z

e e

g

b

a a

1

1

2

2

4

4

d1

T T

T' T'

3

3

5'

5'

6.00 7.50 7.40

7.00 4.00 3.00 7.00

5.60 3.70 5.60 3.25 2.75

21.00

20.90

20.90

0.20 1.90 11.00 3.00 4.00 1.22

1.81

1.62

7.00

1.67

0.69

3.48

0.95

0.65

0.75

გორის ქუჩა N1

შ.პ.ს "იორდანე"

ფურცელი A3

შენიშვნა

დამკვეთი

მისამართი

პროექტის

სახელწოდება

ნახაზი

დირექტორი

დ.ვაშაკიძე

მთ.არქიტექტორი

დ.ვაშაკიძე

არქიტექტორი

ა.ნოდია

შეასრულა

ა.ნოდია

სტადია პრ.

ფურცელი 1

თარიღი

გეგმა -2.95

მიშნულზე
სავაჭრო დარბაზი 377მ2

m 1:100

სავაჭრო-სასტუმრო

საკადასტრო საზღვარი
1

1

2 2

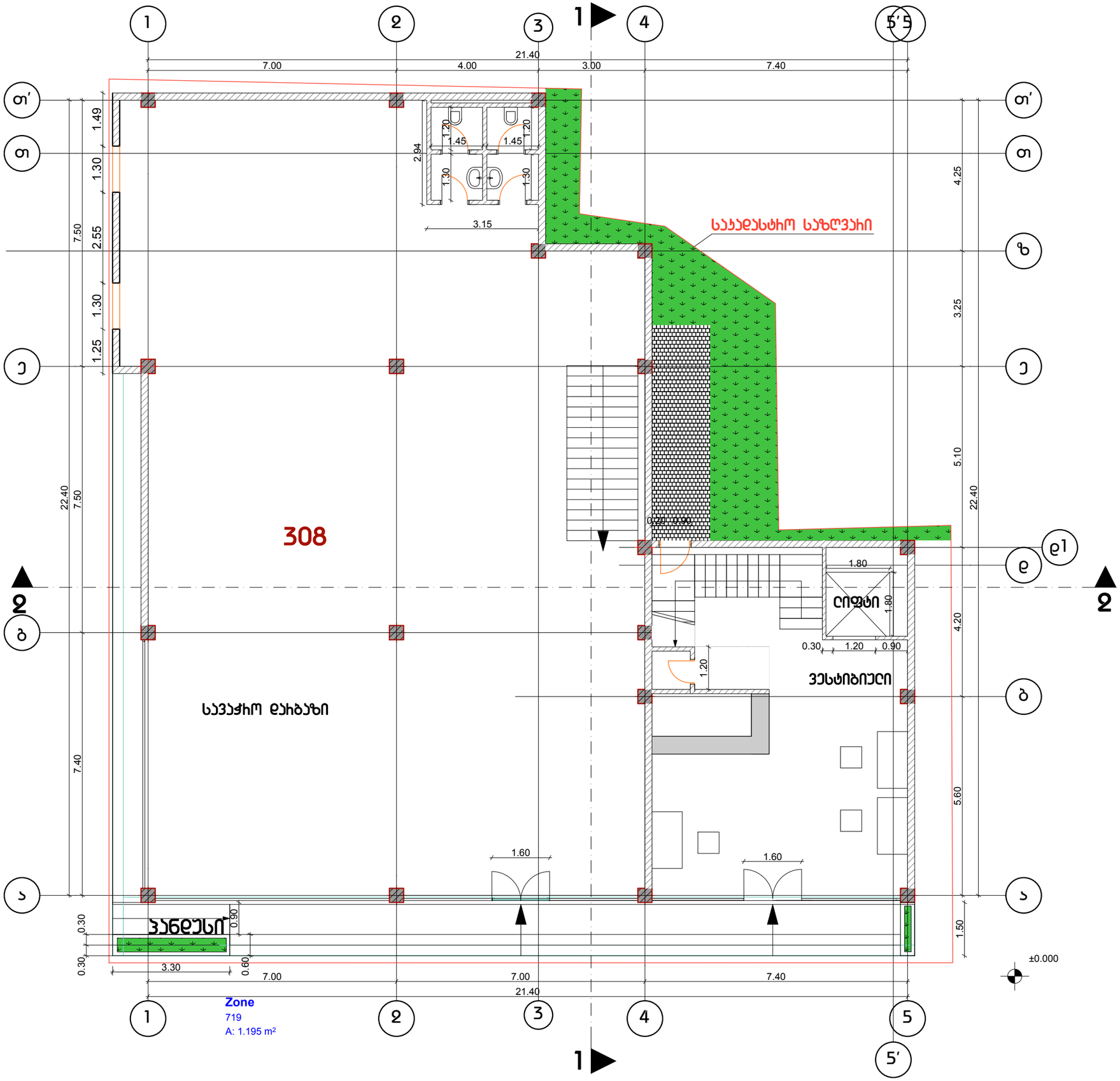
სავაჭრო დარბაზი 377

თებერვალი

2015

d

1.15



სტადია პრ.

ფურცელი 2

თარიღი თებერვალი 2015

დირექტორი

დ.ვაშაყიძე

მთ.არქიტექტორი

დ.ვაშაყიძე

არქიტექტორი

ა.ნოდია

შემსრულებელი

ა.ნოდია

ნახაზი

გეგმა 0.00

პროექტის სახელწოდება

