6 აპრილი, 2015წ.

ბ-ნ დავით ნარმანიას
ქ. თბილისის მერს

ბ-ნ ბექა მიქაუტაძეს
საბურთალოს რაიონის გამგებელს

ქ-ნ ნინო ღოღობერიძეს
სსიპ „თბილისის არქიტექტურის სამსახურის"
უფროსის მოვალეობის შემსრულებელს

განცხადება

მოგახსენებთ, რომ როგორც ჩვენთვის, თამარაშვილის ქ.№13-ში მდებარე საცხოვრებელი სახლის (ნაკვეთის საკადასტრო კოდი 01.10.16.004.170, დანართი №5) მაცხოვრებლებისთვის გახდა ცნობილი, ჩვენი სახლის მოსაზღვრე სამეზობლო გამწვანებულ ტერიტორიაზე (ნაკვეთის საკადასტრო კოდი 01.10.16.004.154, დანართი №4), ნაკვეთის მფლობელს შპს „გრინ სითი"-ს (საიდენტიფიკაციო ნომერი 205295090), რომელიც „არქი ჯგუფის" ნაწილია, დაგეგმილი აქვს საცხოვრებელი კომპლექსის მშენებლობა (იხილეთ პროექტი, დანართი №3). აღნიშნულთან დაკავშირებით, გვსურს გაცნობოთ შემდეგი:

1. <u>გარემოზე მიყენებული ზიანი.</u> აღნიშნული მშენებლობის წარმოება საჭიროებს 30-ზე მეტი მრავალწლიანი ნარგავის განადგურებას, რაც კარგად ჩანს თანდართულ სატელიტურ სურათზე (იხილეთ დანართი №2). ჩვენი ინფორმაციით, ეს პროცესი უკვე დაწყებულია. თქვენ კარგად მოგეხსენებათ, რომ ეს გამწვანებული ტერიტორია წარმოადგენს მნიშვნელოვანი სარეკრეაციო ზონის ნაწილს და ხეების ასეთი მასშტაბებით გაჩეხვა აუცილებლად ნეგატიურად აისახება ქალაქის ისედაც არასახარბიელო ეკოლოგიურ მდგომარეობაზე და პირველ რიგში, მიმდებარე სახლების მაცხოვრებლებზე. ამავე დროს, აშკარაა, რომ ზემოაღნიშნული აქტი მკვეთრ დისონანსშია ბატონი მერის მიერ ინიცირებული მილიონი ხის დარგვის პროექტის მიზნებთან და ეწინააღმდეგება ქალაქმშენებლობითი განვითარების პრიორიტეტებს.

2. <u>საცხოვრებელი პირობების გაუარესება.</u> ჩვენთვის ასევე ცნობილია, რომ „აქსისი"-ს სახლის (ნაკვეთის საკადასტრო კოდი 01.10.16.004.160) მაცხოვრებელთა მოთხოვნით, დაგეგმილმა მშენებლობამ შეიცვალა მდებარეობა (პირველადი სახე იხილეთ დანართი №3-ში, გვერდი 2) და ამჟამად პირველი შენობა სცილდება ნაკვეთის ახლანდელ ფიზიკურ საზღვრებს და მიყვება საზოგადოებრივ საზღვარს – საერთო სარგებლობის გზას და შესაბამისად, ჩვენს სახლზე 10-12 მეტრით წინ მდებარეობს. ეს გარანტირებულად გამოიწვევს ჩვენი სახლის ფასადის დაჩრდილვას, მითუმეტეს, რომ დაგეგმილია 25 სრული სართულის მშენებლობა. გარდა ამისა, აღნიშნული შენობა ფაქტიურად ეკვრის ჩვენს ტერიტორიასთან

არსებულ სამეზობლო საზღვარს, რაც თავის მხრივ, ტექნიკური მოთხოვნების დარღვევას წარმოადგენს.

