პასუხია №: 01-02/6062
03 04 2015წ.
ფურცელი

ქავკასუს ონლაინი

შპს „მთაწმინდა 2006“-ის დირექტორს

ბატონ შოთა საგანელიძეს

ბატონო შოთა,

თქვენი (24,03,2015წ) პასუხად გაცნობებთ რომ, შპს „კავკასუს ონლაინი“-ს ყუთვნილი საკომუნიკაციო არხები(ს/კ 01.00.635) განლაგებულია თქვენ საკუთრებაში არსებული ნაკვეთის (თბილისი, პეტრიაშვილის ქ. 46, ს/კ 01.15.12.053.001) სიახლოეს მაგრამ არ კვეთს მას.

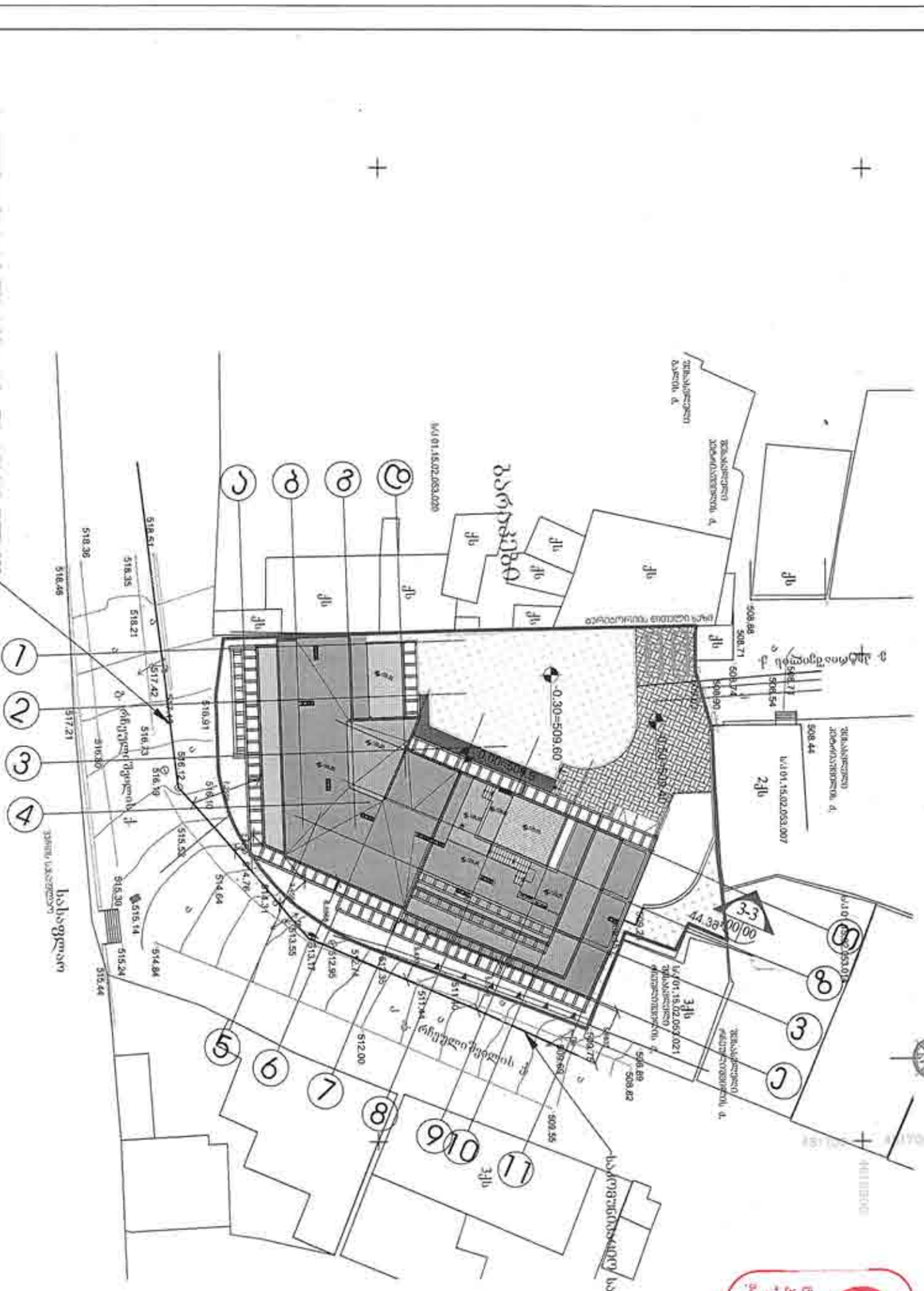
ზემოთ აღნიშნულის გათვალისწინებით, არ ვართ წინააღმდეგი აწარმოოთ დაგეგმილი სამუშაოები და გითანხმებთ თქვენს მიერ წარმოდგენილ საპროექტო გენგეგმას.

