საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო გეგმა

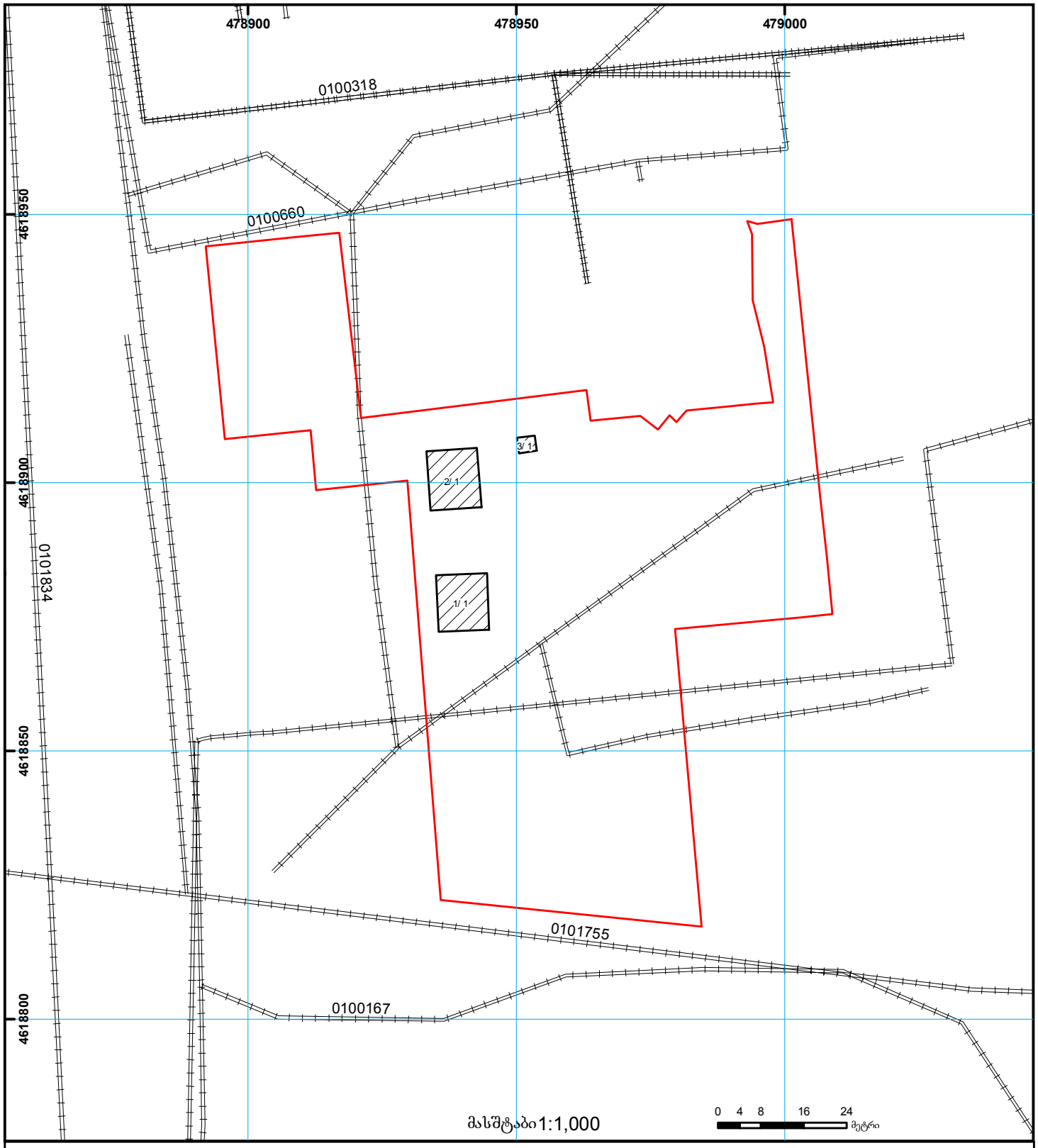
მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: *01.10.16.004.154*

განცხადების რეგისტრაციის ნომერი*882014574343*

მიწის ნაკვეთის ფართობი: *7070* კვ.მ.