3. ტექნიკური რისკები. დაგეგმილი მშენებლობის მასშტაბებიდან და შენობის საპროექტო სიმაღლიდან გამომდინარე, აუცილებლად უნდა ითქვას ისიც, რომ ეს ტერიტორია გამოირჩევა გრუნტის წყლების კონცენტრაციით და მაღალი საცხოვრებელი სახლების მშენებლობა მნიშვნელოვან რისკებთანაა დაკავშირებული. აღნიშნულის გამო, შპს „დომუსი", რომლის ტერიტორიაც სულ რამდენიმე ათეულ მეტრში მდებარეობს (ნაკვეთის საკადასტრო კოდი 01.10.16.004.188), იძულებული გახდა შეეცვალა პირველადი პროექტი და შეემცირებინა დაგეგმილი მშენებლობის სართულების რაოდენობა. მიუხედავად ამისა, გრუნტის დატკეპნის ხანგრძლივი სამუშაობის შედეგად მაინც მოხდა ჩვენი შენობის დაზიანება. აქედან გამომდინარე, დაუშვებლად მიგვაჩნია ჩვენი სახლიდან მხოლოდ რამდენიმე მეტრში საძირკველის მოწყობის სამუშაოების წარმოება.

4. სამეზობლო გარემოს გაურესება. როგორც უკვე ავღნიშნეთ, ჩვენი საცხოვრებელი სახლის უშულო სიახლოვეში შპს „დომუსი"-ს მიერ უკვე მიმდინარეობს ახალი საცხოვრებელი კომპლექსის მასშტაბური მშენებლობა, რაც უკვე წარმოადგენს გარემოს დაბინძურების და ხმაურის წყაროს და კიდევ ერთი ასეთი კალიბრის მშენებლობა ძალიან არასახარბიელო მდგომარეობაში ჩააყენებს ბევრად მოკრძალებული გაბარიტების მქონე ჩვენს სახლსა და ეზოს და მკვეთრად გააუარესებს სამეზობლო გარემოს.

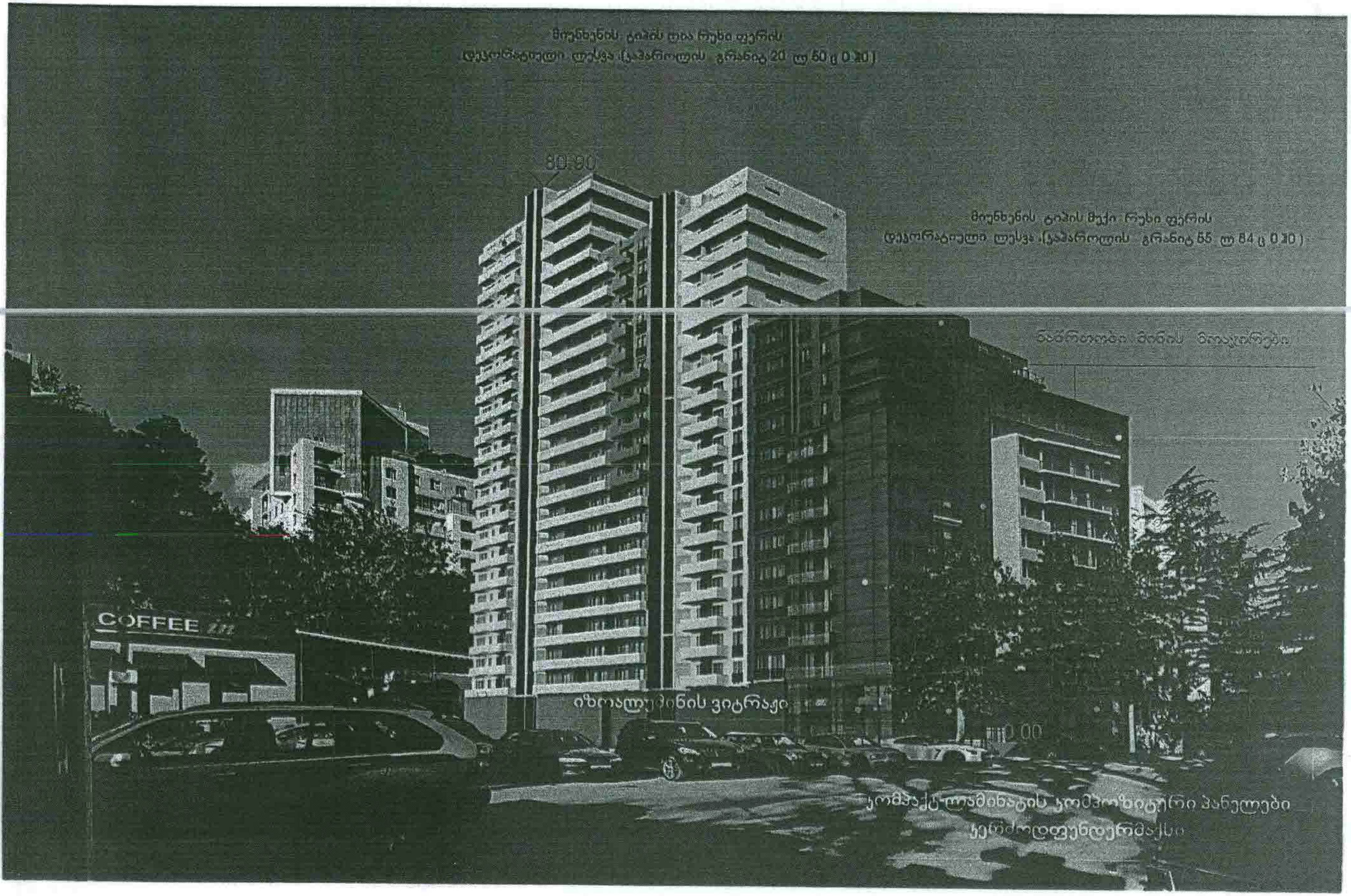
გთხოვთ, გაითვალისწინოთ ყოველივე ზემოთქმული და უზრუნველყოთ, რომ ერთის მხრივ, არ მოხდეს არსებული გამწვანებული ტერიტორიის განადგურება და ამავე დროს, მშენებლობის შედეგად არ დაირღვეს ჩვენი სახლის მაცხოვრებლების და მთლიანად სამეზობლოს კანონიერი ინტერესები.