სავაჭრო-სასტუმრო

მისამართი

ბორის ქუჩა N1

დამკვეთი

შ.პ.ს "იორდანე"

შენიშვნა

ფურცელი A3

ვესტიბიული 63.2

სავაჭრო დარბაზი 308.0მ²

K2=397.4მ²

K1=397.4მ² =0.8

K3=26.6მ² =0.05

მ 1:100

მეოთე სართული

ხანძრის საშველიანი

საკადასტრო საზღვარი

ლიფტი

N209 ნომ 7.2 სან 4.1

N208 ნომ 16.4 სან 4.1

N207 ნომ 16.4 სან 4.1

N206 ნომ 19.6 სან 4.6

N205 ნომ 29.6 სან 4.1

N204 ნომ 13.7 სან 3.8

N203 ნომ 13.1 სან 3.8

N202 ნომ 14.2 სან 3.8

N201 ნომ 14.5 სან 3.8

ბიჩხანტი

ელ. კარადა

ს-2 = 444.0 მ²

სტადია	ჰპ.
ფურცელი	3
თარიღი	თებერვალი 2015
დირექტორი	
დ.ვასაძე	
მთ.არქიტექტორი	
დ.ვასაძე	
არქიტექტორი	
ა.ნოდია	
შესრულა	
ა.ნოდია	

ნახაზი

გეგმა + 11.500ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

სავაჭრო-სასტუმრო

მისამართი

ბორის ქუჩა N1

დამკვეთი

შ.პ.ს "იორდანე"

შენიშვნა

ფურცელი A3

მ 1:100

3

3

4

4

5

5

T' T'