დანიშნულება: *არასასოფლო-სამეურნეო*

მომზადების თარიღი 27.10.14



01/2 შენობა-ნაგებობა, პირობითი ნომერი/სართულიანობა

ვალდებულება

ხაზობრივი ნაგებობა

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

მშენებარე ნაგებობა

მიწისქვეშა ნაგებობა

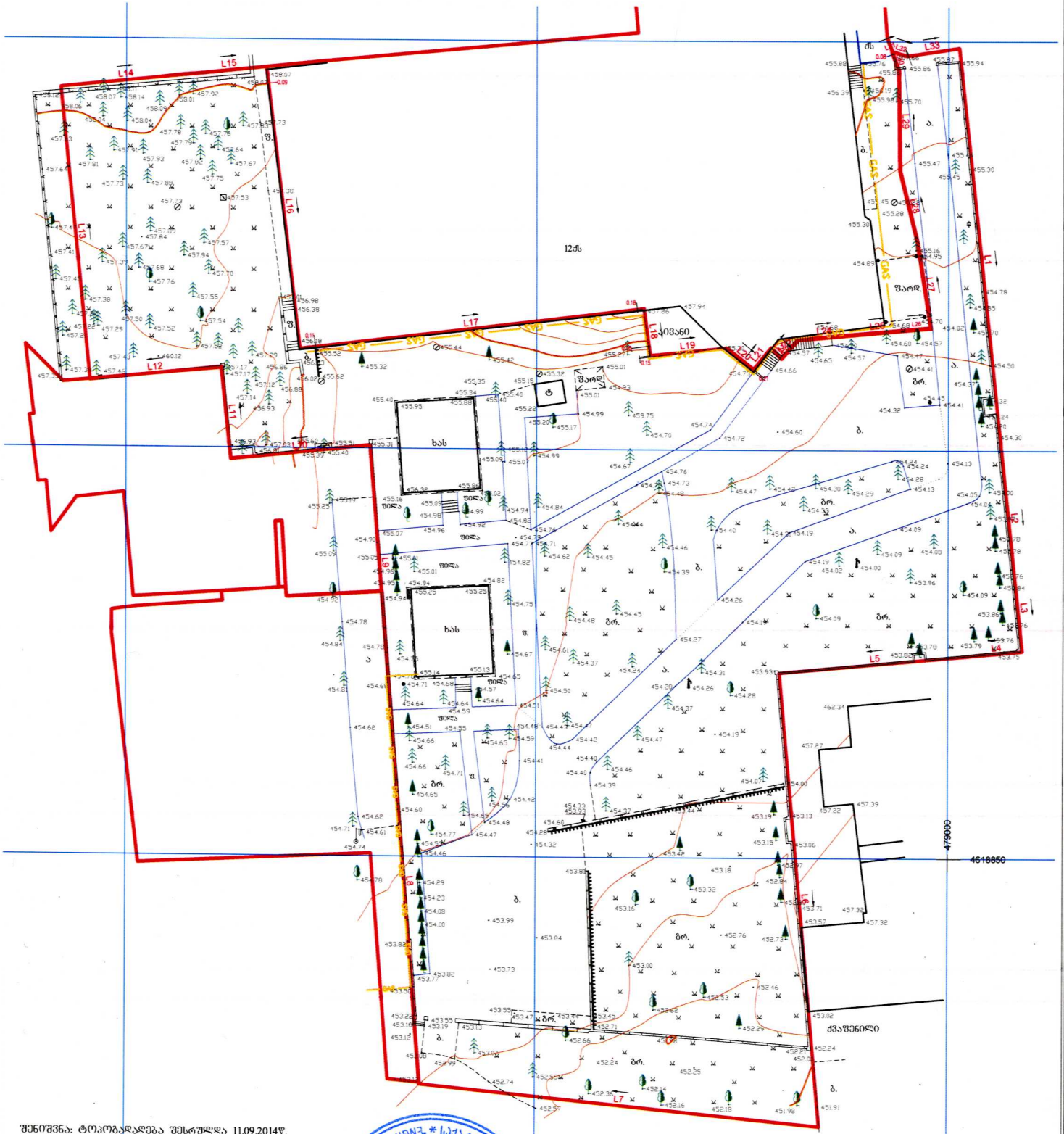
UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდ.