დანართები (სულ 18 (თვრამეტი) გვერდი):

1. საკადასტრო რუკა;
2. ტერიტორიის სატელიტური სურათი.
3. სსიპ „თბილისის არქიტექტურის სამსახურში" წარდგენილი პროექტი;
4. ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან, ნაკვეთის საკადასტრო კოდი 01.10.16.004.154;
5. ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან, ნაკვეთის საკადასტრო კოდი 01.10.16.004.170;

პატივისცემით,

სახელი, გვარი	პირადი ნომერი	ხელმოწერა
[illegible]	01024015148	[signature]
[illegible]	65002000106	[signature]
[illegible]	01024017679	[signature]
[illegible]	01017021310	[signature]
[illegible]	01024034543	[signature]
[illegible]	01017016674	[signature]
[illegible]	01007007824	[signature]
თარხნიშვილი ვახტანგი	01017002899	[signature]
[illegible]	01025012771	[signature]
[illegible]	01024005852	[signature]
[illegible]	01005009584	[signature]
[illegible]	01009000423	[signature]
[illegible]	01024006161	[signature]
[illegible]	01024010872	[signature]
[illegible]	01025015519	[signature]


მიუნხენის ტიპის ღია რუხი ფერის
დეკორატიული ლესვა (კამარილის გრანიტ 20 ლ 60 ც 0.30)
80.90
მიუნხენის ტიპის მუქი რუხი ფერის
დეკორატიული ლესვა (კამარილის გრანიტ 55 ლ 84 ც 0.30)
ნაწრთობი მინის მოაჯირები
იზოალუმინის ვიტრაჟი
0.00
კომპაქტ-ლამინატის კომპოზიტური პანელები
ჰუნტერდუგლასი

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.16.004.154**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია	მომზადების თარიღი
N 882014587566 - 31/10/2014 20:58:04	**24/11/2014 19:59:12**

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	საბურთალო		
01	**10**	**16**	**004/154**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა თამარაშვილი , N 13

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 7070.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**01.10.16.004.153;**
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882014518329 , თარიღი 29/09/2014 16:09:44
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/10/2014