5

5

z

e

e

2

2

d1

T

T

b

g

a

a

1

1

21.40

1.10 1.27

0.30

1.40
0.30

1.40

1.20

0.30 1.20 0.90

22.40

7.00 4.00 3.00 7.40

7.40 7.50 6.00 1.50

7.40 7.50 6.00 1.50

7.00 4.00 3.00 7.40

21.40

1.49 2.55 1.30 1.95 1.30 1.90 2.20 1.65 2.20

2.35 1.15 1.20

0.20
1.20 1.45

0.20

0.60 6.20

0.40
0.90 2.67 0.90

0.20

0.66 0.90 5.66 0.90 1.35

0.90
0.20

2.18

1.60

1.70

1.70

5.00

1.70

2.50

1.60

2.50

2.50

1.70 1.70

0.80

0.20

0.80 0.20

3.55 3.55

2.50

2.50

1.70 1.70
1.75 1.75

0.80

0.20

0.800.20 1.60

1.60

1.60

1.60

5.25

5.25

5.25

5.25

1.10
2.15

1.50

2.50

2.50
1.80

3.80 2.70

3.80 1.60

0.80

0.20

4.40 4.25 3.65 3.65

1.70

1.70

2.50

2.50

1.85 1.80 1.80 1.85 1.60 0.80 0.20 1.60 0.800.20
3.75 3.75

1.80

2.50

1.85 1.90

2.13

1.60

1.95 1.80 1.60 0.800.20

0.80 0.800.20

0.80 0.800.20

2.65

2.65

2.65

0.10

0.90

0.10

1.75

1.75

5.30

5.30

5.30

5.30 1.10 0.80 0.70

0.20

3.30

3.30

1.80

0.60

0.45

5.60 4.20 5.10 3.25 4.25 ლიფტი

2

1

1

2

საკადასტრო საზღვარი

მესამე სართული

გორის ქუჩა N1

შ.პ.ს "იორდანე"

ფურცელი A3

შენიშვნა

დამკვეთი

მისამართი

პროექტის

სახელწოდება

ნახაზი

დირექტორი

დ.ვაშაკიძე

მთ.არქიტექტორი

დ.ვაშაკიძე

არქიტექტორი

ა.ნოდია

შეასრულა

ა.ნოდია

სტადია პრ.

ფურცელი 4

თარიღი

გეგმა +
11.500ნიშნულზე

m 1:100

სავაჭრო-სასტუმრო

m2

N301

nom

სან

N302

nom

სან

N303

nom

სან

N304

nom

სან N305 ნომ

სან
N306

nom

სან

N307

nom

სან

N308

nom

სან

N309

nom

სან

N310

nom

სან

N311

nom

სან

N312

nom

სან

4.0

14.1

4.0

14.1

4.0

14.1

4.0

14.1

4.3
4.3

25.3

28.2

23.9

4.1

4.1

4.1

23.9

24.7

4.3

24.7

16.5

4.1

16.5

4.1

k-2 = 444.0

თებერვალი

2015

d

0.72 0.90
0.50

0.80 1.13

1.80

3.55 3.55

მეოთხე სართული

საკადასტრო საზღვარი

N410 ნომ 24.7 სან 4.3
N409 ნომ 24.7 სან 4.1
N408 ნომ 23.9 სან 4.1
N407 ნომ 23.9 სან 4.1
N406 ნომ 25.3 სან 4.3
N405 ნომ 28.2 სან 4.3
N404 ნომ 14.1 სან 4.0
N403 ნომ 14.1 სან 4.0
N402 ნომ 14.1 სან 4.0
N401 ნომ 14.1 სან 4.0
N411 ნომ 16.5 სან 4.1
N412 ნომ 16.5 სან 4.1

ლიფტი

1 2 3 4 5 5' — 1

ა ბ გ დ დ1 ე ვ ზ თ თ'

21.40 = 7.00 + 4.00 + 3.00 + 7.40

6.00 = 1.50 + 1.50 + 1.49 + 1.30 + 2.55 + 1.30 + 1.95

7.50 = 1.95 + 2.20 + 1.90 + 2.20 + 1.85

7.40 = 1.65 + 4.25 + 1.50

22.40 = 6.00 + 7.50 + 7.40 + 1.50

1.10 + 7.00 + 4.00 + 3.00 + 7.40 + 1.27 = 23.77

ს-2 = 444.0 მ²

მ 1:100

DAVID YASHADZE ARCHITECTS

სტადია პრ.
ფურცელი 5
თარიღი თებერვალი 2015

დირექტორი
დ.ვაშაძე
მთ.არქიტექტორი
დ.ვაშაძე
არქიტექტორი
ა.ნოდია
შესრულა
ა.ნოდია

ნახაზი

გეგმა + 11.500ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება
სავაჭრო-სასტუმრო

მისამართი
ბოჩის ქუჩა N1

დამკვეთი

შ.პ.ს "იოხდანე"

