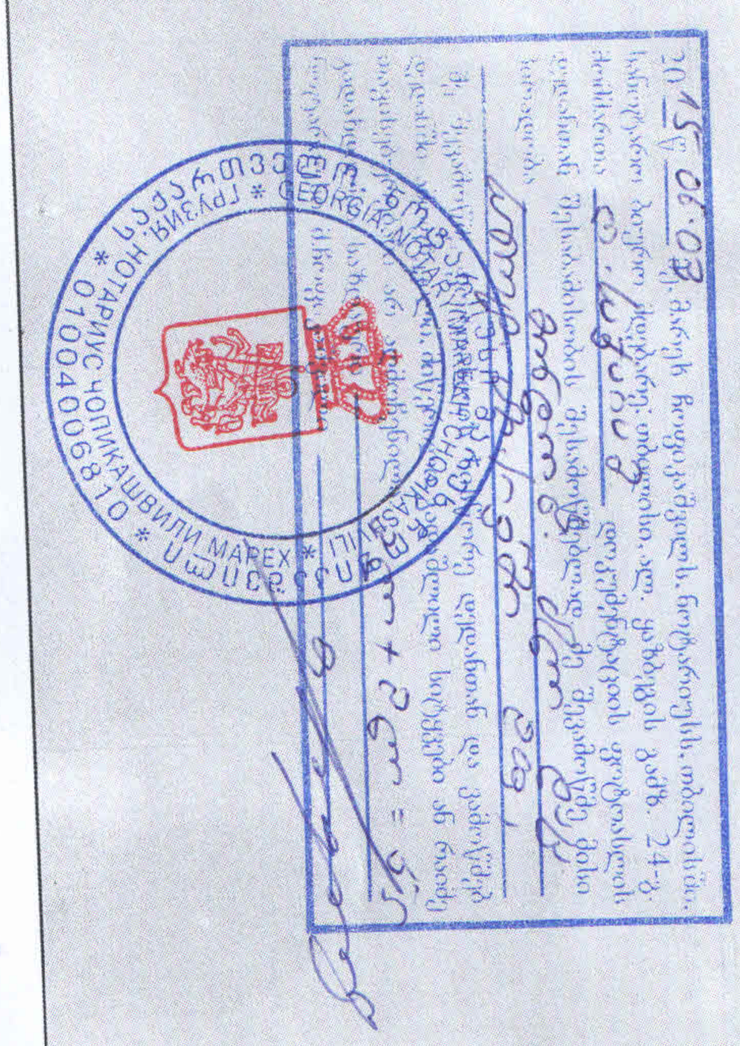
თანახმა ვარ , რომ ჩემი კორპუსის პირველ სართულზე მდებარე კომერციული ფართის მეპატრონე ზაზა კორძახიამ გაიყვანოს სავინტილაციო მილი ამავე კორპუსის ერთ-ერთ ვედელზე.

პ/ნ 0663007 01008033588

პ/ნ 0858170 01002012055

№ 57001019050

13 IC 36 85





საბოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

17784852109315

საქართველო



საბოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

საბოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N150206282

რეგისტრაციის თარიღი

04.03.2015 წ

ნოტარიუსი: ბელა მაკალათია
მისამართი: ქ. ახალშა, თავისუფლების ქ. 93. ბ.#1
ტელეფონი: 0412 29-17-10

საბოტარო მოქმედებისა და საბოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო აქტი

ს ა ქ ა რ თ ვ ე ლ ო

ორი ათას თხუთმეტი წლის **ოთხ მარტს,** მე, ნოტარიუსს **ბელა მაკალათიას,** ჩემს სანოტარო ბიუროში, **რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. ახალციხე, თავისუფლების ქ. №93, ბ.1, მომმართა ზაზა კორძახიამ,** რომელმაც მოითხოვა მიხდობილობის შედგენა **ოთარ საჯაიას** მიმართ და ამ მიხდობილობის სანოტარო წესით დადასტურება.