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სანოტარო აქტი უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ. N111094254 , დამოწმების თარიღი:07/10/2011 ,ნოტარიუსი კ. ჯაფარიძე
- სანოტარო აქტი უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ N111094253 , დამოწმების თარიღი:07/10/2011 ,ნოტარიუსი კ. ჯაფარიძე
- სანოტარო აქტი უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ N111124849 , დამოწმების თარიღი:16/10/2011 ,ნოტარიუსი კ. ჯაფარიძე
- სანოტარო აქტი უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ N111207435 , დამოწმების თარიღი:02/11/2011 ,ნოტარიუსი კ. ჯაფარიძე
- სანოტარო აქტი უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ N111124848 , დამოწმების თარიღი:16/10/2011 ,ნოტარიუსი კ. ჯაფარიძე
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N111207622 , დამოწმების თარიღი:02/11/2011 ,ნოტარიუსი კ. ჯაფარიძე
- სანოტარო აქტი უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ N111138816 , დამოწმების თარიღი:18/10/2011 ,ნოტარიუსი კ. ჯაფარიძე

მესაკუთრეები:
შპს გრინ სითი, ID ნომერი:205295090

მესაკუთრე:
შპს გრინ სითი

აღწერა:

იპოთეკა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014473608 თარიღი 05/09/2014 18:05:34	**იპოთეკარი: INFINITY INVESTMENTS GROUP** 747103, 2045469; **მესაკუთრე: შპს გრინ სითი** 205295090; საგანი:მიწის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობი: 7070.00 კვ.მ. მასზე მდებარე შენობა-ნაგებობ(ებ)ით;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/09/2014	**იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N140953651, დამოწმების თარიღი05/09/2014, ნოტარიუს ქ.ბოჭორიშვილის შემცველელი პირი ნ.კევლიშვილი ,**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014587566 თარიღი 31/10/2014 20:58:04	**იპოთეკარი: ეიალ ელბოიმი** P/N: 0-2302010-0; **ამირ იოელი** P/N: 0-6672788-4; **ეჰუდ ფრუმკინ** P/N: 0-2423962-6; **დავიდ ბეჩორი** P/N: 0-6095589-5; **მესაკუთრე: შპს "გრინ სითი"** 205295090; საგანი: მიწის ნაკვეთის ფართობი: 7070.00 კვ.მ. -დან 3375კვ.მ. მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობ(ებ)ით; 1370კვ.მ. მიწის ნაკვეთი მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობ(ებ)ით დატვირთულია იპოთეკარის ეიალ ელბოიმის სასარგებლოდ, 1320კვ.მ. მიწის ნაკვეთი დატვირთულია იპოთეკარის დავიდ ბეჩორის სასარგებლოდ, 187კვ.მ. მიწის ნაკვეთის ფართობი დატვირთულია იპოთეკარის ამირ იოელის სასარგებლოდ, 498კვ.მ. მიწის ნაკვეთის ფართობი დატვირთულია იპოთეკარის ეჰუდ ფრუმკინის სასარგებლოდ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/11/2014	**იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N141202772, დამოწმების თარიღი31/10/2014, ნოტარიუსი ნ. ჩუბინიძე**

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.16.004.170**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882014516334 - 29/09/2014 10:34:21

მომზადების თარიღი
30/09/2014 11:58:40

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	საბურთალო		
01	**10**	**16**	**004/170**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა თამარაშვილი , N 13 , (ნაკვეთი N4/109) / ქალაქი თბილისი , ქუჩა თამარაშვილი , N 13 , (ნაკვეთი N4/106) / ქალაქი თბილისი , ქუჩა თამარაშვილი , N 13

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება

ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო

დაზუსტებული ფართობი: 2117.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი:**01.10.16.004.169;**

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 საერთო ფართობით 4923.7 კვ.მ. მათ შორის: საცხოვრებელი ფართობი 2930.6 კვ.მ. დამხმარე ფართობი 25.9 კვ.მ. ავტოსადგომის ფართობი 522.9 კვ.მ. საზაფხულო ფართობი 603.9 კვ.მ. სარდაფის ფართობი 52.8 კვ.მ. კომერციული ფართობი 228.9 კვ.მ კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი 558.7 კვ.მ.

