# ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს სხდომის ოქმი №13

ქ. თბილისი 19 მარტი 2015 წელი.

სხდომას ესწრებოდნენ:

საბჭოს თავმჯდომარე დავით ნარმანია

საბჭოს აღმასრულებელი მდივანი ოთარ ნემსაძე

კომისიის წევრები: ბიძინა გიორგობიანი, თეიმურაზ ჯაფარიძე, მერაბ გაგნიძე, გოჩა ბაბუნაშვილი, მალხაზ მჭედლიშვილი, დიმიტრი მოსულიშვილი, ზაქარია ქურდიანი, ნუგზარ ხვედელიანი, ირაკლი ჩირაძე, ირაკლი მურღულია, მაკა შავიშვილი, ნინო ღოღობერიძე, ირაკლი მასხარაშვილი, ნუგზარ მალაღურაძე, დიმიტრი ქუმსიშვილი, ნინო გვენცაძე.

მოწვეულები: გიორგი ალავერდაშვილი, დავით გოქსაძე, ილია შარაშენიძე, თამთა ჩხეიძე, გიორგი კურცხალია, დადუნა შათაშვილი, მამუკა გოგოჭური, გიორგი გუგეშაშვილი, მზეონა ზუმბაძე, მაია სხირტლაძე, თინათინ ჯანაშვილი, ელენე ცქვიტინიძე, გიორგი მიჯირი, ჯარჯი წიკლაური, გურამ პატარქალიშვილი, თეა თაბაგარი, ნიკო გომელაური, მიხეილ გიორგობიანი, დავით მეტივიშვილი, აკაკი მზიაძე, გიორგი კაპანაძე, კობა გელაშვილი, გიორგი სპარსიაშვილი, გიგა კელაურიძე, გიორგი კაპანაძე, ოთარ დიხამიჯია, თეიმურაზ ჭოხონელიძე, ნიკოლოზ კილასონია, ალექსანდრე ჯობავა, გივი გოგორიშვილი, ზვიად თაბაგარი, მანანა ხაჩიძე, გიორგი ქევანიშვილი, დავით ელიზბარაშვილი, ზურაბ გერსამია, თინიკო კობალაძე, ანა მოსაშვილი, ივანე აბსამიშვილი, გელა ტოკლიკიშვილი, მედეა ქირია, ლევან ჩიტაია, ვაჟა ტარასაშვილი, ილია ტყაბლაძე, ლევან გეგეშიძე, მალხაზ მირცხულავა, ივანე მირცხულავა, მიხეილ აზარიაშვილი, ალექსანდრე ახვლედიანი, ზურაბ კაპანაძე, სალომე მგალობლიშვილი, ქართლოს რობიტაშვილი, ლევან ხუხაშვილი, მალხაზ ცერცვაძე, ბესო მორბელაძე, დავით შაქარაშვილი, ლევან ტყეშელაშვილი, [illegible]



№ 01/3857-13

**28.** ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ბურძგლას ქ. №№10ა–10–ში არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – სალომე მგალობლიშვილი, ქართლოს რობიტაშვილი).

**29.** ქ.თბილისში, კრწანისის რაიონში, ნადიკვარის II ქ. (ყოფ. მარტვილის ქუჩა) №3–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – ლევან ხუხაშვილი).

**30.** ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ჩიქოვანის ქ. №16ა/ჩიქოვანის ქ. №16ა–ს მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.14.14.008.029), ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – მალხაზ ცერცვაძე, ბესო მორბელაძე).

**31.** ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, სოფელ აგარაკში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.16.09.141), ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

(მოწვეული – დავით შაქარაშვილი).

**32.** ქ.თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, სოფელ შინდისში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.02.11.579), ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

(მოწვეული – ლევან ტყეშელაშვილი).

**33.** ქ.თბილისში, გლდანის რაიონში, სოფელ გლდანში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.13.39.749), ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

(მოწვეული – ელგუჯა პატაშური).

**34.** ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, ჩოლოყაშვილის ქ. №46–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე სავაჭრო ცენტრის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

(მოწვეულები – ნეკა ბუცხრიკიძე, თინათინ ჯანაშვილი, ელენე ცქვიტინიძე).

წლის №7-14 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 20012 წლის 28 თებერვლის № 06.11.162 და დგენილების მოთხოვნები.

**განხილვის შედეგი: მომხრე: 12, წინააღმდეგი: 2.**

**30.** ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ჩიქოვანის ქ. №16ა/ჩიქოვანის ქ. №16ა–ს მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.14.14.008.029), ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – მალხაზ ცერცვაძე. **AR1284965.**
დადგენილი პარამეტრები – კ2=2,5.
მინიჭებული პარამეტრები – კ2=3,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=4,5.

**აზრი გამოთქვეს:**

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები ჩამოყალიბებულ გარმოში პარამეტრის მომატება.
- არ არის მისაღები. არ არის მიზანშეწონილი ჩამოყალიბებულ გარემოში კოეფიციენტის მომატება.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები. შეუსაბამო ნაგებობაა.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. სატრანსპორტო პრობლემას კიდევ უფრო ამძიმებს.

**უარი ეთქვას** ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ჩიქოვანის ქ. №16ა/ჩიქოვანის ქ. №16ა–ს მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.14.14.008.029), ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

**განხილვის შედეგი: მომხრე: 4, წინააღმდეგი: 10.**

**31.** ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, სოფელ აგარაკში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.16.09.141), ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

- არ არის მისაღები. ზოგადად პარამეტრების ზრდა მისაღებია, მხოლოდ არა ამ დონეზე. ასევე, შესაძლებელია ზონის ცვლილებაზე მსჯელობა.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, გურამიშვილის გამზირის №70–ში, კორპუსი №2, არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 14.

საბჭოს თავმჯდომარე დავით ნარმანია

საბჭოს აღმასრულებელი მდივანი ოთარ ნემსაძე