.com

Фасади	Инж. Б. Ангелов		
Конструкции	Инж. Б. Ангелов		
Електро	Инж. Ив. Стоянов		
Мащаб	1:200	Фасади Северна и Западна Кота +7.70; Кота +0.00=496.70	
Дата			

Архитект	Инж. Б. Ангелов	
Проектирал	Инж. Б. Ангелов	Ф-05
Проверил	Инж. Б. Ангелов	12



Ситуационен план

Ситуационен план

Ситуационен план

Проектант:	Възложител:
Инж. Ивайло Стоянов Ангелов	Инж. Ивайло Стоянов Ангелов
Одобрил:	
Инж. Ивайло Стоянов Ангелов	

Проект за изменение на ПУП-ПРЗ, одобрен със Заповед № 12/026, в.т. 1.3.1. „Зелена система" – ул. Васил Левски, кв. 33, м. „Зелен дол" (УПИ XXXIII-1, кв. 33, м. „Зелен дол") по ЗУТ.

Проектиране и изготвяне на проекта:	Възложител:
Инж. Ивайло Стоянов Ангелов	Инж. Ивайло Стоянов Ангелов

Ивайло Стоянов Ангелов
Архитект рег. № 0101201064 2
0101201064 2
0878 - 333 Ивайло Стоянов Ангелов
тел.: 0 93 58 22 45
bako6767@yahoo.com

Проектирал:	Инж. Ивайло Ангелов		
Проверил:	Инж. Ивайло Ангелов		
Ръководител:	Инж. Ивайло Ангелов		
Одобрил:	Инж. Ивайло Ангелов		
Мащаб:	1:200	Ситуационен план за изменение +10.70 ; +14.10 благоустрояване	
Фаза:		Ситуационен план	