მესაკუთრეები:
აზა ჩოფიკაშვილი,P/N: 01003008354
ალექსანდრე კარაგიოზოვი,P/N: 01024015148
ალინა პაპანიდი,P/N: 01024006161
გივი გაბუნია,P/N: 65002000106
გიორგი ლეკიაშვილი ,P/N: 01025012771
გიორგი ცომაია,P/N: 01024010872
გიორგი ჯანიაშვილი,P/N: 01025015919
დავით ალადაშვილი,P/N: 01024005852
დავით წიკლაური,P/N: 01009000423
დალი ებრალიძე ,P/N: 01007007824
ეთერი ჩოფიკაშვილი ,P/N: 01017021310
ეკა თოდაძე ,P/N: 01005009584
ელისო კუჭუხიძე ,P/N: 62004003883
ვახტანგ თარხნიშვილი,P/N: 01017002899
ზაზა შენგელია ,P/N: 37001010812
ირმა გრეკოვა,P/N: 01001005943
ლია ბარავკოვი,P/N: 01005009053
ლიანა ჯაფარლი ,P/N: 01033000154
მაია მჭედლიძე ,P/N: 06001000124
მარინა ნიკურაძე,P/N: 60001005249
ნათია ძიმცეიშვილი,P/N: 19001109917
ნანა ქავთარაძე,P/N: 01024058744
ნანა ჩიკვაიძე,P/N: 01008021191
ნოშრევან ნიკოლაძე ,P/N: 01018000479
რევაზ ხუხაშვილი ,P/N: 01009000828
რომან ბოლოგოვსკი, C/N: 51N4933866
რომან ბოლოგოვსკი, C/N: 51N4933866
რუსუდან წულეისკირი ,P/N: 01024017679
სერგეი სამოხვალოვ, C/N: 72 9261312
სვეტლანა ლადიგინა, C/N: 64 N3123912

01.10.16.004.170.01.01.001

რომან ბოლოტოვსკი საკუთრება **ფართი სართული2,ბინა N1,** 122.20 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი:05/03/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.16.004.170.01.01.002

შპს RBTBC საკუთრება **ფართი სართული2,ბინა N2,** 115.80 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:05/03/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.16.004.170.01.01.003

ელისო კუჭუხიძე საკუთრება **ფართი სართული2,ბინა N3,** 94.10 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N01.20.03.2014 , გაფორმების თარიღი:01/07/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

01.10.16.004.170.01.01.004

შპს RBTBC საკუთრება **ფართი სართული2,ბინა N4,** 48.60 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:05/03/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.16.004.170.01.01.005

ნანა ჩიკვაიძე საკუთრება **ფართი სართული2,ბინა N5,** 63.10 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:08/04/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.16.004.170.01.01.006

ნოშრევან ნიკოლაძე საკუთრება **ფართი სართული3,ბინა N6,** 114.90 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:05/03/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

01.10.16.004.170.01.01.007

ეკა თოდაძე — საკუთრება **ფართი სართული3,ბინა N7,** 115.60 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:04/03/2014 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.16.004.170.01.01.009

აზა ჩოფიკაშვილი — საკუთრება **ფართი სართული3,ბინა N9,** 48.60 კვ.მ.

- ბრძანება Nბ-12/13354704-16 , დამოწმების თარიღი:11/02/2014 , ქალაქ თბილისის მერიის მედამხედველობის საქალაქო სამსახური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:18/03/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.16.004.170.01.01.008

გივი გაბუნია — საკუთრება **ფართი სართული3,ბინა N8,** 94.00 კვ.მ.

- უძრავი ქონების გაცვლის ხელშეკრულება N140628479 , დამოწმების თარიღი:19/06/2014 ,ნოტარიუსი ლ. გაბდელიანი

01.10.16.004.170.01.01.010

გიორგი ლეკიაშვილი — საკუთრება **ფართი სართული3,ბინა N10,** 63.00 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:25/02/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება Nბ-12/13354704-16 , დამოწმების თარიღი:11/02/2014 , ქალაქ თბილისის მერიის მედამხედველობის საქალაქო სამსახური

01.10.16.004.170.01.01.011

დავით ალადაშვილი — საკუთრება **ფართი**(მშენებარე) **სართული4,ბინა N11,** 114.90 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:5/2/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.16.004.170.01.01.012

ქეთევან ყიფშიძე — საკუთრება **ფართი სართული4,ბინა N12,** 115.60 კვ.მ.

- ბრძანება Nბ-12/13354704-16 , დამოწმების თარიღი:11/02/2014 , ქალაქ თბილისის მერიის მედამხედველობის საქალაქო სამსახური
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:24/02/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.16.004.170.01.01.013

ნათია ძიმცეიშვილი — საკუთრება **ფართი სართული4,ბინა N13,** — 94.00 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:07/03/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება Nბ-12/13354704-16 , დამოწმების თარიღი:11/02/2014 , ქალაქ თბილისის მერიის მედამხედველობის საქალაქო სამსახური

01.10.16.004.170.01.01.014

ალექსანდრე კარაგიოზოვი — საკუთრება **ფართი სართული4,ბინა N14,** — 114.40 კვ.მ.