შენიშვნა

ფურცელი A3

მეხუთე სართული

საკადასტრო საზღვარი

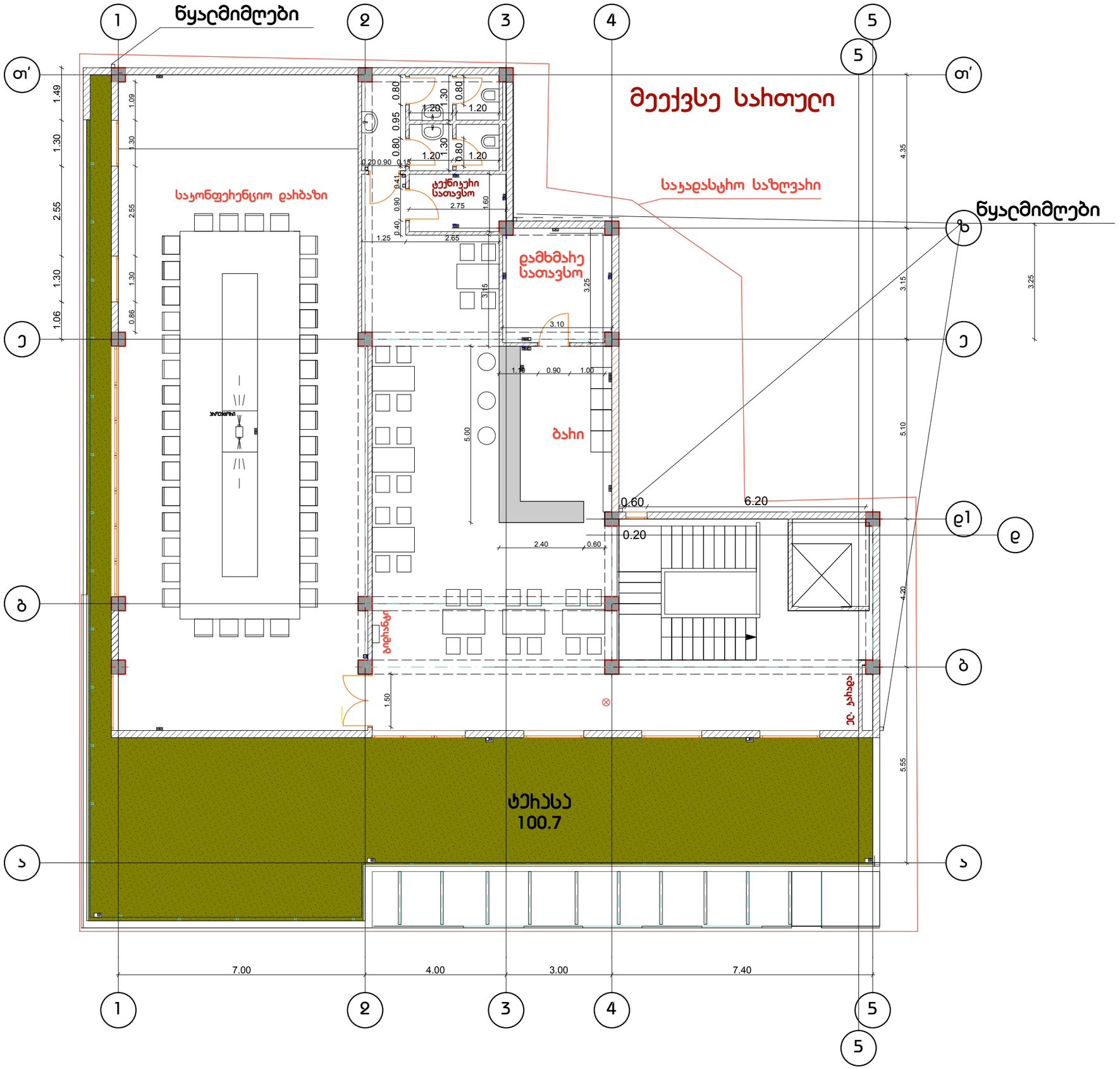
N506 ნომ 24.7 სან 4.3
N505 ნომ 24.7 სან 4.1
N504 ნომ 23.9 სან 4.1
N503 ნომ 23.9 სან 4.1
N502 ნომ 25.3 სან 4.3
N507 ნომ 16.5 სან 4.1
N508 ნომ 16.5 სან 4.1
N501 ნომ 21.9 სან 4.1

