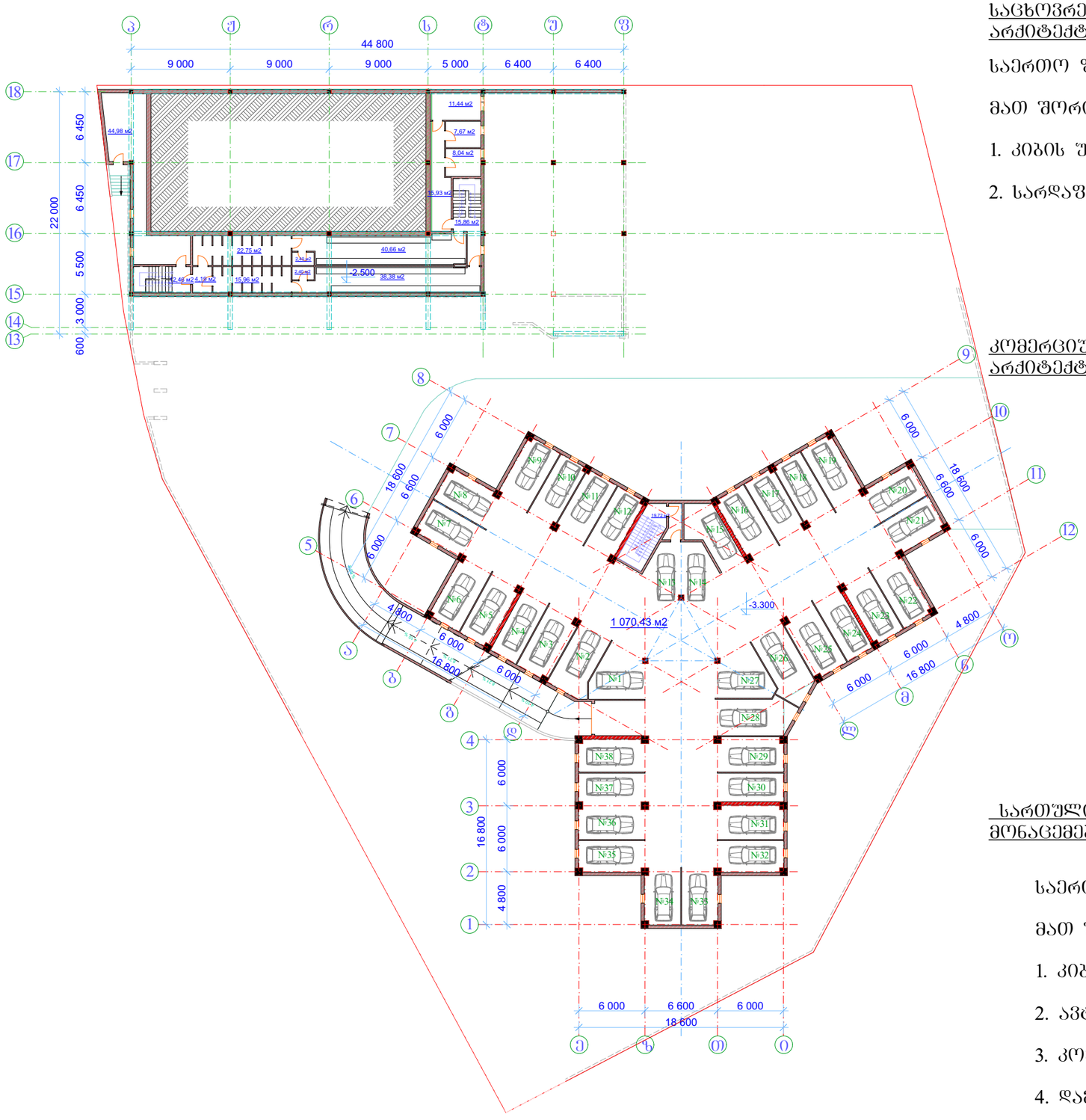
სარდაფის სართულის გეგმა



საცხოვრებელი სახლის სართულის არქიტექტურულ-გეგმარებითი მონაცემები:

საერთო ფართი 1090.1 მ²

მათ შორის:

1. კიბის უჯრედის ფართი 19.7მ²
2. სარდაფი 1070.4 მ²

კომერციული შენობის სართულის არქიტექტურულ-გეგმარებითი მონაცემები:

საერთო ფართი 239.1 მ²

მათ შორის:

1. კიბის უჯრედის ფართი 28.3მ²
2. კომერციული ფართი 106.2²
3. დამხმარე ფართი 104.6 მ²

სართულის არქიტექტურულ-გეგმარებითი მონაცემები:

საერთო ფართი 1329.2 მ²

მათ შორის:

1. კიბის უჯრედის ფართი 48.0მ²
2. ავტოშარეხი 1070.4 მ²
3. კომერციული ფართი 106.2 მ²
4. დამხმარე ფართი 104.6 მ²

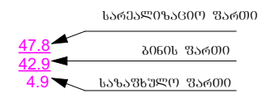
ი.ბ.ა.
"გლდანი 999"

მრავალფუნქციური შენობა - საცხოვრებელი, კომერციული.

შრომის ქონების საკადასტრო კოდი: 01.11.12.018.073

მის.: თბილისი, გლდანის „ა“ მკ/რაიონი, ხიზაბავრის ქუჩის მიმდებარედ,(ნაკვეთი №018/73)

პირობითი ნიშნები:



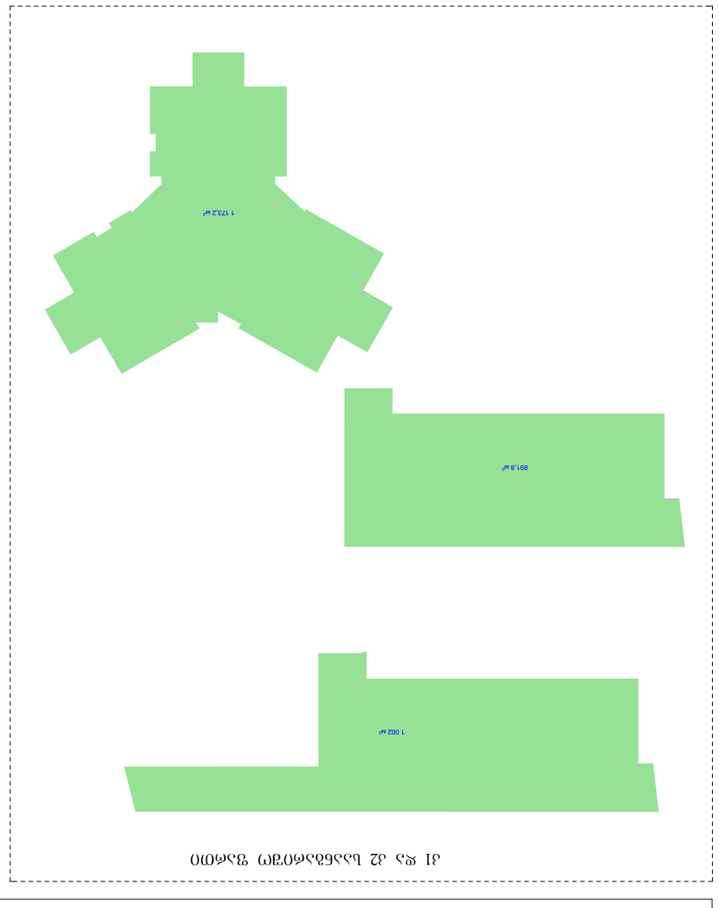
შენიშვნა:

1. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას წინასწარ უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.

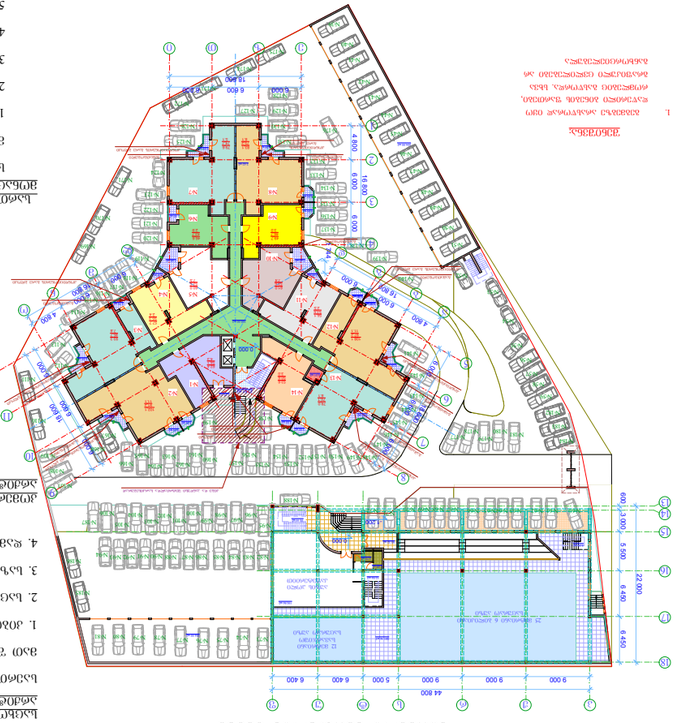
სარდაფის სართულის გეგმა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	სტად.
			აროქტ.
მთ. არქიტექტორი:	ზ. ქანთარია		შრომ.
შესრულა	ზ. ქანთარია		
			ფ. №

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ



ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ



ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ

ընդհանուր մակերեսը՝ 2313.6 քմ

1. մուտքի խումբ 1 — 61.4քմ
2. ցեմենտապատ հարթակ — 379.1 քմ
3. մուտքային խումբ — 768.4 քմ
4. պահեստ — 112.2 քմ
5. ընդհանուր օգտագործման տարածք — 908.2 քմ
6. ընդհանուր նշանակության տարածք — 843 քմ

փոփոխված թերթերի քանակը	թվով	նոր թերթի համարը	նշումներ
ղեկավար	Ա. Հարությունյան		
գլխ. մասնագետ	Ա. Հարությունյան		
նախագծող	Ա. Հարությունյան		

Հ.Ծ.Ն.
"ՅԵՐԵՎԱՆ 999"

ՀՀ, ք. Երևան, Կենտրոն վարչական շրջան, Ամիրյան փողոց, 6/1 շենք

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ

ՀՀ, ք. Երևան, Կենտրոն վարչական շրջան, Ամիրյան փողոց, 6/1 շենք

Հ.Ծ.Ն.
"ՅԵՐԵՎԱՆ 999"

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ

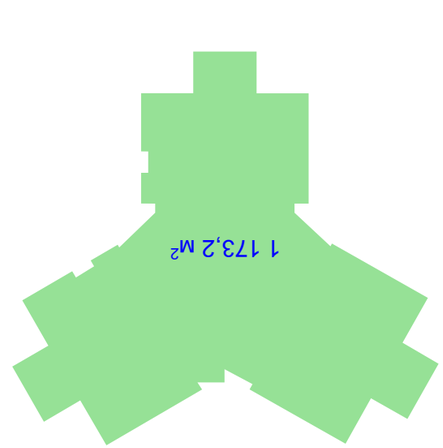
ՀՀ, ք. Երևան, Կենտրոն վարչական շրջան, Ամիրյան փողոց, 6/1 շենք

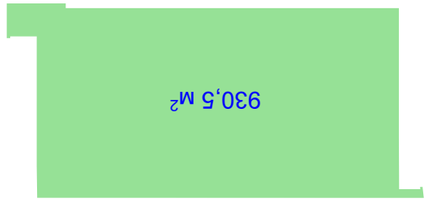
Հ.Ծ.Ն.
"ՅԵՐԵՎԱՆ 999"

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ

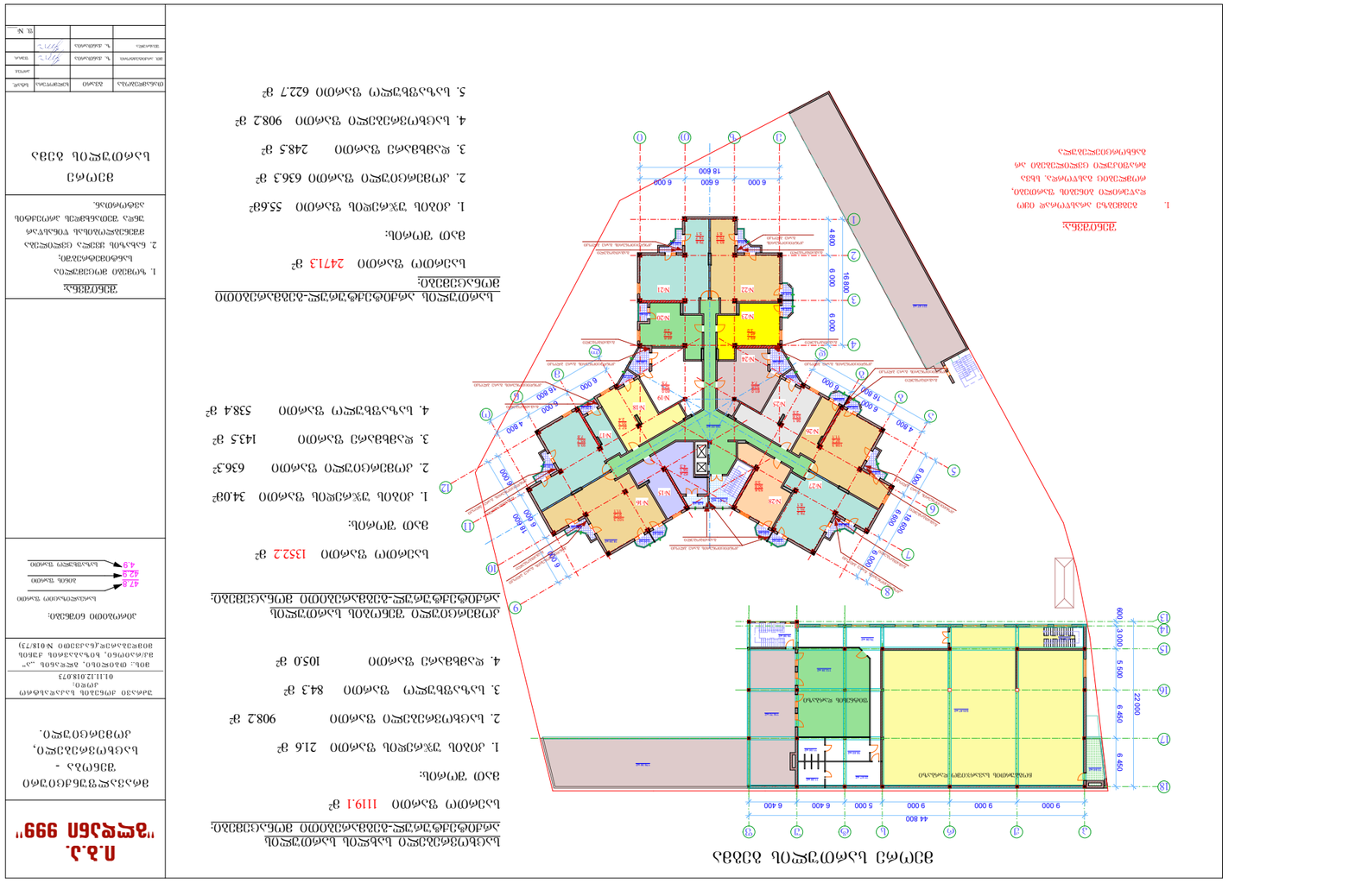
ՀՀ, ք. Երևան, Կենտրոն վարչական շրջան, Ամիրյան փողոց, 6/1 շենք