- ბრძანება Nბ-12/13354704-16 , გაფორმების თარიღი:11/02/2014 , ქ. თბილისის მერიის მედამხედველობის საქალაქო სამსახური
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:06/03/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.16.004.170.01.01.015

გიორგი ჯანიაშვილი — საკუთრება **ფართი სართული5,ბინა N15,** — 114.90 კვ.მ.

- ბრძანება Nბ-12/13354704-16 , დამოწმების თარიღი:11/02/2014 , ქალაქ თბილისის მერიის მედამხედველობის საქალაქო სამსახური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი:27/02/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.16.004.170.01.01.016

ალინა პაპანიდი — საკუთრება **ფართი სართული5,ბინა N16,** — 115.50 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:25/02/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

01.10.16.004.170.01.01.018

ეთერი ჩოფიკაშვილი — საკუთრება **ფართი სართული5,ბინა N18,** — 114.40 კვ.მ.

- ბრძანება Nბ-12/13354704-16 , გაფორმების თარიღი:11/02/2014 , ქ. თბილისის მერიის მედამხედველობის საქალაქო სამსახური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:25/02/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.16.004.170.01.01.019

ლიანა ჯაფარლი — საკუთრება **ფართი სართული6,ბინა N19,** 114.80 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:24/02/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.16.004.170.01.01.020

მარინა ნიკურაძე — საკუთრება **ფართი**(მშენებარე) **სართული6,ბინა N20,** 115.50 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი:13/03/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.16.004.170.01.01.021

ლია ბარავკოვი — საკუთრება **ფართი სართული6,ბინა N21,** 93.90 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:19/02/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.16.004.170.01.01.022

ჯიმშერ გურგენიძე — საკუთრება **ფართი სართული6,ბინა N22,** 114.40 კვ.მ.

- ბრძანება N№-12/13354704-16 , დამოწმების თარიღი:11/02/2014 , ქალაქ თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:28/02/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.16.004.170.01.01.023

მაია მჭედლიძე — საკუთრება **ფართი სართული7,ბინა N23,** 93.90 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:27/02/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.16.004.170.01.01.025

გიორგი ცომაია — საკუთრება **ფართი**(მშენებარე) **სართული7,ბინა N25,** 93.90 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი:28/02/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.16.004.170.01.01.019

ლიანა ჯაფარლი — საკუთრება **ფართი სართული,ბინა N19,** — 114.80 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:24/02/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.16.004.170.01.01.020

მარინა ნიკურაძე — საკუთრება **ფართი**(მშენებარე) **სართული,ბინა N20,** — 115.50 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი:13/03/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.16.004.170.01.01.021

ლია ბარავკოვი — საკუთრება **ფართი სართული,ბინა N21,** — 93.90 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:19/02/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.16.004.170.01.01.022

ჯიმშერ გურგენიძე — საკუთრება **ფართი სართული,ბინა N22,** — 114.40 კვ.მ.

- ბრძანება N-12/13354704-16 , დამოწმების თარიღი:11/02/2014 , ქალაქ თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:28/02/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.16.004.170.01.01.023

მაია მჭედლიძე — საკუთრება **ფართი სართული7,ბინა N23,** — 93.90 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:27/02/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.16.004.170.01.01.025

გიორგი ცომაია — საკუთრება **ფართი**(მშენებარე) **სართული7,ბინა N25,** — 93.90 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი:28/02/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.16.004.170.01.01.024

ნანა ქავთარაძე საკუთრება **ფართი სართული7,ბინა N24,** 136.50 კვ.მ.

- ბრძანება Nბ-12/13354704-16 , დამოწმების თარიღი:11/02/2014 , ქალაქ თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 26/02/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.16.004.170.01.01.026

სერგეი სამოხვალოვ საკუთრება **ფართი სართული7,ბინა N26,** 114.30 კვ.მ.