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი 0102 წმ. ნიკოლოზის/ნ. ჩხეიძის ქ. 2 ტელ.: (995 32) 91 04 27; ფაქსი: (995 32) 91 03 41

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი დ. აღმაშენებლის გამზ. 89/24 ტელ: (995 32) 94 13 65

www.napr.gov.ge

ქ. თბილისი, თამარაშვილის ქ. №13
(01.10.16.004.154)



შენიშვნა: ტოპოგრაფია შესრულდა 11.09.2014წ.
განახლდა 02.04.2015წ.

პირობითი აღნიშვნები

ნაძვი	ბა	ორქანი	
ფოთლოვანი ხე	ღობე	რკინის ბოძი	
განათება	ბუჩქი		

შპს „სანქვეინერო-საძიებო სამსახური“	
D2.096	
შესრულა	ლ. ლორთქიფანიძე
დააშენაბა	ალ. თუნაშვილი
დირექტორი	ი. მარჩენკო
მასშტაბის ბარეშე	02.04.2015 (11.09.2014)

marchenko ტოპო-გეოდეზიური და საინჟინრო საძიებო სამსახური
ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ბაზრ. №13
Email: itdmarchenko@bk.ru tel: 595 419 419

2001 GEOENGINEERING AND SEARCHING SERVICE LTD * სს „საინჟინრო-საძიებო სამსახური“ *

R:\LAND PROJECT 2014_TAMRIKO\11_09_2014_TAMRIKO\13_01_10_16_004_154_BREND_HOUSE_SHAKO\DWG\01_04_2015_TAMARASHVILIS_13_01_10_A4_Apr_08, 2015 - 11:27am

168.7 m

2

1,182.2 m

2

258.9 m

2

199.8 m

2

0.0 m

2

182.1 m

2

300.5 m

2

39.1 m

2

339.8 m

2

39.5 m

2

0.0 m

2

62.9 m

2

49.0 m

2

361.6 m

2

6

8

9 10 11 12

5

7

4

3

1

2

475 35 530 35 490 60 330 200 415 700 675

210 430 205 570 140 565 75 605 600 530 710 625 590 525 465

800

3,520 520

4,040

7,005

420

820

745

400

-0.15

+0.00

±0.00

+0.00

+0.00

+0.00

+0.10

+62.95

+62.95

+75.75

+8.55 +72.55 +66.15

+78.95

+82.65

+75.75

+83.35

+83.35

+83.35

+83.35

+70.55 +70.55

+75.75

+75.75

+75.75

+75.75

+8.55

+73.05

+5.25

+8.55

ცვალებადი ნიშნული

ცვალებადი ნიშნული

+85.35

89.05

+78.95

ცვალებადი ნიშნული

ცვალებადი ნიშნული

ცვალებადი ნიშნული

+8.55

+66.15

ცვალებადი ნიშნული

+69.35

+8.55

+82.15 +82.15

+72.55

+75.75

+75.75

ცვალებადი ნიშნული

+8.55

889.8 m

2

195.7 m

2

76.7 m

2

გარემოს რეგულირების გეგმით
დადგენილი რეგულირების ხაზი

წყალშემკრები
მილი

წყალშემკრები
მილი

წყალშემკრები
მილი

წყალშემკრები
მილი

წყალშემკრები
მილი

წყალშემკრები
მილი

წყალშემკრები
მილი

წყალშემკრები
მილი

წყალშემკრები
მილი

წყალშემკრები
მილი

წყალშემკრები
მილი

დასასვენებელი ზონა

საბავშვო-გასართობი
ზონა

სადარბაზოში
შესასვლელი

სადარბაზოში
შესასვლელი

სამანქანო /სახანძრო გზა

სადარბაზოში

შესასვლელი საფეხმავლო გზა

პარკინგის შესასვლელი ± 0.00

ორმხრივი სამანქანე პანდუსი

4 4

Slagbaumi

ნაგვის ურნა

ნაგვის ურნა

ნაგვის ურნა

3 3

2

2

1

1

ეზოში შემავალი სამანქანო /სახანძრო გზა
განკუთვნილი იქნება მხოლოდ საგანგებო,
საევაკუაციო მიზნებისთვის

ნაგვის ურნა

ნაგვის ურნა

ნაგვის ურნა

14 %

ნაგვის ურნა

ნაგვის ურნა

ნაგვის ურნა

ნაგვის ურნა

ნაგვის ურნა

Slagbaumi

14/04/2015

მასშტაბი

თარიღი

DRWG.

ADDRESS

PROJECT

CLIENT

პირობითი აღნიშვნები

PAGES

მთ.არქიტექტორი
FILE NAME

SCALE

შენიშვნები NOTES

სიტუაციური სქემა

A-2

ARCHITECTURE

ფორმატი

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

1:500

გენგეგმა

ესკიზი
KEY PLAN

დამკვეთი

ფურცელი

სტადია

მისამართი

პროექტი

DATE OF ISSUE

ნახაზი

ქ.თბილისი. ვაკე-საბურთალოს რაიონი,

მ.თამარაშვილის ქ.#13

არქიტექტურული ნაწილი

STAGE

LEGEND

ფაილის სახელი

PAPER SIZE

GC.AR.DRWG-001

3 / 41
შპს "Green ჩიტყ"

ილია წულაია

"გრინ სითი"

ს.ავალიანი

პრ.ავტორი ს.ავალიანი

www.archi.ge
Email: info@archi.ge

ტელ. 2 602 602
რაიონი.ყიფშიძის შესახვევი #15

საქართველო.ქ.თბილისი.ვაკე-საბურთალოს

შპს "გრინ სითი"

ტანაავტორი დ.ბერულავა

კონსტრუქტორი თ.მაცაბერიძე

შეამოწმა

შეასრულა

დაამუშავა

ნ.გონაძე

ნ.გონაძე

ს.ავალიანი

ტექნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები

4

ეზოში შემავალი სამანქანო

/სახანძრო გზა განკუთვნილი

იქნება მხოლოდ საგანგებო,

საევაკუაციო მიზნებისთვის
ნაგვის ურნა

რკინა ბეტონის

დაბალი კედელი

მიმაღლე 120 სმ

ბლოკის დაბალი
კედელი მიმაღლე
120 sm

ბლოკის დაბალი
კედელი მიმაღლე
120 sm

ბლოკის დაბალი კედელი
მიმაღლე 70 სმ

ბლოკის დაბალი კედელი
მიმაღლე 70 სმ

ბლოკის დაბალი კედელი
მიმაღლე 70 სმ

ბლოკის დაბალი კედელი
მიმაღლე 70 სმ

აკვაპანელის დეკორატიული

შეკიდული გადახურვა/

მოეწყობა პარაპეტის

კონტურზე
რკინა ბეტონის

დაბალი კედელი

მიმაღლე 120 სმ

რკინა ბეტონის

დაბალი კედელი

მიმაღლე 120 სმ

ბლოკის დაბალი
კედელი მიმაღლე
120 sm

აკვაპანელის დეკორატიული

შეკიდული გადახურვა/

მოეწყობა პარაპეტის

კონტურზე

რკინა ბეტონის

დაბალი კედელი

მიმაღლე 120 სმ

აკვაპანელის დეკორატიული

შეკიდული გადახურვა/

მოეწყობა პარაპეტის

კონტურზე

ბლოკის დაბალი
კედელი მიმაღლე
120 sm

აკვაპანელის დეკორატიული

შეკიდული გადახურვა/

მოეწყობა პარაპეტის

კონტურზე

რკინა ბეტონის

რკინა ბეტონის

დაბალი კედელი

მიმაღლე 120 სმ

დაბალი კედელი

მიმაღლე 120 სმ

რკინა ბეტონის

დაბალი კედელი

მიმაღლე 120 სმ

რკინა ბეტონის

დაბალი კედელი

მიმაღლე 120 სმ

ბლოკის დაბალი კედელი
მიმაღლე 70 სმ

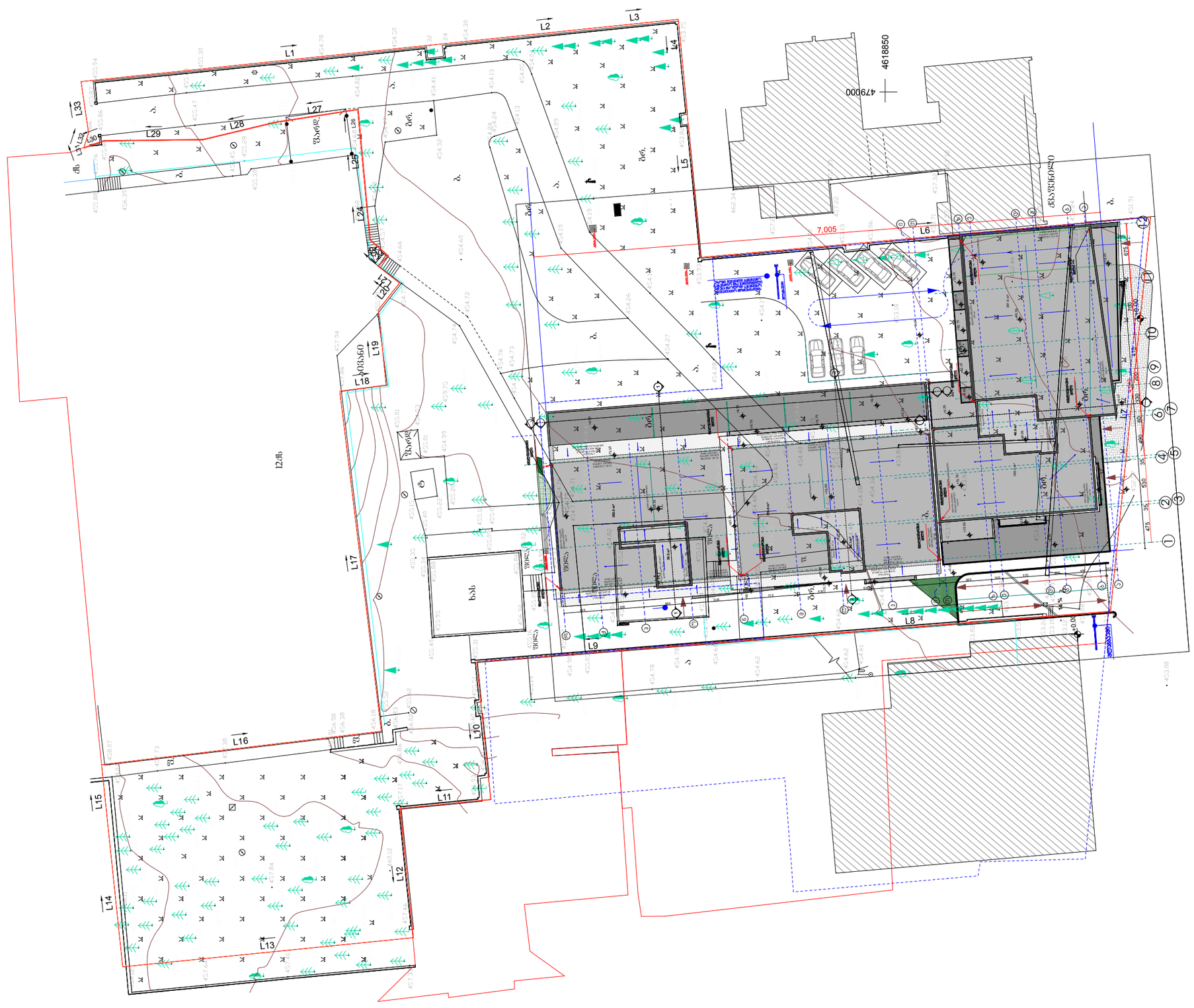
ბლოკის დაბალი კედელი
მიმაღლე 70 სმ

ბლოკის დაბალი
კედელი მიმაღლე
120 sm

ბლოკის დაბალი
კედელი მიმაღლე
120 sm

4

Slagbaumi



სიტუაციური სქემა KEY PLAN

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

ტექნ.პირობებიდან მოწვეული სპეციალისტები

შენიშვნები NOTES

დამკვეთი CLIENT
შპს "Green City"
ილია ჭავჭავაძე

პროექტი PROJECT
"მრავალსართულიანი საცხოვრებელი კორპუსის მშენებლობა"

მისამართი ADDRESS
ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, გ.თავართქილაძის ქ.№13

შპს "მრავალსართულიანი საცხოვრებელი კორპუსის მშენებლობა"
საქართველო,ქ.თბილისი,ვაკე-საბურთალოს რაიონი,ვეფხვიაშვილის შესახვევი №15
ტელ: 2 602 602
Email: info@archi.ge
www.archi.ge

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ჯაფარიძე	
პრ.ჯგუფის	ს.ჯაფარიძე	
ტექნიკური	დ.ბერულავა	
დიზაინერი	ნ.მორგოძე	
მენეჯერი	ს.ჯაფარიძე	
მენეჯერი	ნ.მორგოძე	
კონსტრუქტორი	თ.მუსახანრიძე	

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

ნახაზის DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE	14/04/2015
მასშტაბით ორიგინალისგან	მასშტაბი SCALE	1:500
	სტადია STAGE	პსპზი
	ფორმატი PAPER SIZE	A-2
	ფაილის სახელი FILE NAME	GC.AR.DRWG-001
	ფურცლის PAGES	5 / 50

ხაზობრივი ნაგებობა

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

ტექ.პირობითი მახვილებები

შენიშვნები NOTES

დამკვეთი CLIENT
შპს "Green City"
ილია ჭეჭელაშვილი

პროექტი PROJECT
"მრინ სითი"

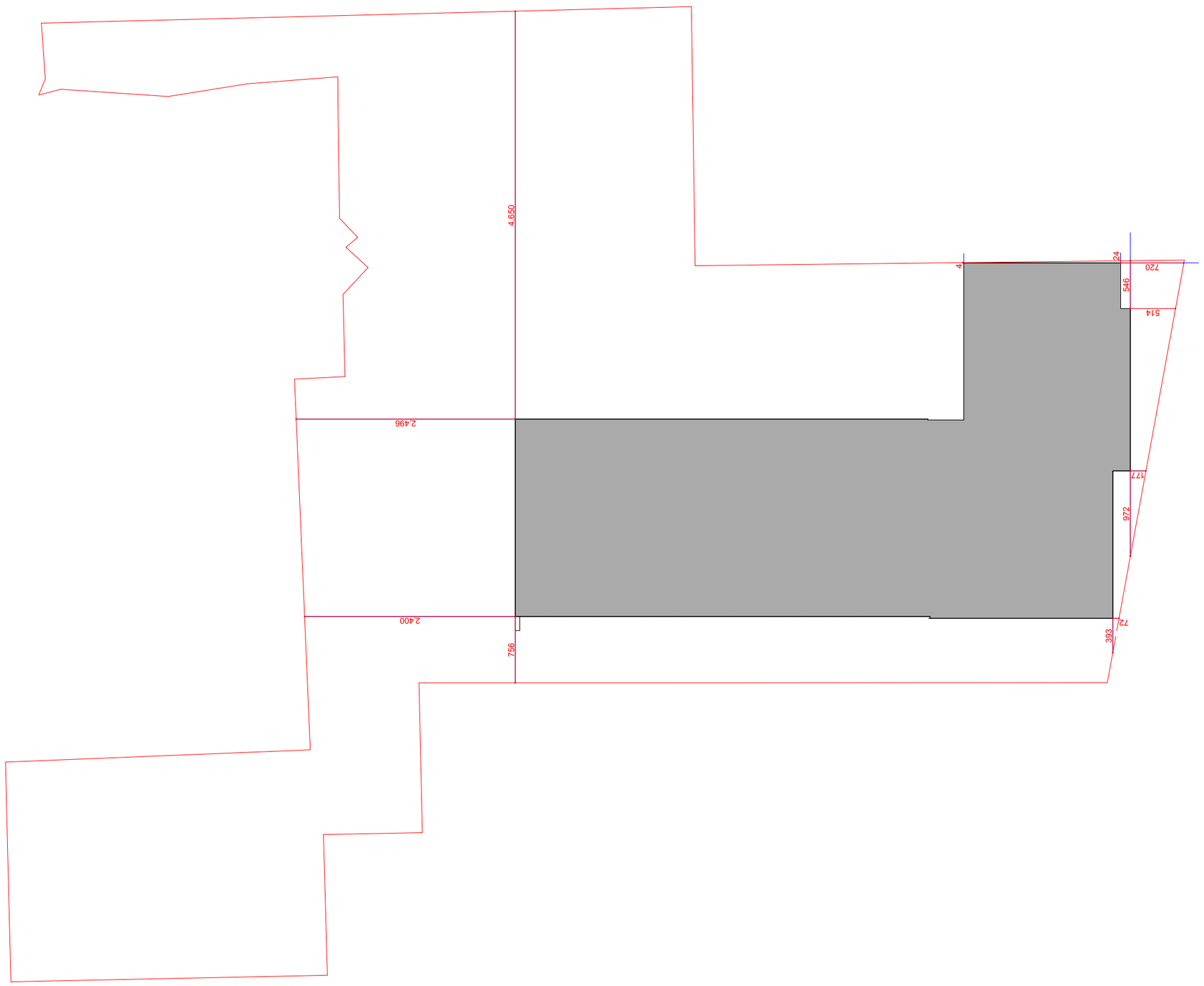
მისამართი ADDRESS
ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, მ.თავართქილაძის ქ.№13

შპს "მრინ სითი"
საქართველო,ქ.თბილისი,ვაკე საბურთალოს რაიონი,ვეფხვიაშვილის მესახ.3330 №15
ტელ: 2 602 602
Email: info@archi.ge
www.archi.ge

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ჯაფარიძე	
პრ.ხელმძღვანელი	ს.ჯაფარიძე	
ხელმძღვანელი	ლ.ბერულავა	
დიზაინერი	ნ.მორგოშია	
მესაზღვრე	ს.ჯაფარიძე	
მესანიტარი	ნ.მორგოშია	
კონსტრუქტორი	თ.მაისაბერიძე	

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

ნახაზის DRWG.	თარიღი DATE OF ISSUE	14/04/2015
მენეჯმენტ თანხლებული ტრანსფორმაციით	მასშტაბი SCALE	1:500
	სტადია STAGE	პასპორტი
	ფორმატი PAPER SIZE	A-2
	ფაილის სახელი FILE NAME	GC.AR.DRWG-001
	ფურცელი PAGES	1 / 41



756

2,400

2,496

4,650

4

24

720

546

514

177

72

972

393

საკადასტრო საზღვრებთან მიბმის ნახაზი ცოკოლის სართულზე (±0.00 ნიშნული)

14/04/2015

მასშტაბი

თარიღი

DRWG.

ADDRESS

PROJECT

CLIENT

პირობითი აღნიშვნები

PAGES

მთ.არქიტექტორი
FILE NAME

SCALE

შენიშვნები NOTES

სიტუაციური სქემა

A-2

ARCHITECTURE

ფორმატი

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

1:500

შენობის

მიბმის ნახაზი

საზღვრებთან

საკადასტრო

ესკიზი
KEY PLAN

დამკვეთი
ფურცელი

სტადია

მისამართი

პროექტი

DATE OF ISSUE

ნახაზი

ქ.თბილისი. ვაკე-საბურთალოს რაიონი,

მ.თამარაშვილის ქ.#13

არქიტექტურული ნაწილი

STAGE

LEGEND

ფაილის სახელი

PAPER SIZE

GC.AR.DRWG-001

5 / 41
შპს "Green ჩიტყ"

ილია წულაია

"გრინ სითი"

ს.ავალიანი

პრ.ავტორი ს.ავალიანი

www.archi.ge
Email: info@archi.ge

ტელ. 2 602 602
რაიონი.ყიფშიძის შესახვევი #15

საქართველო.ქ.თბილისი.ვაკე-საბურთალოს

შპს "გრინ სითი"

ტანაავტორი დ.ბერულავა

კონსტრუქტორი თ.მაცაბერიძე

შეამოწმა

შეასრულა

დაამუშავა
ნ.გონაძე

ნ.გონაძე

ს.ავალიანი

ტექნ.ეკონომიკური მაჩვენებლები