
სარეკრეაციო ზონა 1 (რზ-1)
სარეკრეაციო ზონა 3 (რზ-3)
15m.
ფუნქციური
ზონების
საზღვარი
10m
სარეკრეაციო ზონა
საცხოვრებელი ზონა 6 (სზ-6)
სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1)
საცხოვრებელი ზონა 6 (სზ-6)

ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის სხდომის ოქმი №18

ქ. თბილისი 11 მაისი 2012 წელი.

სხდომას ესწრებოდნენ:

კომისიის თავმჯდომარის

მოადგილე არისი ბოჭოიძე

კომისიის აღმასრულებელი

მდივანი კახაბერ ნიაური

კომისიის წევრები: გიორგი ჩაჩანიძე, დავით მახარობლიშვილი, გიორგი ტყემალაძე, ნიკოლოზ ჩხაიძე, დავით გოგიჩაიშვილი.

მოწვეულები: რ. ტყემალაძე, ნ. სიხარულიძე, გ. ნანავა, ვ. აბრამიშვილი, ლ. ყავლაშვილი, ალ. ჩიკვაიძე, კ. სურმავა, გ. ქვრივიშვილი, ნ. დვალიშვილი, გ. ტოკლიკიშვილი, ზ. კაპანაძე, მ. შავდია, ნ. ხოსრუაშვილი, ჭ. ჭაუსიანი, დ. ცხაკაია, ირ. ნადირაძე, გ. კოტია, თ. დიდმანიძე, გ. კეთილაძე, გ. აბულაძე, ზ. ლეკვეიშვილი, ე. ეიუბოვი, ს. ასკაროვი, ჯ. ალავიძე, მ. კენკიშვილი, დ. ნანსკანი, იფ. ჩახტაური, ლ. დევდარიანი, ნ. პროფიმოვა, გ. მჭედლიშვილი, მ. გოგიაშვილი

დ ღ ი ს წ ე ს რ ი გ ი:

48. ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, ვარკეთილის მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.08.28.849) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განვითარების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პირობებისა და სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

49. ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, ვაზისუბნის დასახლება, III მიკრორაიონი, II კვარტალში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.17.06.010.001) არსებული შენობა-ნაგებობის რეკონსტრუქციის მიზნით, მრავალფუნქციური შენობა-ნაგებობის ფუნქციით (სასტუმრო, ოფისი, საზ. კვებისობიექტი და სხვა) ქალაქთმშენებლობითი პირობებისა და სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

50. ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, II ხეივნის ქუჩა №1-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.18.05.004.029) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განვითარების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

51. ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, თელეთში არსებული ტერიტორიის ჩარჩო გეგმის შეთანხმების შესახებ.

<u>მ ო ი ს მ ი ნ ე ს:</u>

1. რ. ტყემალაძის ინფორმაცია ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, ვარკეთილი 3-ის დასახლებაში არსებული ტერიტორიის ჩარჩო გეგმის შეთანხმების შესახებ.

განმცხადებელი – რ. ტყემალაძე. **AR149225**

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა <u>ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, ვარკეთილი 3-ის დასახლებაში არსებული ტერიტორიის ჩარჩო გეგმის შეთანხმებაზე.</u>

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში, დიდ დიღომში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.039.541) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

48. ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, ვარკეთილის მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.08.28.849) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განვითარების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პირობებისა და სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ირ. სამხარაძე. **AR146658**
დადგენილი ზონის სახეობა - სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, ვარკეთილის მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.08.28.849) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განვითარების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პირობებისა და სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

49. ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, ვაზისუბნის დასახლება, III მიკრორაიონი, II კვარტალში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.17.06.010.001) არსებული შენობა-ნაგებობის რეკონსტრუქციის მიზნით, მრავალფუნქციური შენობა-ნაგებობის ფუნქციით (სასტუმრო, ოფისი, საზ. კვებისობიექტი და სხვა)

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

51. ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, თელეთში არსებული ტერიტორიის ჩარჩო გეგმის შეთანხმების შესახებ.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, თელეთში არსებული ტერიტორიის ჩარჩო გეგმის შეთანხმებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

კომისიის თავმჯდომარის

მოადგილე **არისი ბოჭოიძე**

კომისიის აღმასრულებელი

მდივანი **კახაბერ ნიაური**

ქალაქ თბილისის მერი

განკარგულება № 1302

„ 17 „ მაისი 2012 წ.

ქ. თბილისში, ვაზისუბნის დასახლება III მიკრორაიონი, II კვარტალში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.17.06.010.001), არსებული შენობა-ნაგებობის რეკონსტრუქციის მიზნით, მრავალფუნქციური შენობა-ნაგებობის ფუნქციით (სასტუმრო, ოფისი, საზკვების ობიექტი და სხვა), სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემის შესახებ

„საქართველოს დედაქალაქის – თბილისის შესახებ“ საქართველოს კანონის 22-ე მუხლის მე-3 პუნქტის „ნ“ ქვეპუნქტის, “ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის №4-13 გადაწყვეტილებით დამტკიცებული ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების 25-ე, 26-ე მუხლების, ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის 2012 წლის 11 მაისის სხდომის №18 ოქმის შესაბამისად:

1. ქ. თბილისში, ვაზისუბნის დასახლება, III მიკრორაიონი, II კვარტალში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.17.06.010.001), არსებული შენობა-ნაგებობის რეკონსტრუქციის მიზნით, მრავალფუნქციური შენობა-ნაგებობის ფუნქციით (სასტუმრო, ოფისი, საზკვების ობიექტი და სხვა), გაიცეს სპეციალური (ზონალური) შეთანხმება.

2. დაევალოს ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიულ პირს – ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახურს: შესაბამისი ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტების გამოცემისას, გაითვალისწინოს კომისიის რეკომენდაციები.

3. კონტროლი განკარგულების შესრულებაზე დაევალოს ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიულ პირს – ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის უფროსს ა. ბოჭოიძეს.

4. წინამდებარე ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტის გასაჩივრება შესაძლებელია თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიაში (მისამართი: ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12 კილომეტრი №6), გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

გიორგი უგულავა

ქ. თბილისი 0160, ჯ. შარტავას ქუჩა №7, ტელ.: (+995 32) 23 78 170, ფაქსი: (+995 32) 23 78 200