- ბრძანება Nბ-12/13354704-16 , დამოწმების თარიღი:11/02/2014 , ქალაქ თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N140889657 , გაფორმების თარიღი:25/08/2014 ,ნოტარიუსი დ. სვანაძე

01.10.16.004.170.01.01.028

სვეტლანა ლადიგინა საკუთრება **ფართი სართული8,ბინა N28,** 119.40 კვ.მ.

- ბრძანება , Nბ-12/13354704-16 , გაფორმების თარიღი:11/02/2014 , ქალაქ თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:21/02/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.16.004.170.01.01.029

გაზა შენგელია საკუთრება **ფართი სართული8, ბინა N29** 93.90 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N140271426 , გაფორმების თარიღი:21/03/2014 ,ნოტარიუსი მ. გოგოლაძე

01.10.16.004.170.01.01.031

შპს SSZ Consumer products and investments საკუთრება **ფართი სართული9,ბინა N31,** 120.20 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N140094210 , გაფორმების თარიღი:04/02/2014 ,ნოტარიუსი ხ. შერგელაშვილი

01.10.16.004.170.01.01.032

რევაზ ხუხაშვილი საკუთრება **ფართი სართული9, ბინა N32** 119.40 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N140087674 , გაფორმების თარიღი:03/02/2014 ,ნოტარიუსი ნ.გინტური

01.10.16.004.170.01.01.033

დავით წიკლაური — საკუთრება **ფართი სართული9,ბინა N33,** — 65.40 კვ.მ.

- ბრძანება N∂-12/13354704-16 , გაფორმების თარიღი:11/02/2014 , ქ. თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:25/02/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.16.004.170.01.01.027

დალი ებრალიძე — საკუთრება **ფართი სართული8,ბინა N27,** — 120.20 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:05/03/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

01.10.16.004.170.01.02.010

შპს "KHBS DEVELOPMENT" — საკუთრება **ავტოსადგომი N10** (მშენებარე) — **-3.00 ნიშნული** — 16.66 კვ.მ.

- შპს "KHBS DEVELOPMENT"-ის პარტნიორთა კრების ოქმი , დამოწმების თარიღი:06/11/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.16.004.170.01.02.001

ირმა გრეკოვა — საკუთრება **ავტოსადგომი N1** — **(-3.00 ნიშნული)** — 18.83 კვ.მ.

- ბრძანება N∂-12/13354704-16 , დამოწმების თარიღი:11/02/2014 , ქალაქ თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:25/02/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.16.004.170.01.02.002

ირმა გრეკოვა — საკუთრება **ავტოსადგომი N2** — **(-3.00 ნიშნული)** — 16.96 კვ.მ.

- ბრძანება N∂-12/13354704-16 , დამოწმების თარიღი:11/02/2014 , ქალაქ თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:25/02/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.16.004.170.01.02.003

ალექსანდრე კარაგიოზოვი საკუთრება **ავტოსადგომი N3** **(-3 ნიშნული)** 30.46 კვ.მ.

- ბრძანება N∂-12/13354704-16 , გაფორმების თარიღი:11/02/2014 , ქ. თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:06/03/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.16.004.170.01.02.004

გიორგი ჯანიაშვილი საკუთრება **ავტოსადგომი N4** **(-3.00 ნიშნული)** 20.79 კვ.მ.

- ბრძანება N∂-12/13354704-16 , დამოწმების თარიღი:11/02/2014 , ქალაქ თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი:27/02/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.16.004.170.01.02.005

რომან ბოლოტოვსკი საკუთრება **ავტოსადგომი N5** **(-3.00 ნიშნული)** 16.76 კვ.მ.

- ბრძანება N∂-12/13354704-16 , დამოწმების თარიღი:11/02/2014 , ქალაქ თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი:05/03/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.16.004.170.01.02.006

რომან ბოლოტოვსკი საკუთრება **ავტოსადგომი N6** **(-3.00 ნიშნული)** 22.89 კვ.მ.

- ბრძანება N∂-12/13354704-16 , დამოწმების თარიღი:11/02/2014 , ქალაქ თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:05/03/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.16.004.170.01.02.007

ვახტანგ თარხნიშვილი საკუთრება **ავტოსადგომი N7** **-3.00 ნიშნული** 19.21 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:25/02/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N∂-12/13354704-16 , დამოწმების თარიღი:11/02/2014 , ქალაქ თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური

01.10.16.004.170.01.02.008

ვახტანგ თარხნიშვილი საკუთრება **ავტოსადგომი N8** **-3.00 ნიშნული** 18.90 კვ.მ.

