

1. სამშენებლო მიწის ნაკვეთზე შენობის მაქსიმალურად დასაშვები სიმაღლე უნდა განისაზღვროს მისი საზოგადოებრივი საზღვრ(ებ)ის ან/და უკანა ეზოს მხრიდან (ასეთის არსებობის შემთხვევაში).

2. სამშენებლო მიწის ნაკვეთზე შენობის მაქსიმალურად დასაშვები სიმაღლე განისაზღვრება ფორმულით **H=L/Y**, სადაც:

ა) L წარმოადგენს:

ა.ბ) სამშენებლო მიწის ნაკვეთის საზოგადოებრივი საზღვრის მხარეს მდებარე შენობის საანგარიშო ზედაპირის გრუნტის ზედაპირთან შეხების ხაზიდან საზოგადოებრივი სივრცის საპირისპირო საზღვრამდე (კიდემდე) მანძილის ნახევრის წარმოსახვითი ვერტიკალური სიბრტყის მიმართ პერპენდიკულარულ მანძილს; იმ შემთხვევაში, როდესაც მიწის ნაკვეთი ესაზღვრება უშუალოდ საზოგადოებრივ სივრცეს ან ქუჩას, რომელიც მეორე მხრიდან ესაზღვრება საზოგადოებრივ სივრცეს; **(განაშენიანების რეგულირების წესები, მუხლი 35)**

გ. დათუკიშვილი
(995 598) 188889
datukii@yahoo.com

შპს აი-ბი-ეს
ქონსთრაქშენი
ნუცუბიძის I მ-რ, I ჯ., 7/3
თბილისი 0183
საქართველო

დაკვეთა: **მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი**

დამკვეთი:
ალექსანდრე ღლონტი

ნუცუბიძის I მ/რ თბილისი
0183 საქართველო

პროექტი
არქიტექტურა
სტადია
ნაწილი

მონაწილე ძირითადი სპეციალისტები
არქიტექტორი
გ. დათუკიშვილი
კად-ტექნიკოსი
გ. დათუკიშვილი

ხელმოწერა

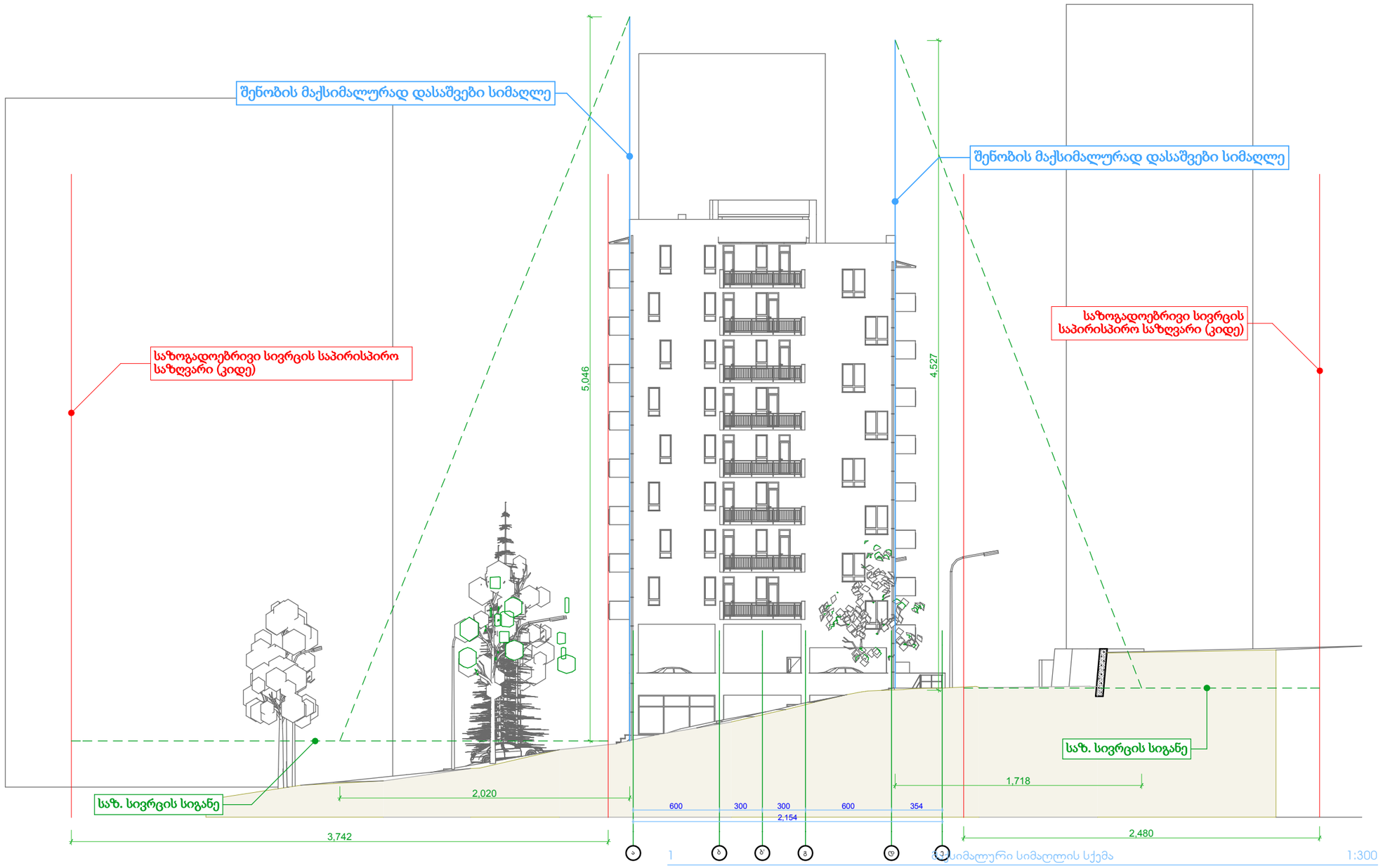
ფურცელი **ა.07.1** | სულ 32 ფ.