შპს კავკასუს ონლაინი
კანცელარია
211380833
Chancellery
Caucasus Online LLC

პატივისცემით,

ნიკოლოზ ჭიაურელი
გენერალური დირექტორი

03.04.2015


ქ. ჯანაშიას ქ.
ქ. იოსებიძის ქ.
ქ. ფოცხიშვილის ქ.
ქ. ბერიძის ქ.
ქ. ბერიძის ქ.
ქ. ბერიძის ქ.
ს/კ 01.15.02.053.020
ს/კ 01.15.02.053.007
ს/კ 01.15.02.053.021
ს/კ 01.15.02.053.019
ქვე
3ქვ
-0.30=509.60
-0.00=509.90
3-3
44.30
0.00
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
A
B
C
D
518.61
518.46
518.36
518.35
518.21
517.42
517.21
516.91
516.80
516.23
516.12
516.10
516.10
515.52
514.78
514.64
514.31
513.55
513.17
512.96
512.74
512.39
512.00
515.14
515.24
515.44
514.84
509.74
509.54
509.27
509.00
508.89
508.71
508.44
508.82
509.55
509.60
ბულვარი
ბულვარი
ბულვარი

სილქნეტი
SILKNET

№ 1583/01-8 "02" 04 2015

შპს „მთაწმინდა 2006"-ის დირექტორს
ბ-ნ შოთა საგანელიძეს

ბატონო შოთა

ამა წლის 24 მარტს შემოსული N8/1289 წერილის პასუხად გაცნობებთ, რომ მშენებლობაზე უკვე გაცემული გვაქვს ტექნიკური პირობა სამუშაოების წარმოების პროცესში ს.ს. „სილქნეტის" ხაზოვანი ნაგებობის დაცვის მიზნით. აქვე ავღნიშნავთ, რომ ს.ს. „სილქნეტი" არ გასცემს რაიმე სახის თანხმობას სამუშაოების წარმოებაზე, კომპანია ითანხმებს მხოლოდ შესასრულებელ პროექტებს. თქვენს მიერ მოწოდებული პროექტი შეთანხმებულია, რაც ნიშნავს, რომ ს.ს. „სილქნეტი" არ არის წინააღმდეგი სამუშაოების წარმოებაზე შესაბამისი პირობების დაცვით.

დანართი: 1. საპროექტო ნახაზი (ერთი ფურცელი)
2. CD დისკი (ერთი ცალი)
3. საკადასტრო გეგმა (ერთი ფურცელი)
4. ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან (ერთი ფურცელი)

პატივისცემით,

ლევან ურუშაძე
სააბონენტო ქსელის განვითარებისა და
ექსპლოატაციის მიმართულების დირექტორი

საქართველო, 0112 თბილისი, წინამძღვრიშვილის ქ.95
ტელ: (+995 32) 2 100000; ფაქსი: (+995 32) 2 100001