13.5
34.5
18.6

ლიფტი

21.40 = 7.00 + 4.00 + 3.00 + 7.40

სტადია	ჰ.
ფურცელი	4
თარიღი	თებერვალი 2015
დირექტორი	
დ.ვაშაყიძე	
მთ.არქიტექტორი	
დ.ვაშაყიძე	
არქიტექტორი	
ა.ნოდია	
შეასრულა	
ა.ნოდია	
ნახაზი	გეგმა + 11.500მიშნულზე
პროექტის სახელწოდება	სავაჭრო-სასტუმრო
მისამართი	ბორის ჯაჭა N1
დამკვეთი	შ.პ.ს "იოხდნე"
შენიშვნა	
ფურცელი	A3
ს-ფ = 444.0 მ²	
მ 1:100	



5

5

3

3

T' T'

5

5

e e

b

a a

1

1

2

2

d1

g

4

4

z

7.00 4.00 3.00 7.40

0.20

0.60 6.20

1.30 2.55 1.30 1.49

1.30 1.30 1.20 1.20 1.20 1.20

1.06

0.80 0.80 0.95

0.80 0.80

3.15

3.25

1.60

1.25 2.65

2.75

0.40 0.90 0.41

0.20 0.90 0.15

0.86 1.30 2.55 1.30 1.09

1.50

3.15

3.25

3.10
2.40

5.00

0.60

1.10 0.90 1.00

5.55 4.20 5.10 4.35 გორის ქუჩა N1 შ.პ.ს "იორდანე" ფურცელი A3 შენიშვნა დამკვეთი მისამართი პროექტის სახელწოდება ნახაზი

დირექტორი

დ.ვაშაკიძე

მთ.არქიტექტორი

დ.ვაშაკიძე

არქიტექტორი

ა.ნოდია

შეასრულა

ა.ნოდია

სტადია პრ.

