განმარტებითი ბარათი

ქალაქ თბილისში, გლდანში, "ა" მიკრო-რაიონში, ხიზაბავრის ქუჩის მიმდებარედ (ს.კ.: 01.11.12.018.073) მრავალფუნქციური შენობის – საცხოვრებელი, კომერციული, საოფისეს ასაშენებლად სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების მოსაკრებლის ანგარიში

ტერიტორია ამჟამად (სამშენებლოდ მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობები №1212, თარიღი: 16.08.2010.) წარმოადგენს განაშენიანების საშუალო ინტენსივობის საზოგადოებრივ-საქმიან (შერეული) ზონას (შზ) კ1=0,5; კ2=2,5; კ3=0,1.

ზონალური შეთანხმების შესაბამისად გადასახდელი თანხა იანგარიშება შემდეგი ფორმულის მიხედვით:

L/K2*(K'2-(K2+20%შეღავათი))*S

სადაც:

L – მიწის ნორმატიული ფასი 1 კვ.მ.-ზე;

K2 – მიწის ნაკვეთისთვის დადგენილი განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი;

K'2 – მიწის ნაკვეთისთვის/ტერიტორიისთვის სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების საფუძველზე მინიჭებული განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი;

S – მიწის ნაკვეთის ფართი;

აქედან გამომდინარე:

60/2,5((4.0-(2,5+0,5)*5503=132072 ლარი.

გთხოვთ მოგვცეთ უფლება თანხა გადავიხადოთ ეტაპობრივად, წარმოდგენილი გრაფიკის მიხედვით.



გადახდის გრაფიკი

წელი	2014	2014	2014	2015	2015	2015	2015	2015	2015	2015	2015	2015	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
თვე	ნოემბ	დეკ.	იან.	თებ.	მარტი.	აპრ.	მაისი	ივნ.	ივლ.	აგვ.	სექ.	ოქტ.	ჯამი:
თანხა	11072.0	11000.0	11000.0	11000.0	11000.0	11000.0	11000.0	11000.0	11000.0	11000.0	11000.0	11000.0	132072.0

ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის
ამხანაგობა "გლდანი-999"-ი თავმჯდომარე: _____ /ნ. გიგაშვილი/

შპს "გლდანი-999"
200281239