# განმარტებითი ბარათი

1. წარმოდგენილი პროექტი დამუშავებულია სნ ია-1.04.03 -85 თანახმად

საპროექტო ობიექტი მდებარეობს ქ. თბილისში ძნის ქუჩის გაბრკელება №10 - ში. შენობა წარმოადგენს ლითონის მსუბუქ კარკასოვან 1 სართულიან ტიპის ნაგებობას , რომლის სრული სიმაღლე მიწის ზედაპირიდან არის 4.5 მ

2. ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

ტერიტორიის ფართი 1868

მოშენების ფართი

სამშენებლო მოცულობა

საქართველოს ტერიტორიის ზოგადი დარაიონების სქემის მიხედვით

ქ. თბილისი მიეკუთვნება 8 ბალიან ზონას

3. საპროექტო შენობის მშენებლობის ხანგრძლივობა

განისაზღვრება სნ ია 1.04.03-85 გვ. 468 პ. 16 მიხედვით. თ=11 საღაც 1 თვე მოსამზადებელი პერიოდის ხანგრძლივობა, არსებული შენობის დემონტაჟი 2 თვე გვ. 2 პ. 11- ის მიხედვით თ=7+1+2=10 თვე. გვ 4. პ 17 ის მიეხედვით თ=15X1.15=11 თვე.

4. მოსამზადებელ სამუშაოებში უნდა განხორციელდეს შემდეგი სამუშაოები: ტერიტორიის შემოღობვა, ძველი არსებული შენობის დემონტაჟი, სამშენებლო ნაგვისბატანა, დროებით შენობის დაყენება, საპროექტო ქსელების გაყვანა, სამშენებლო უბნის უზრუნველყოფა წლით და ელ. ენერგიით საპროექტო ქსელებთან

5. სამშენებლო საქმიანობის განხორციელება მოხდეს ბეტონის ტუმბოს საშუალებით და ერთი საწევლის დახმარებით იხილეთ ნახ. მო-1. პირველ რიგში გათვალიწინებულია კარკასის მოწყობა და შემდეგ საწევლის დაყენებისას მასალის მიწოდება

6. ბრუნტის დამუშავება მოხდეს უკუჩამჩიანი ექსკავატორით და ხელით, არსებულ შენობასთან და კომუნიკაციასთან, საძირკვლის ძირამდე. ძვაბულის დამუშავების დროს ბრუნტი უნდა იძნას გატანილი და შემოტანილი უკუ ჩაყრისათვის. არსებულ ქსელებთან ბრუნტი უნდა დამუშავდეს ხელით.

7. <u>უსაფრთხოების ტექნიკა და ზედამხედველობა</u>

მომუშავეთა შრომის უსაფრთხოების ღონისძიებები უნდა იყოს დაცული სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოთა წარმოების ყველა ეტაპზე თანახმად სნ და წ111-4-80 უსაფრთხოების ტექნიკა მშენებლობაში და სხვა ნორმატიული-საკანონმდებლო დოკუმენტების მითითებების შესაბამისობით მათგან ყურადღება მახვილდება შემდეგზე:

1. სამუშაო ადგილები მუშაობის პირობებისა და ტექნოლოგიის გათვალისწინებით უზრუნველყოფილი უნდა იყოს კომპლექტური დაცვისა და სიგნალიზაციის საშუალებებით.

2. ადვილად აალებადი სამღებრო, საიზოლაციო და სხვა მასალების აბრეთვე მომწავლავი ნივთიერებების დღიური რაოდენობა სამშენებლო სამუშაოთა წარმოების ზონაში არ უნდა აღემატებოდეს იმავე დღიურ მოთხოვნილებას.

3. ჰიდროსაიზოლაციო სამუშაოთა შესრულებისას, პარკეტზე ლაქის წასმისას და ზოგიერთ სხვა სამუშაოებზე მუშები უნდა იყენებდეს სპეცტანსაცმელს და თავსაბურავებს.

4. მასალებისა და ნაკეთობების დასაწყობება უნდა მოხდეს მათზე ტექნოლოგიურ მოთხოვნილობების პირობების გათვალისწინებით. ამავე დროს ისინი უნდა დაეწყოს მოსწორებულ ადგილზე რომ მათი მოცურება არ მოხდეს.

5. ელექტრო უსაფრთხოების წესები ჩამოყალიბებულია სამ-სტანდარტში 12.1.013-88. ელექტროკარადა ყოველთვის უნდა იყოს ჩაკეტილ მდგომარეობაში, ელექტროკაბელები.

<u>რეკომენდირებული სამშენებლო აღჭურვილობა</u>

| № | დასახელება | მარკა | რ-ბა |
|---|---|---|---|
| 1 | შესადუღებელი აბრეგატი | სო-48 | 1 |
| 2 | ცემენტის ფენის მოსასწორებელი აბრეგატი | სო-89 | 1 |
| 3 | შესალეს-მოსასწორებელი აბრეგატი | სო-54 | 1 |
| 4 | ელშედულების აბრეგატი | კომპ. | 1 |
| 5 | ავტომგენის შესადუღებელი აბრეგატი | კომპ. | 1 |
| 6 | სამღებრო სადგური | კპს-2 | 1 |
| 7 | ლითონის სახარაჩო ინვენტარი | კომპ. | 2 |
| 8 | პნევმატური იარაღი (საბურღი, ხრახნი და სხვა) | კომპ | 1 |
| 9 | სხვადასხვა დანიშნულების ხელის იარაღი | კომპ | 4 |

მითითება: რეკომენდირებული მანქანა-დანადგარები და ინსტრუმენტები შესაძლებელია შეიცვალოს ანალოგიურით ან უფრო თანამედროვეთი.

## ბეტონის ტუმბო -26 ტექნიკური დახასიათება

აწევის სიმაღლე ----------25.60მ

შვერა----------22.00მ

ჩაწევის სიღრმე----------16.00მ

მობრუნების კუთხე----------360$^0$

მანქანების ზომები----------2.50X3.85X6.20მ

## ТП-4 ტექნიკური დახასიათება

აწევის სიმაღლე ----------17.00მ

აწევის სიჩქარე----------0.5მ\წ

ტვირთამწეობა----------300.0კგ

ბუნებისდაცვითი ღონისძიებების კუთხით უზრუნველყოფილი უნდა იქნას ნაგვის ჩაყრა უშუალოდ თვითმცლელი ავტომანქანების ძარებზე; დაუშვებელია არსებულ საკანალიზაციო ჭაში ბეტონის და ხსნარების ჩარეცხვა სამშენებლო ნარჩენებით. ნებართვის გარეშე მშენებლობის ზონაში იკრძალება მრავალწლიანი ხეების ან ნარგავების მოჭრა;

# მშენებლობის კალენდარული გრაფიკი

| სამუშაოების ჩამონათვალი | I თვე | | | | | | II თვე | | | | | | II თვე | | | | | | IV თვე | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 5 | 10 | 15 | 20 | 25 | 30 | 5 | 10 | 15 | 20 | 25 | 31 | 5 | 10 | 15 | 20 | 25 | 30 | 5 | 10 | 15 | 20 | 25 | 31 |
| კომპოზიციური პანელის მონტაჟი | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| დეკორატიული ღობის აშენება | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| დეკორატიული ღობის შელესვა | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| დეკორატიული ღობის შეღებვა | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

საერთო ჯამური გრაფილი ოთხ თვეზე