ფურცელი 7

თარიღი 2015

გეგმა +
18.600ნიშნულზე

m 1:100

სავაჭრო-სასტუმრო

k-2 = 307.9 m2

წყალმიმღები

წყალმიმღები

საკადასტრო საზღვარი
100.7

საკონფერენციო დარბაზი

გიდრანტი

ტექნიკური

სათავსო

კიბის უჯრედი 8.1

სასარგებლო ფართი

261.4

ჰოლი 22.3

დამხმარე farTI 13.2

სანკვანძის საერთო ფართი 9.2

საზაფხულო ფართი 100.7

m2
m2

m2

m2

ბარი 87.3 მ2

ბარი
დამხმარე

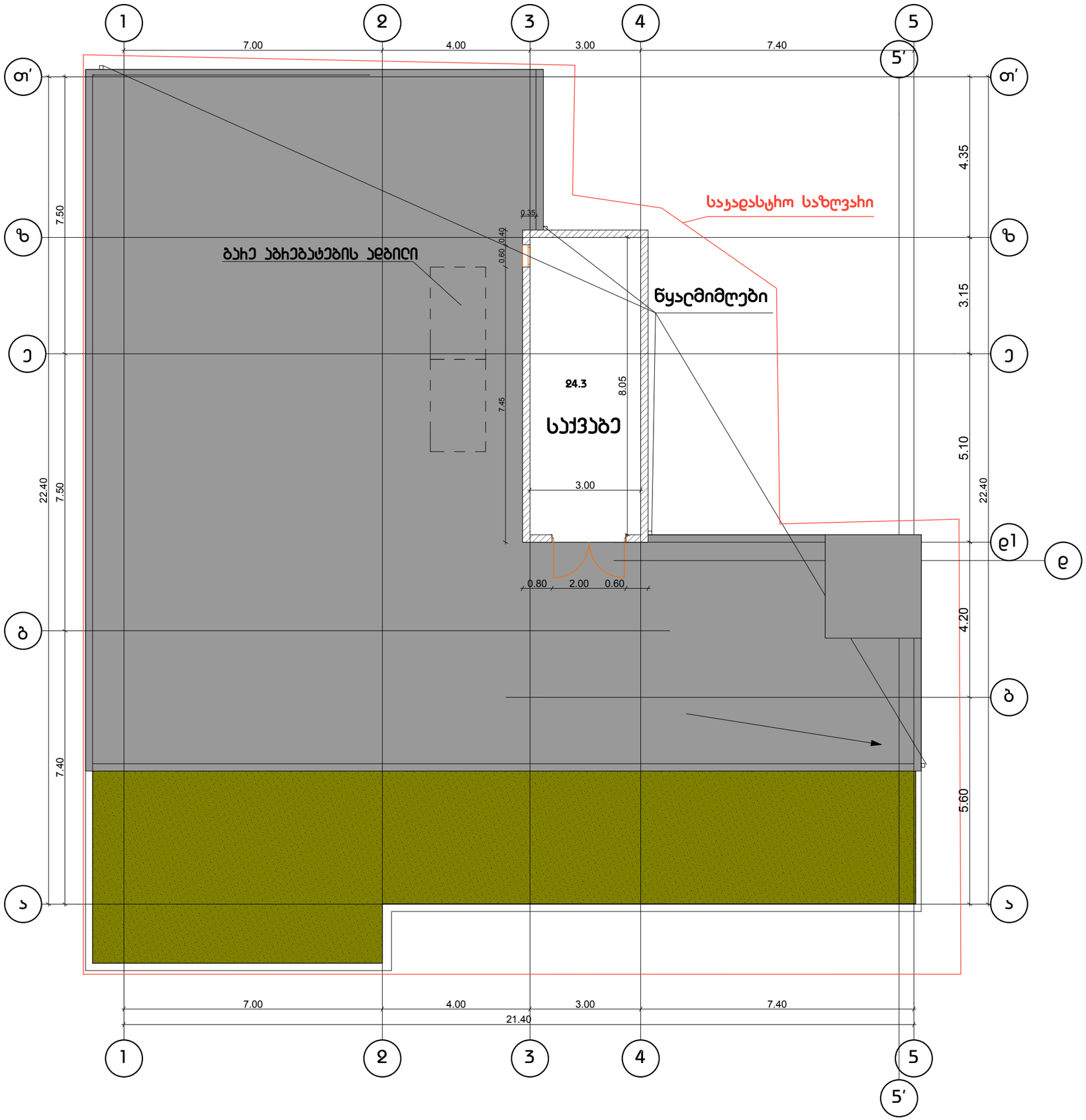
სათავსო

ტერასა

მეექვსე სართული

პროექტორი

d
ელ. კარადა



სტადია	პრ.
ფურცელი	8
თარიღი	თებერვალი 2015
დირექტორი	
დ.ვაშაყიძე	
მთ.არქიტექტორი	
დ.ვაშაყიძე	
არქიტექტორი	
ა.ნოდია	
შემსრულებელი	
ა.ნოდია	