Фирма:	Ситуационен план	
Проектант:	Ситуационен план	
Чертал:	12	Л-06

Ситуационен план за изменение +10.90 ; +14.10 благоустрояване

Ситуационен план

1. Зелена система
2. Зона за ограничено застрояване

Ситуационен план

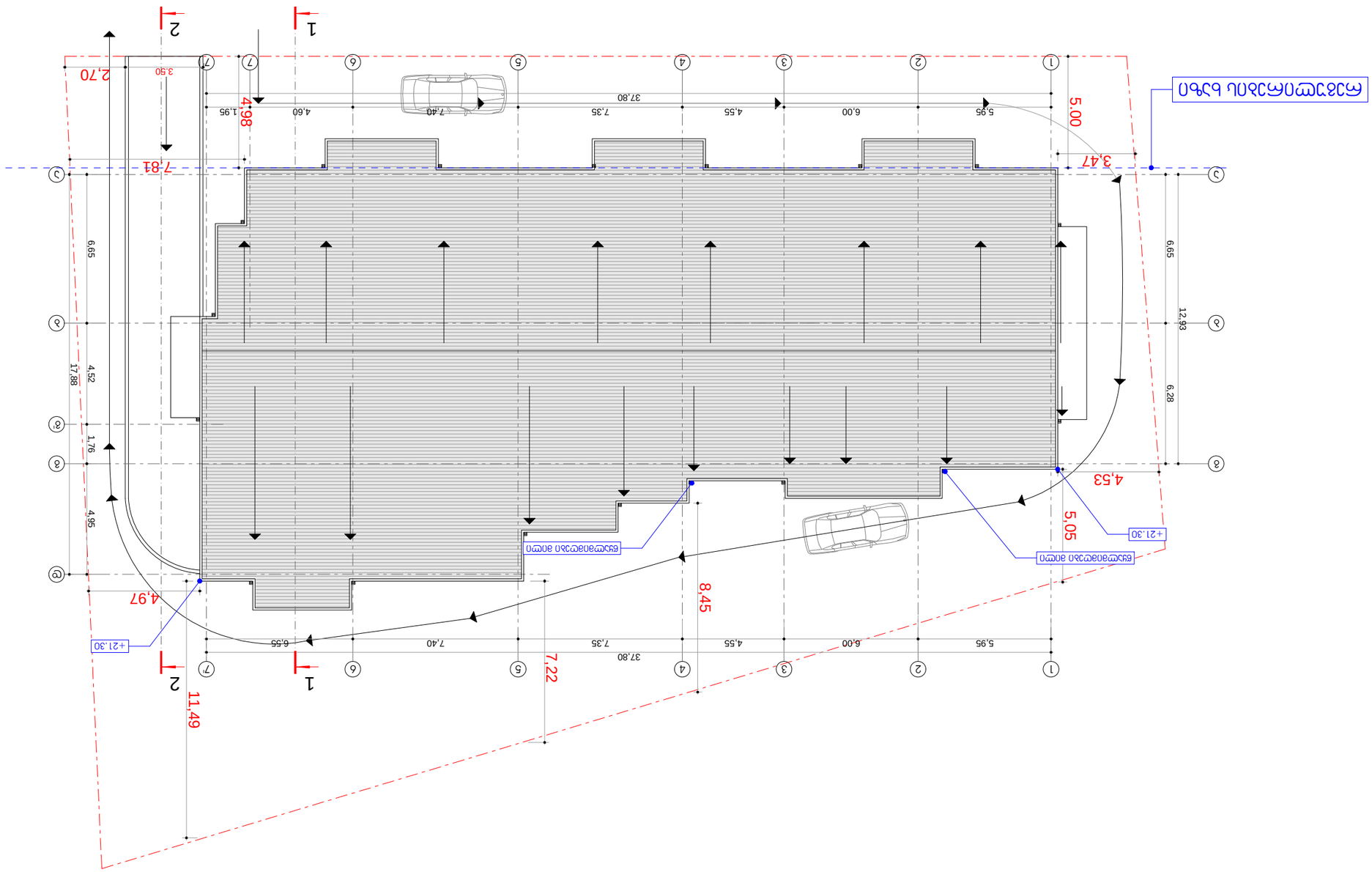
А-3

Формат

Скица № 1 от 2014 г.

Приложение:

Проектант:	Заместник кмет „Устройство на територията, транспорт и техническа инфраструктура“
Проектът е изготвен съобразно:	
Разрешение за строеж № 2/26.03.2026 г. на Главен архитект на Район „Триадица“ Столична община, издадено въз основа на Заповед № РД-09-51-1/26.03.2026 г. на Кмета на Столична община.	
Възложител: Столична община, Район „Триадица“ гр. София, ул. „Граф Игнатиев“ № 47	
Обект: Ново строителство на жилищна сграда с 3 (три) подземни етажа за паркиране, 1 (един) партерен етаж, 5 (пет) жилищни етажа и 1 (един) ет. за технически помещения, ВиК помещения и стълбищни клетки, с 1 (един) самостоятелен обект в сграда – Апартамент, с 1 (един) самостоятелен обект в сграда – Офис, с 1 (един) самостоятелен обект в сграда – Магазин, с 1 (един) самостоятелен обект в сграда – Ресторант, с 1 (един) самостоятелен обект в сграда – Заведение за обществено хранене, с 1 (един) самостоятелен обект в сграда – Фитнес, с 1 (един) самостоятелен обект в сграда – Спортен център, с 1 (един) самостоятелен обект в сграда – Детска градина, с 1 (един) самостоятелен обект в сграда – Здравен център, с 1 (един) самостоятелен обект в сграда – Хотел, с 1 (един) самостоятелен обект в сграда – Паркинг, с 1 (един) самостоятелен обект в сграда – Трафопост, с 1 (един) самостоятелен обект в сграда – Помпена станция, с 1 (един) самостоятелен обект в сграда – Склад, с 1 (един) самостоятелен обект в сграда – Битова сграда, с 1 (един) самостоятелен обект в сграда – Автомивка, с 1 (един) самостоятелен обект в сграда – Автосервиз, с 1 (един) самостоятелен обект в сграда – Автокъща, с 1 (един) самостоятелен обект в сграда – Автогара, с 1 (един) самостоятелен обект в сграда – Автоспирка



ситуационен план в М 1:200

Проектирал:	инж. Валентин Стоянов		
Проектирал:	инж. Валентин Стоянов		
Проектирал:	инж. Валентин Стоянов		