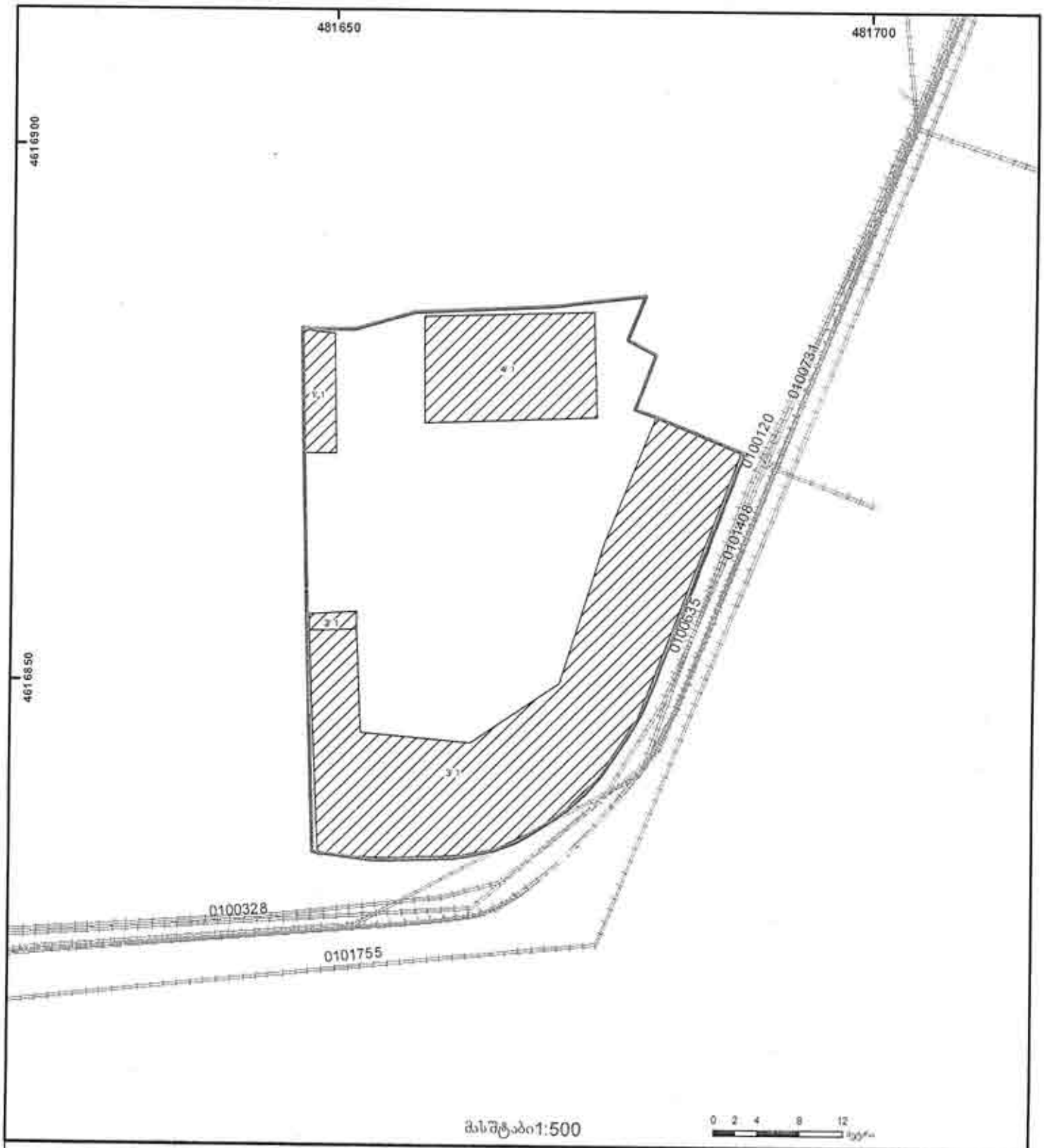
95 Tsinamdzgvrishvili Street, 0112 Tbilisi, Georgia
Tel: (+995 32) 2 100000 Fax: (+995 32) 2 100001

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო გეგმა

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: *01.15.02.053.001*
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 88201437313 7
მიწის ნაკვეთის ფართობი: *1659* კვ.მ.
დანიშნულება: *არასასოფლო-სამეურნეო*
მომზადების თარიღი 16.07.14



შენობა-ნაგებობა, მისამართი ნომერი/სართულიანობა
ვოლდებულება
ხაზობრივი ნაგებობა
მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
მშენებარე ნაგებობა
მიწისქვეშა ნაგებობა
UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდ.