- ბრძანება N∂-12/13354704-16 , დამოწმების თარიღი:11/02/2014 , ქალაქ თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:18/03/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.16.004.170.01.02.011

დავით წიკლაური საკუთრება **ავტოსადგომი N11 (-3.00 ნიშნული)** 16.87 კვ.მ.

- ბრძანება N∂-12/13354704-16 , გაფორმების თარიღი:11/02/2014 , ქ. თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:13/03/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.16.004.170.01.02.012

მაია მჭედლიძე საკუთრება **ავტოსადგომი N12** **-3.00 ნიშნული** 21.42 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:27/02/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.16.004.170.01.02.013

ლიანა ჯაფარლი საკუთრება **ავტოსადგომი N13** **-3.00 ნიშნული** 29.96 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:24/02/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.16.004.170.01.02.014

ქეთევან ყიფშიძე საკუთრება **ავტოსადგომი N14** **-3.00 ნიშნული** 16.73 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:24/02/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.16.004.170.01.02.015

ქეთევან ყიფშიძე საკუთრება **ავტოსადგომი N15** **-3.00 ნიშნული** 18.56 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:24/02/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.10.16.004.170.01.02.009

შპს "KHBS DEVELOPMENT" საკუთრება **ავტოსადგომი N9**(მშენებარე) **-3.00 ნიშნული** 27.62 კვ.მ.

- შპს "KHBS DEVELOPMENT"-ის პარტნიორთა კრების ოქმი , დამოწმების თარიღი:06/11/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შპს "KHBS DEVELOPMENT"

იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

01.10.16.004.170.01.01.011

იპოთეკის ხელშეკრულება N123123356604, დამოწმების თარიღი12/02/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

აღწერა:

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება ს.ს. თიბისი ბანკი;
მესაკუთრე: დავით ალადაშვილიP/N: 01024005852;
საგანი:ბინა N11, ფართით: 114.90 კვ.მ. ;

01.10.16.004.170.01.01.034

იპოთეკის ხელშეკრულება N SAI045457, დამოწმების თარიღი26/02/2014, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
მესაკუთრე: ვახტანგ თარხნიშვილიP/N: 01017002899;
საგანი:ბინა N34, ფართი: 143.30 კვ.მ. ;

01.10.16.004.170.01.01.021

იპოთეკის ხეშეკრულება N123123362936, დამოწმების თარიღი26/02/2014, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;
მესაკუთრე: ლია ბარავკოვიP/N: 01005009053;
საგანი:სართული6,ბინა N21, ფართი 93.90 კვ.მ. ;

01.10.16.004.170.01.01.033

იპოთეკის ხელშეკრულება N123123366387, დამოწმების თარიღი05/03/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი";
მესაკუთრე: დავით წიკლაურიP/N: 01009000423;
საგანი:ბინა N33, ფართი 65.40 კვ.მ. ;

01.10.16.004.170.01.01.029

იპოთეკის ხელშეკრულება N123123375168, დამოწმების თარიღი21/03/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თი ბი სი ბანკი";
მესაკუთრე: ზაზა შენგელია P/N: 37001010812;
საგანი:ბინა N29 ფართით: 93.90 კვ.მ. ;

01.10.16.004.170.01.01.500

იპოთეკის ხელშეკრულება N 36677-0222, დამოწმების თარიღი27/06/2014, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი" 204851197;
მესაკუთრე: ხათუნა გოგუაძე P/N: 01011013072;
საგანი:კომერციული ფართი N2 58.13 კვ.მ. და სარდაფი 52.78 კვ.მ. ;

01.10.16.004.170.01.01.010

იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი07/08/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება ბანკი "რესპუბლიკა" 204856263;
მესაკუთრე: გიორგი ლეკიაშვილი P/N: 01025012771;
საგანი:სართული3,ბინა N10, ფართი 63.00 კვ.მ. ;

ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი: **აღწერა:**

საგადასახადო გირავნობის/იპოთეკის უფლება: **არ არის დაგვირთული**

ყადაღა: **არ არის რეგისტრირებული**

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ–ფოსტით: info@napr.gov.ge