მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.14.14.008.005**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882015101371 - 24/02/2015 17:14:53

მომზადების თარიღი
11/03/2015 19:15:37

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	ვაკე		
01	**14**	**14**	**008/005**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ს. ჩიქოვანი , N 16

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 2051.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**8;**
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1, N2
შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 1923.00
სხვა ფართი:მაგებობა N3

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882015101371 , თარიღი 24/02/2015 17:14:53
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/03/2015

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ N120856567 , დამოწმების თარიღი:14/08/2012 ,ნოტარიუსი ე. ცხადაძე
- ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:05/03/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- წერილი N16/1515/6-7 , დამოწმების თარიღი:08/06/2007 , საქართველოს ეკონომიკური განვითარების სამინისტრო
- გაცვლის ხელშეკრულება N1-16517 , დამოწმების თარიღი:08/10/2007 ,ნოტარიუსი ნ. გინტური (შემცვლელი პირი ნ. ჭანკოტაძე)
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა. N23/496-ა , დამოწმების თარიღი:02/09/1997 , ქ. თბილისის სახელმწიფო ქონების მართვის დეპარტამენტი
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ N121208762 , დამოწმების თარიღი:07/11/2012 ,ნოტარიუსი ე. ცხადაძე
- ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან NB13118086 , დამოწმების თარიღი:23/10/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადება (შეთანხმება) , დამოწმების თარიღი:08/10/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- წერილი NN3931/14-8 , დამოწმების თარიღი:15/10/2014 ,სააქციო საზოგადოება "სილქნეტი"
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:08/08/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- დადგენილება. N4/4-33 , დამოწმების თარიღი:04/07/1995 , მთაწმინდის რაიონის სასამართლო
- განჩინება. N06/5-1 , დამოწმების თარიღი:16/06/2005 , ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია
- ბრძანება N319-რ , დამოწმების თარიღი:24/11/2008 , საქართველოს ფინანსთა სამინისტრო შემოსავლების სამსახური მსხვილ გადამხდელთა საგადასახადო ინსპექცია
- უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ N130176441 , დამოწმების თარიღი:26/02/2013 ,ნოტარიუსი ე. ცხადაძე
- დადგენილება. N06/5-1 , დამოწმების თარიღი:25/06/1999 , ქ. თბილისის კრწანისი-მთაწმინდის რაიონული სასამართლო
- დადგენილება ცვლილების შესახებ. N06/5-01 , დამოწმების თარიღი:09/08/2001 ,სახელმწიფო მთაწმინდა-კრწანისის

რაიონის გამგეობა

- აუდიტორული დასკვნა. N06/03 , დამოწმების თარიღი:20/06/2001 ,შპს "აუდიტკონსალტინგკორპორეიშე"
- იურიდიული პირის კაპიტალში უძრავი ქონების შეტანა (გადაცემა) N100228119 , დამოწმების თარიღი:15/03/2010 ,ნოტარიუსის შემცვლელი ე. ცხადაძე
- ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან B11071429 მომზადებული 2011 წლის 16 მაისს
- ცნობა-დახასიათება N24-149 , დამოწმების თარიღი:22/01/2002 , ქ. თბილისის ტექნიკური აღრიცხვის სამსახური
- ს/ს "საქართველოს ელექტროკავშირი"-ს აქციონერთა რიგგარეშე საერთო კრების ოქმი. N1-1621 , დამოწმების თარიღი:28/04/2005 ,ნოტარიუსი რ. ფიფია
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:22/09/2010 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-439 , დამოწმების თარიღი:15/07/2003 ,ნოტარიუსის მოვალ. შემსრ. ლ. ცხადაძე
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N130108336 , დამოწმების თარიღი:08/02/2013 ,ნოტარიუსი ე.ცხადაძე
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნაწილის ნასყიდობის შესახებ N120377726 , დამოწმების თარიღი:11/04/2012 ,ნოტარიუსი ე.ცხადაძე
- ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:06/10/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნაწილის ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი16/04/2013, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
თეიმურაზ ცხვარიაშვილი,P/N: 01026003544
შპს "ეს კა კონსალტინგი", ID ნომერი:404961350
შპს "ახალი ქსელები" , ID ნომერი:211326732
შპს "სელკომი" , ID ნომერი:203838785
სააქციო საზოგადოება "სილქნეტი", ID ნომერი:204566978
შპს დელტა , ID ნომერი:211339960