Հ.Ծ.Ն.
"ՅԵՐԵՎԱՆ 999"





ՀԱՎԱՔԱՑՎԱԾ ՊԱՏԿԵՐ



Հարկաբաշխման պլան

1. Շինության նախագծային ծածկ պատրաստված մոնոլիտ երկաթբետոնե հարթ կտրվածքով սալերից՝ ըստ ՀՀՇՆ-ների պահանջների:
2. Շինության ներքին պատերը՝ 200 մմ հաստությամբ, կատարված են ավազաբետոնե խոռոչավոր քարերից՝ ըստ ՀՀՇՆ-ների պահանջների:
3. Շինության արտաքին պատերը՝ 400 մմ հաստությամբ, կատարված են ավազաբետոնե խոռոչավոր քարերից՝ ըստ ՀՀՇՆ-ների պահանջների:
4. Շինության ներքին միջնորմները՝ 100 մմ հաստությամբ, կատարված են գիպսաբետոնե խոռոչավոր քարերից՝ ըստ ՀՀՇՆ-ների պահանջների:
5. Շինության ընդհանուր մակերեսը՝ 622.7 մ²

Հարկաբաշխման պլան

1. Ննջասենյակ 21.6 մ²
2. Լոգարանասենյակ 908.2 մ²
3. Խոհանոց-ճաշարան 84.3 մ²
4. Պահեստային սենյակ 105.0 մ²

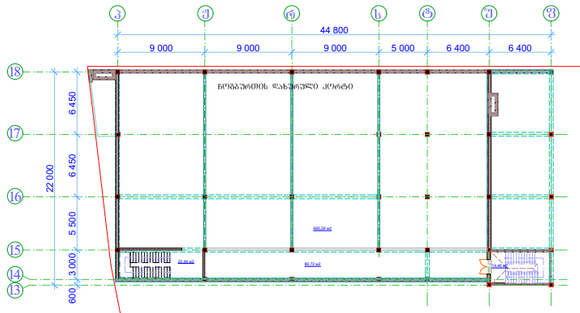
Հարկաբաշխման պլանի մեկնաբանություն

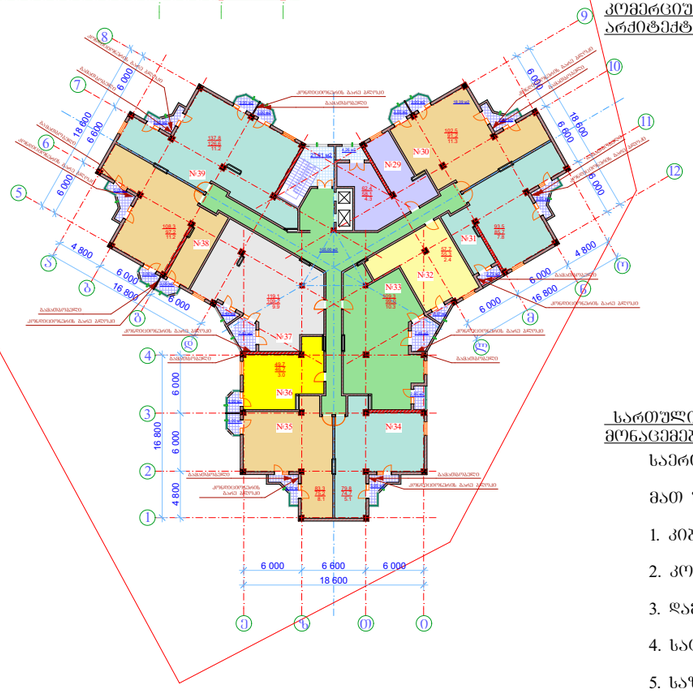
Հարկաբաշխման պլանում ներկայացված է շենքի առաջին հարկի հատակագիծը՝ ցուցադրելով տարածքների դասավորությունը, պատերի, դռների և պատուհանների տեղադրությունը: Պլանում նշված են նաև հիմնական չափերը և տարածքների նշանակությունները:

Հարկաբաշխման պլանի ցանկ

Գծանշում	Անվանում	Մակերես
1	Ննջասենյակ	21.6 մ²
2	Լոգարանասենյակ	908.2 մ²
3	Խոհանոց-ճաշարան	84.3 մ²
4	Պահեստային սենյակ	105.0 մ²

მესამე სართულის გეგმა





შენიშვნა:

1. გეგმებზე არასწორად იყო დაწერილი ბინების ფართები, რომლებიც გასწორდა. სხვა გრაფიკული ცვლილებები არ განხორციელებულა

საცხოვრებელი სახლის სართულის არქიტექტურულ-გეგმარებითი მონაცემები:

საერთო ფართი 1130.1 მ²

მათ შორის:

1. კიბის უჯრედის ფართი 21.6 მ²
2. საცხოვრებელი ფართი 918.9 მ²
3. საზაფხულო ფართი 84.6 მ²
4. დამხმარე ფართი 105.0 მ²

კომერციული შენობის სართულის არქიტექტურულ-გეგმარებითი მონაცემები:

საერთო ფართი 827.4 მ²

მათ შორის:

1. კიბის უჯრედის ფართი 45.4მ²
2. კომერციული ფართი 695.3²
3. დამხმარე ფართი 86.7 მ²

სართულის არქიტექტურულ-გეგმარებითი მონაცემები:

საერთო ფართი 1957.5 მ²

მათ შორის:

1. კიბის უჯრედის ფართი 67.0მ²
2. კომერციული ფართი 695.3 მ²
3. დამხმარე ფართი 191.7 მ²
4. საცხოვრებელი ფართი 918.9 მ²
5. საზაფხულო ფართი 84.6 მ²

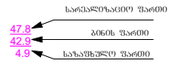
ი.ბ.ა. "გლდანი 999"

მრავალფუნქციური შენობა - საცხოვრებელი, კომერციული.

შერავი ქონების საკადასტრო კოდი: 01.11.12.018.073

მის.: თბილისი, გლდანის „ა“ მკ/რაიონი, ხიზაბავრის ქუჩის მიმდებარედ,(ნაკვეთი №018/73)

პირობითი ნიშნები:



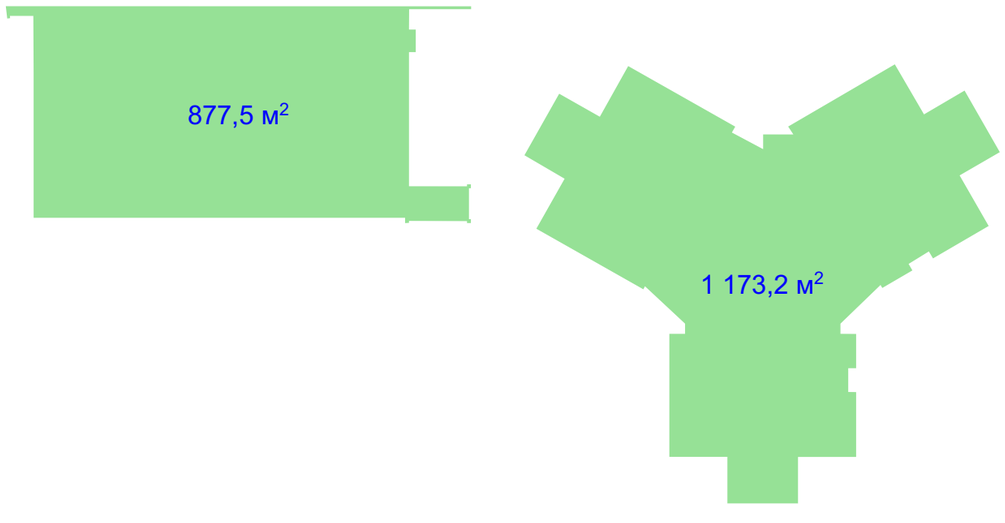
შენიშვნა:

1. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას წინასწარ უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.

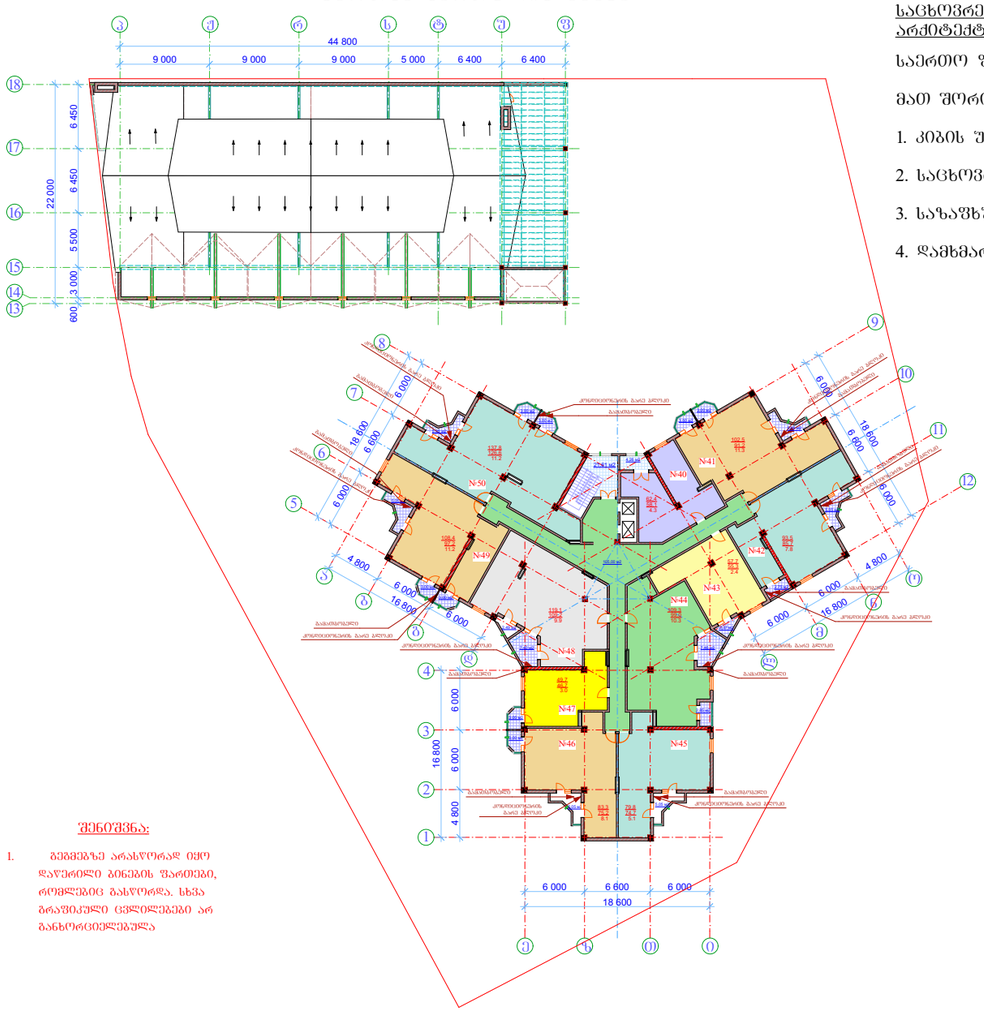
მესამე სართულის გემა

თანამდებობა	ბვარი	ხელმოწერა	სტად.
			პროექ.
მთ. არქიტექტორი	ზ. ქანთარია		ფარა.
შეასრულა	ზ. ქანთარია		
			ფ. №

კ2 საანგარიშო ფართი



მეოთხე სართულის ბეგმა



საცხოვრებელი სახლის სართულის არქიტექტურულ-ბეგმარებითი მონაცემები:

საერთო ფართი 1130.1 მ²

მათ შორის:

1. კიბის უჯრედის ფართი 21.6 მ²
2. საცხოვრებელი ფართი 918.9 მ²
3. საზაფხულო ფართი 84.6 მ²
4. დამხმარე ფართი 105.0 მ²

შენიშვნა:

1. ბეგმებზე არასწორად იყო დაწერილი ბინების ფართები, რომლებიც გასწორდა. სხვა ბრაფიკული ცვლილებები არ განხორციელებულა

ი.ბ.ა. "გლდანი 999"

მრავალფუნქციური შენობა - საცხოვრებელი, კომერციული.

უძრავი ქონების საკადასტრო კოდი: 01.11.12.018.073

მის.: თბილისი, გლდანის „ა" მკ/რაიონი, ხიზაბავრის ქუჩის მიმდებარედ,(ნაკვეთი №018/73)

პირობითი ნიშნები:

	სარეალიზაციო ფართი
47.8	ბინის ფართი
42.9	
4.9	საზაფხულო ფართი

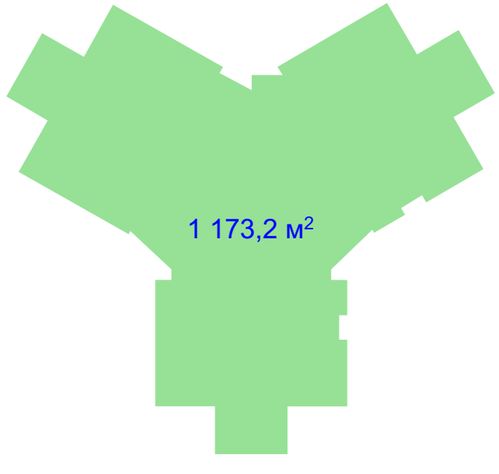
შენიშვნა:

1. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას წინასწარ უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.