ნახაზი

სახურავის გეგმა +21.15 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

სავაჭრო-საცხოვრებლო

მისამართი

ბოლის ქუჩა N1

დამკვეთი

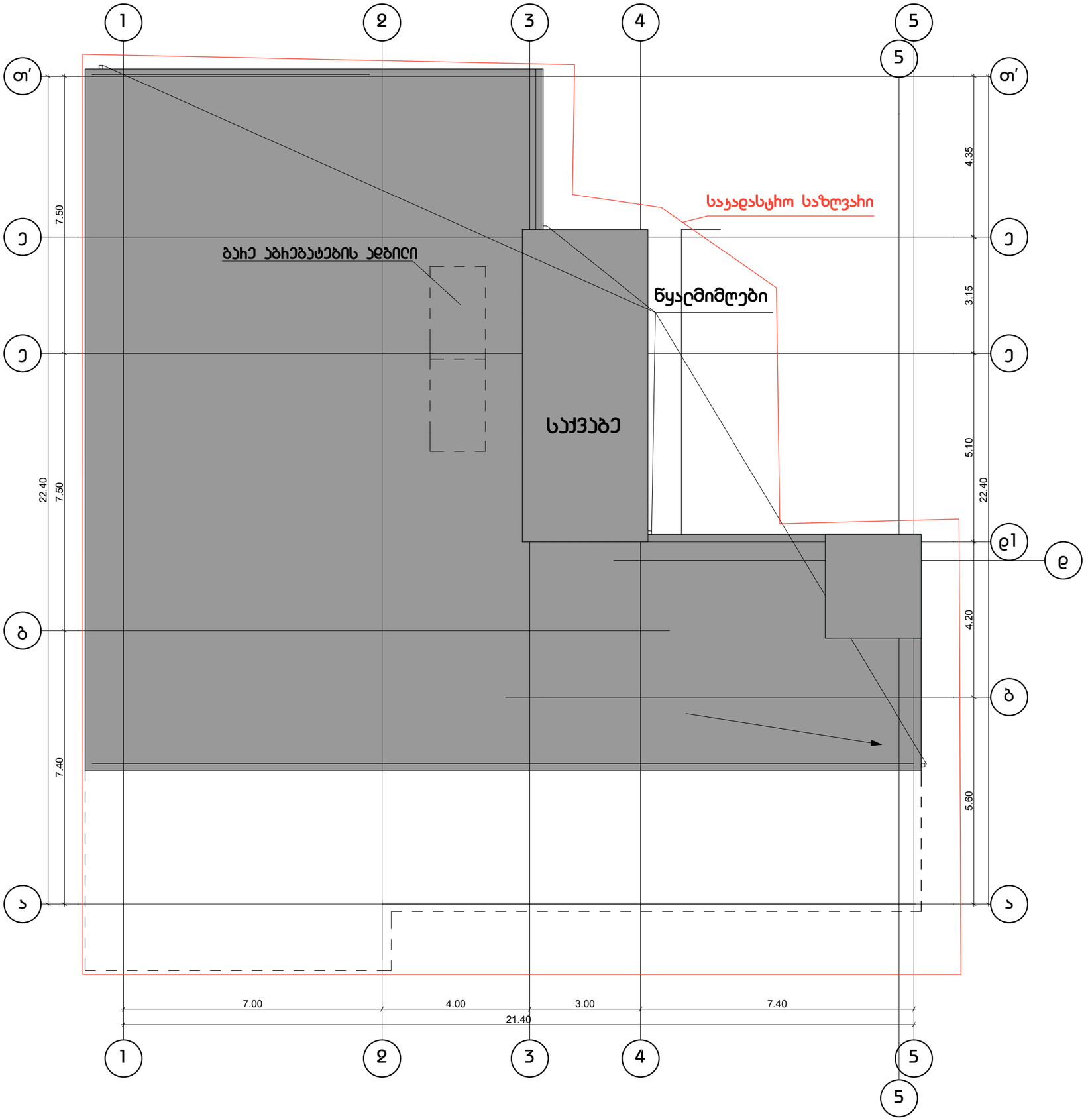
შ.პ.ს "ილიდანე"

შენიშვნა

ფურცელი A3

ს-ე = 28.7მ²

მ 1:100



სტუდია ჰხ.
ფეხსაცი 8
თებილი 2015

დირექტორი	
დ.ვაშაყიძე	
მთ.არქიტექტორი	
დ.ვაშაყიძე	
არქიტექტორი	
ა.ნოდია	
შეასრულა	
ა.ნოდია	

ნახაზი

სახურავის გეგმა
+21.15 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება
სავაჭრო-სასტუმრო

მისამართი
ბოის ქუჩა N1

დამკვეთი

შ.პ.ს "იოხდანე"

შენიშვნა

ფურცელი A3

მ 1:100