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი 0102 წ. ნიკოლოზიძე, მიცემის ქ. 2 ტელ: (995 32) 91 04 27; ფაქსი: (995 32) 91 03 41
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი დ. დადიანების გამზ. 89/24 ტელ: (995 32) 94 13 65
www.napr.gov.ge

შეზღუდული უფლების საგამოცემო კოდი N 01.15.02.053.001

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882014370156 - 14/07/2014 15:51:09

მომზადების თარიღი
15/07/2014 11:26:56

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	მთაწმინდა		
01	15	02	053/001

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა პეტრიაშვილი , N 46

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 1659.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: 53 ;
შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 830.00

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882009115509 , თარიღი 27/04/2009 10:28:04
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/04/2009

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N5112/005 , დამოწმების თარიღი: 10/05/2006 , საქართველოს ფინანსთა სამინისტროს საგადასახადო დეპარტამენტის ქ. თბილისის საგადასახადო ინსპექცია
- სანოტარო აქტი რეორგანიზაციის საგუძველზე უძრავი ქონების გადაცემის შესახებ N1-1048 , დამოწმების თარიღი: 12/04/2006 ,ნოტარიუსი ო. ზოიძე

მესაკუთრეები:
შპს "მთაწმინდა 2006" , ID ნომერი: 204507792

მესაკუთრე:
შპს "მთაწმინდა 2006"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

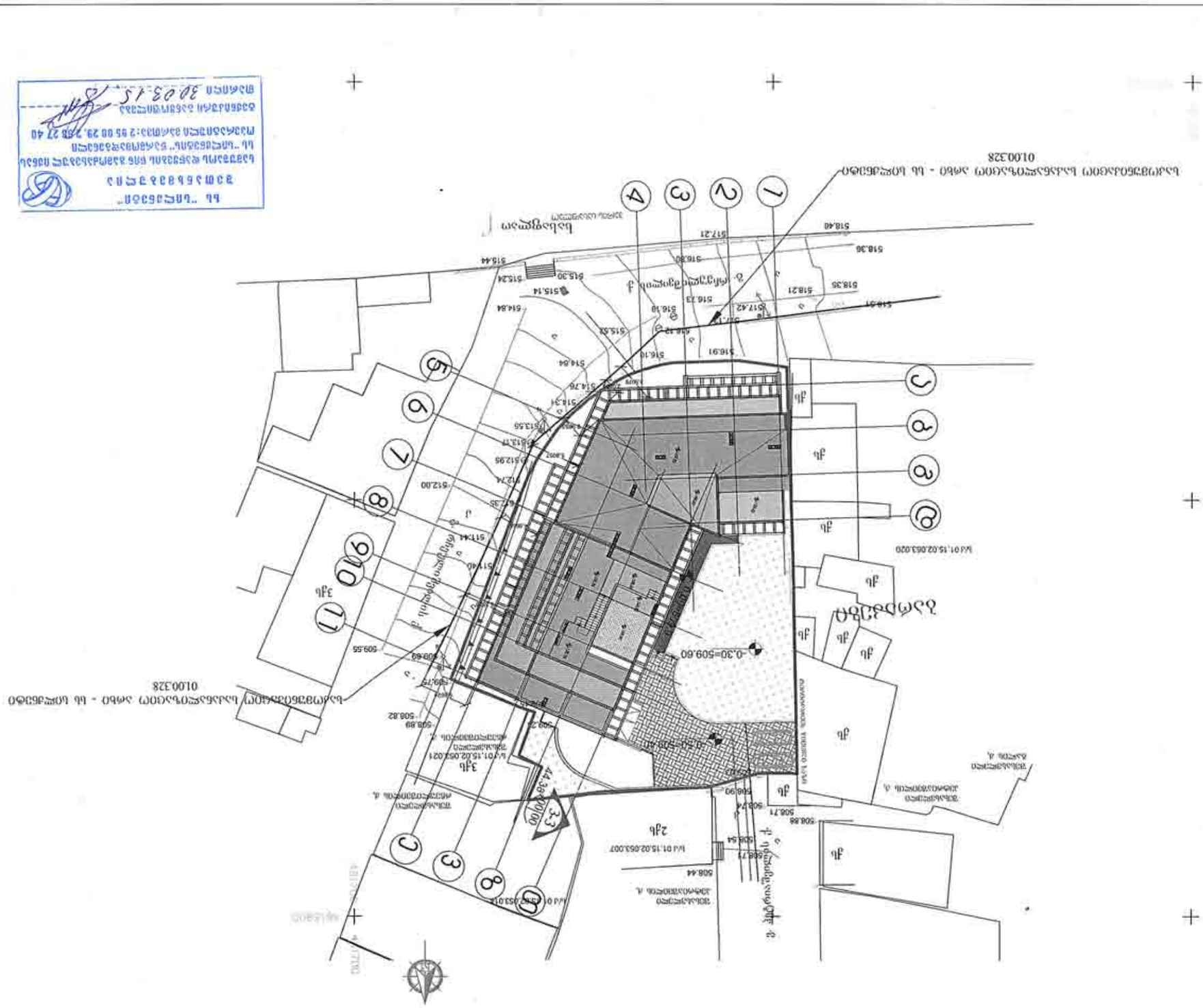
ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის


0100328
0100328
-0.30=509.60
-0.50=509.40
3.3
3.3
0.00
0.00
0.00

АО „ТЕЛАСИ“ **სს „თელასი“**

TELASI 8 13 0023863 **07/04/2015**

შპს "მთაწმინდა 2006"

თქვენი მიმდინარე წლის 1 აპრილის წერილის პასუხად გაცნობებთ, რომ მითითებულ ტერიტორიაზე მებარე მიწის ნაკვეთზე (ს/კ 01.15.02.053.001) ბარნოვის ქ-ის მხრიდან გადის
მთაწმინდა ფ4-ტ44
მთაწმინდა ფ15-ტ44
ხოლო, რჩეულიშვილის ქ-ს მხრიდან 5-6მ დაშორებით ტროტუარზე გადის სს „თელასი"-ს მაგისტრალური კაბელები, რომელი მშენებლობას ხელს არ უშლის.

პატივისცემით,

ტექნიკური დირექტორი ვახტანგ ქინლაძე

შემსრულებელი:
დაბალი ძაბვის ქსელის ექსპლუატაციის განყოფილების უფროსი
ო. ხუბუნაია

საქართველო, თბილისი, 0154 ვანის ქ3
Грузия, Тбилиси 0154, ул. Ванская 3
Тел.: +995 (32) 25 52 11; Факс: +995 (32) 77 99 81

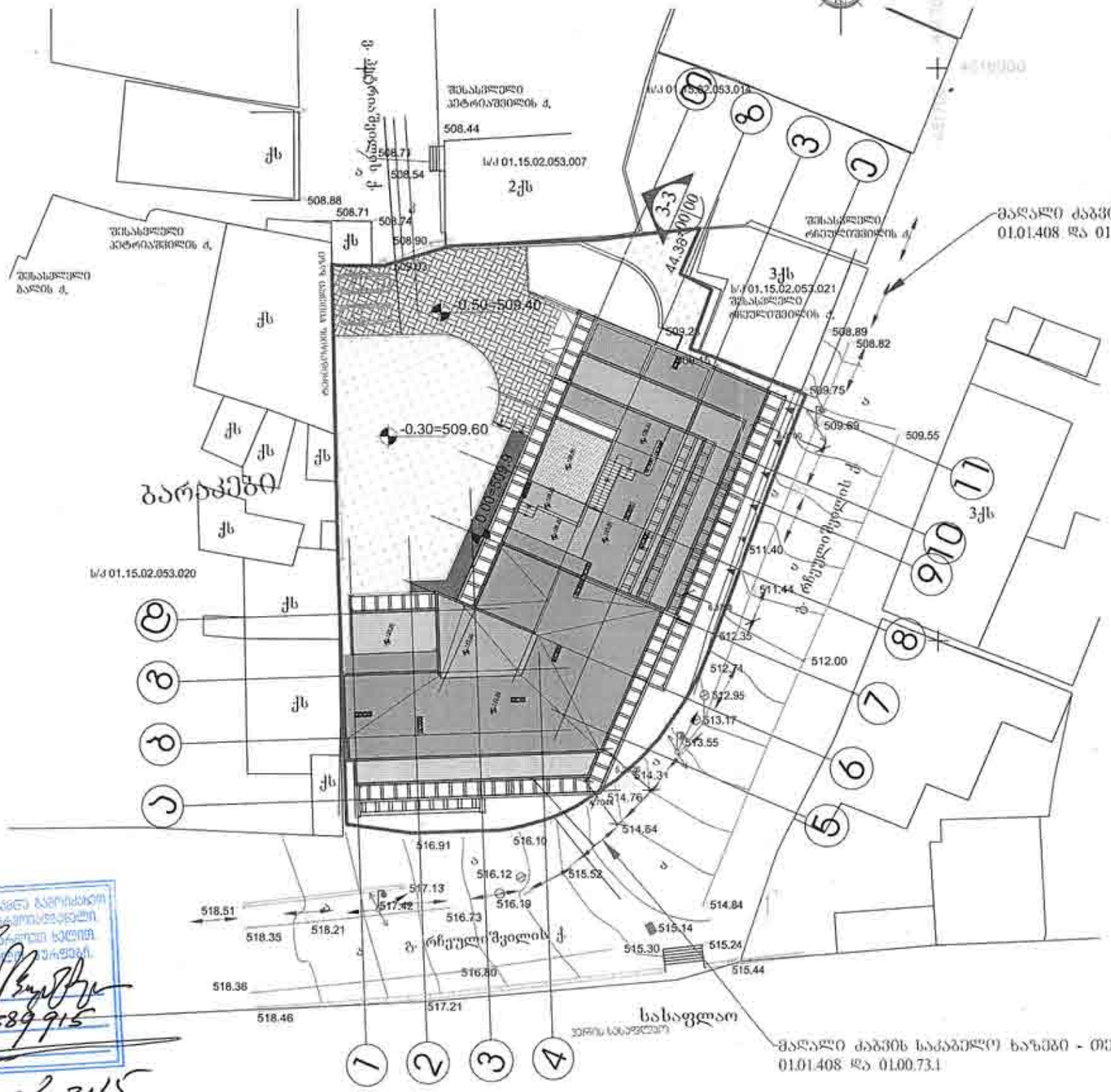
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს
ს.ს. ტექნიკური ინფორმაციის ცენტრის წარმომადგენელმა.
საჯარო რეესტრის ამონაწერის ბეჭდით
დამოწმებით საკოორდინატო მონაცემებს.
ხელმოწერა
599589915
03.04.2015

საბაჟო


შპს "მთავმშენი 2006"
ქ.თბილისი პეტრიაშვილის ქ. №45
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
J:\ARCHIDEA\ARCHIDEA.jpg
შპს"არქიდეა" 401986801
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გ.№45
ტელ: +99599 70 80 13
გეგ-გეგმა სახერავის დონეზე
A2
1:500
20.11.2014
04
ექსპლიკაცია
პირობითი აღნიშვნები
შენიშვნები:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
მშენებარე სახლი
ბარკალები
სასაფლაო
მაღალი ძაბვის საკაბელო ხაზები - თელასი 01.01.408 და 01.00.73.1
-0.50=509.40
-0.30=509.60
44.38
03.04.2015

KA021748240460615

სახელმწიფო ქონების
ეროვნული სააგენტო

NATIONAL AGENCY
OF STATE PROPERTY

თბილისი 0108, გ.ჭანტურიას ქ.12

12 G.Chanturia Str.,0108 Tbilisi,Georgia

N5/1812

14 / იანვარი / 2015 წ.

შპს „მთაწმინდა 2006"

სსიპ „სახელმწიფო ქონების ეროვნულ სააგენტოში" შემოსულ თქვენს 06.01.2015წ. №464/ფ განცხადებასთან დაკავშირებით, რომლითაც ითხოვთ ქ. თბილისში, პეტრიაშვილის ქ. N46-ში მდებარე შპს „მთაწმინდა 2006"-ის საკუთრებაში არსებულ 1659.0 კვ.მ მიწის ნაკვეთზე (ს/კ N01.15.02.053.001) მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობასთან დაკავშირებით, მიწის ნაკვეთის სიახლოვეს გამავალი სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული ხაზოვანი ნაგებობიწ (კანალიზაციის მილის) ს/კ N01.01.775 გამო თანხმობის გაცემას, განმეორებით გაცნობებთ, რომ თქვენს განცხადებაში მითითებული კანალიზაციის მილის ხაზოვანი ნაგებობა (ს/კ N01.01.775) არ გადის ქ. თბილისში, პეტრიაშვილის ქ. N46-ში მდებარე შპს „მთაწმინდა 2006"-ის საკუთრებაში არსებულ 1659.0 კვ.მ მიწის ნაკვეთის (ს/კ N01.15.02.053.001) სიახლოვეს, რაც გეცნობათ სააგენტოს 26.12.2014წ. N5/51021 წერილით რომელზედაც თანდართული იყო მიმდებარე ტერიტორიის ორთო-ფოტო.

სსიპ-სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტოს
თავმჯდომარე

დიმიტრი ქუმსიშვილი

01-02/5782
31 12 2014

კავკასუს ონლაინი

შპს „მთაწმინდა 2006"_ის დირექტორს

ზატონ შოთა საგანელიძეს

ზატონო შოთა,

თქვენი წერილის (23.12.2014) პასუხად გაცნობებთ მითითებულ ტერიტორიაზე, შპს „კავკასუს ონლაინის" კომუნიკაცია არ გადის.

პარივისცემით,

ტექნიკური დეპარტამენტის უფროსი
მამუკა ქავთარაძე

30.12.2014

АО „ТЕЛАСИ“ **სს „თელასი“**

TELASI 1 14 00087272

30/12/2014

შპს „მთაწმინდა 2006“-ის დირექტორს
ბ-ნ შოთა საგანელიძეს
მის. ალექსიძის #1

თქვენი 25.12.2014 წლის #85554 განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ თქვენს მიერ მითითებულ მისამართზე პერტიაშვილის ქ#46 თქვენი ნაკვეთის (ს.კ. 01.15.02.053.001) მიმდებარედ, გადის სს „თელასის“ კუთვნილი 6-10კვ–იანი საკაბელო ხაზი.

საქართველოს ენერგეტიკის მინისტრის ბრძანება #100 უსაფრთხოების ტექნიკის წესები ელექტრო დანადგარების ექსპლუატაციისას (7.10.2010 #53) მუხლი 2. პუნქტი 27 თანახმად, ელექტროგადამცემი და კავშირგაბმულობის საკაბელო ხაზების დაცვის ზონად დგინდება:

მიწის ნაკვეთი მიწისქვეშა საკაბელო ხაზის გასწვრივ, რომელიც შემოსაზღვრულია განაპირა კაბელებიდან ხაზის ორივე მხარეს ელექტროგადამცემი საკაბელო ხაზებისათვის 1 მეტრით, ხოლო კავშირგაბმულობის საკაბელო ხაზებისათვის 2 მეტრი მანძილით დაშორებული ვერტიკალური სიბრტყეებით.

სს „თელასის“ ტექნიკური
დირექტორი

ვ. ქინქლაძე

შემსრულებელი: მოიბის ტარუას და სარეგისტრაციო
უსაფრთხოების სამსახურის უფროსი
ტელ: 2779959

ბ. ბილუნაძე

№ 450 /01-8 "2" 02 2015

შპს „ მთაწმინდა 2006“- ის დირექტორს
ბატონ შოთა საგანელიძეს

ბატონო შოთა,

თქვენგან შემოსული წერილის (23.01.2015) პასუხად, რომელიც მოიცავს შპს „ მთაწმინდა 2006“-ის მოთხოვნას, თქვენს კუთვნილ ტერიტორიაზე (ს/კ: 01.15.02.053.001) სადაც დაგეგმილი გაქვთ მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა და ითხოვთ შეთანხმებას.

მოგახსენებთ, რომ წერილში აღნიშნული ტერიტორიის მიმდებარედ არსებული სს "სილქნეტი"-ს კუთვნილი მიწისქვეშა კომუნიკაციების ზუსტი მიმართულებები ადგილზე იქნა მოკვლეული, რის შედეგადაც დადგინდა, რომ ნაკვეთსა და სს"სილქნეტი"-ს კომუნიკაციებს შორის მინიმალური დაშორება შეადგენს 0.8-მეტრს, რაც ქმნის მშენებლობისას კანალიზაციის დაზიანების რეალურ საშიშროებას.

ზემოთ აღნიშნულის გათვალისწინებით, მშენებლობის დაწყებამდე აუცილებელი იქნება სს“ სილქნეტი“-ს წარმომადგენლის გამოძახება, ასევე საჭირო იქნება მოცემული კანალიზაციის დაგეგმარება (რომ არ მოხდეს მისი ჩამოშლა), ხოლო სამუშაოების დამთავრებისას მშენებლებმა უნდა უზრუნველყონ მისი პირვანდელი სახის შენარჩუნება.

ოპერატიული მართვის განყოფილება: ტელ: 2950029: 2932740

დანართი:1. საკადასტრო გეგმა

პატივისცემით

ლევან ურუშაძე
სააბონენტო ქსელის განვითარებისა და
ექსპლუატაციის მიმართულების დირექტორი

გაცნობის თარიღი

09.03.2015

გაცემის თარიღი

09.03.2015

განხილვის საგანი :	ქონების გამოყენებაზე აქტის გამოცემა
დაინტერესებული პირი :	შოთა საგანელიძე 01026006148
წარმოების საფუძველი :	განცხადება №: QN1277953
გასაჩივრების წესი :	გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში, ქ. თბილისის საქალაქო სასამართლოში (მისამართი: ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12 კმ. №6)
აქტის მოქმედების ვადა :	აქტი ძალაშია გამოქვეყნებისთანავე

სააგენტოს გადაწყვეტილება № QN1277953

დაკმაყოფილდეს განმცხადებლის წერილობითი თხოვნა და მიეცეს თანხმობა ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ხაზობრივი ნაგებობის (საკადასტრო კოდი: 01.00.120) გამოყენებაზე, მის საკუთრებაში არსებულ ტერიტორიაზე სამშენებლო პროექტის შესათანხმებლად, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ - ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურში წარსადგენად.

საფუძველი:

“ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის – ქონების მართვის სააგენტოს მიერ გაწეული მომსახურებისა და დაჩქარებული მომსახურების საფასურის და ვადების განსაზღვრის შესახებ” ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 22 დეკემბრის #19-74 დადგენილება; “ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის – ქონების მართვის სააგენტოს წესდების (დებულების) დამტკიცების შესახებ” ქ. თბილისის მთავრობის 2014 წლის 22 დეკემბრის #19-73 დადგენილება.

საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო გეგმა

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: *01.15.02.053.001*
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 882014373137
მიწის ნაკვეთის ფართობი: *1659* კვ.მ.
დანიშნულება: *არასასოფლო-სამეურნეო*
მომზადების თარიღი 16.07.14



8/12 შენობა-ნაგებობა, პირობითი ნომერი სართულიანობა	ცალდებულება	ხაზობრივი ნაგებობა	
მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი	მშენებარე ნაგებობა	მიწისქვეშა ნაგებობა	UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდ.

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი 0102 წყ. ნიკოლოზიანს. ჩხეიძის ქ. 2 ტელ.: (995 32) 91 04 27; ფაქსი (995 32) 91 03 41
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი დ. დადიანის ქ. 89 24 ტელ: (995 32) 94 13 65
www.napr.gov.ge