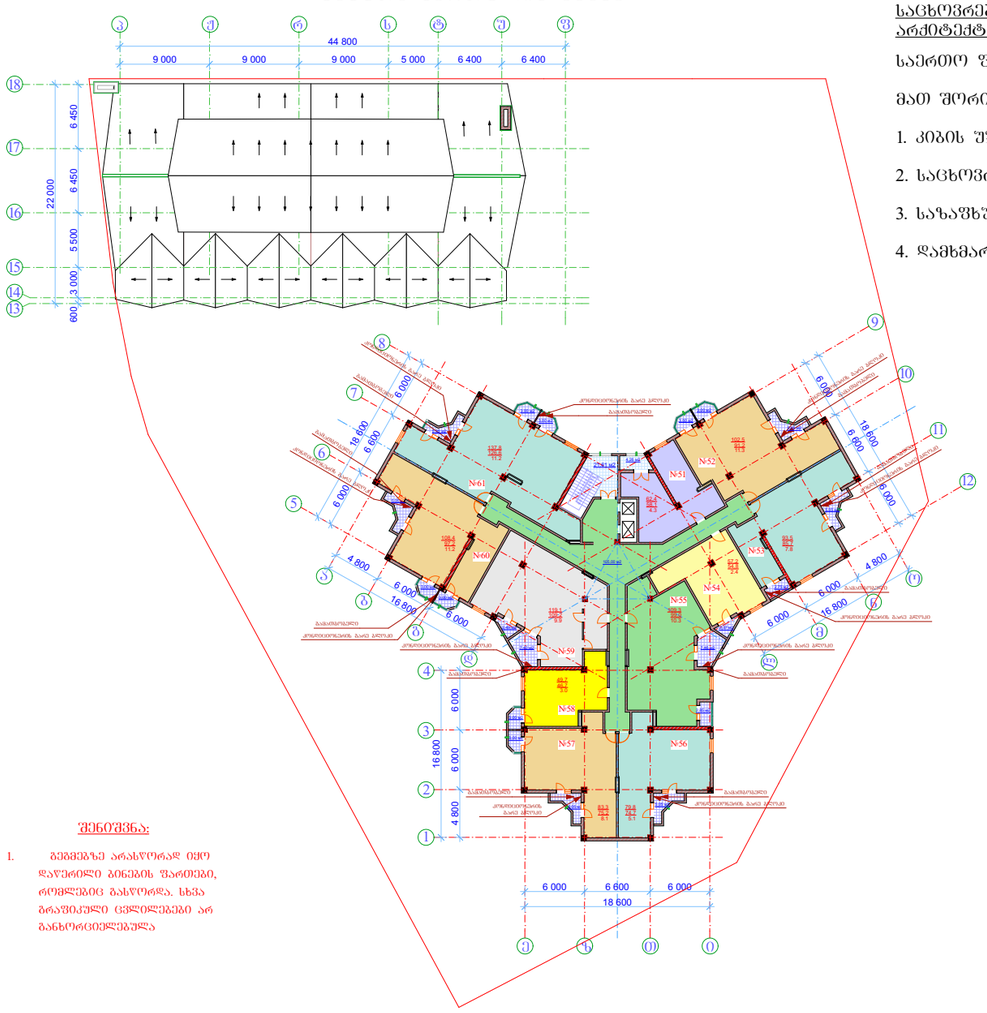
მეოთხე სართულის ბემა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	სტად.
			პროექ.
მთ. არქიტექტორი	ზ. ძანთარია		შეფარ.
შეფარედა	ზ. ძანთარია		
			ფ. №

კ2 საანგარიშო ფართი



მეხუთე სართულის გეგმა



შენიშვნა:

1. გეგმებზე არასწორად იყო დაწერილი ბინების ფართები, რომლებიც გასწორდა. სხვა გრაფიკული ცვლილებები არ განხორციელებულა

საცხოვრებელი სახლის სართულის არქიტექტურულ-გეგმარებითი მონაცემები:

საერთო ფართი 1129.6 მ²

მათ შორის:

1. კიბის უჯრედის ფართი 21.6 მ²
2. საცხოვრებელი ფართი 918.4 მ²
3. საზაფხულო ფართი 84.6 მ²
4. დამხმარე ფართი 105.0 მ²

ი.ბ.ა. "გლდანი 999"

მრავალფუნქციური შენობა - საცხოვრებელი, კომერციული.

უძრავი ქონების საკადასტრო კოდი: 01.11.12.018.073

მის.: თბილისი, გლდანის „ა" მკ/რაიონი, ხიზაბავრის ქუჩის მიმდებარედ,(ნაკვეთი №018/73)

პირობითი ნიშნები:

	სარეალიზაციო ფართი
47.8	ბინის ფართი
42.9	
4.9	საზაფხულო ფართი

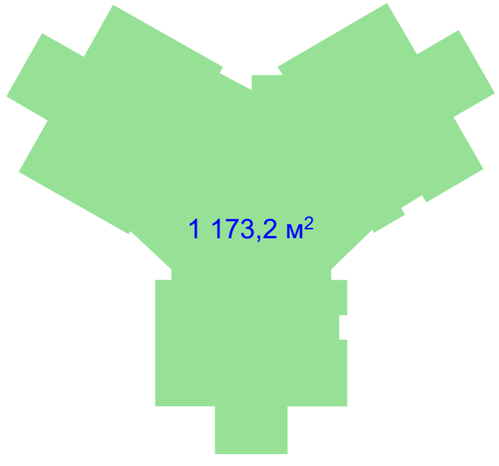
შენიშვნა:

1. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას წინასწარ უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.

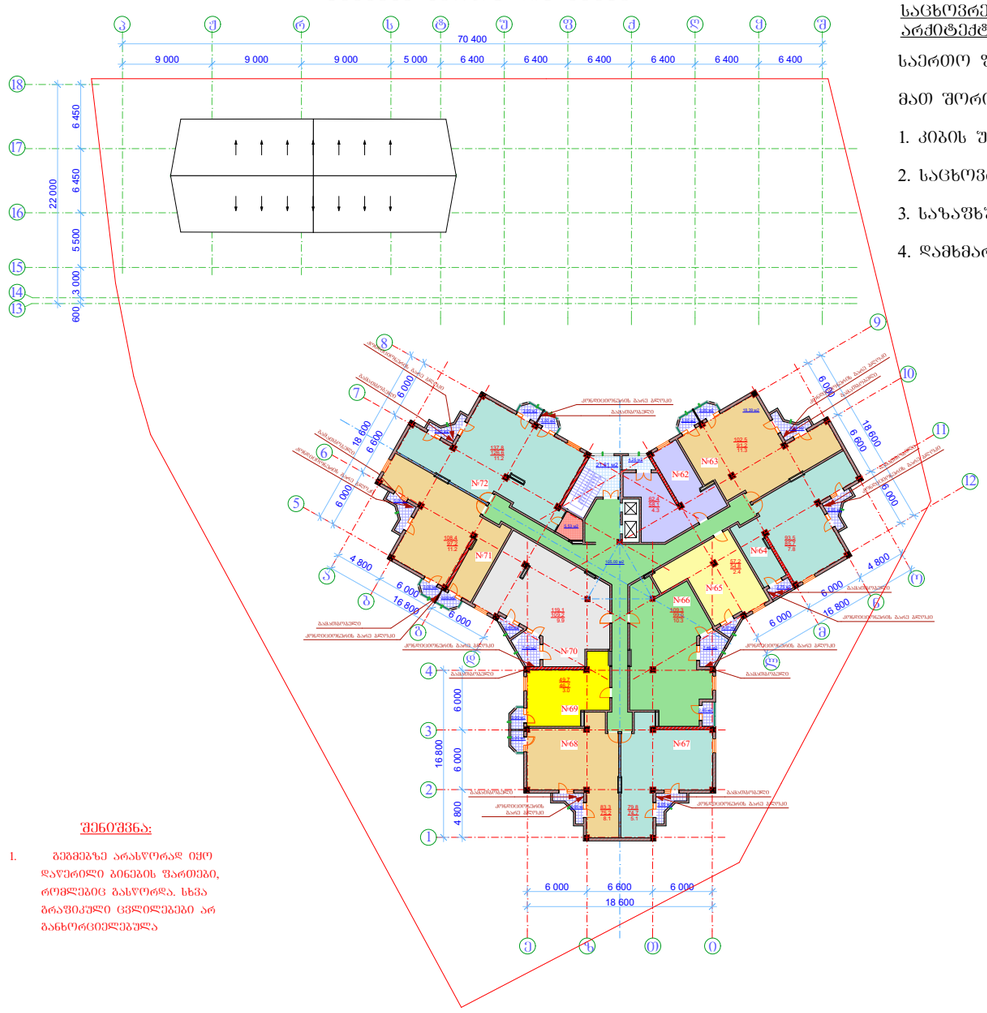
მეხუთე სართულის გემა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	სტად.
			პროექ.
მთ. არქიტექტორი	ზ. ძანთარია		შეფარ.
შეკარელა	ზ. ძანთარია		
			ფ. №

კ2 საანგარიშო ფართი



მეექვსე სართულის გეგმა



<u>შენიშვნა:</u>

1. გეგმებზე არასწორად იყო დაწერილი ბინების ფართები, რომლებიც გასწორდა. სხვა გრაფიკული ცვლილებები არ განხორციელებულა

<u>საცხოვრებელი სახლის სართულის არქიტექტურულ-გეგმარებითი მონაცემები:</u>

საერთო ფართი 1129.6 მ²

მათ შორის:

1. კიბის უჯრედის ფართი 21.6 მ²
2. საცხოვრებელი ფართი 918.4 მ²
3. საზაფხულო ფართი 84.6 მ²
4. დამხმარე ფართი 105.0 მ²

ი.ბ.ა. "გლდანი 999"

მრავალფუნქციური შენობა - საცხოვრებელი, კომერციული.

უძრავი ქონების საკადასტრო კოდი: 01.11.12.018.073

მის.: თბილისი, გლდანის „ა“ მკ/რაიონი, ხიზაბავრის ქუჩის მიმდებარედ,(ნაკვეთი №018/73)

პირობითი ნიშნები:

	სარეალიზაციო ფართი
47.8	ბინის ფართი
42.9	
4.9	საზაფხულო ფართი

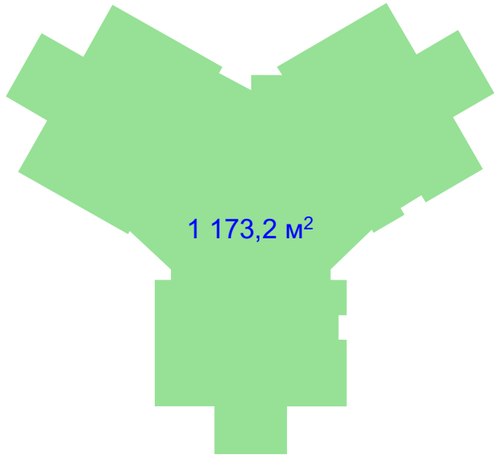
<u>შენიშვნა:</u>

1. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას წინასწარ უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.

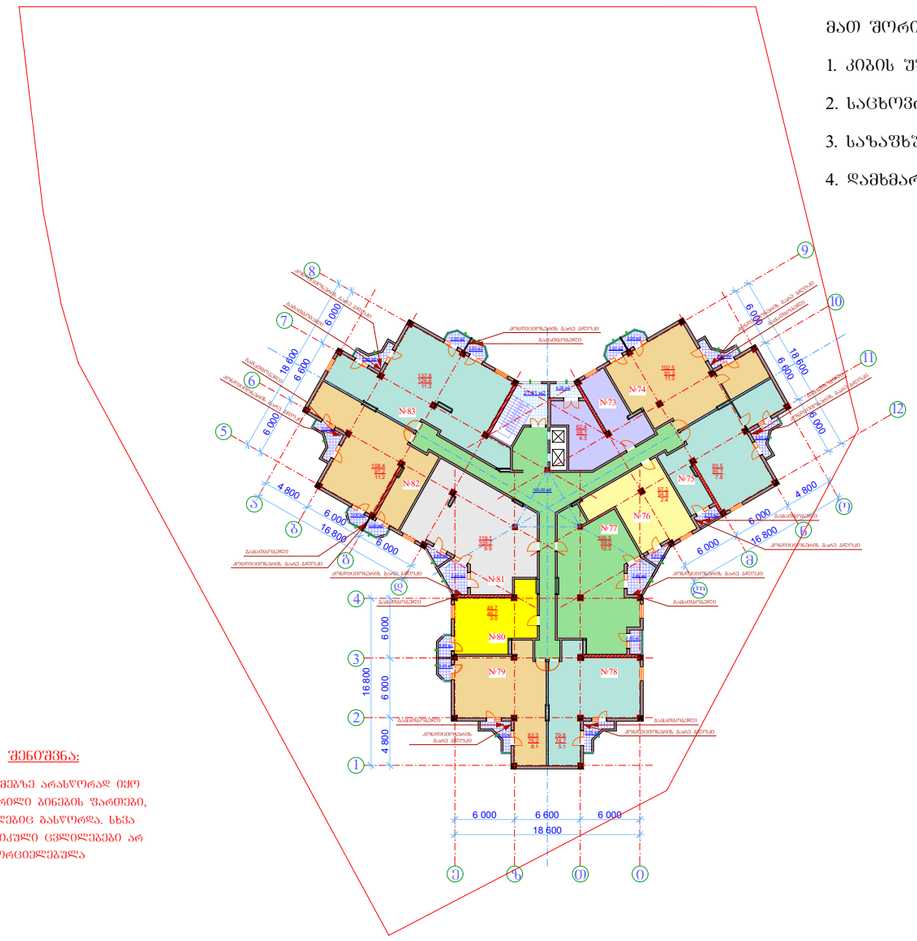
მეექვსე სართულის გემა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	სტად.
			პროექ.
მის. არქიტექტორი	ზ. ქანთარია		შეფარ.
შეკარედა	ზ. ქანთარია		
			ფ. №

კ2 საანგარიშო ფართი



მეშვიდე სართულის გეგმა



ᲨᲔᲜᲘᲨᲕᲜᲐ:

1. გეგმებზე არასწორად იყო დაწერილი ბინების ფართები, რომლებიც გასწორდა. სხვა გრაფიკული ცვლილებები არ განხორციელებულა

საცხოვრებელი სახლის სართულის არქიტექტურულ-გეგმარებითი მონაცემები:

საერთო ფართი 1131.6 მ²

მათ შორის:

1. კიბის უჯრედის ფართი 21.6 მ²
2. საცხოვრებელი ფართი 918.4 მ²
3. საზაფხულო ფართი 84.6 მ²
4. დამხმარე ფართი 105.0 მ²

ი.ბ.ა. "გლდანი ᲗᲗᲗ"

მრავალფუნქციური შენობა - საცხოვრებელი, კომერციული.

უძრავი ქონების საკადასტრო კოდი: 01.11.12.018.073

მის.: თბილისი, გლდანის „ა“ მკ/რაიონი, ხიზაბავრის ქუჩის მიმდებარედ,(ნაკვეთი №018/73)

პირობითი ნიშნები:

	სარეალიზაციო ფართი
47.8	ბინის ფართი
42.9	
4.9	საზაფხულო ფართი

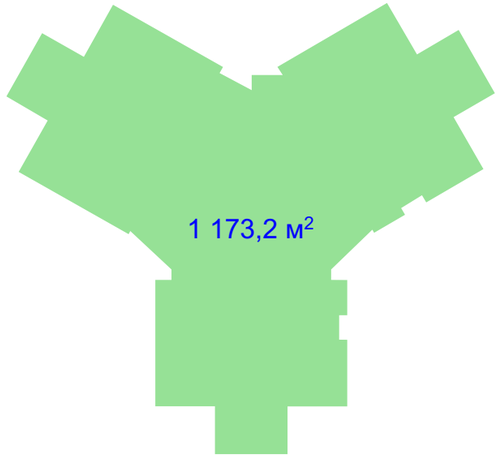
ᲨᲔᲜᲘᲨᲕᲜᲐ:

1. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას წინასწარ უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.

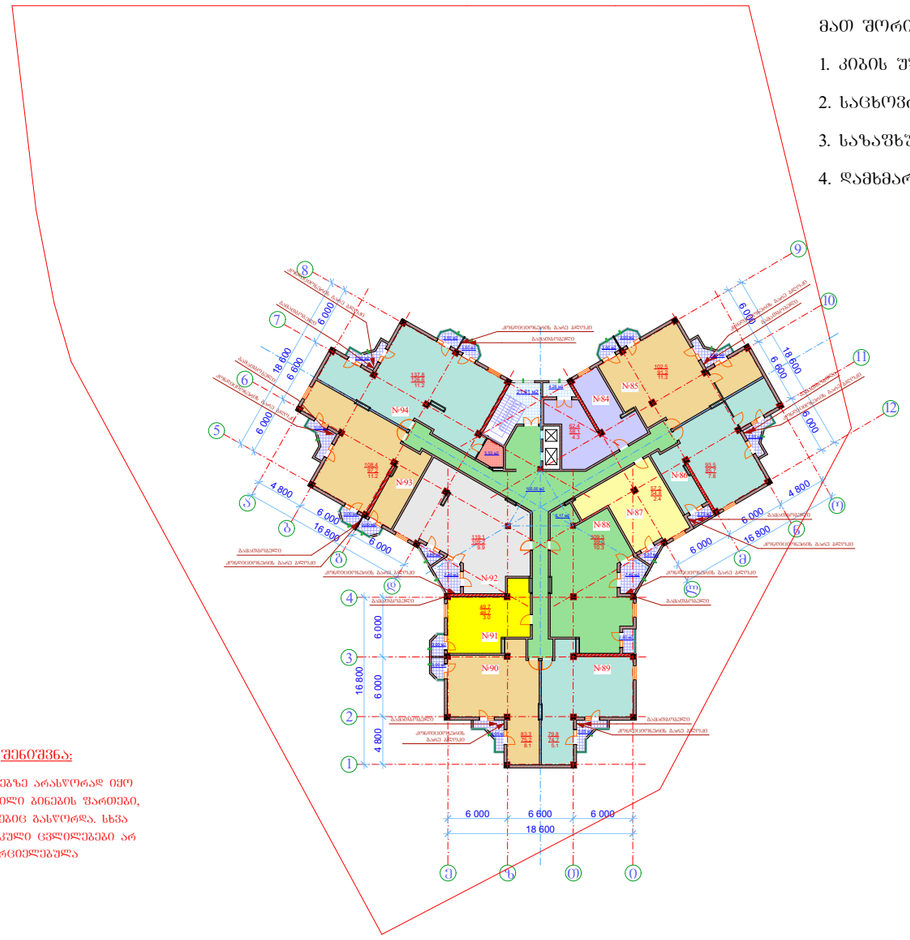
მეშვიდე სართულის გემა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	სტად.
			პროექ.
მთ. არქიტექტორი	ზ. ძანთარია		შეფარ.
შეფარედა	ზ. ძანთარია		
			ფ. №

კ2 საანგარიშო ფართი



მერვე სართულის გეგმა



ᲨᲔᲜᲘᲨᲕᲜᲐ:

1. ᲑᲔᲑᲛᲔᲑᲖᲔ ᲐᲠᲐᲡᲠᲝᲠᲐᲓ ᲘᲔᲠ ᲓᲐᲠᲔᲠᲘᲚᲘ ᲑᲘᲜᲔᲑᲘᲡ ᲠᲐᲠᲗᲔᲑᲘ, ᲠᲝᲛᲚᲔᲑᲘᲪ ᲑᲐᲡᲠᲝᲠᲓᲐ. ᲡᲮᲕᲐ ᲑᲠᲐᲠᲘᲙᲣᲚᲘ ᲪᲕᲚᲘᲚᲔᲑᲔᲑᲘ ᲐᲠ ᲑᲐᲜᲮᲝᲠᲪᲘᲔᲚᲔᲑᲣᲚᲐ

ᲡᲐᲪᲮᲝᲕᲠᲔᲑᲔᲚᲘ ᲡᲐᲮᲚᲘᲡ ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚ-ᲑᲔᲑᲛᲐᲠᲔᲑᲘᲗᲘ ᲛᲝᲜᲐᲪᲔᲛᲔᲑᲘ:

ᲡᲐᲔᲠᲗᲝ ᲠᲐᲠᲗᲘ 1131.6 მ²

ᲛᲐᲗ ᲨᲝᲠᲘᲡ:

1. ᲙᲘᲑᲘᲡ ᲣᲯᲠᲔᲓᲘᲡ ᲠᲐᲠᲗᲘ 21.6 მ²
2. ᲡᲐᲪᲮᲝᲕᲠᲔᲑᲔᲚᲘ ᲠᲐᲠᲗᲘ 918.4 მ²
3. ᲡᲐᲮᲐᲠᲯᲮᲚᲝ ᲠᲐᲠᲗᲘ 84.6 მ²
4. ᲓᲐᲛᲮᲛᲐᲠᲔ ᲠᲐᲠᲗᲘ 105.0 მ²

Ი.Ბ.Ა. "ᲑᲚᲓᲐᲜᲘ ᲗᲗᲗ"

ᲛᲠᲐᲕᲐᲚᲤᲣᲜᲥᲪᲘᲣᲠᲘ ᲨᲔᲜᲝᲑᲐ - ᲡᲐᲪᲮᲝᲕᲠᲔᲑᲔᲚᲘ, ᲙᲝᲛᲔᲠᲪᲘᲣᲚᲘ.

ᲣᲥᲠᲐᲕᲘ ᲥᲝᲜᲔᲑᲘᲡ ᲡᲐᲙᲐᲓᲐᲡᲢᲠᲝ ᲙᲝᲓᲘ: 01.11.12.018.073

ᲛᲘᲡ.: ᲗᲑᲘᲚᲘᲡᲘ, ᲑᲚᲓᲐᲜᲘᲡ „Ა" ᲛᲙ/ᲠᲐᲘᲝᲜᲘ, ᲮᲘᲜᲐᲙᲐᲕᲠᲘᲡ ᲥᲣᲩᲘᲡ ᲛᲘᲛᲓᲔᲑᲐᲠᲔᲓ,(ᲜᲐᲙᲕᲔᲗᲘ №018/73)

ᲙᲘᲠᲝᲑᲘᲗᲘ ᲜᲘᲨᲜᲔᲑᲘ:

ᲡᲐᲠᲔᲐᲚᲘᲖᲐᲪᲘᲝ ᲠᲐᲠᲗᲘ
47.8 ᲑᲘᲜᲘᲡ ᲠᲐᲠᲗᲘ
42.9
4.9 ᲡᲐᲮᲐᲠᲯᲮᲚᲝ ᲠᲐᲠᲗᲘ

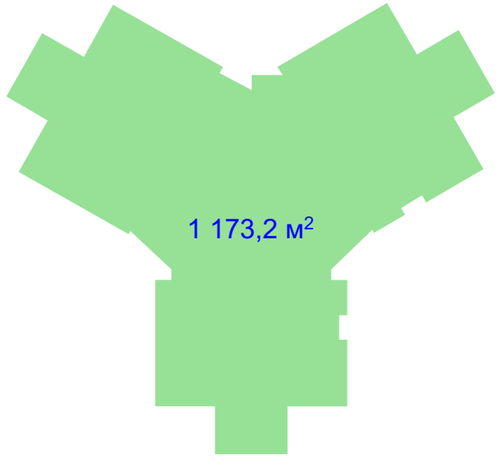
ᲨᲔᲜᲘᲨᲕᲜᲐ:

1. ᲖᲝᲛᲔᲑᲘ ᲛᲝᲪᲔᲛᲣᲚᲘᲐ ᲡᲐᲜᲢᲘᲛᲔᲢᲠᲔᲑᲨᲘ;
2. ᲜᲐᲮᲐᲖᲘᲡ ᲔᲕᲔᲚᲐ ᲪᲕᲚᲘᲚᲔᲑᲐ ᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲑᲘᲡᲐᲡ ᲠᲘᲜᲐᲡᲠᲐᲠ ᲣᲜᲓᲐ ᲨᲔᲗᲐᲜᲮᲛᲓᲔᲡ ᲙᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲐᲕᲢᲝᲠᲗᲐᲜ.

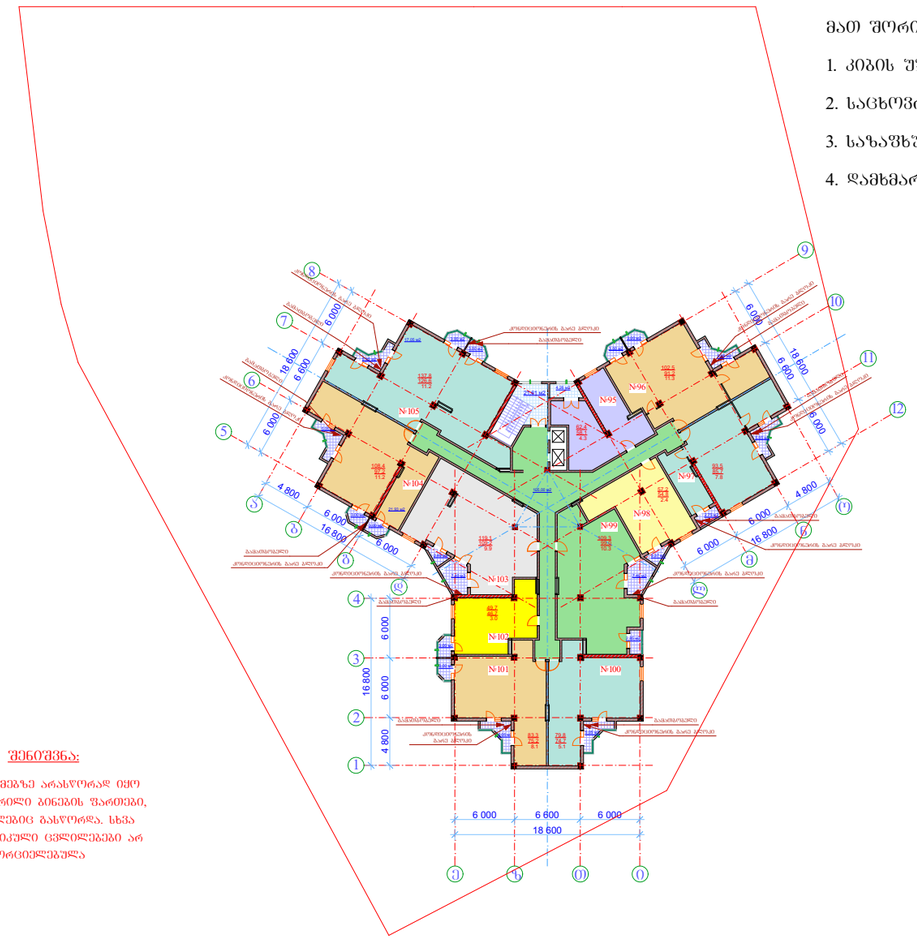
ᲛᲔᲠᲕᲔ ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲑᲔᲛᲐ

ᲗᲐᲜᲐᲛᲓᲔᲑᲝᲑᲐ	ᲑᲕᲐᲠᲘ	ᲮᲔᲚᲛᲝᲠᲣᲠᲐ	ᲡᲢᲐᲓ.
			ᲐᲠᲝᲕᲐ
ᲛᲘᲡ. ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ	Ზ. ᲥᲐᲜᲗᲐᲠᲘᲐ		ᲗᲔᲠᲐ
ᲨᲔᲐᲛᲝᲬᲛᲝ	Ზ. ᲥᲐᲜᲗᲐᲠᲘᲐ		
			Შ. №

Კ2 ᲡᲐᲐᲜᲑᲐᲠᲘᲨᲝ ᲠᲐᲠᲗᲘ



მეცხრე სართულის გეგმა



<u>ᲡᲐᲪᲮᲝᲕᲠᲔᲑᲔᲚᲘ ᲡᲐᲮᲚᲘᲡ ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚ-ᲑᲔᲑᲛᲐᲠᲔᲑᲘᲗᲘ ᲛᲝᲜᲐᲪᲔᲛᲔᲑᲘ:</u>

ᲡᲐᲔᲠᲗᲝ ᲤᲐᲠᲗᲘ 1131.6 მ²

ᲛᲐᲗ ᲨᲝᲠᲘᲡ:

1. ᲙᲘᲑᲘᲡ ᲣᲯᲠᲔᲓᲘᲡ ᲤᲐᲠᲗᲘ 21.6 მ²
2. ᲡᲐᲪᲮᲝᲕᲠᲔᲑᲔᲚᲘ ᲤᲐᲠᲗᲘ 918.4 მ²
3. ᲡᲐᲮᲐᲤᲮᲣᲚᲝ ᲤᲐᲠᲗᲘ 84.6 მ²
4. ᲓᲐᲛᲮᲛᲐᲠᲔ ᲤᲐᲠᲗᲘ 105.0 მ²

<u>ᲨᲔᲜᲘᲨᲕᲜᲐ:</u>

1. ᲑᲔᲑᲛᲔᲑᲖᲔ ᲐᲠᲐᲡᲠᲝᲠᲐᲓ ᲘᲔᲠ ᲓᲐᲠᲔᲠᲘᲚᲘ ᲑᲘᲜᲔᲑᲘᲡ ᲤᲐᲠᲗᲘᲔᲑᲘ, ᲠᲝᲛᲚᲔᲑᲘᲪ ᲑᲐᲡᲠᲝᲠᲓᲐ. ᲡᲮᲕᲐ ᲑᲠᲐᲤᲘᲙᲣᲚᲘ ᲪᲕᲚᲘᲚᲔᲑᲔᲑᲘ ᲐᲠ ᲑᲐᲜᲮᲝᲠᲪᲘᲔᲚᲔᲑᲣᲚᲐ

Ი.ბ.ა.
"ᲑᲚᲓᲐᲜᲘ ᲗᲗᲗ"

ᲛᲠᲐᲕᲐᲚᲤᲣᲜᲥᲪᲘᲣᲠᲘ ᲨᲔᲜᲝᲑᲐ - ᲡᲐᲪᲮᲝᲕᲠᲔᲑᲔᲚᲘ, ᲙᲝᲛᲔᲠᲪᲘᲣᲚᲘ.

ᲣᲥᲠᲐᲕᲘ ᲥᲝᲜᲔᲑᲘᲡ ᲡᲐᲙᲐᲓᲐᲡᲢᲠᲝ ᲙᲝᲓᲘ: 01.11.12.018.073

ᲛᲘᲡ.: ᲗᲑᲘᲚᲘᲡᲘ, ᲑᲚᲓᲐᲜᲘᲡ „Ა" ᲛᲙ/ᲠᲐᲘᲝᲜᲘ, ᲮᲘᲜᲐᲙᲐᲕᲠᲘᲡ ᲥᲣᲩᲘᲡ ᲛᲘᲛᲓᲔᲑᲐᲠᲔᲓ,(ᲜᲐᲙᲕᲔᲗᲘ №018/73)

ᲙᲘᲠᲝᲑᲘᲗᲘ ᲜᲘᲨᲜᲔᲑᲘ:

ᲡᲐᲠᲔᲐᲚᲘᲖᲐᲪᲘᲝ ᲤᲐᲠᲗᲘ
47.8 ᲑᲘᲜᲘᲡ ᲤᲐᲠᲗᲘ
42.9
4.9 ᲡᲐᲮᲐᲤᲮᲣᲚᲝ ᲤᲐᲠᲗᲘ

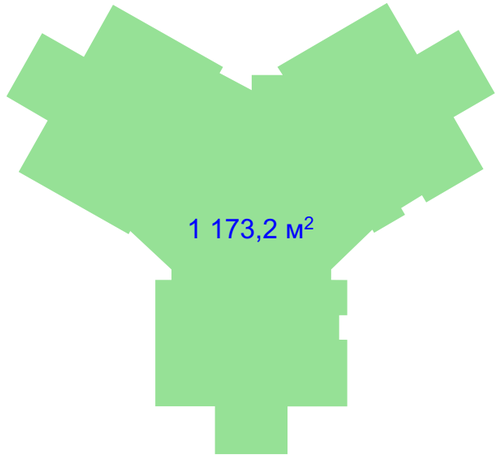
<u>ᲨᲔᲜᲘᲨᲕᲜᲐ:</u>

1. ᲖᲝᲛᲔᲑᲘ ᲛᲝᲪᲔᲛᲣᲚᲘᲐ ᲡᲐᲜᲢᲘᲛᲔᲢᲠᲔᲑᲨᲘ;
2. ᲜᲐᲮᲐᲖᲘᲡ ᲔᲕᲔᲚᲐ ᲪᲕᲚᲘᲚᲔᲑᲐ ᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲑᲘᲡᲐᲡ ᲠᲘᲜᲐᲡᲠᲐᲠ ᲣᲜᲓᲐ ᲨᲔᲗᲐᲜᲮᲛᲓᲔᲡ ᲙᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲐᲕᲢᲝᲠᲗᲐᲜ.

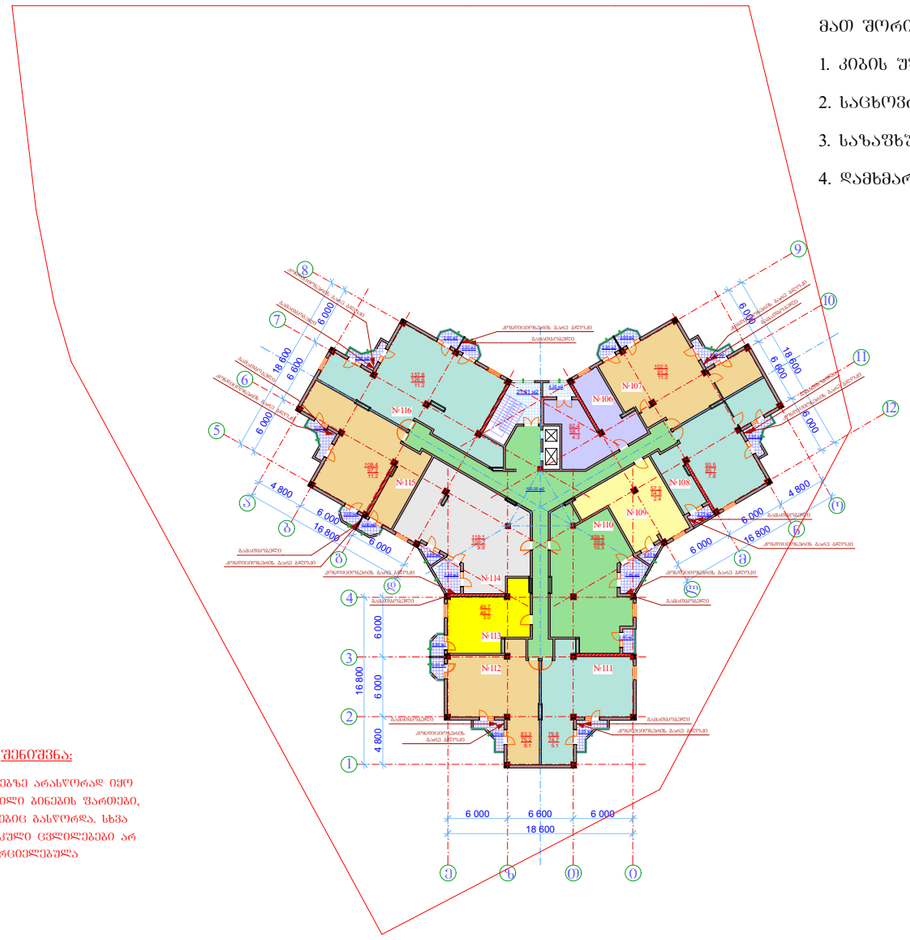
ᲛᲔᲪᲮᲠᲔ ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲑᲔᲛᲐ

ᲗᲐᲜᲐᲛᲓᲔᲑᲝᲑᲐ	ᲑᲕᲐᲠᲘ	ᲮᲔᲚᲛᲝᲠᲣᲠᲐ	ᲡᲢᲐᲓ.
			ᲐᲠᲝᲕᲐ
ᲛᲘᲡ. ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ	Ზ. ᲥᲐᲜᲗᲐᲠᲘᲐ		ᲤᲔᲠᲘ
ᲨᲔᲐᲛᲠᲔᲑᲚᲐ	Ზ. ᲥᲐᲜᲗᲐᲠᲘᲐ		
			Ფ. №

Კ2 ᲡᲐᲐᲜᲑᲐᲠᲘᲨᲝ ᲤᲐᲠᲗᲘ



მეათე სართულის გეგმა



ᲨᲔᲜᲘᲨᲕᲜᲐ:

1. ᲑᲔᲑᲛᲔᲑᲜᲘ ᲐᲠᲐᲡᲠᲣᲠᲐᲓ ᲘᲔᲠ ᲓᲐᲠᲔᲠᲘᲚᲘ ᲑᲘᲜᲔᲑᲘᲡ ᲠᲐᲠᲗᲔᲑᲘ, ᲠᲝᲛᲚᲔᲑᲘᲪ ᲑᲐᲡᲠᲣᲠᲓᲐ. ᲡᲮᲕᲐ ᲑᲠᲐᲠᲘᲙᲣᲚᲘ ᲪᲕᲚᲘᲚᲔᲑᲔᲑᲘ ᲐᲠ ᲑᲐᲜᲮᲝᲠᲪᲘᲔᲚᲔᲑᲣᲚᲐ

ᲡᲐᲪᲮᲝᲕᲠᲔᲑᲔᲚᲘ ᲡᲐᲮᲚᲘᲡ ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚ-ᲑᲔᲑᲛᲐᲠᲔᲑᲘᲗᲘ ᲛᲝᲜᲐᲪᲔᲛᲔᲑᲘ:

ᲡᲐᲔᲠᲗᲝ ᲤᲐᲠᲗᲘ 1131.6 მ²

ᲛᲐᲗ ᲨᲝᲠᲘᲡ:

1. ᲙᲘᲑᲘᲡ ᲣᲯᲠᲔᲓᲘᲡ ᲤᲐᲠᲗᲘ 21.6 მ²
2. ᲡᲐᲪᲮᲝᲕᲠᲔᲑᲔᲚᲘ ᲤᲐᲠᲗᲘ 918.4 მ²
3. ᲡᲐᲮᲐᲤᲮᲣᲚᲝ ᲤᲐᲠᲗᲘ 84.6 მ²
4. ᲓᲐᲛᲮᲛᲐᲠᲔ ᲤᲐᲠᲗᲘ 105.0 მ²

Ი.Ბ.Ა. "ᲑᲚᲓᲐᲜᲘ ᲗᲗᲗ"

ᲛᲠᲐᲕᲐᲚᲤᲣᲜᲥᲪᲘᲣᲠᲘ ᲨᲔᲜᲝᲑᲐ - ᲡᲐᲪᲮᲝᲕᲠᲔᲑᲔᲚᲘ, ᲙᲝᲛᲔᲠᲪᲘᲣᲚᲘ.

ᲣᲥᲠᲐᲕᲘ ᲥᲝᲜᲔᲑᲘᲡ ᲡᲐᲙᲐᲓᲐᲡᲢᲠᲝ ᲙᲝᲓᲘ: 01.11.12.018.073

ᲛᲘᲡ.: ᲗᲑᲘᲚᲘᲡᲘ, ᲑᲚᲓᲐᲜᲘᲡ „Ა" ᲛᲙ/ᲠᲐᲘᲝᲜᲘ, ᲮᲘᲜᲐᲙᲐᲕᲠᲘᲡ ᲥᲣᲩᲘᲡ ᲛᲘᲛᲓᲔᲑᲐᲠᲔᲓ,(ᲜᲐᲙᲕᲔᲗᲘ №018/73)

ᲙᲘᲠᲝᲑᲘᲗᲘ ᲜᲘᲨᲜᲔᲑᲘ:

ᲡᲐᲠᲔᲐᲚᲘᲖᲐᲪᲘᲝ ᲤᲐᲠᲗᲘ
47.8 ᲑᲘᲜᲘᲡ ᲤᲐᲠᲗᲘ
42.9
4.9 ᲡᲐᲮᲐᲤᲮᲣᲚᲝ ᲤᲐᲠᲗᲘ

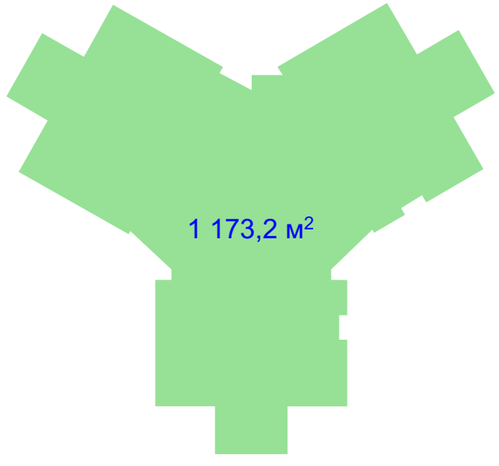
ᲨᲔᲜᲘᲨᲕᲜᲐ:

1. ᲜᲝᲛᲔᲑᲘ ᲛᲝᲪᲔᲛᲣᲚᲘᲐ ᲡᲐᲜᲢᲘᲛᲔᲢᲠᲔᲑᲨᲘ;
2. ᲜᲐᲮᲐᲜᲘᲡ ᲔᲕᲔᲚᲐ ᲪᲕᲚᲘᲚᲔᲑᲐ ᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲑᲘᲡᲐᲡ ᲠᲘᲜᲐᲡᲠᲐᲠ ᲣᲜᲓᲐ ᲨᲔᲗᲐᲜᲮᲛᲓᲔᲡ ᲙᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲐᲕᲢᲝᲠᲗᲐᲜ.

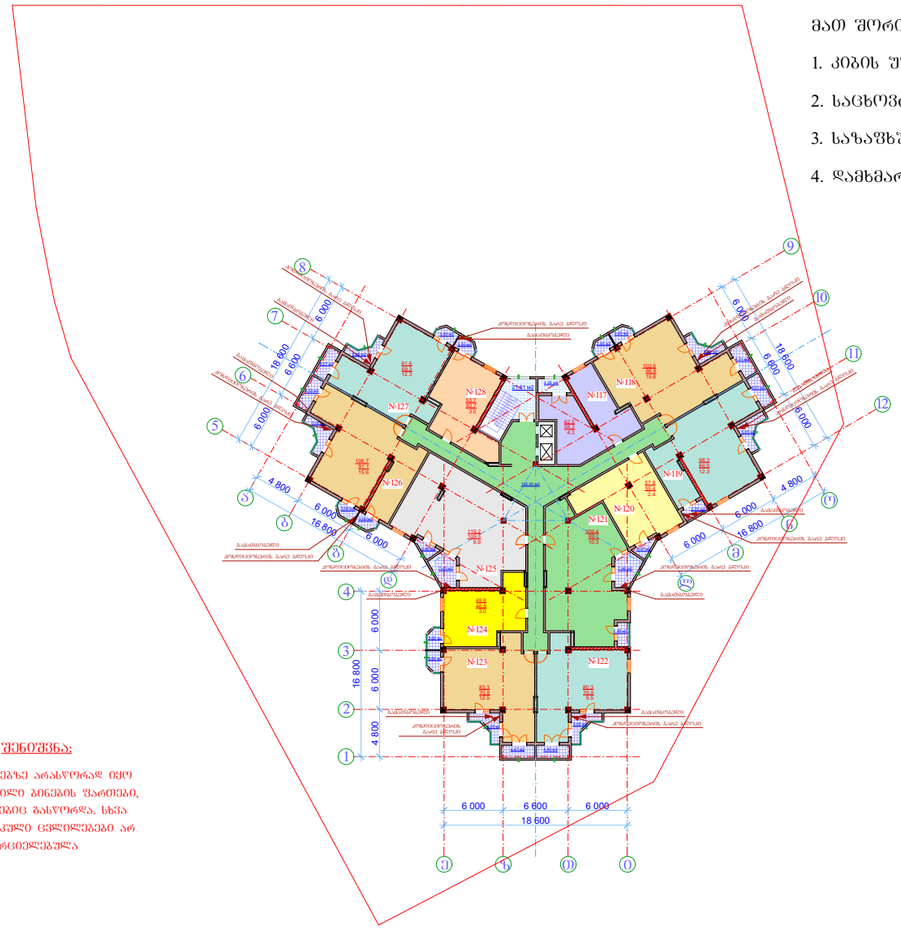
ᲛᲔᲪᲮᲠᲔ ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲑᲔᲛᲐ

ᲗᲐᲜᲐᲛᲓᲔᲑᲝᲑᲐ	ᲑᲕᲐᲠᲘ	ᲮᲔᲚᲛᲝᲠᲣᲠᲐ	ᲡᲢᲐᲓ.
			ᲐᲠᲝᲕᲐ
ᲛᲘᲡ. ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ	Ნ. ᲥᲐᲜᲗᲐᲠᲘᲐ		ᲨᲔᲠᲐ
ᲨᲔᲐᲛᲝᲬᲛᲔᲑᲚᲐ	Ნ. ᲥᲐᲜᲗᲐᲠᲘᲐ		
			Შ. №

Კ2 ᲡᲐᲐᲜᲑᲐᲠᲘᲨᲝ ᲤᲐᲠᲗᲘ



მეთერთმეტე სართულის გეგმა



შენიშვნა:

1. გეგმებზე არასწორად იყო დაწერილი ბინების ფართები, რომლებიც გასწორდა. სხვა გრაფიკული ცვლილებები არ განხორციელებულა

საცხოვრებელი სახლის სართულის არქიტექტურულ-გეგმარებითი მონაცემები:

საერთო ფართი 1131.8 მ²

მათ შორის:

1. კიბის უჯრედის ფართი 21.6 მ²
2. საცხოვრებელი ფართი 894.3 მ²
3. საზაფხულო ფართი 110.9 მ²
4. დამხმარე ფართი 105.0 მ²

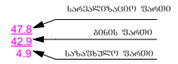
ი.ბ.ა. "გლდანი 999"

მრავალფუნქციური შენობა - საცხოვრებელი, კომერციული.

უძრავი ქონების საკადასტრო კოდი: 01.11.12.018.073

მის.: თბილისი, გლდანის „ა“ მკ/რაიონი, ხიზაბავრის ქუნის მიმდებარედ,(ნაკვეთი №018/73)

პირობითი ნიშნები:



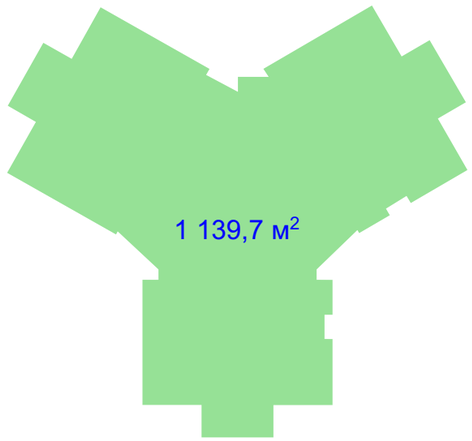
შენიშვნა:

1. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას წინასწარ უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.

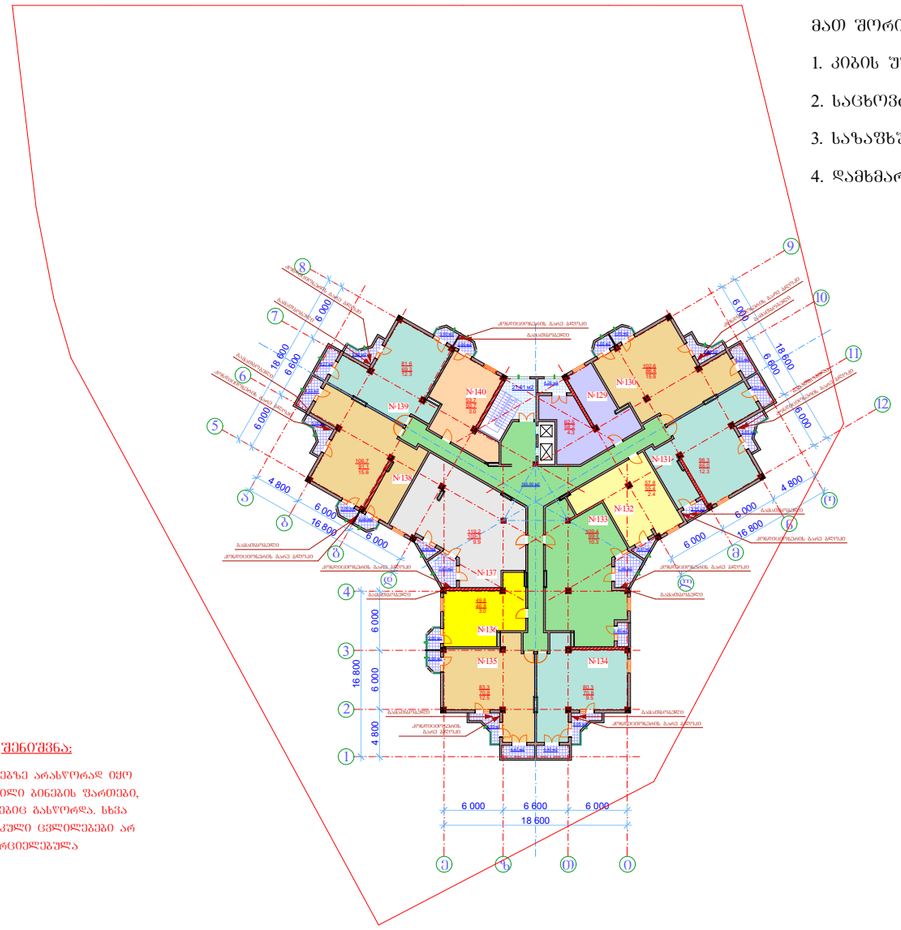
მეათე სართულის გემა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	სტად.
			პროექ.
მთ. არქიტექტორი:	ზ. ქანთარია		შეარ.
შეასრულა:	ზ. ქანთარია		
			ფ. №

კ2 საანგარიშო ფართი



მეთორმეტე სართულის გეგმა



შენიშვნა:

1. გეგმებზე არასწორად იყო დაწერილი ბინების ფართები, რომლებიც გასწორდა. სხვა გრაფიკული ცვლილებები არ განხორციელებულა

საცხოვრებელი სახლის სართულის არქიტექტურულ-გეგმარებითი მონაცემები:

საერთო ფართი 1131.8 მ²

მათ შორის:

1. კიბის უჯრედის ფართი 21.6 მ²
2. საცხოვრებელი ფართი 894.3 მ²
3. საზაფხულო ფართი 110.9 მ²
4. დამხმარე ფართი 105.0 მ²

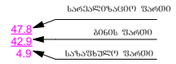
ი.ბ.ა. "გლდანი 999"

მრავალფუნქციური შენობა - საცხოვრებელი, კომერციული.

უძრავი ქონების საკადასტრო კოდი: 01.11.12.018.073

მის.: თბილისი, გლდანის „ა“ მკ/რაიონი, ხიზაბავრის ქუნის მიმდებარედ,(ნაკვეთი №018/73)

პირობითი ნიშნები:



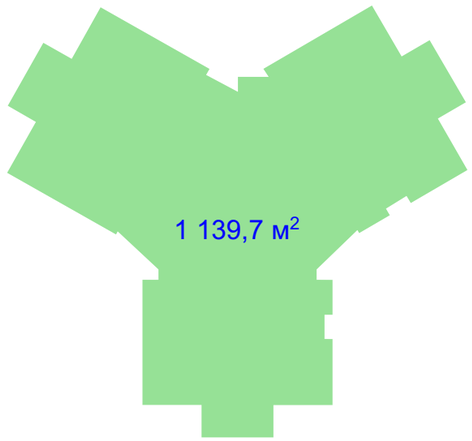
შენიშვნა:

1. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას წინასწარ უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.

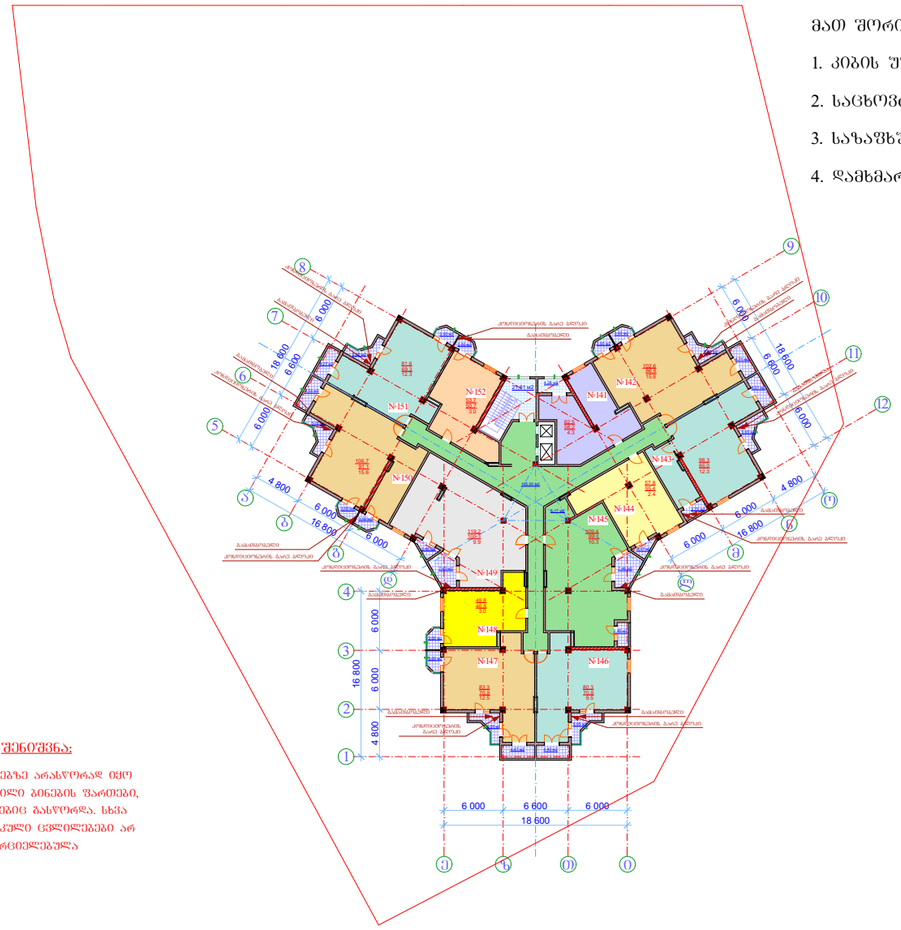
მეთერთმეტე სართულის გემა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	სტად.
			პროექ.
მთ. არქიტექტორი	ზ. ქანთარია		შერ.
შეასრულა	ზ. ქანთარია		
			ფ. №

კ2 საანგარიშო ფართი



მეცამეტე სართულის გეგმა



შენიშვნა:

1. გეგმებზე არასწორად იყო დაწერილი ბინების ფართები, რომლებიც გასწორდა. სხვა გრაფიკული ცვლილებები არ განხორციელებულა

საცხოვრებელი სახლის სართულის არქიტექტურულ-გეგმარებითი მონაცემები:

საერთო ფართი 1131.8 მ²

მათ შორის:

1. კიბის უჯრედის ფართი 21.6 მ²
2. საცხოვრებელი ფართი 894.3 მ²
3. საზაფხულო ფართი 110.9 მ²
4. დამხმარე ფართი 105.0 მ²

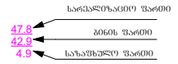
ი.ბ.ა. "გლდანი 999"

მრავალფუნქციური შენობა - საცხოვრებელი, კომერციული.

უძრავი ქონების საკადასტრო კოდი: 01.11.12.018.073

მის.: თბილისი, გლდანის „ა“ მკ/რაიონი, ხიზაბავრის ქუნის მიმდებარედ,(ნაკვეთი №018/73)

პირობითი ნიშნები:



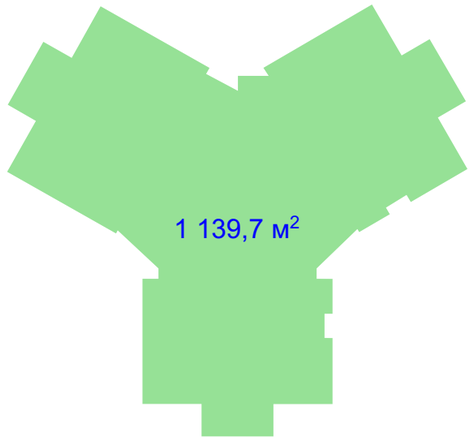
შენიშვნა:

1. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას წინასწარ უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.

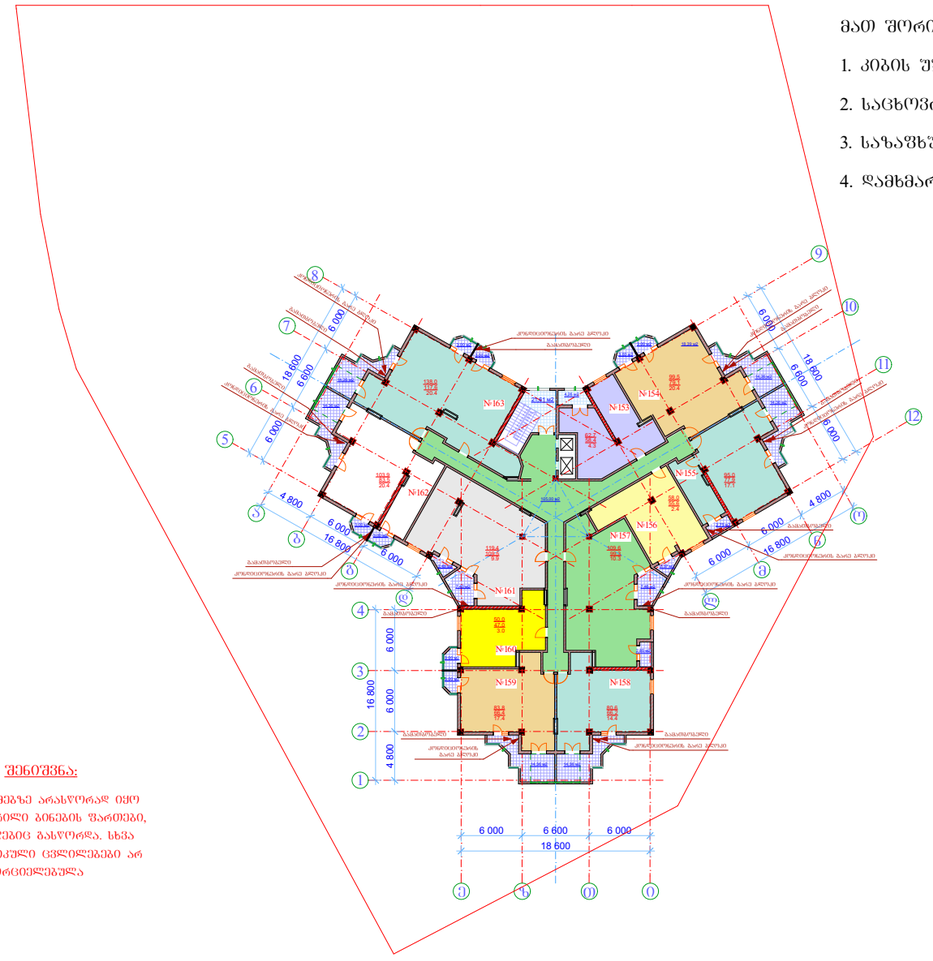
მეთორმეტე სართულის გემა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	სტად.
			პროექ.
მთ. არქიტექტორი	ზ. ქანთარია		შერრ.
შეასრულა	ზ. ქანთარია		
			ფ. №

კ2 საანგარიშო ფართი



მეთოთხმეტე სართულის გეგმა



შენიშვნა:

1. გეგმებზე არასწორად იყო დაწერილი ბინების ფართები, რომლებიც გასწორდა. სხვა გრაფიკული ცვლილებები არ განხორციელებულა

საცხოვრებელი სახლის სართულის არქიტექტურულ-გეგმარებითი მონაცემები:

საერთო ფართი 1127.1 მ²

მათ შორის:

1. კიბის უჯრედის ფართი 21.6 მ²
2. საცხოვრებელი ფართი 860.5 მ²
3. საზაფხულო ფართი 140.0 მ²
4. დამხმარე ფართი 105.0 მ²

ი.ბ.ა. "გლდანი 999"

მრავალფუნქციური შენობა - საცხოვრებელი, კომერციული.

უძრავი ქონების საკადასტრო კოდი: 01.11.12.018.073

მის.: თბილისი, გლდანის „ა“ მკ/რაიონი, ხიზაბავრის ქუჩის მიმდებარედ,(ნაკვეთი №018/73)

პირობითი ნიშნები:

	სარეალიზაციო ფართი
47.8	ბინის ფართი
42.9	
4.9	საზაფხულო ფართი

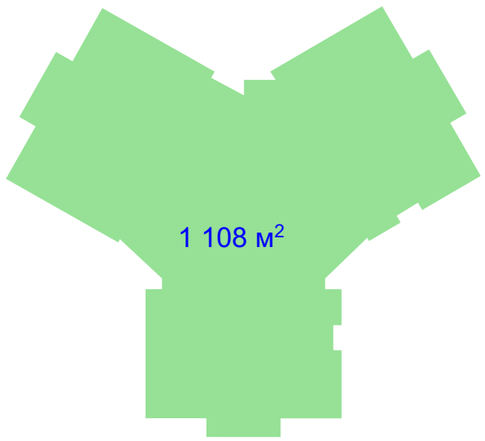
შენიშვნა:

1. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას წინასწარ უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.

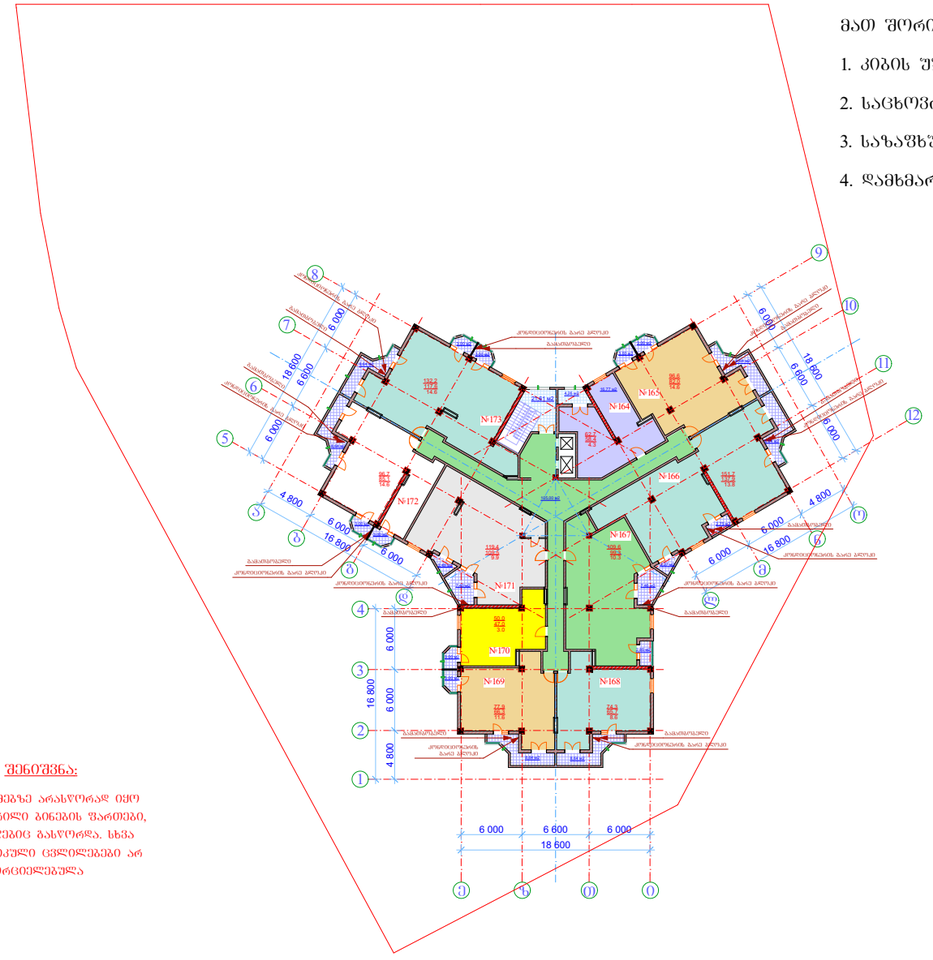
მეთორმეტე სართულის გემა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	სტად.
			ეროვ.ნ.
მთ. არქიტექტორი	ზ. ქანთარია		შეარ.
შეარული	ზ. ქანთარია		
			ფ. №

კ2 საანგარიშო ფართი



მეთხუთმეტე სართულის გეგმა



შენიშვნა:

1. გეგმებზე არასწორად იყო დაფერილი ბინების ფართები, რომლებიც გასწორდა. სხვა გრაფიკული ცვლილებები არ განხორციელებულა

საცხოვრებელი სახლის სართულის არქიტექტურულ-გეგმარებითი მონაცემები:

საერთო ფართი 1100.7 მ²

მათ შორის:

1. კიბის უჯრედის ფართი 21.6 მ²
2. საცხოვრებელი ფართი 868.8 მ²
3. საზაფხულო ფართი 105.3 მ²
4. დამხმარე ფართი 105.0 მ²

ი.ბ.ა. "გლდანი 999"

მრავალფუნქციური შენობა - საცხოვრებელი, კომერციული.

შეძენის ქონების საკადასტრო კოდი: 01.11.12.018.073

მის.: თბილისი, გლდანის „ა“ მკ/რაიონი, ხიზანაძის ქუჩის მიმდებარედ,(ნაკვეთი №018/73)

პირობითი ნიშნები:

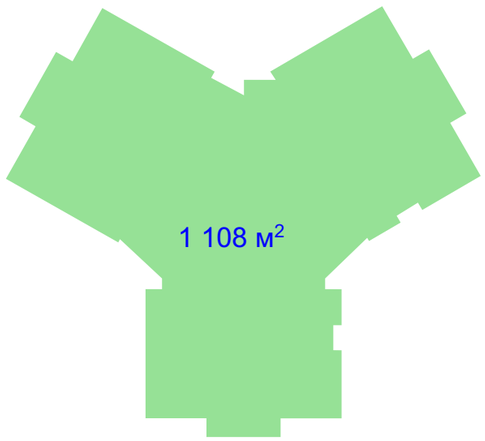
შენიშვნა:

1. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას წინასწარ უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.

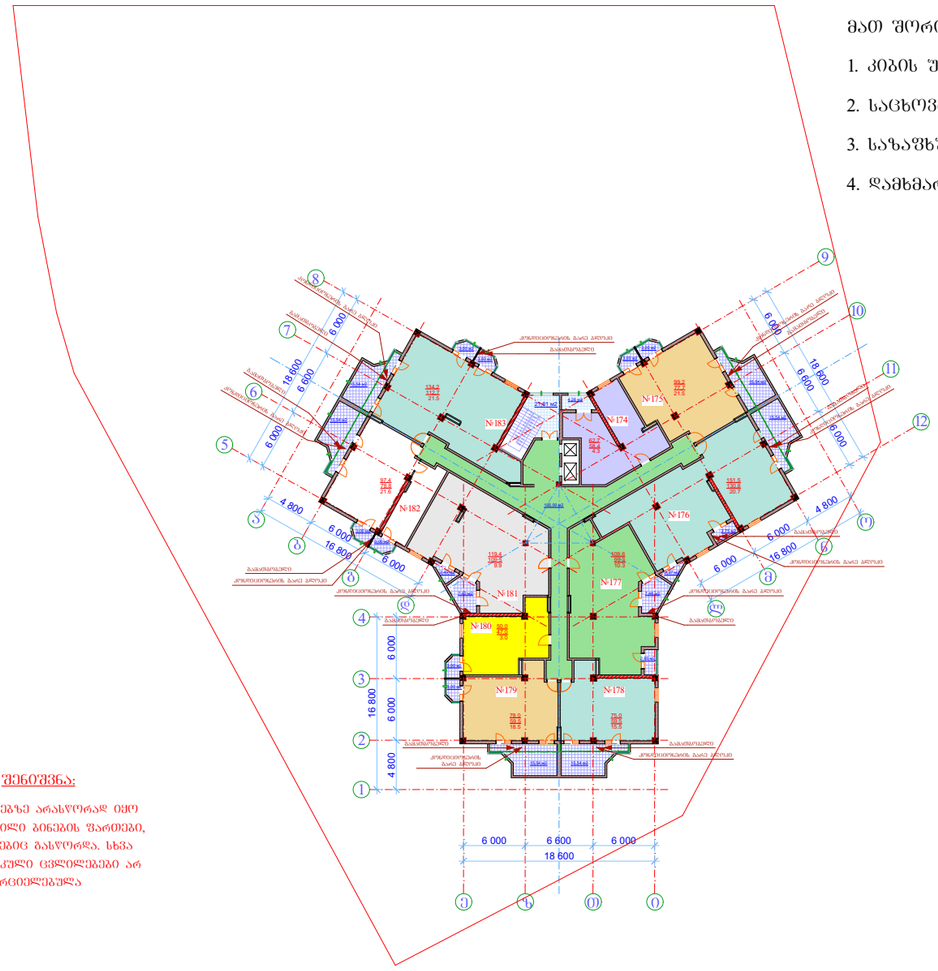
მეთორმეტე სართულის გეგმა

შესრულებაზე	გვარი	ხელმოწერა	სტად.
			ლიტ.
მთ. არქიტექტორი	ზ. ქანდარაძე		ფურც.
შემოწმება	ზ. ქანდარაძე		
			ფ. №

კ2 სააბარიშო ფართი



მეთექვსმეტე სართულის გეგმა



საცხოვრებელი სახლის სართულის არქიტექტურულ-გეგმარებითი მონაცემები:

საერთო ფართი 1106.6 მ²

მათ შორის:

1. კიბის უჯრედის ფართი 21.6 მ²
2. საცხოვრებელი ფართი 833.2 მ²
3. საზაფხულო ფართი 146.8 მ²
4. დამხმარე ფართი 105.0 მ²

შენიშვნა:

1. გეგმებზე არასწორად იყო დაწერილი ბინების ფართები, რომლებიც გასწორდა. სხვა გრაფიკული ცვლილებები არ განხორციელებულა

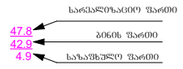
ი.ბ.ა. "გლდანი 999"

მრავალფუნქციური შენობა - საცხოვრებელი, კომერციული.

შერავი ქონების საკადასტრო კოდი: 01.11.12.018.073

მის.: თბილისი, გლდანის „ა“ მკ/რაიონი, ხიზაბავრის ქუჩის მიმდებარედ,(ნაკვეთი №018/73)

კირობითი ნიშნები:



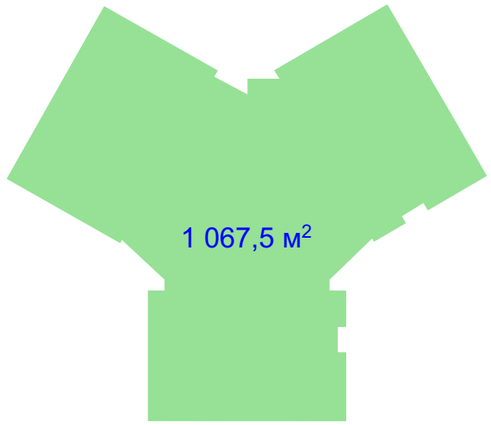
შენიშვნა:

1. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას წინასწარ უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.

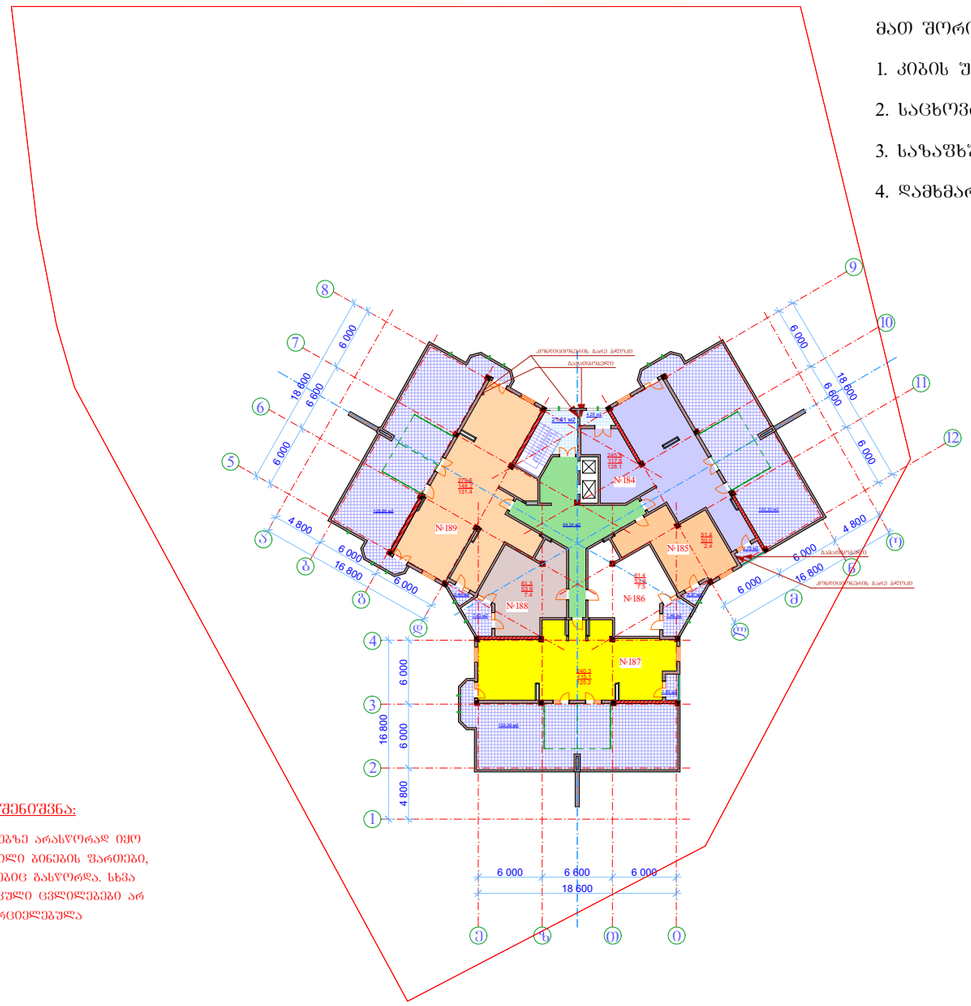
მეთორმეტე სართულის გემა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	სტად.
			კორეკ.
მთ. არქიტექტორი	ზ. ქანთარია		შეთ.ა.
შეასრულა	ზ. ქანთარია		
			ფ. №

კ2 საანგარიშო ფართი



მეჩვიდმეტე სართულის გეგმა



ᲨᲔᲜᲘᲨᲕᲜᲐ:

1. გეგმებზე არასწორად იყო დაწერილი ბინების ფართები, რომლებიც გასწორდა. სხვა გრაფიკული ცვლილებები არ განხორციელებულა

ᲡᲐᲪᲜᲝᲕᲠᲔᲑᲔᲚᲘ ᲡᲐᲮᲚᲘᲡ ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚ-ᲑᲔᲑᲛᲐᲠᲔᲑᲘᲗᲘ ᲛᲝᲜᲐᲪᲔᲛᲔᲑᲘ:

ᲡᲐᲔᲠᲗᲝ ᲤᲐᲠᲗᲘ 1026.8 მ²

ᲛᲐᲗ ᲨᲝᲠᲘᲡ:

1. ᲙᲘᲑᲘᲡ ᲣᲪᲠᲔᲓᲘᲡ ᲤᲐᲠᲗᲘ 21.6 მ²
2. ᲡᲐᲪᲜᲝᲕᲠᲔᲑᲔᲚᲘ ᲤᲐᲠᲗᲘ 538.9 მ²
3. ᲡᲐᲮᲐᲤᲜᲣᲚᲝ ᲤᲐᲠᲗᲘ 402.0 მ²
4. ᲓᲐᲛᲮᲛᲐᲠᲔ ᲤᲐᲠᲗᲘ 64.3 მ²

Ი.Ბ.Ა. "ᲑᲚᲓᲐᲜᲘ ᲗᲗᲗ"

ᲛᲠᲐᲕᲐᲚᲤᲣᲜᲥᲪᲘᲣᲠᲘ ᲨᲔᲜᲝᲑᲐ - ᲡᲐᲪᲜᲝᲕᲠᲔᲑᲔᲚᲘ, ᲙᲝᲛᲔᲠᲪᲘᲣᲚᲘ.

ᲣᲥᲠᲐᲕᲘ ᲥᲝᲜᲔᲑᲘᲡ ᲡᲐᲙᲐᲓᲐᲡᲢᲠᲝ ᲙᲝᲓᲘ: 01.11.12.018.073

ᲛᲘᲡ.: ᲗᲑᲘᲚᲘᲡᲘ, ᲑᲚᲓᲐᲜᲘᲡ „Ა“ ᲛᲙ/ᲠᲐᲘᲝᲜᲘ, ᲮᲘᲮᲐᲑᲐᲕᲠᲘᲡ ᲥᲣᲩᲘᲡ ᲛᲘᲛᲓᲔᲑᲐᲠᲔᲓ,(ᲜᲐᲙᲕᲔᲗᲘ №018/73)

ᲐᲘᲠᲝᲑᲘᲗᲘ ᲜᲘᲨᲜᲔᲑᲘ:

- ᲡᲐᲠᲔᲐᲚᲘᲖᲐᲪᲘᲝ ᲤᲐᲠᲗᲘ
- 47.8 ᲑᲘᲜᲘᲡ ᲤᲐᲠᲗᲘ
- 42.9
- 4.9 ᲡᲐᲮᲐᲤᲜᲣᲚᲝ ᲤᲐᲠᲗᲘ

ᲨᲔᲜᲘᲨᲕᲜᲐ:

1. ᲖᲝᲛᲔᲑᲘ ᲛᲝᲪᲔᲛᲣᲚᲘᲐ ᲡᲐᲜᲢᲘᲛᲔᲢᲠᲔᲑᲨᲘ;
2. ᲜᲐᲮᲐᲖᲘᲡ ᲪᲕᲔᲚᲐ ᲪᲕᲚᲘᲚᲔᲑᲐ ᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲑᲘᲡᲐᲡ ᲛᲘᲜᲐᲡᲛᲐᲠ ᲣᲜᲓᲐ ᲨᲔᲗᲐᲜᲮᲛᲓᲔᲡ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲐᲕᲢᲝᲠᲗᲐᲜ.

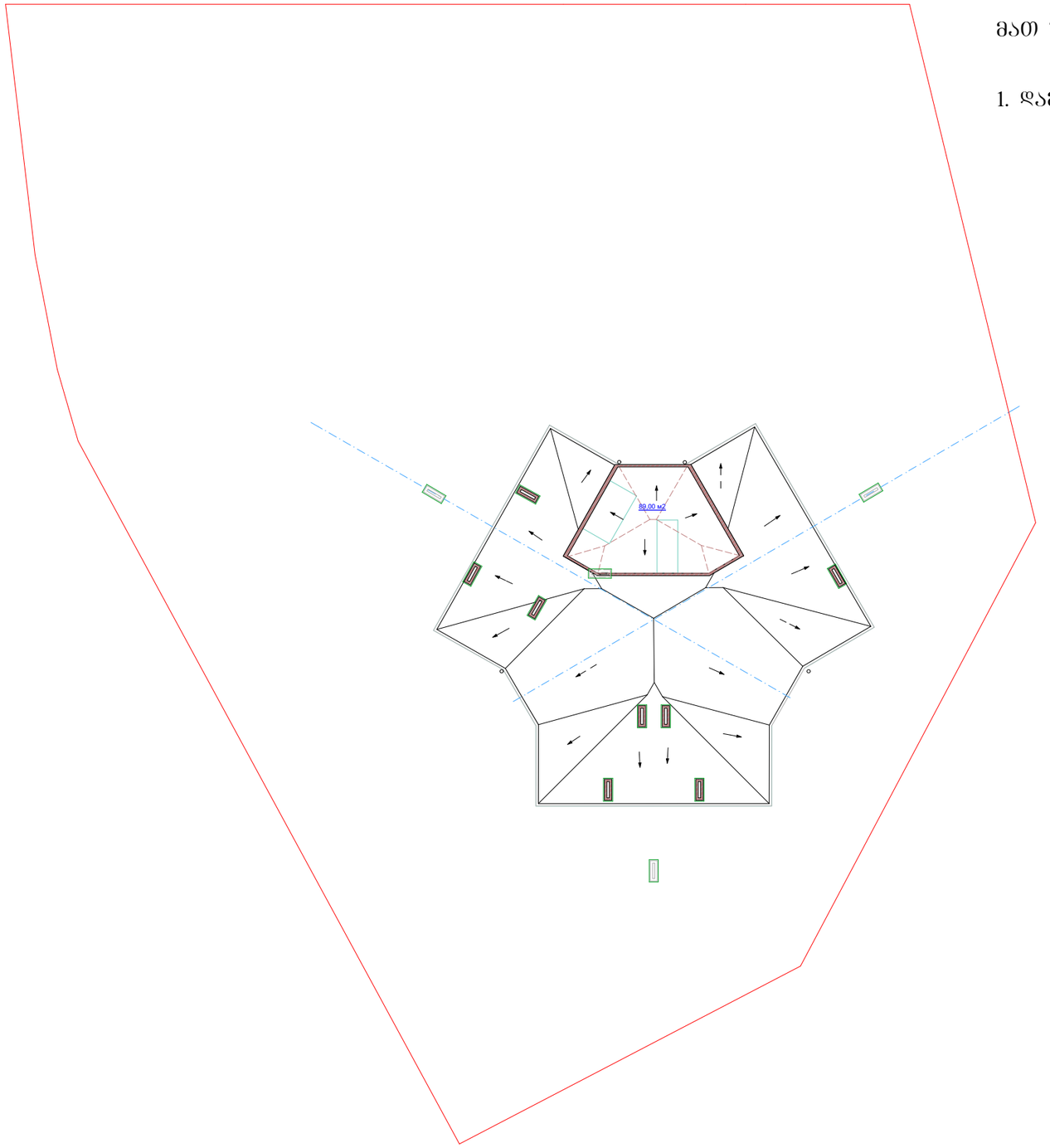
ᲛᲔᲗᲝᲠᲛᲔᲢᲔ ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲑᲔᲛᲐ

ᲗᲐᲜᲐᲛᲓᲔᲑᲝᲑᲐ	ᲑᲕᲐᲠᲘ	ᲮᲔᲚᲛᲝᲠᲔᲠᲐ	ᲡᲢᲐᲓ.
			ᲐᲠᲝᲕᲔᲚ.
ᲛᲗ. ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ	Ზ. ᲥᲐᲜᲗᲐᲠᲘᲐ		ᲨᲔᲠᲠ.
ᲨᲔᲐᲡᲠᲔᲓᲐ	Ზ. ᲥᲐᲜᲗᲐᲠᲘᲐ		
			Შ. №___

Კ2 ᲡᲐᲐᲜᲑᲐᲠᲘᲨᲝ ᲤᲐᲠᲗᲘ



სახურავის გეგმა



საცხოვრებელი სახლის სართულის არქიტექტურულ-გეგმარებითი მონაცემები:

საერთო ფართი 89.0 მ²

მათ შორის:

1. დამხმარე ფართი 89.0 მ²

ი.ბ.ა. "გლდანი 999"

მრავალფუნქციური შენობა - საცხოვრებელი, კომერციული.

შრავი ქონების საკადასტრო კოდი: 01.11.12.018.073

მის.: თბილისი, გლდანის „ა“ მკ/რაიონი, ხიზაბავრის ქუჩის მიმდებარედ,(ნაკვეთი №018/73)

პირობითი ნიშნები:

	სარეალიზაციო ფართი
47.8	
42.9	ბინის ფართი
4.9	საზაფხულო ფართი

შენიშვნა:

1. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას წინასწარ უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.

სახურავის გეგმა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	სტად.
			პროექ.
მთ. არქიტექტორი:	ზ. ქანთარია		შკარ.
შესრულა	ზ. ქანთარია		
			ფ. №