დასახელება: **მაქსიმალური სიმაღლის სქემა**

მასშტაბი **1:500**

შენიშვნა:
1.წინამდებარე პროექტი წარმოადგენს საავტორო უფლებით დაცულ ნამუშევარს.
2. ზომები მოცემულია სმ-ში, ხოლო ნიშნულები მ-ში.

თარიღი: 10.04.2015
ფორმატი A3



ა) L წარმოადგენს:

ა.ბ) სამშენებლო მიწის ნაკვეთის საზოგადოებრივი საზღვრის მხარეს მდებარე შენობის საანგარიშო ზედაპირის გრუნტის ზედაპირთან შეხების ხაზიდან საზოგადოებრივი სივრცის საპირისპირო საზღვრამდე (კიდემდე) მანძილის ნახევრის წარმოსახვითი ვერტიკალური სიბრტყის მიმართ პერპენდიკულარულ მანძილს; იმ შემთხვევაში, როდესაც მიწის ნაკვეთი ესაზღვრება უშუალოდ საზოგადოებრივ სივრცეს ან ქუჩას, რომელიც მეორე მხრიდან ესაზღვრება საზოგადოებრივ სივრცეს; (განაშენიანების რეგულირების წესები, მუხლი 35, პ. 2)

გ. დათუაიშვილი
(995 598) 188889
datukii@yahoo.com

შპს აი-ბი-ეს
ქონსთრაქშენი
ნუცუბიძის I მ-რ, I ჯ., 7/3
თბილისი 0183
საქართველო

დაკვეთა: **მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი**

დამკვეთი:
ალექსანდრე ღლონტი

ნუცუბიძის I მ/რ თბილისი
0183 საქართველო

პროექტი | არქიტექტურა | სტადია | ნაწილი

მონაწილე ძირითადი სპეციალისტები

არქიტექტორი
გ. დათუაიშვილი

კად-ტექნიკოსი
გ. დათუაიშვილი

ხელმოწერა

ფურცელი **ა.07.2** | სულ 32 ფ.

დასახელება: **მაქსიმალური სიმაღლის სქემა**

მასშტაბი **1:300**

შენიშვნა:
1.წინამდებარე პროექტი წარმოადგენს საავტორო უფლებით დაცულ ნამუშევარს.
2. ზომები მოცემულია სმ-ში, ხოლო ნიშნულები მ-ში.

თარიღი: 10.04.2015
ფორმატი A3