მე, შევამოწმე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი რომ მე, ნამდვილად **ზაზა კორძახიამ (დაბ. 21.01.1969წ. ახალციხე, მცხოვრები მისამართზე: ახალციხე, ს. ძველი ახალციხე, პირადი№02901026854) მომმართა.**

მე, შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და გადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. მე, დავადგინე მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობა. შემდეგ შევადგინე მიხდობილობა, რომელიც წავუკითხე და განვუმარტე მას. ასევე განვუმარტე მიხდობილობაზე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები, რის შემდეგ მან თავადაც წაიკითხა მიხდობილობა და განაცხადა, რომ მიხდობილობის შინაარსი ზუსტად გამოხატავს მის ნებას და პირადად წვმი ნოტარიუსის თანდასწრებით მოაწერა ხელი შემდეგ მიხდობილობას.

მ ი ხ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

ორი ათას თხუთმეტი წლის **ოთხ მარტს,** ზაზა კორძახიამ (პირადი№02901026854) რომელიც შემდგომში მოხსენიებულია როგორც "მიმხდობი",

ოთარ საჯაიას (დაბ. 03.05.1993წ. წალენჯიხა, მისამართი: ქ. თბილისი, ა. პოლიტკოვსკაიას ქ. №18-ა, ბ. 27, პირადი№01008054997) რომელიც შემდგომში მოხსენიებულია როგორც "მიხდობილი პირი", ამ მიხდობილობით მიანიჭა შემდეგი უფლებამოსილება:

ოთარ საჯაია უფლებამოსილია მართოს ზაზა კორძახიას კუთვნილი უძრავი ქონება, მდებარე მისამართზე: ქ. თბილისი, ქუჩა ანა პოლიტკოვსკაია №41, მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი№01.14.05.005.048.01.03.023 წარმოადგინოს მისი ინტერესები სხვადასხვა სახელმწიფო, კერძო დაწესებულებებსა და ორგანიზაციებში, მათ შორის საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, ადგილობრივი და თვითმმართველობის ორგანოებში, მერიაში, მუნიციპალიტეტში, კომუნალური მომსახურების ცენტრებთან, საქართველოს ტერიტორიაზე მოქმედ ნებისმიერ ბანკში, შემოსავლების სამსახურში, აწარმოოს ურთიერთობები ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან ურთიერთობებში სავაჭრო-საოფისე ფართში ბუნებრივი აირის (გაზის) პროექტირების, შეყვანის, წყლის და ელექტრო ენერგიის შეყვანის და მრიცხველების დამონტაჟებასთან დაკავშირებით. დადოს კანონით ნებადართული ხელშეკრულებები და შეთანხმებები, შეიტანოს განცხადება, წარადგინოს და მიიღოს საჭირო ცნობები, მოწმობები, დოკუმენტები, აიღოს ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან, აწარმოოს მოლაპარაკებები, მიიღოს ინფორმაცია, შეასრულოს საბანკო ოპერაციები, შეიტანოს თანხები, გადაიხადოს ყველანაირი გადასახადები, ხელი მოაწეროს ნებისმიერ დოკუმენტს და შეასრულოს კანონმდებლობით დადგენილი ყველა ის მოქმედება და პროცედურა, რაც აუცილებელია ალნიშნული უფლებამოსილების შესასრულებლად.

ეს მიხდობილობა შედგენილია სამ თანაბარძალიშნულოვან ეგზემპლარად ქართულ ენაზე, რომელთაგან ერთი ინახება ჩემს სანოტარო ბიუროს არქივში, ხოლო დანარჩენი გადაეცა „მიმხდობს".