მესაკუთრე:	**აღწერა:**
შპს "ეს კა კონსალტინგი"	541 კვ.მ. და 826.00 კვ.მ.-დან 326 კვ.მ.
სააქციო საზოგადოება "სილქნეტი"	826.00 კვ.მ-დან 90.00 კვ.მ. და I სართულზე - 94 კვ.მ
შპს "ახალი ქსელები"	298 კვ.მ. და 826.00 კვ.მ-დან 130.00 კვ.მ.
შპს "სელკომი"	II სართულზე 41.07 კვ.მ ფართი
თეიმურაზ ცხვარიაშვილი	II სართულზე 122.93 კვ.მ. ფართი.
შპს დელტა	826.00 კვ.მ.-დან 280 კვ.მ.

იპოთეკა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014529996 თარიღი 03/10/2014 17:14:32	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"**204378869; **მესაკუთრე**: **სააქციო საზოგადოება "სილქნეტი"**204566978; საგანი:სააქციო საზოგადოება "სილქნეტი"-ს კუთვნილი 90.00 კვ.მ. და I სართულზე - 94.00 კვ.მ.;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/10/2014	**იპოთეკის ხელშეკრულება N 726079-852915-858283-ნ, რეესტრის ნომერი N110629300, დამოწმების თარიღი21/06/2011, ნოტარიუსი ი. შარვაძე (რეგ.ნომერი 882011297255; თარიღი 22/06/2011),** **იპოთეკის გაუქმება, რეესტრის ნომერი N16/611, დამოწმების თარიღი14/01/2013, სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" (უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882013013839; თარიღი 16/01/2013),** **წერილი იპოთეკის ხელშეკრულების გაუქმების შესახებ N760/124-02, დამოწმების თარიღი29/09/2014, სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"** **თანხმობა იპოთეკის უფლების გაუქმებაზე N16/25110, დამოწმების თარიღი01/10/2014, სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014554903 თარიღი 17/10/2014 12:06:37	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";** **მესაკუთრე**: **შპს "ეს კა კონსალტინგი"**404961350; **შპს დელტა** 211339960; საგანი:შპს "ეს კა კონსალტინგი"-ს საკუთრებაში არსებული 826.00 კვ.მ.-დან 326 კვ.მ.; შპს დელტას საკუთრებაში არსებული: 826.00 კვ.მ.-დან 280 კვ.მ.;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/10/2014	**იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000072095, დამოწმების თარიღი17/10/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო , დამოწმების თარიღი05/03/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882015037692 თარიღი 27/01/2015 15:18:44	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"**204378869; **მესაკუთრე**: **შპს "ეს კა კონსალტინგი"**404961350; საგანი:შპს "ეს კა კონსალტინგი"-ს საკუთრებაში არსებული ფართი: 541 კვ.მ. შესაბამის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/01/2015	**იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000086683, დამოწმების თარიღი27/01/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: **102012304483 19/12/2012 12:32:18**
  შ\პ\ს შპს დელტა ს/ნ 211339960
  საგანი: **მთელი ქონება, მთელი ქონება**
  საფუძველი: **შეტყობინება, N00630211, 19.12.2012, თბილისის რეგიონული ცენტრი "ვაკე-საბურთალოს" გ-ბა**
- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: **102014285228 03/10/2014 11:20:25**
  შ\პ\ს შპს ახალი ქსელები ს/ნ 211326732
  საგანი: **მთელი ქონება, მთელი ქონება**
  საფუძველი: **შეტყობინება, N0943931, 03.10.2014, შემოსავლების სამსახური**

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882012260648 თარიღი 08/06/2012 11:57:28	**მეიჯარე**: **შპს "სელკომი"** 203838785; **მოიჯარე**: **შპს "ახალი ქსელები"** 211326732; საგანი:II სართულზე 41.07 კვ.მ ფართი ; საბოლოო თარიღი:31/12/2017;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/06/2012	**იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი08/06/2012, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge