შ.პ.ს. საპროექტო
არქიტექტურულ-დიზაინერული
სტუდია
"ბაზისი XXI"

L.T.D. projeqting
arqiteqt-desing
studio
"BAZISI XXI"

საქართველო, თბილისი
დავით აღმაშენებლის გამზ. №63ა
ტელ: (+995 32) 95.66.63
e-mail: bazisi-xxi @yahoo.com

N63ª Davit Agmashenebeli av.
Tbilisi, Georgia
mob (+995 32) 77.21.77
e-mail: bazisi-xxi @yahoo.com

№ 73/12

17.ივლისი

საექსპერტო დასკვნა

ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რ/ნ, ვაშლიჯვარი, მეღვინეობის ინსტიტუტის მიმდებარე ტერიტორიაზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის ტექნიკური მდგრადობის შესახებ

შ.პ.ს. "ბაზისი–XXI"-ის სპეციალისტების მიერ ვიზუალური გამოკვლევა ჩაუტარდა ზემოთაღნიშნულ მისამართზე მდებარე ობიექტს, მისი კონსტრუქციული მდგრადობის დასადგენად.

ზემოთ აღნიშნულ მისამართზე მდებარე საცხოვრებელი სახლი მრავალსართულიანია (9-11), ორი სარდაფის სართულით.

დამკვეთს განზრახული აქვს ორი სართულის დაშენება.

საცხოვრებელი სახლი განთავსებულია 8-ბალიან სეისმურ ზონაში.

შენობა კარკასული ტიპისაა, მონოლითური რკ/ბეტონის კოლონებით და რიგელებით.

საძირკვლები მონოლითური რკ/ბეტონის ფილა, ბეტონის მარკა მ-250, არმატურის კლასი A–III; A–I;

კოლონები მონ. რკ/ბეტონის, ბეტონის მარკა მ-300, არმატურის კლასი A–III; A–I;

რიგელები მონ. რკ/ბეტონის, ბეტონის მარკა მ-300, არმატურის კლასი A–III; A–I;

სართულშუა გადახურვები მონოლითური რკ/ბეტონის;

შენობაში სარდაფის ნაცვლად განთავსებულია ავტოფარეხები ▼-6.3 და ▼-3.3 ნიშნ-ზე.

სახურავი მეტალოკრამიტისაა, ხის ნივნივებზე.

როგორც ვიზუალური გამოკვლევისას აღმოჩნდა, აღნიშნული საცხოვრებელი სახლის მზიდი კონსტრუქციები მდგრადია, არ შეინიშნება ვერტიკალური და ჰორიზონტალური ბზარები და ჯდენები.

დ ა ს კ ვ ნ ა

ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რ/ნ, ვაშლიჯვარი, მეღვინეობის ინსტიტუტის მიმდებარე ტერიტორიაზე მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლზე ორი სართულის დაშენება შ.პ.ს. "ბაზისი–XXI"-ს შესაძლებლად მიაჩნია შესაბამისი პროექტის მიხედვით, რაც შესაბამისი რეკომენდაციის გათვალისწინებით უზრუნველყფს შენობის მდგრადობის შენარჩუნებას.

შენიშვნა:

- შ.პ.ს. "ბაზისი–XXI" საჭიროდ თვლის საძირკვლის ფილის გაძლიერებას შესაბამისი პროექტის მიხედვით.

შ.პ.ს. "ბაზისი–XXI"-ის გენერალური დირექტორი, ექსპერტი-კონსტრუქტორი (ი. ცერცვაძე)

შ.პ.ს. "ბაზისი–XXI"-ის დირექტორი, ექსპერტი-კონსტრუქტორი (ვ. ჯაფარიძე)