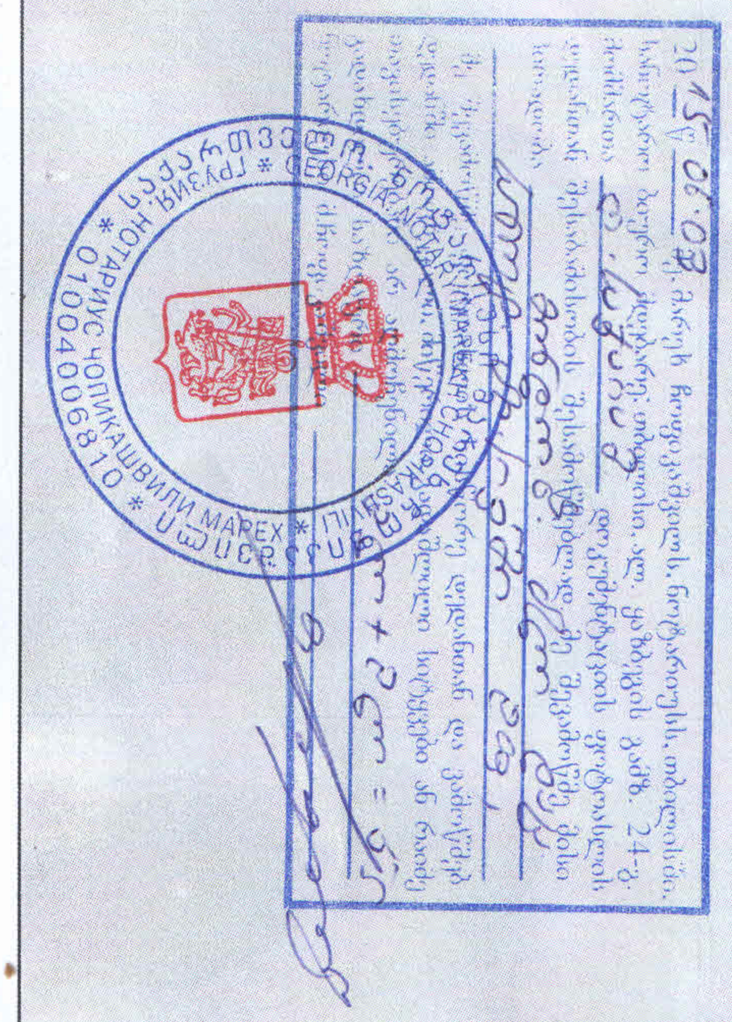
ეს მიხდობილობა გაცემულია ერთი წლით და ძალაშია ორი ათას თექვსმეტი წლის ოთხი მარტის ჩათვლით.

"მიმხდობი" უფლებამოხილია ნებისმიერ დროს შეწყვიტოს ეს მიხდობილობა, რისთვისაც საჭიროა ამ გარიგების სანოტარო წესით გაუქმება. გაუქმების შესახებ შეტყობინების მიღებისთანავე "მიხდობილი პირი" ვალდებულია დაუყოვნებლივ შეწყვიტოს ამ მიხდობილობით მინიჭებული ნებისმიერი მოქმედების შესრულება და ამ მიხდობილობის მის ხელთ არსებული ყველა ეგზემპლიარი დაუბრუნოს "მიმხდობს".

გადახდილია ნოტარიუსის საზღაური: 10(ათი) ლარი, თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ საქართველოს მთავრობის 2011წლის 29 დეკემბრის №507 დადგენილებით 31 მუხლის 7 პუნქტით + 2(ორი) ლარი სანოტარო მოქმედების ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში რეგისტრაციის საფასური, თანახმად ამავე დადგენილების 39 მუხლის 1 პუნქტით, სულ 12(თორმეტი)ლარი.

"მიმხდობი": ზაზა კორძახია ზაზა კორძახია

ნოტარიუსი ბელა მაკალათია





სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

17784852109315

საქართველო

სანოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N150206282

რეგისტრაციის თარიღი

04.03.2015 წ

ნოტარიუსი: ბელა მაკალათია
მისამართი: ქ. ბათუმი, თავისუფლების ქ. 93. ბ.#1
ტელეფონი: 0412 29-17-10

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18